

A Nobin Udyokta Project

Ahad Hotel



Project by : Md. Ahad hossen
Identified by : Md. MD.Saiful Islam
Verified By: Md. Sohrab Hossain

Hajigonj Unit, Region-1
GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Md: Ahad Hossen
Age	:	29/07/1987 (28 Years 8 months)
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	Brothers- 03 Sister - 02
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Raseda Begum
(iii) Father's name	:	Md. Jamal HOSSEN
(iv) GB member's info	:	Branch- Tamta Sharasty Center- 05/m ,Group- 83Loanee no-1828 Member Since12/04/2000 First loan: 5000 Existing loan- Nill Outstanding: Nill-
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
	:	N/A
	:	N/A
Education	:	Class Nine

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Hotel And Tea Business.
Trade License No-		229/15-16
Business Experiences	:	10Years
Other Own/Family Sources of Income	:	Father is a Farmer One Brother is in abroad and One Brother is engaged in Business
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact info.		01721-437359
NU Project Source/Reference	:	GT Hajigonj Unit Office, Chandpur.



NU's Mother has been a member of Grameen Bank (GB) from 12/04/2000 to 30/11/2008 (8 years). At first she took Tk.5,000 from GB. NU invested GB Loan in his business. He repaired their own house and bought some cattle from the income of his business. They gradually improved their life standard through GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Ahad Hotel
Address/ Location	:	Echapura Bazar, Sharasty, Chandpur.
Total Investment in BDT	:	262,440/=
Financing	:	Self BDT 162,440/=(from existing business) - 62% Required Investment BDT 100,000 (as equity)- 38%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	9,000
Proposed Salary		9,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	22%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	22%
iii. Agreed grace period	:	2 months
iv. In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	N/A

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	6000	180000	2160000
<i>Less: Cost of Sales (B)</i>	4680	140400	1684800
Gross Profit (A-B) = [C]	1320	39600	475200
<i>Less: Operating Costs</i>			0
Electricity Bill		900	10800
Mobile bill		400	4800
Shop rent		2200	26400
Present Salary		9000	108000
Present Salary Employee-2		12000	144000
Others cost		300	3600
Night guard bill		0	0
Entertainment		300	3600
Non Cash Item:			0
Depreciation (20,900*10% + 31050*15%)		562	6744
Total Operating Cost (D)		25662	307944
Net Profit (C-D):		13938	167256

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present Stock Items			
Karai/Cooking pan (3 Pieces*800)	2,400		
Refrigerator (1 Piece)	20,000		
Television	8,500		162,440
Fan (4 Pieces)	2,550		
Furniture	10,500		
Stoves (4 Pieces*2000)	8,000		
Present goods (*)	84,490		
Advance	26,000		
Proposed Items (**):		100,000	100,000
Total Capital	162,440	100,000	262,440

(*) Details present Stock & () Proposed Items mentioned in next slide**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock items	
Product name with quantity	Amount
Flour (2 sacks*1300)	2,600
Rice (2 sacks*2500)	5,000
Clod drinks(Pepsi,7Up, Speed and Others)	25,000
Ice-Cream	3,000
Curd	6,000
Soybean Oil (2 Containers*3200)	6,400
Kerosene Oil (20 Liters*70)	1,400
Salt (1 sack*420)	420
Danish Milk (1 Carton)	2,320
Tea	1,000
Biscuit and Curd Cup	8,000
Dal(1.1/2 sacks*1900)	2,850
Sugar(1 sack*2500)	2,500
Spices/Mosolla	8,000
Others	10,000
Total Present Stock	84,490

Proposed Stock items	
Product name with quantity	Amount
Refrigerator	35,000
Pepsi, 7Up,Speed,And Others	10,000
Ice-Cream	7,400
Milk	8,000
Rice (2 sacks*2500)	5,000
Soyabeen Oil (2 Containers*3200)	6,400
Kerosene Oil (50 Liters*70)	3,500
Sugar (2 sacks*2500)	5,000
Daal (2 sacks*1900)	3,800
Flour (5 sacks1300)	5,200
Biscuit and curd Cup	5,000
Tee	1,700
Plate (36*112)	4,000
Total Proposed Item	100,000

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
sales	7000	210000	2520000	7500	225000	2700000	8000	240000	2880000
Less cost of sales	5460	163800	1965600	5850	175500	2106000	6240	187200	2246400
Gross profit (22%)	1540	46200	554400	1650	49500	594000	1760	52800	633600
Less operating cost						0			
Mobile Bill		500	6000		600	7200		700	8400
Electricity Bill		1100	13200		1200	14400		1300	15600
Shop Rent		2200	26400		2200	26400		2200	26400
Proposed Salary- Self		9000	108000		9000	108000		9000	108000
Salary Employee(02)		12000	144000		14000	168000		16000	192000
Night guard bill			0		0	0		0	0
Entertainment		300	3600		400	4800		500	6000
Others (fees,		400	4800		400	4800		400	4800
Non Cash Item:									
Depreciation (24900*10%+66050*15%)		1033	12396		1033	12396		1033	12396
Total Operating Cost (D)		26533	318396		28833	345996		31133	373596
(Net Profit C-D) :		19,667	236,004		20,667	248,004		21,667	260,004
Pay back			40,000			40,000			40,000
Retained Income:			196,004			208,004			220,004

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	100,000	0	0
1.2	Net Profit	236,004	248,004	260,004
1.3	Depreciation (Non cash item)	12,396	12,396	12,396
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	208,400	428,800
	Total Cash Inflow	348,400	468,800	701,200
2	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	100,000	0	0
2.2	Payment of GB Loan	0	0	0
2.3	Investment Pay Back	40,000	40,000	40,000
	Total Cash Outflow	140,000	40,000	40,000
3	Net Cash Surplus	208,400	428,800	661,200



STRENGTH

- Long standing relationship with Grameen
- Well Known Person in locality
- Skill and 10 years working Experience

WEAKNESS

- Lack of investment
- Less stock

OPPORTUNITIES

- Have a chance to serve more customers within local area

THREATS

- Political Unrest
- Theft
- Fire

Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs











৯৩৩৩০৩০

দোকান ঘরের চুক্তিপত্র

১। মোঃ বিক্রমজুল ইসলাম, পিতাঃ স্মৃত মনিরুল ইসলাম, সোঃ-ইছাপুরা, পোঃ-আদর্শ ইছাপুরা, উপজেলাঃ শাহরুল, জেলাঃ টাঙ্গুর।
 আর এজিটেন্ট বা চুক্তিপত্র দাখিল ১ম পক্ষ মনিরুল ইসলাম

২। মোঃ আব্দুল হোসেন, পিতাঃ মোঃ আব্দুল হোসেন, সোঃ-ইছাপুরা, পোঃ-আদর্শ ইছাপুরা, উপজেলাঃ শাহরুল, জেলাঃ টাঙ্গুর।
 আর জাতীয় এজিটেন্ট বা চুক্তিপত্র দাখিল ২য় পক্ষ জাতীয়।

পরে তদনামে মহান আল্লাহ করিমুল করিম নামে শ্রম করিয়া আমরা উক্ত পক্ষ আর দোকান ঘর জাতীয় চুক্তিপত্র দাখিলের কল্যাণ নিমিত্তে ৩ বিঘা ৩০ চৌকি ৩০ বর্গফুট অর্থাৎ ১ম পক্ষ আমার নিজ মালিকানাধীন ও রেপে দখলি ইছাপুরা বাজারে প্রায় পাঁচ হইতে উক্ত দোকান ঘর টা জাত্য সেওয়ার প্রায় তিনশে আশুনি আর মনিরের ২য় পক্ষ উক্ত দোকান ঘরটি জায়গা পরিষ্কার সম্বন্ধে হন। সে মতে উক্ত দোকান ঘরটি ভাঙানোর ব্যয় ২০,০০০/০০ (দুইশত হাজার) টাকা ধারী করিয়া মালিক জাত্য ২২০০/০০ (দুই হাজার দুই শত) টাকা পর্যন্তের পরে আশুনি ২য় পক্ষ উক্ত দোকান ঘরটি জায়গা মিলান অর্থাৎ ১ম পক্ষ জাত্য মিলান। প্রকাশ থাকে যে, আর জাতীয় দোকান-দোকান আশুনি ২য় পক্ষ ০০ (তিন) বছরে পর্যন্ত ব্যবসা করিতে পারবেন। উক্ত ০০ (তিন) বছরে মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ার পর নতুন আমদান ও জাত্য ধারী করিয়া দোকান ঘরটি জাত্য সেওয়ার হবে। আরো প্রকাশ থাকে যে,

আমি ২য় পক্ষ অন্য হইতে উক্ত দোকান ঘর কোন প্রকার অবৈধ ব্যবসা করিব না ও প্রতি মাসের ১-৫ তারিখের মধ্যে উক্ত দোকান ঘরের মালিক জাত্য পরিশোধ করিবো। উক্ত ০০ (তিন) বছরে মেয়াদ পর্যন্ত দোকান ঘর বিক্রয় বিক্রয় সকল প্রকার ব্যবসায়িক বিল সমূহ আমি ২য় পক্ষ বহনে করিতে বাধ্য থাকিব। ইহার প্রতি আমার কোন ওজর-আশুনি চলিবে না ও করিবো না। উক্ত জাতীয় দোকান ঘরটি মেয়াদকাল ০১/০১/২০১৬ইং থেকে ৩১/১২/২০১৮ইং সাল পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে এই মর্মে আমরা স্বেচ্ছায় সুস্থ্য সোধে সুস্থ্য মস্তিষ্কে সকল মনে আর মিলিত সম্পাদন করিয়া নিম্নে।

স্বাক্ষরের স্বাক্ষর

১. *[Signature]*

২. *[Signature]*

৩. *[Signature]*

৪।



সদস্য পত্যয়ন পত্র

আমি ব্রজেন ক্রান্ত মোতাফিক আব্দুল মোত্বা
গ্রাম ইছাপুরা ডাকঘর বিদ্যুৎ উপজেলা আমতলা
জেলা টাঙ্গুড়া। আমার মা/বাবা ব্রজেন ক্রান্ত গ্রামীণ
ব্যাংকের আমতলা শাখার ০৫ নম্বরের সদস্য, তার কণী নং
১৫২৮ গ্রুপ নং ৫৬।

আমি ব্রজেন ক্রান্ত ইউনিট ইনচার্জ, হাজীগঞ্জ ইউনিট,
চাঁদপুর। আমি তার কেন্দ্রের অন্যান্য সদস্যের সাথে কথা বলে নিশ্চিত হই যে
তারিখ ২০০৬ তারিখ থেকে ২০০৫ পর্যন্ত গ্রামীণ ব্যাংকের
আমতলা শাখার সদস্য ছিলেন।

আমি তার উদ্ধল ভবিষ্যত কামনা করি।

নাম: ব্রজেন ক্রান্ত
পদবী: সি.এ.জি.বি.সি.এ.সি.এ.
হাজীগঞ্জ-চাঁদপুর



Presented at
39th Internal Design Lab
on April 13, 2016 at GT

