

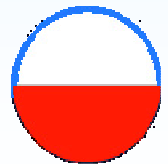
A Nobin Udyokta Project

Ma varieties Store



Project by : Md Alauddin
Identified by : Md. Habibur Rahman
Verified By: Abdul Alim .

Dakkhin Matlab Unit
Anchal-1, Chandpur.
GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Md Alauddin
Age	:	06/08/1994 (22 Years)
Marital status	:	Married
Children	:	01 Son, 0 Daughter
No. of siblings:	:	Two brothers and Two Sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Ankkury Begum
(iii) Father's name	:	Md Monir Hossain
(iv) GB member's info	:	Member since: 05 /07/ 2005 Branch: Dokkhin Matlab, Centre no. 22/M Loanee : 3391/1 First loan: Tk.7000 Existing loan:Tk.30000 Outstanding:Tk.22500
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Father
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Class Five

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Tailors Landry Business
Trade License Number	:	3256-00
Business Experiences	:	06 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Agriculture
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01852559344
NU Project Source/Reference	:	GT Matlab Unit Office, Matlab, Chandpur.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 05 Jul.2005 and now Still. At first his mother took a loan amount BDT 7000 from Grameen Bank. She Invested the money in her Husband business. They gradually improved their life standard through GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Maa Varities Store
Address/ Location	:	Munshirhat Bazar, Dakkhin Matlab, Chandpur . .
Total Investment in BDT	:	122,000/-
Financing	:	Self BDT : 72,000 (from existing business) - 59% Required Investment BDT :50,000 (as equity) - 41%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary		BDT :7000
Proposed Business % of present gross profit margin	:	70%
Estimated % of proposed gross profit margin	:	70%
Agreed grace period	:	2 months

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales of Landry (A)	600	18000	216000
<i>Less: Cost of sale (B)</i>	300	9000	108000
Gross Profit 50% (A-B)= [C]	300	9000	108000
Income of swing	300	9000	108000
Total Income	600	18000	1296000
Less: Operating Costs			
Electricity bill		00	00
Genarator Bill		200	2400
Night Guard Bill		150	1800
House Rent		1200	14400
Mobile Bill		400	4800
Salary from Business (Self)		7000	84000
Salary from Business (Staff)		00	00
Others (Entertainment)		300	3600
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses(75000*10%)		267	3200
Total Operating Cost (D)		9517	114204
Net Profit (C-D):		8483	101796

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present items:			
Decoration:	20,000		
Selai Machine(02):	10000		72000
Iron	2000		
Advance:	40000		
Present Goods Items (*) :			
Proposed Items (**) :		50000	50000
Total Capital	72000	50000	122000

(*) Details present Stock & () Proposed Items mentioned in next slide**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock item

Product name	Amount
Iron (01)	2000
Swing Machine (02)	10000
Advance	40000
Decoration	20000
Total Present Stock	72000

Proposed Item

Product Name	Amount
Than Cloth	30000
Cosmetics	10000
Lunge	10000
Total Proposed Stock	50000

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	2000	60000	720000	3000	9000	108000	3500	105000	1260000
<i>Less: Cost of Sale (B)</i>	1700	51000	612000	2550	76500	918000	2975	89250	1071000
Gross Profit 15%(A-B)=(C)	300	9000	108000	450	13500	162000	525	15750	189000
Income of landry & swing:	300	9000	108000	400	12000	144000	500	15000	180000
Total income	600	18000	216000	850	25500	306000	1025	30750	369000
Electricity bill		1500	18000		2000	24000		2500	30000
Genarator Bill		200	2400		200	2400		200	2400
Mobile Bill		450	5400		450	5400		500	6000
Night gurd Bill		150	1800		200	2400		250	3000
Salary- self		7500	90000		8000	96000		8500	102000
Salary- self(Staff)		00	00		00	00		00	00
Shop Rent		1200	14400		1200	14400		1200	14400
Others		400	4800		450	5400		500	6000
Depreciation Expenses		267	3200		267	3200		267	3200
Total Operating Cost (F)		11667	140004		12767	153204		13917	167004
Net Profit =(E-F)		6333	75996		12373	152796		16833	201996
GT payback		20000		20000			20000		
Retained Income:		55996		132796			181996		

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)

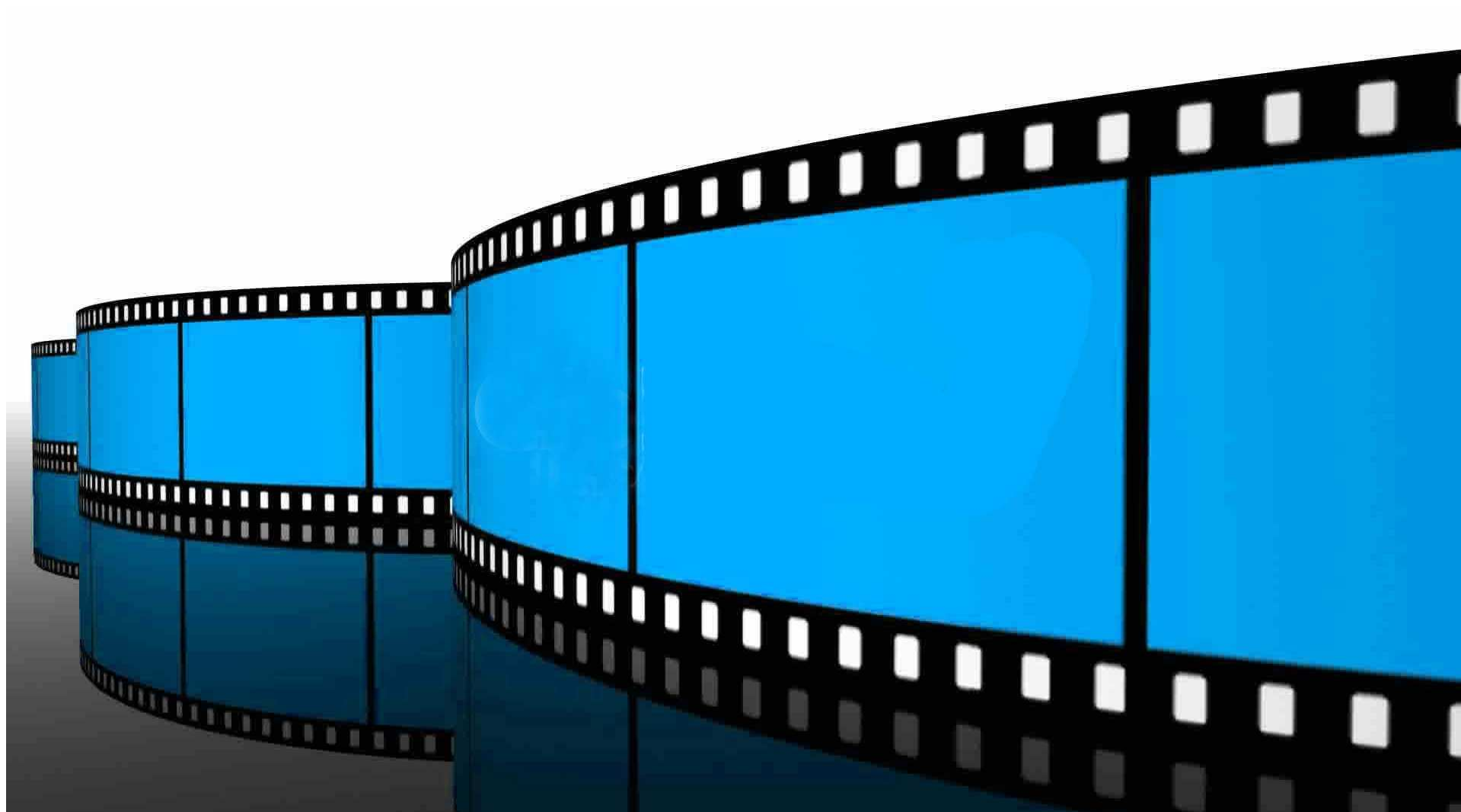


SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	50000	00	00
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	75996	152796	201996
1.3	Depreciation (Non cash item)	3200	3200	3200
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	00	59196	195192
	Total Cash Inflow	129196	215192	400388
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	50000	00	00
2.2	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	20000	20000	20000
2.3	Payment of GB loan	00	00	00
	Total Cash Outflow	70000	20000	20000
3.0	Net Cash Surplus	59196	195192	380388



<p>STRENGTH</p> <ul style="list-style-type: none">● Skill and 70 Years experience● Quality service and Product● Well Decorated● Seven days open weekly● 16 hours shop open	<p>WEAKNESS</p> <ul style="list-style-type: none">● Lack of investment
<p>OPPORTUNITIES</p> <ul style="list-style-type: none">● Have a chance at more customers within local area.● Extendable society● Products and service demand increasing.	<p>THREATS</p> <ul style="list-style-type: none">● New competitor may be present● Political Unrest● Theft

Photographs





Photographs



Photographs



Photographs









শ্রী মঙ্গল কাপড় শোপাট

শিবরকাশ







গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ আলাউদ্দিন
Name: Md. Alauddin
পিতা: মোঃ মনির হোসেন
মাতা: আংকুরী বেগম

Date of Birth: 06 Aug 1994
ID NO: 19941327609000020



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
জাতীয় পরিচয় পত্র / NATIONAL ID CARD



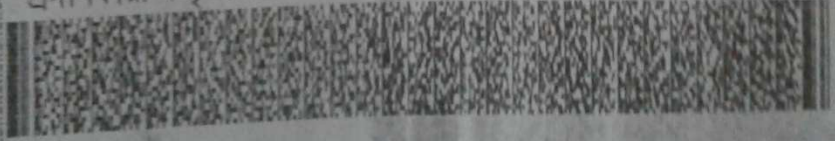
নাম: আংকুরী
Name: Ankkury
বানী: মনির হোসেন খন্দকার
মাতা: নসুনা বেগম

Date of Birth: 01 Dec 1964
ID NO: 1327609018558

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: সরাবত আলীর বাড়ি, গ্রাম/রাস্তা: দঃ পূর্ব দিঘলদী, ডাকঘর:
মুন্সিরহাট বাজার - ৩৬০২, মতলব পৌরসভা, মতলব দক্ষিণ, চাঁদপুর

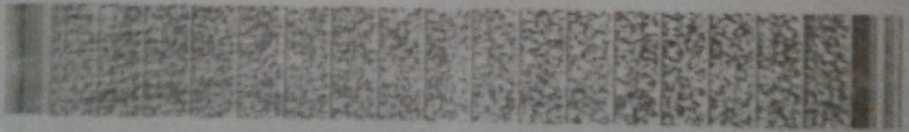
প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ০২/০৭/২০০৮



এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: সরাবত খন্দকার বাড়ি, গ্রাম/রাস্তা: দক্ষিণ পূর্ব দিঘলদী,
ডাকঘর: মুন্সীর হাট - ৩৬০২, মতলব দক্ষিণ, মতলব পৌরসভা, চাঁদপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ৩০/১০/২০১৩





গ্রামীণ ব্যাংক

মহাজ্ঞানের পাশবই

৩০/১১/১৯
০৭

নাম কলিমা/আনুজ কলিমা হোসেন

কেন্দ্রের নাম দিঘলদি গ্রাম ২২/৯

শাখা কলিমা হোসেন শাখা

১০

বণী নাম ৩৩২২/১ গ্রুপ নাম ০৭ কেন্দ্র নাম ২২/৯

হিসাব নং ১০০০/১

সঞ্চয়ী নাম কলিমা হোসেন

জন্ম তারিখ ১৯/০৫/৮৯

বর্তমান ঠিকানা কলিমা হোসেন শাখা

স্বাক্ষর কলিমা হোসেন

তারিখ ৩০/১১/১৯

ক্রমিক নং	বিবরণ	ঋণ সংক্রান্ত					সঞ্চয় সংক্রান্ত				
		ক্রমিক নং	পরিমাণের মতী	মূল	ক্রমিক নং	পরিমাণের মতী	মূল	ক্রমিক নং	পরিমাণের মতী	মূল	
১	১০০০		১০০০								
২	১০০০		১০০০								
৩	১০০০		১০০০								
৪	১০০০		১০০০								
৫	১০০০		১০০০								
৬	১০০০		১০০০								
৭	১০০০		১০০০								
৮	১০০০		১০০০								
৯	১০০০		১০০০								
১০	১০০০		১০০০								



কর্তৃ ১২২০৮৭১

কিসমিউছির রাহমানির রাহিম
"দোকান ভাড়ার চুক্তিনামা দলিল"

রাবেয়া আলম, স্বামী- নূরুল আলম, স্থায়ী ঠিকানা: হোস রাস সড়ক, চাঁদপুর, ডাকঘর: চাঁদপুর, থানা: চাঁদপুর সদর, জেলা: চাঁদপুর, জাতীয়তা- বাংলাদেশী, ধর্ম-ইসলাম, পেশা- মুন্সি।

..... প্রথম পক্ষ (মালিক)।

মোঃ আলাউদ্দিন, পিতা- মোঃ মনির হোসেন, মাতা- আংকুরি বেগম, স্থায়ী ঠিকানা: গ্রাম- দক্ষিণ-পূর্ব দিঘলদী, ডাকঘর: মুন্সিরহাট, উপজেলা: মতলব দক্ষিণ, জেলা: চাঁদপুর, জাতীয়তা- বাংলাদেশী, ধর্ম-ইসলাম, পেশা- ব্যবসা।

..... দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)।

প্রথম কর্তৃপক্ষের সূচিকর্তার নাম স্মরণ করিয়া অত্র দোকান ভাড়ার চুক্তিনামা দলিলের কোন প্রাক্কর করিতেছি। মেহেতু আমি ১ম পক্ষ চাঁদপুর জেলার মতলব দক্ষিণ থানাবীন প্রকাশ্য মুন্সিরহাট বাজার মাদ্রাসা রোডস্থ ১৬০নং দিঘলদী মৌজার সাবেক ২৪২নং খতিয়ানের অন্দরে সাবেক ২৯৮নং ক্রমে নির্মিত টিনশেড ভিটিপাকা মার্কেট এর মালিক। বর্তমানে উক্ত মার্কেটের পশ্চিম সইজের ২নং দোকান রয়েছে যাহা সর্বো ১৩ ফুট x প্রস্থ ৭.৫ ফুট, ০৪(চার) শাটরি বিশিষ্ট দোকান ভাড়া নেওয়ার প্রস্তাব করিলে প্রথম আর্পনি ২য় পক্ষ উক্ত সংবাদ জনিয়া নিম্ন শর্ত মোতাবেক ভাড়া নেওয়ার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আমরা উক্ত পক্ষ একমত হইয়া অন্য রোজ হাজিরান মজলিসে উপস্থিত নিম্ন স্বাক্ষরকারী সাক্ষীগণের মোকাবেলায় অত্র দোকান ভাড়ার চুক্তিপত্র দলিল সম্পাদন করিলাম।

"শর্তাবলী"

- ১। অন্য ০১/১১/২০১৬ইং তারিখ হইতে অত্র ভাড়ার চুক্তিপত্রের মেয়াদ কাল শুরু হইল যাহা স্বাক্ষরী ০১/১১/২০১৬ইং তারিখ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

স্বাক্ষর পাতা/০২



কর্তৃ ১২২০৮৭২

পাতা-০২

- ২। দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া কর্তৃক ১ম পক্ষ মালিককে দোকানের অধিম জামানত বাদে ৪০,০০০/- (চল্লিশ হাজার) টাকা প্রদান করা হইল। যাহা প্রথম পক্ষের নিকট জামানত হিসাবে থাকিবে। মেয়াদ শেষে দ্বিতীয় পক্ষ দোকান ছাড়িয়া দিলে উক্ত জামানতের টাকা প্রথম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষকে নগদে এককালীন কেহত দিবে।
- ৩। উক্ত দোকানখানার মাসিক ভাড়া ১,২০০/- (এক হাজার দুইশত) টাকা ধার্য করা হইল। যাহা প্রতি ইংরেজী মাসের ০১ থেকে ০৫ তারিখের মধ্যে দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া প্রথম পক্ষ (মালিক)কে নগদ এককালীন প্রদান করিতে বাধ্য থাকিবেন এবং ভাড়ার রশিদ ১ম পক্ষের নিকট হইতে বুঝিয়া নিবেন।
- ৪। উক্ত দোকানের ব্যবহৃত বিদ্যুৎ বিল এবং মাসিক সার্ভিস চার্জ দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া পরিশোধ করিবেন এবং পরিশোধিত বিলের কপি প্রথম পক্ষকে বুঝিয়া দিতে বাধ্য থাকিবেন।
- ৫। যদি মেয়াদ শেষে দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া উক্ত দোকান ছাড়িয়া দিতে চায় তাহা হইলে প্রথম পক্ষকে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে জানাইতে হইবে। অনুরূপভাবে যদি প্রথম পক্ষের উক্ত দোকানের প্রয়োজন হয় তাহা হইলে দ্বিতীয় পক্ষকে ৩ (তিন) মাস পূর্বে জানাইতে হইবে।
- ৬। অত্র চুক্তিপত্রের মেয়াদ শেষে উভয় পক্ষ আলাপ আলোচনা করিয়া একমত হইলে চুক্তি মেয়াদ পুনরায় বর্ধিত করা যাইতে পারে।
- ৭। দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া উক্ত দোকানে বৈধ ব্যবসা পরিচালনা করিবেন। কোন প্রকার অধৈম ব্যবসা বা কাজে দোকানখানা ব্যবহার করিতে পারিবেন না।

স্বাক্ষর পাতা/০৩



কর্তৃ ১২২০৮৭৩

পাতা-০৩

- ৮। দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া উক্ত দোকানের উপর কোনোরূপ ঋণ গ্রহন করিয়া ব্যবসা পরিচালনা করিলে উক্ত ঋণের দায়তার প্রথম পক্ষের উপর কিংবা তাহার মালিকানাধীন দোকানের উপর বর্তাইবে না। ইহার সম্পূর্ণ দায়তার গুণমাত্র দ্বিতীয় পক্ষের উপর বর্তাইবে।
- ৯। দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া কোন অবস্থাতেই উক্ত দোকান অন্য কোনো পক্ষের নিকট সাব-লেট বা ভাড়া দিতে পারিবেন না। মেয়াদ শেষ হইলে কিংবা ব্যবসা করিতে না চাইলে প্রথম পক্ষের নিকট দোকান ছাড় বুঝিয়া দিতে বাধ্য থাকিবেন।

এতদ্বারা যেহায়ে, স্বাক্ষর, সুস্থ মস্তিষ্কে ও অনোর বিনা প্ররোচনার অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিনামা দলিল নিজের পক্ষিয়া ও অনোর দ্বারা পড়াইয়া উহার মর্ম ও ফলাফল সম্যক অবগত হইয়া উপস্থিত নিম্ন স্বাক্ষরকারী সাক্ষীগণের মোকাবেলায় আমরা উভয় পক্ষ সুস্থ শরীরে নিজ নিজ নাম সহ সম্পাদন করিলাম। ইতি, তারিখ-

স্বাক্ষীগণের স্বাক্ষরঃ

১। স্বাক্ষর: জাকির হোসেন চাকি
প্রথম পক্ষ/মালিকের স্বাক্ষর

২। স্বাক্ষর: কামাল হোসেন

৩। স্বাক্ষর: কামাল হোসেন
দ্বিতীয় পক্ষ/ভাড়াটিয়ার স্বাক্ষর

স্বাস্থ্য সেবা, মুন্সিংগ জেলা স্বাস্থ্য



স্বাস্থ্য সেবা, মুন্সিংগ জেলা স্বাস্থ্য
স্বাস্থ্য সেবা, মুন্সিংগ জেলা স্বাস্থ্য
স্বাস্থ্য সেবা, মুন্সিংগ জেলা স্বাস্থ্য

- ১) নাম
- ২) পিতা/মাতা নাম
- ৩) মাতা নাম
- ৪) মোবাইল নম্বর
- ৫) ঠিকানা
- ৬) জন্ম তারিখ
- ৭) জাতীয় পরিচয়পত্র নং
- ৮) স্বাস্থ্য সেবা

মা আফসোস টোব

গ্রেইলিং (সেলফি)

মোঃ আফসোস টোব

মোঃ মনির হোসেন

আফসোস টোব

বৈজিং নং ০১৬২ মোবাইল নং ০০১ মন্ত্রালয় রোড, মুন্সিংগ জেলা স্বাস্থ্য

মন্ত্রালয় রোড, মুন্সিংগ জেলা স্বাস্থ্য

মুন্সিংগ জেলা স্বাস্থ্য

১৯৯৪১০২৬০৯০০০০২০

০১৮৫২৫৫৯০৪৪

আফসোস টোব	টাকা
শ্রুতি কার্যক্রম/নিকাশ ফি	৫০০
সহিংসবোধ ফি	০
বিবিধ	৭৫
বকেয়া	০
স্বাস্থ্য	০
মোট	৫৭৫

স্বাস্থ্য সেবার নিকট এইতে সকল পাওনা বাবদ মোট ৫৭৫ টাকা আদায় করা হইবে।

(Signature)



Presented at
94th Internal Design Lab
on 19 January, 2017 at GT

