

A Nobin Udyokta Project

# Samir Decorator & Tufan Mike Service



*Project by : Md. Milon Hossain*  
*Identified by : Md. Sohrab Hossain*  
*Verified By: Md. Saiful Islam*

Hazigonj Unit  
Anchal-1, Chandpur  
**GRAMEEN TRUST**



# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	<b>Md. Milon</b>
Age	:	01/0/1983 (34 Years )
Marital status	:	Married
Children	:	One Son
No. of siblings:	:	Five brothers and one sister
<b>Parent's and GB related Info</b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Rahima Begum
(iii) Father's name	:	Late:MD Adul Mannan
(iv) GB member's info	:	Member since: 04/09/2001 to 11/07/2009 Branch: Kalcho, Centre no.18/m, Group: 06 Loanee No. 5231/1 First loan: Tk. 5000 Total Amount Received: Tk.1,20,000/- Existing loan: Tk.0 Outstanding: Tk.0
<b>Further Information:</b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Class Six

# BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Decorator Business
Trade License Number	:	467
Business Experiences	:	9 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Two Brothers are doing business one brother is a driver.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01794767308
NU Project Source/Reference	:	GT Hajigonj Unit Office, Chandpur.

## BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 2001. At first his mother took a loan amount BDT 5000 from Grameen Bank. She Invested the money in her daughter's business. They gradually improved their life standard through GB loan.

# PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	<b>Samir Decorator and Tufan Mike Service</b>
Address/ Location	:	Olipur Bazar Hajigonj, Chandpur. .
Total Investment in BDT	:	675,000/-
Financing	:	Self BDT : 595,000 (from existing business) - 89% Required Investment BDT : 80,000 (as equity) - 11%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 9,000
Proposed Salary		<b>BDT 9,000</b>
Proposed Business % of present gross profit margin	:	<b>25%</b>
Estimated % of proposed gross profit margin	:	<b>25%</b>
Agreed grace period	:	<b>2 months</b>

# EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	6500	195000	2340000
<b>Less: Cost of sale (B)</b>	4875	146250	1755000
<b>Gross Profit 25% (A-B)= [C]</b>	1625	48750	585000
<b>Less: Operating Costs</b>			
Electricity bill		500	6000
Night Guard Bill		100	1200
Generator bill		300	3600
Rent		4000	48000
Mobile Bill		400	4800
Salary from Business (Self)		9,000	108000
Salary Employee(03)		22000	264000
Others (Entertainment)		450	5200
<b>Non Cash Item:</b>			
Depreciation Expenses(82,000*10%)		683	8200
<b>Total Operating Cost (D)</b>		37433	449196
<b>Net Profit (C-D):</b>		11317	135804

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
<b>Present items:</b>			5,95,000
<b>Advance: 100000</b> <b>Present Goods Items (*) : 495000</b>		80,000	
<b>Proposed Items (**):</b>		80,000	80,000
<b>Total Capital 595000</b>		<b>80,000</b>	<b>675000</b>

**(\*) Details present Stock & (\*\*) Proposed Items mentioned in next slide**

# PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



## Present Stock item

Product name	Amount
Chair(200 piece)	50000
Table(20 piece)	20000
Plate(250 piece)	15000
Glass	10000
Jug	5000
Mike	30000
Sound box	120000
Cable	70000
Different kinds of Light	40000
Generator	100000
trefoil	10000
Others	25000
<b>Total Present Stock</b>	<b>495000</b>

## Proposed Item

Product Name	Amount
Generator(1piece)	80,000
<b>Total :</b>	<b>80,000</b>



# Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	7,000	210,000	2,520,000	7,500	225,000	2,700,000
<i>Less: Cost of Sale (B)</i>	5250	157500	1890000	5625	168750	2025000
<b>Gross Profit (A-B)=C</b>	1750	52500	630000	1875	56250	675000
<b>Less operating cost :</b>						
Electricity bill		500	6000		550	6600
Night Guard Bill		100	1200		100	1200
Generator bill		300	3600		300	3600
Rent		4000	48000		4000	48000
Mobile Bill		500	6000		550	6600
Salary from Business (Self)		9000	108000		9000	108000
Salary Employee(04)		22000	264000		24000	288000
Others (Entertainment)		500	6000		550	6600
Depreciation Expenses (82000*10%)		683	8200		683	8200
<b>Total Operating Cost (F)</b>		37583	450996		39733	476796
<b>Net Profit =(E-F)</b>		14917	179004		16517	198204
<b>GT payback</b>		<b>48,000</b>			<b>48,000</b>	
<b>Retained Income:</b>		131004			150204	

# CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
<b>1.0</b>	<b>Cash Inflow</b>		
1.1	Investment Infusion by Investor	80,000	0
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	179,004	198204
1.3	Depreciation (Non cash item)	8,200	8,200
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	139204
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>267,204</b>	<b>345608</b>
<b>2.0</b>	<b>Cash Outflow</b>		
2.1	Purchase of Product	80,000	0
2.2	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	48,000	48,000
2.3	Payment of GB loan	0	0
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>128,000</b>	<b>48,000</b>
<b>3.0</b>	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>139,204</b>	<b>297,608</b>

# SWOT Analysis



## **S**TRENGTH

- Skill and 9 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly
- 10 hours shop open

## **W**EAKNESS

- Lack of investment

## **O**PPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

## **T**HREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Theft

# Photographs



# Photograph



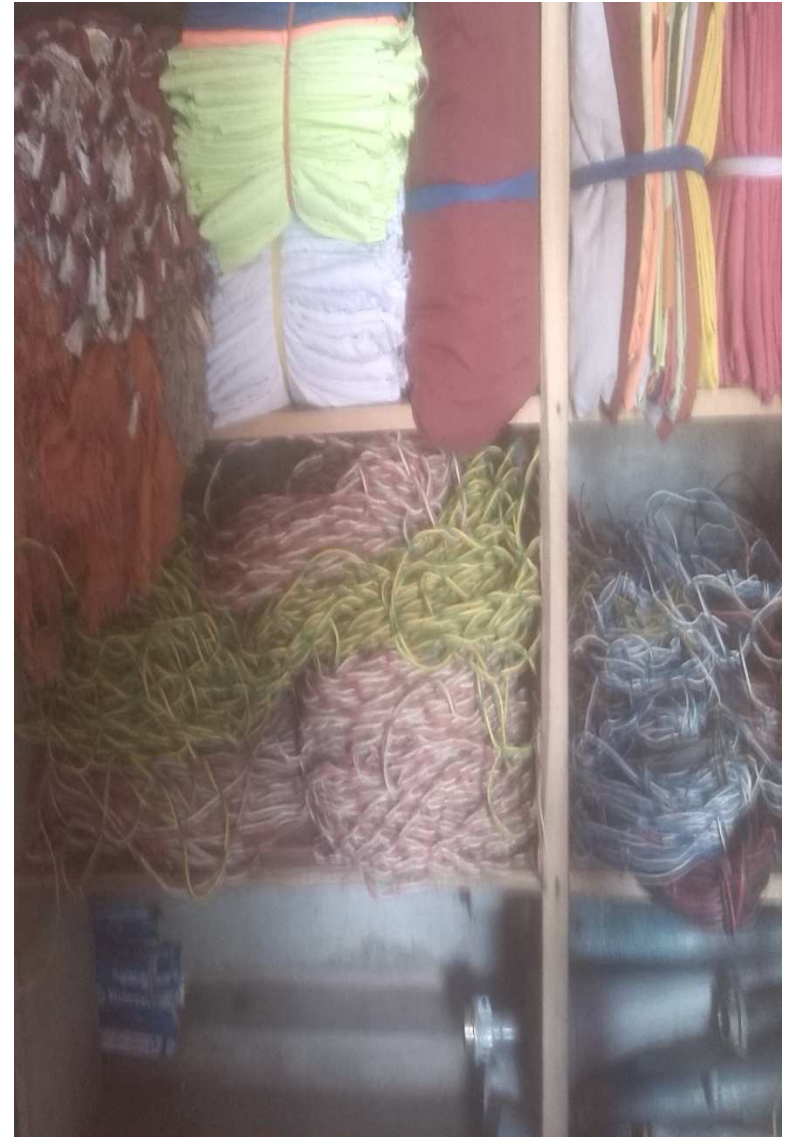
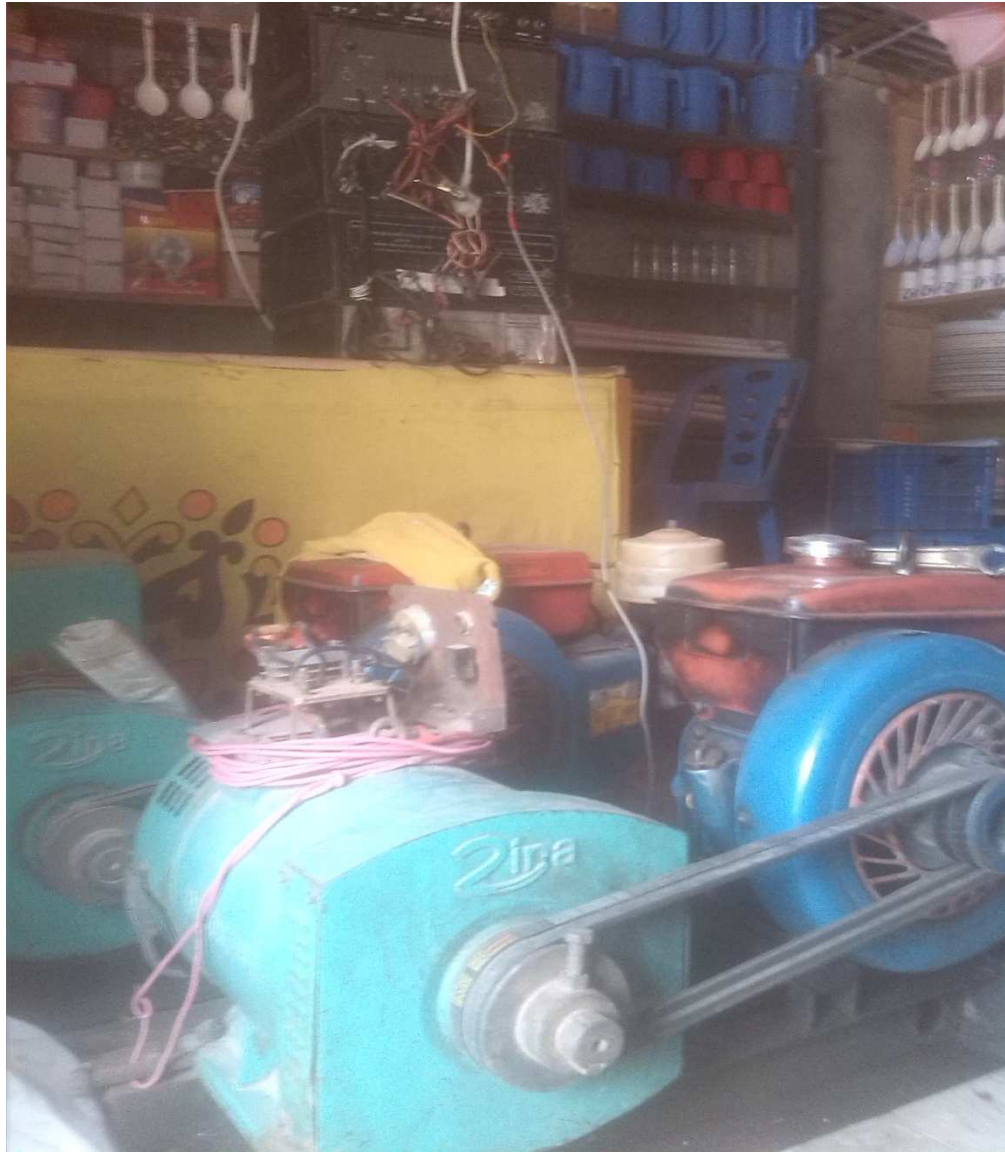
# Photograph



# Photograph



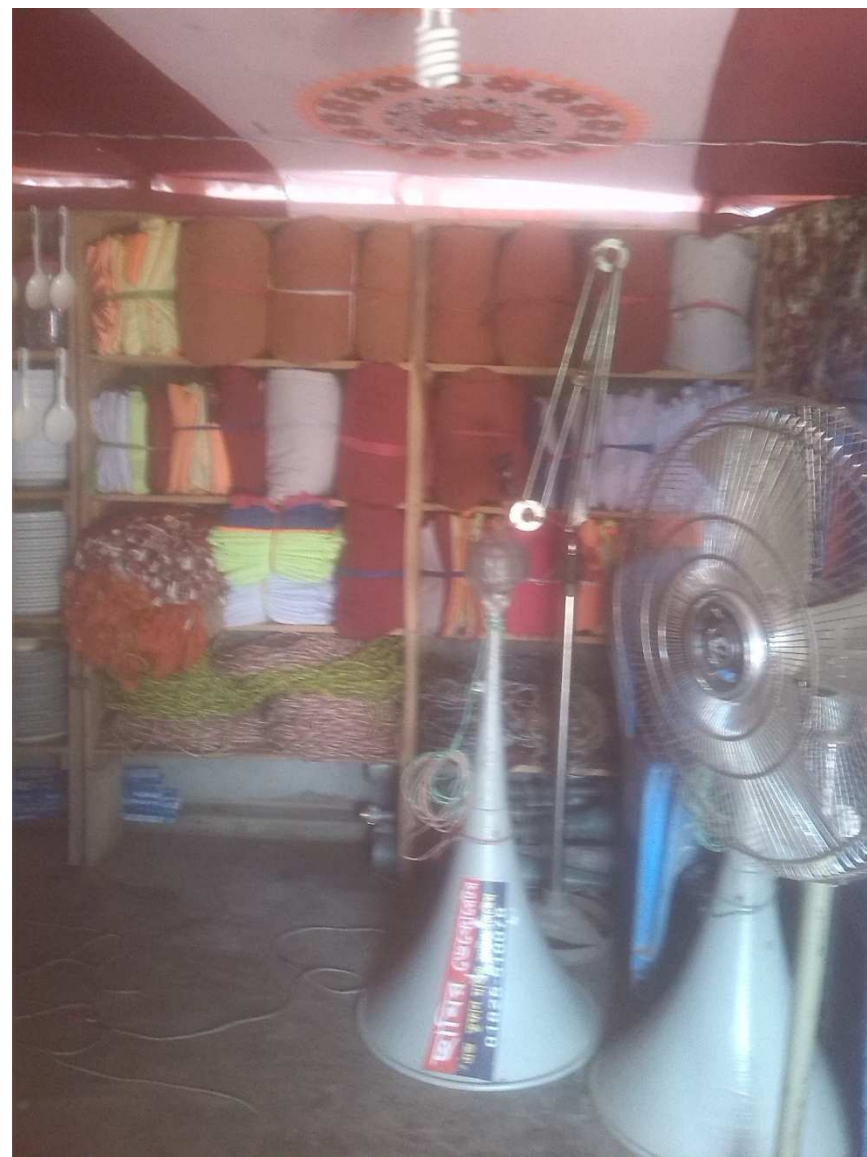
# Photograph



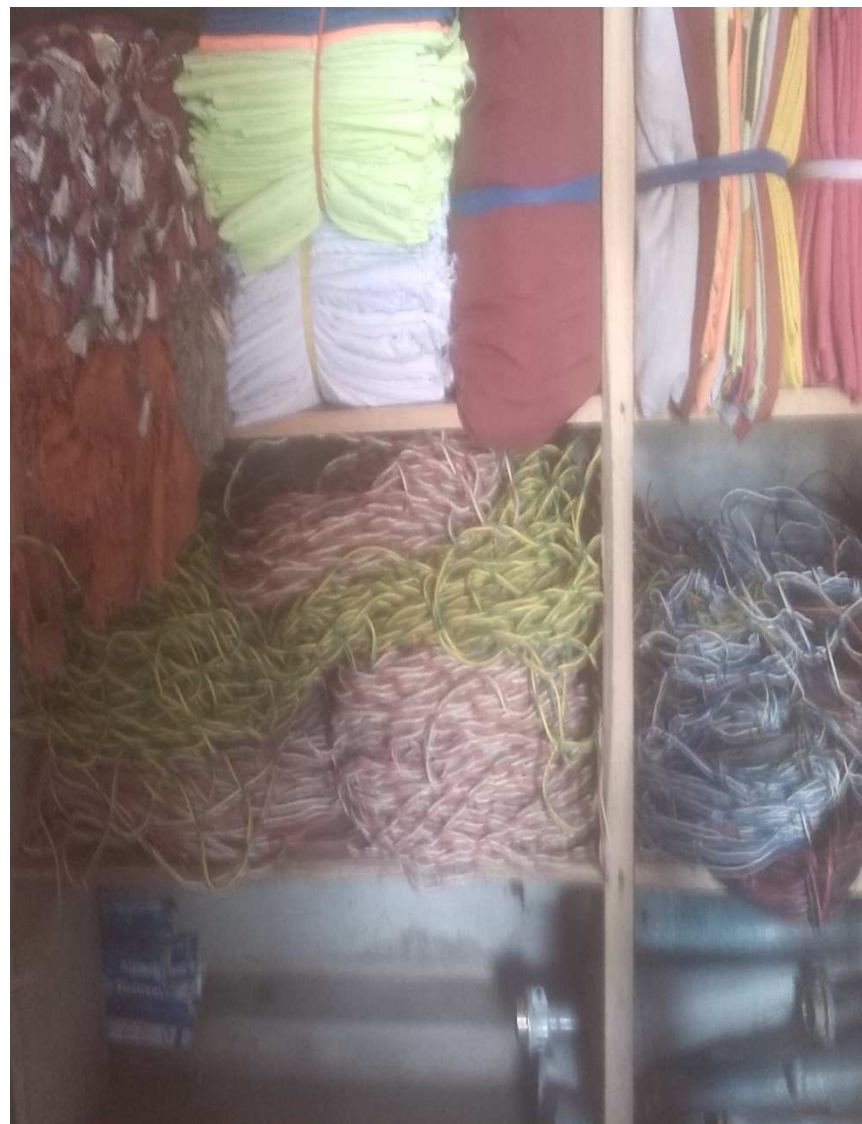


# Photograph

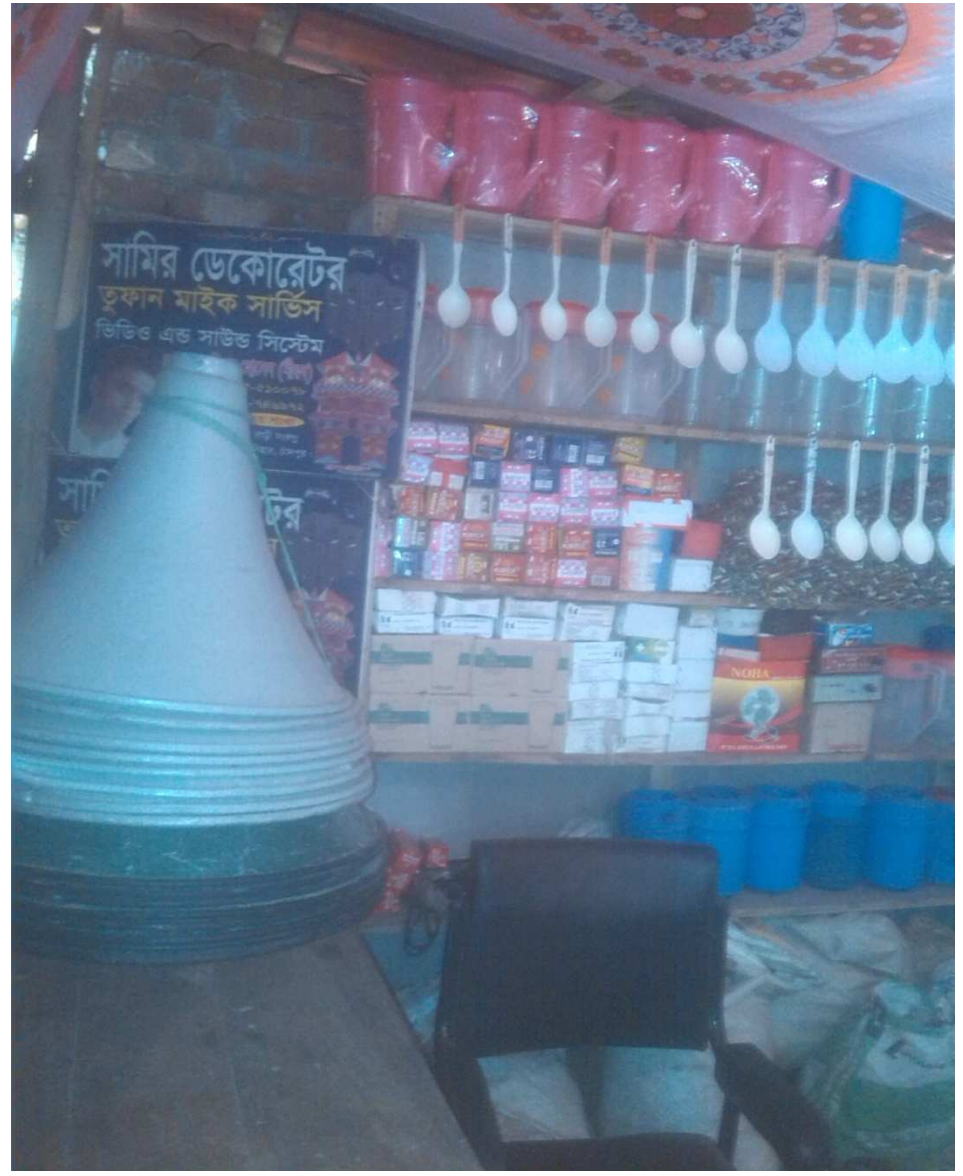




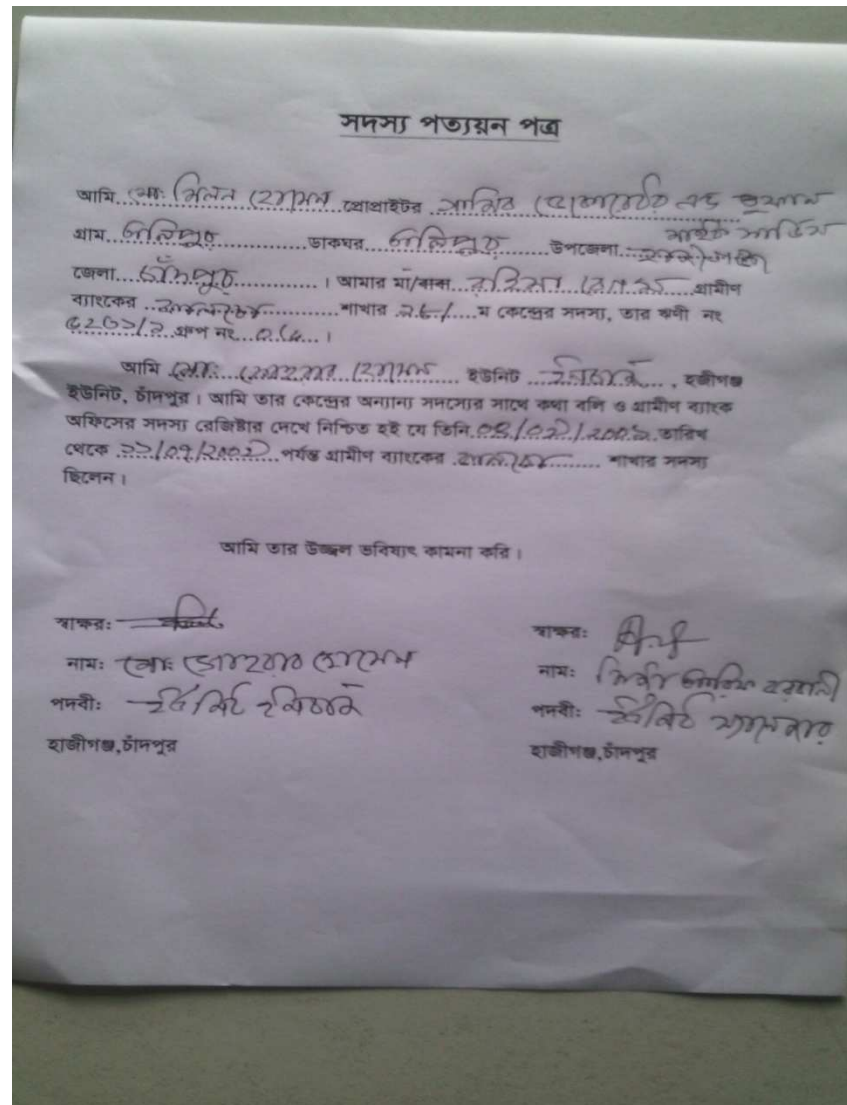
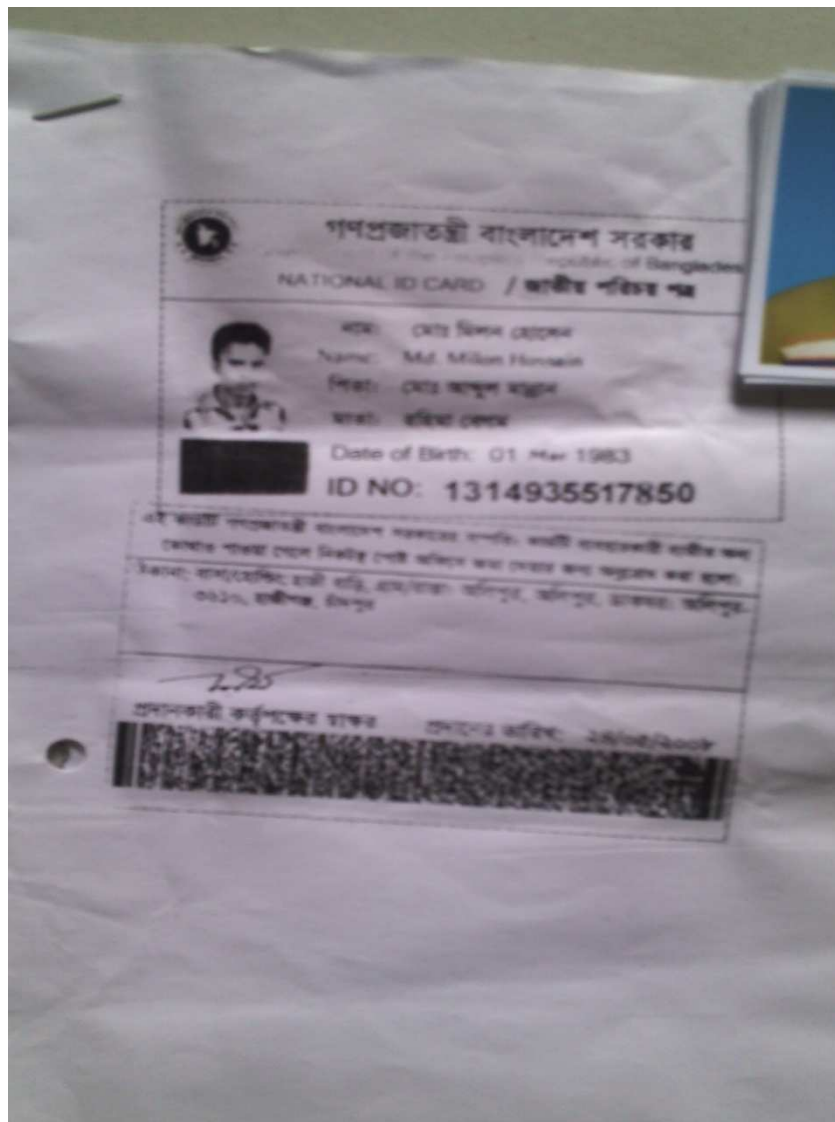
















৫

ইউনিয়ন পরিষদ

**ব্যবসা বাণিজ্যের লাইসেন্স**

স্বাক্ষরিত করি যে, **শ্রীমান ডে. জে. এ. মার্ক মার্কেট**  
 লাইসেন্স প্রাপ্তকর্তা হলেন: **শ্রীমান মিনন হোসেন**  
 পিতা: **শ্রীমান মারান**  
 ঠিকানা: **হামান পো: খনিয়া, খানা হাজীমন্ড, চান্দপুর**  
 তার ইউনিয়নের নাম: **২০১১** তারিখ: **২০১৭**

স্বাক্ষরিত করি যে, **ডে. জে. এ. মার্ক মার্কেট**  
 লাইসেন্স প্রাপ্তকর্তা হলেন: **৩০০৮**  
 তারিখ: **২০১৭**

স্বাক্ষরিত করি যে, এই লাইসেন্স প্রদান করা হইল।

উপস্থিত স্থানে  
 সিনিয়র  
 ডেপুটি ম্যাজিস্ট্রেট  
 চান্দপুর

স্বাক্ষরিত করি যে, **ডে. জে. এ. মার্ক মার্কেট**  
 লাইসেন্স প্রাপ্তকর্তা হলেন: **৩০০৮**  
 তারিখ: **২০১৭**


উপস্থিত স্থানে  
 সিনিয়র  
 ডেপুটি ম্যাজিস্ট্রেট  
 চান্দপুর

চান্দপুর। অত্র অঞ্চলে চুক্তি ২য় পর্ব (অঞ্চল)।

পূর্ব কালক্রমে মফন অঞ্চল অঞ্চলের নাম স্বাক্ষরিত অঞ্চলীয় চুক্তি মফন পর্ব ১  
 যে ছিল চান্দপুর উপজেলা- হাজীপুর বি. এ. সেক্টর ১১৬ হাজীপুর নং ১১৭ নং এলাকার মৌজা এস ও ১১  
 অঞ্চলে ৩৫৫ হাজার অঞ্চল নিজ অঞ্চল নির্মিত অঞ্চল সেক্টর ১৮ হাজীপুর ১১ হাজীপুর পূর্ব  
 মফন ও মফন অঞ্চল। অঞ্চল মফনীয় মফনীয় উক্ত সেক্টর পূর্ব অঞ্চল অঞ্চল সেক্টর অঞ্চল  
 উক্ত পর্বের কাগজপত্রের মাধ্যমে অঞ্চল ২য় পর্ব অঞ্চলে অঞ্চল অঞ্চল অঞ্চল অঞ্চল  
 উক্ত সেক্টর পূর্ব মফন অঞ্চল ম ৪,০০০/- (চার হাজার) টাকা পর্যন্ত অঞ্চল ০১/০২/২০১৬



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার



৳ ২৫      ৳ ২৫

পঁচিশ টাকা

১৬০১৬০৭

শ্রীঃ সফিকুল ইসলাম  
শ্রীঃ মিলন হোসেন

দোকান ভাড়াটিয়া চুক্তি পত্র।

মোঃ সফিকুল ইসলাম, পিতা জুনাব আলী, সাং অলিপুর, উপজেলা হাজীগঞ্জ, জেলা চাঁদপুর। অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র ১ম পক্ষ, (মালিক)।


মোঃ মিলন হোসেন, পিতা মৃত আঃ মন্নান, সাং অলিপুর, উপজেলা হাজীগঞ্জ, জেলা চাঁদপুর। অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)।

পূর্বম কালানুসারে মর্মান অত্রায় অলিপুর নাম করনে অত্রায় ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র মালিক দিগর অত্রায় করিয়েছে যে, জিলা- চাঁদপুর উপজেলা- হাজীগঞ্জ কিং সারকে ১৯৯ হাল ৮৭ নং ওলিপুর মেডার এস এ ১২ নং বর্তমানের অত্রায় ৩৮৫ দাগের অত্রায় নিজ অত্রায় নির্মিত যাত্রার দৈর্ঘ্য ১৮ হাত এছা ১২ হাত সোকন গৃহস্থায়ী অত্রায় ১ম পক্ষ মালিক ও দোকানকার কতি। অত্রায় মালিকীয় দখলীয়া উক্ত সোকন গৃহস্থায়ী অত্রায় অত্রায় দেওয়ার প্রস্তাব করিলে অত্রায় উক্ত পক্ষের কনসোলেশনের মাধ্যমে অত্রায় ২য় পক্ষ অত্রায় কবলের জন্য অত্রায় নিতে রাজি হইয়াছেন। সে মতে উক্ত সোকন গৃহস্থায়ী মালিক অত্রায় ৪,০০০/- (চার হাজার) টাকা ধার্য করে মালিক ০২/০১/২০১৬ ইং তারিখ হইতে লাগায়ত অত্রায় ০১/০১/২০২১ ইং তারিখ পর্যন্ত মঃ ০৫ (পাঁচ) বৎসরের জন্য অত্রায় দিয়া ও দিয়া অত্রায় অত্রায় সোলামী বাকন মঃ ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা অত্রায় ২য় পক্ষ অত্রায় ১ম পক্ষকে মালিক এখানে দিয়া শর্ত সাপেক্ষে পক্ষ দ্বয় অত্রায় ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ০২/০১/২০১৬ ইং তারিখ।

শর্তাবলী :-

- ১। মালিক ধার্যকৃত অত্রায় মঃ ৪,০০০/- (চার হাজার) টাকা পরবর্তী মাসের ১ হইতে ৫ (পাঁচ) তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিতে হইবে।
- ২। ভাড়াটিয়া সোকন কক্ষের ব্যবহৃত বিদ্যুৎ বিল অত্রায় ২য় পক্ষ অত্রায় পরিশোধ করিব।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার



৳ ২৫      ৳ ২৫

পঁচিশ টাকা

১৬০১৬০৭

শ্রীঃ সফিকুল ইসলাম  
শ্রীঃ মিলন হোসেন

৩। মেয়াদ মধ্যে অত্রায় ২য় পক্ষ অত্রায় কোন প্রকল্পের ব্যবস্থা করিতে পরিবেন না।  
 ৪। মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ার সঙ্গে সঙ্গে অত্রায় ২য় পক্ষ কোন প্রকার প্রকার অত্রায় ছাড়ই অত্রায় কক্ষ ১ম পক্ষ মালিকের দখলে রাখিয়া দিবেন।  
 ৫। মেয়াদ মধ্যে অত্রায় ব্যবসায় মলা অব দেবা দিলে ০৩ (তিন) মাস পূর্বে অত্রায় ১ম পক্ষ মালিককে অত্রায় করিয়ে ২য় পক্ষ অত্রায় ছাড়িয়া দিব ও অত্রায় অত্রায় ১ম পক্ষ মালিকের নিজ প্রয়োজনে ২য় পক্ষকে ০৩ মাস পূর্বে অত্রায় অত্রায় করিয়ে ২য় পক্ষ অত্রায় ছাড়িয়া দিতে বাধ্য থাকিবে।  
 ৬। মেয়াদ মধ্যে কোন প্রকার উপ অত্রায় কক্ষিতে পরিবেন না।  
 ৭। মেয়াদ অত্রায় অত্রায় ১ম পক্ষ মালিকের দেওয়া অত্রায় ২য় পক্ষের দেওয়া অত্রায় মঃ ১,০০,০০০/- (এক লক্ষ) টাকা অত্রায় ২য় পক্ষকে এক কালিন নগদ পরিশোধ করিয়া দিলে অত্রায় অত্রায় ২য় পক্ষ কোন প্রকার অত্রায় ছাড়ই অত্রায় ১ম পক্ষের সোকন কক্ষের দখল অত্রায় ব্যবহারে রাখিয়া দিবেন।

বাকী :-

১। মোঃ সফিকুল ইসলাম  
শ্রীঃ মিলন হোসেন

শ্রীঃ সফিকুল ইসলাম  
শ্রীঃ মিলন হোসেন

শ্রীঃ সফিকুল ইসলাম  
শ্রীঃ মিলন হোসেন

শ্রীঃ সফিকুল ইসলাম  
শ্রীঃ মিলন হোসেন



*Presented at*  
**141<sup>st</sup> Internal Design Lab**  
on July 6, 2017 at GT

