

A Nobin Udyokta Project

Narayanpur Shopping Centre



Project by : Mintu Chandra Saha
Identified by : Abdul Alim
Verified By: Md. Razib Hossain

Matlab Unit, Region-1
GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Mintu Chandra Saha
Age	:	05/11/1981 (34 Years 5 Months)
Marital status	:	Married
Children	:	01 Son, 0 Daughter
No. of siblings:	:	Two brothers and Two Sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Minu Rani Saha
(iii) Father's name	:	Late Haradhon Saha
(iv) GB member's info	:	Member since: 2002 Branch: Narayonpur, Centre no. 22/m Loanee : 2083/4 First loan: Tk.10000 Existing loan: Tk.25,000 Outstanding: Tk.23,350
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	S.S.C

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Readymade cloth Business
Trade License Number	:	23
Business Experiences	:	15 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01863811470
NU Project Source/Reference	:	GT Matlab Unit Office, Matlab, Chandpur.



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 2002. At first her mother took a loan amount BDT 10,000 from GB. She Invested the money in her son's business. They gradually improved their life standard through GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Narayonpur Shoping Centre
Address/ Location	:	Narayonpur bazer, p.o: Narayonpur, Matlab(south), Chandpur
Total Investment in BDT	:	650,000/-
Financing	:	Self BDT : 500,000 (from existing business) - 77% Required Investment BDT :150,000 (as equity) - 23%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 8,000
Proposed Salary		BDT 8,000
Proposed Business % of present gross profit margin	:	15%
Estimated % of proposed gross profit margin	:	15%
Agreed grace period	:	3 months

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	9000	270000	3240000
Less: Cost of sale (B)	7650	229500	2754000
Gross Profit 15% (A-B)= [C]	1350	40500	486000
Less: Operating Costs			
Electricity bill		1000	12000
Generator Bill		500	6000
Night Guard Bill		200	2400
Rent		4167	50000
Mobile Bill		300	3600
Salary from Business (Self)		8000	96000
Salary from Business (Employee-02)		12000	144000
Others (TL renewal, etc)		300	3600
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses (120,000*10%)		1000	12000
Total Operating Cost (D)		27467	329604
Net Profit (C-D):		13033	156396

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present items:			
Fan: (04)	10,000		500,000
Decoration:	70,000		
Self/rag :	40,000		
Advance:	50,000		
Present Goods Items (*) :	330,000		
Proposed Items (**) :		150,000	150,000
Total Capital	500,000	150,000	650,000

(*) Details present Stock & () Proposed Items mentioned in next slide**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock item

Product name	Amount
Shari	10,000
Three-peach	50,000
Shirt-peach	25,000
Pant-peach	30,000
Shirt	30,000
Pant	30,000
T-Shirt	10,000
Than Cloth	15,000
Lungi	15,000
Frok	15,000
Underwear and others	10,000
Total Present Stock	330,000

Proposed Item

Product Name	Amount
Shari	40,000
Three-peach	25,000
Shirt-peach	15,000
Pant-peach	10,000
Shirt	15,000
Pant	20,000
T-Shirt	5,000
Than Cloth	20,000
Total Proposed Stock	150,000

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	9500	285000	3420000	10000	300000	3600000	11000	330000	3960000
Less: Cost of Sale (B)	8050	241500	2898000	8500	255000	3060000	9350	280500	3366000
Gross Profit 15% (A-B)=(C)	1450	42750	513000	1500	45000	540000	1650	49500	594000
Less operating cost :									
Electricity bill		1100	13200		1200	14400		1300	15600
Genarator Bill		500	6000		600	7200		700	8400
Mobile Bill		300	3600		300	3600		350	4200
Night gurd Bill		200	2400		250	3000		300	3600
Salary- self		8000	96000		8500	102000		9000	108000
Salary-Employe(02)		12000	144000		13000	156000		14000	168000
Shop Rent		4167	50000		4167	50000		4167	50000
Others		300	3600		300	3600		350	4200
Depreciation Expenses		1000	12000		1000	12000		1000	12000
Total Operating Cost (F)		27567	330804		29317	351804		31167	374004
Net Profit =(E-F)		15183	182196		15683	188196		18333	219996
GT payback		60000			60000			60000	
Retained Income:		122196			128196			159996	

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	150,000	0	0
1.2	Net Profit	182,196	188,196	219,996
1.3	Depreciation (Non cash item)	12,000	12,000	12,000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	110,846	251,042
	Total Cash Inflow	344,196	311,042	483,038
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	150,000	0	0
2.2	Investment Pay Back	60,000	60,000	60,000
2.3	Payment of GB loan	23,350	0	0
	Total Cash Outflow	233,350	60,000	60,000
3.0	Net Cash Surplus	110,846	251,042	423,038



STRENGTH

- Skill and 15 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly
- 16 hours shop open

WEAKNESS

- Lack of investment

OPPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

THREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Theft

Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs





Photographs



Photographs







গ্রামীণ ব্যাংক

 নারায়ণপুর মতলবি শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম বিনু সুনী রায়
 ঋণী নং ২০৮৩/৪
 গ্রুপ নং ০৬
 কেন্দ্র নং ২২২
 কেন্দ্রের নাম সার পাড় ব্রহ্ম
 বই ইস্যুর তারিখ ২০১৩/১৮
 শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর [Signature]

২০৮৩/৪ ০৬

তারিখ	বিবরণ	কিডি সংখ্যা	সহজ ঋণ			পাশ সংক্রান্ত		
			কিডি সংখ্যা	পরিশোধের বাকী	সুদ সংখ্যা	কিডি সংখ্যা	পরিশোধের বাকী	সুদ সংখ্যা
২০/৩/১৬			২৫০০০					
২৪/৬/১৬								
২৪/৩/১৬								
২০/৩/১৬		২	২৪৯০০	৭৫				
২০/৩/১৬			২৬২০০	৭৫				

Photographs



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

₳১০০

₳১০০

একশত টাকা

কম্ব ৫৮৫১৭১০

দোকান ভাড়ার চুক্তিনামা দলিল

১। ওয়াশী উল্লাহ, পিতা- মৃত মোঃ মুল্ল হক, মাতা- মুর. রহিমা বেগম, গ্রাম- জাটকার, ডাকঘর- নারায়নপুর, উপজেলা- মতলব দক্ষিণ, জেলা- চাঁদপুর, বর্ড- ইসলাম, জাতীয়তা- বাংলাদেশী।

.....অর চুক্তিনামা দাতা (১ম পক্ষ)

মোঃ মিতু হুম্ম সাহা, পিতা- মৃত. হাবিব হুম্ম সাহা, গ্রাম- নারায়নপুর, ডাকঘর- নারায়নপুর, উপজেলা- মতলব দক্ষিণ, জেলা- চাঁদপুর, বর্ড- হিন্দু, জাতীয়তা- বাংলাদেশী, পেশা- ব্যবসা।

.....অর চুক্তিনামা গ্রহীতা (২য় পক্ষ)

পক্ষ কর্তৃক সূত্রকার নাম সংকল্পিত অর সোলল ভাড়ার চুক্তিনামা দলিল সম্পাদন করা হইল। আমরা ১ম পক্ষ আমাদের নারায়নপুর সাহেব বাগার, মতলব দক্ষিণ, চাঁদপুর এর সোলল ব্যবসায় ও বছরের মেম্বাসে ভাড়া নিতে চাইলে আপনি ২য় পক্ষ উক্ত সোলল ব্যবসায় ভাড়া নিতে সম্মতি আপন করেন। উক্ত সোলল ব্যবসায় আপনি ২য় পক্ষ শর্ত বছরের ভাড়া বাবদ এককপিস ২,৫০০০/- (দুই হাজার পঞ্চাশ হাজার) টাকা-

চলমান পাতা - ২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

₳১০০

₳১০০

একশত টাকা

কম্ব ৫৮৫১৭১৭

পাতা - ২

১ম পক্ষের সহিত নামে প্রকাশ করিবেন। উক্ত টাকা ১ম পক্ষ সুবিয়া পাইয়া নিম্নোক্তবিধিত মেম্বাসে নিম্নি শর্তে উপস্থিত স্বাক্ষরকারের উপস্থিতিতে মেম্বাসে এক সুস্থ নথিতে, অন্যের বিয়া প্রয়োজন্য আমরা ১ম পক্ষ ২য় পক্ষের সহিত নিম্নি ভাড়া নিতে সম্মতি আপন করিলাম।

শর্ত সমূহ

- ভাড়ার মেম্বাস- ১লা বৈশাখ ১৪২০ বাংলা হইতে ৩০ শে উত্তর ১৪২৪ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।
- ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের লাইসেন্স, বিদ্যুৎ বিল অফিসের পরিশোধ করে ১ম পক্ষের নিকট রপিন জমা দিতে হইবে।
- ব্যবসা প্রতিষ্ঠানে কোন প্রকার অর্ধে ব্যবসা করিতে পারিবেনা, করিলে এতে ১ম পক্ষ দায়ী থাকিবে না এবং অর্ধে কাজে নির থাকিলে সোলল ঘরের সুরাম ছত্র করিলে ১ম পক্ষ যে ব্যবস্থা গ্রহণ করিবে তা মেম্বাসে নিতে বাধ্য থাকবে।
- ২য় পক্ষের কোন কারণে নিজে ব্যবসা করিতে না চাইলে অন্যের কাছে নিজে দায়িত্বে ভাড়া নিতে পারিবেন। ২য় পক্ষের নিজস্ব সোলল ঘরের মেম্বাসে ব্যবসা করিতে পারিবেন।
- পাশাপাশি ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের সাথে মিলেমিশে ব্যবসা করিতে হইবে এবং কোন রূপ অসুবিয়া বিধান করা যাইবে না।
- কোন অভিযোগ বা সন্দেহ থাকিলে ভাড়া ১ম পক্ষের নিকট জমাতে হবে।

চলমান পাতা - ৩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

₳১০০

₳১০০

একশত টাকা

কম্ব ৫৮৫১৭১৮

পাতা - ৩

এতদ্বারা মেম্বাসে, স্বাক্ষরে, সুস্থপরিবে অন্যের বিয়া প্রয়োজন্য অর ওয়াশীরা চুক্তিনামা পক্ষী এক উচ্চ মর্য সুবিয়া উপস্থিত স্বাক্ষরকারের সন্মুখে অসুবিয়া চুক্তিনামার নিজ নিজ নাম স্বাক্ষর করিলাম।

স্বাক্ষরকারের স্বাক্ষর

- ১। *স্বাক্ষর*
- ২। *স্বাক্ষর*
- ৩। *স্বাক্ষর*



Presented at
40th Internal Design Lab
On April 21, 2016 at GT

