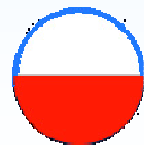


A Nobin Udyokta Project
Kartik Store



Project by: Shree Kartik Chandra Gop
Identified by: Abdul Alim
Verified by: Mohammad Habibur Rahman

Dakkhin Matlab Unit
Anchal-1, Chandpur.
GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Sree Kartik Chandra Gop
Age	:	20/01/1983 (34 Years)
Marital status	:	Married,
Children	:	02 Sons 01 Daughter
No. of siblings:	:	Two brothers and Three Sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Molina Rani Gop
(iii) Father's name	:	Sree sunil Chandra Gop
(iv) GB member's info	:	Member since: 18/06/2004 Branch: Narayonpur, Loanee no:6664/2 Centre no.9/m, Group: 10 First loan: Tk. 4000 Existing loan: Tk.30000 Outstanding:Tk.17460
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	S.S.C

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Confectionary Business
Trade License Number	:	407
Business Experiences	:	12 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01853428317
NU Project Source/Reference	:	GT Dakkhin Matlab Dakkhin Unit Office, Chandpur.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 18/06/2004 . At first his mother took a loan amount BDT 4000 from Grameen Bank. She Invested the money in her Husband's business. They gradually improved their life standard through GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Kartik Store
Address/ Location	:	Narayonpur Bazer, Narayonpur, Dakkhin Matlab, Chandpur .
Total Investment in BDT	:	320,000/-
Financing	:	Self BDT : 250000 (from existing business) -78% Required Investment BDT : 70,000 (as equity)-22%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary		BDT 8000
Proposed Business % of present gross profit margin	:	20%
Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
Agreed grace period	:	2 months

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3000	90000	1080000
<i>Less: Cost of sale (B)</i>	2400	72000	864000
Profit 20% (A-B)= [C]	600	18000	216000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		700	8400
Night Guard Bill		100	1200
Mobile Bill		500	6000
Rent		1500	18000
Salary from Business (Self)		7,000	84,000
Others (Entertainment)		500	6000
<i>Non Cash Item:</i>			
Depreciation Expenses(70000*10%)		583	7000
<i>Total Operating Cost (D)</i>		10883	130596
Net Profit (C-D):		7117	85404

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present items:			250000
Decoration:	20,000		
Freez :02	50000		
Advance:	50000		
Present Goods Items (*) :	130000		
Proposed Items (**) :		70,000	70,000
Total Capital	250000	70,000	320000

(*) Details present Stock & () Proposed Items mentioned in next slide**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock item

Product Name	
Biscuit, Chanachur, cake	25000
Ice-cream	10000
Cold drinks	40000
Water , Juice	25000
Chips	15000
Others	15000
Total	130000

Proposed Item

Product Name	Amount
Cold drinks	30000
Ice-cream	30000
Biscuit	10000
Total :	70,000

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3500	105000	1260000	4000	120000	1440000
<i>Less: Cost of Sale (B)</i>	2800	84000	1008000	3200	96000	1152000
Profit 20% (A-B)=(C)	700	21000	252000	800	24000	288000
Less operating cost :						
Electricity bill		800	9600		900	10800
Mobile Bill		500	6000		600	7200
Salary- self		8000	96000		9000	108000
Shop Rent		1500	18000		1500	18000
Others		500	6000		600	7200
Depreciation Expenses		583	7000		583	7000
Total Operating Cost (F)		11883	142596		13183	158196
Net Profit =(E-F)		9117	109404		10817	129804
GT payback		42000			42000	
Retained Income:		67404			87804	

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
1.0	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	70000	0
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	109404	129804
1.3	Depreciation (Non cash item)	7000	7000
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	49944
	Total Cash Inflow	179404	186748
2.0	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	70000	0
2.2	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	42000	42000
2.3	Payment of GB loan	17460	0
	Total Cash Outflow	129460	42000
3.0	Net Cash Surplus	49944	144748

SWOT Analysis



STRENGTH

- Skill and 12 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly
- 16 hours shop open

WEAKNESS

- Lack of investment

OPPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

THREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Theft

Photographs



Photograph



Photograph



Photograph



Photograph



Photograph



Photograph



Photograph



Photograph



Photograph



Photograph




Photograph



Photograph

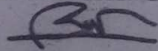


গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: শ্রী কার্তিক চন্দ্র গোপ
Name: Sree Kartik Chandra Gop
পিতা: শ্রী সুনিল চন্দ্র গোপ
মাতা: মলিনা রানী গোপ
Date of Birth: 20 Jan 1983
ID NO: 1317643129191

কর্তিক

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তিই অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।
ঠিকানা: বাসা/হোজিৎ: ঘোষ বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: সারপাড়, ডাকঘর: নারায়নপুর - ৩৬৪০, মতলব দক্ষিণ, চাঁদপুর

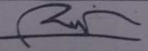

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের হাক্কর প্রদানের তারিখ: ০৯/০৭/২০০৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র


নাম: মলিনা রানী গোপ
Name: Molina Rani Gope
স্বামী: সুনীল রানী গোপ
মাতা: ভাটি রানী গোপ
Date of Birth: 15 Jan 1957
ID NO: 1317643129182


মলিনা

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তিই অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।
ঠিকানা: বাসা/হোজিৎ: ঘোষ বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: সারপাড়, ডাকঘর: নারায়নপুর বাজার - ৩৬৪০, মতলব দক্ষিণ, চাঁদপুর


প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের হাক্কর প্রদানের তারিখ: ০৯/০৭/২০০৮

Photograph




গ্রামীণ ব্যাংক
 শাখা:
 মহানগর মতলব শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম: মালিনা সুলিচ চন্দ্র
 অণী নং: ৫৫৫৫৪/২
 গ্রুপ নং: ১০
 কেন্দ্র নং: ৯/৯
 কেন্দ্রের নাম: আড়াপাড়া
 বই ইস্যুর তারিখ: ১৪/৩/১৯
 শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর: [Signature]

১৬

অণী নং: ৫৫৫৫৪/২ গ্রুপ নং: ১০ কেন্দ্র নং: ৯/৯ দিন: ১৯
 সঞ্চয়ী আমানত:
 সঞ্চয়ী নাম:
 সঞ্চয়ী ঠিকানা:
 সঞ্চয়ী পেশা:
 সঞ্চয়ী বয়স:
 সঞ্চয়ী শিক্ষা:
 সঞ্চয়ী স্বাক্ষর:

ঋণ পরিশোধ নিয়মিত থাকলে বাকীতে সমস্ত বিস্ময়ের টাকা মাত্র ১০ টাকা এবং ১০ টাকা ছাড়ের পরে ১০ টাকা এবং ১০ টাকা ছাড়ের পরে ১০ টাকা এই হিসাবে বকেয়া সমস্ত টাকা পরিশোধ করবেন।

তারিখ	বিবেক	কিস্তি নং	ঋণ সংক্রান্ত				সঞ্চয়ী সংক্রান্ত				মোট	বাকী	
			কিস্তি আদায়	পরিশোধের বাকী	মূল আদায়	কিস্তি পরিশোধের বাকী	সঞ্চয়ী আমানত	পাশ ত্রিপত্র	মূল টাকা	বাকী			
১৪/৩/১৯		১	৫৫৫৫৪/২					২০০	৫০০০	৬০০০		২৪০০	
১৫/৩/১৯		২	৫৫৫৫৪/২					২০০	৫০০০	৬০০০		২৪০০	
১৬/৩/১৯		৩	৫৫৫৫৪/২					২০০	৫০০০	৬০০০		২৪০০	
১৭/৩/১৯		৪	৫৫৫৫৪/২					২০০	৫০০০	৬০০০		২৪০০	
১৮/৩/১৯		৫	৫৫৫৫৪/২					২০০	৫০০০	৬০০০		২৪০০	
১৯/৩/১৯		৬	৫৫৫৫৪/২					২০০	৫০০০	৬০০০		২৪০০	
২০/৩/১৯		৭	৫৫৫৫৪/২					২০০	৫০০০	৬০০০		২৪০০	
২১/৩/১৯		৮	৫৫৫৫৪/২					২০০	৫০০০	৬০০০		২৪০০	
২২/৩/১৯		৯	৫৫৫৫৪/২					২০০	৫০০০	৬০০০		২৪০০	
২৩/৩/১৯		১০	৫৫৫৫৪/২					২০০	৫০০০	৬০০০		২৪০০	

Photograph



ইউনিয়ন পরিষদ
(১২ [১] নং বিধান স্ট্রাটজি)

০৪ নং নারায়নপুর
ডাকঘর নারায়নপুর উপজেলা সাতলিয়া দক্ষিণ জেলা কাটাড়াবা বাংলাদেশ।

ইউনিয়ন পরিষদ
তারিখ ৬/৬/১৭

ব্যবসা বাণিজ্যের লাইসেন্স

লাইসেন্স নং ৪০৭

দোকান প্রতিষ্ঠানের নাম কার্টিক স্টোর
লাইসেন্স প্রাপকের নাম কার্টিক চন্দ্র ঘোষ
পিতা/স্বামীর নাম সুনীল, চন্দ্র ঘোষ
ঠিকানা নারায়নপুর ছব বাজার
অত্র ইউনিয়নের আওতাধীনে ও বাহিরে পহেলা জুলাই ২০১৭ ইং তারিখ হইতে ৩০ জুলাই ২০১৭
এক বৎসরকাল হিসাবে আহার কর্তৃককার্য
ব্যবসায়ের ধরণ
ব্যবসা চালাইয়া যাওয়ার জন্য তৎকর্তৃক ২০০/= টাকা
(কথায় দুইশত টকি মাত্র) টাকা মাত্র
প্রদত্ত হওয়ার তাহাকে এই লাইসেন্স প্রদান করা হইল।

স্বাক্ষরিত
৩০ জুলাই ২০১৭

চেয়ারম্যান
১২ নং নারায়নপুর ইউনিয়ন পরিষদ
১২৪২ (বিঃ), সাতলিয়া

Photograph



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

৳১০০

একশত টাকা

৯৯১৫১৭১

বিসংলিখিত রাহমানির রাহীম

দোকান ভাড়া চুক্তিপত্র

সাইদা বেগম, স্বামী- খোরশেদ আলম, সাং কালিকাপুর, তাকমর- কালিকাপুর, উপজেলা- মতলব দক্ষিণ, জেলা- চাঁদপুর ধর্ম- ইসলাম, পেশা- গৃহীণি, জাতীয়তা- বাংলাদেশী

-----১ম পক্ষ (মালিক)

কার্তিক মোহ, পিতা- সোনিল ঘোষ, সাং সারপাড়, ভাকঘর- নারায়ণপুর বাজার, উপজেলা- মতলব দক্ষিণ, জেলা- চাঁদপুর ধর্ম- হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, জাতীয়তা- বাংলাদেশী

-----২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)

পরম কলন্দর মল্লিক আফ্রাহতম্যান্য নামে অর্ন্ত পরিচিতি অত্র দোকান ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র সম্পাদনার্থে বর্ণনা করা যাইতেছে যে, আমি ১ম পক্ষ তফসিল বর্ণিত দোকান ঘরের খরিদ সূত্রে মালিক দফতরকার বিদ্যমান শর্তসহ

আপনি ২য় পক্ষ উক্ত দোকান ঘর ৫০,০০০/- (পঁচাত্তর হাজার) টাকা জামানত সাপেক্ষে বাৎসরিক ১৮,০০০/- (আঠার হাজার) টাকা ধার্যে ভাড়ায় ভাড়া নিতে ইচ্ছা প্রকাশ করলে আমরা উভয়পক্ষ একমত হইয়া নিম্ন লিখিত শর্তে অত্র চুক্তিপত্র সম্পাদন করিলাম।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

৳১০০

একশত টাকা

৯৯১৫১৭০

"শর্তাবলী"

- ১। অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র ১লা বৈশাখ ১৪২৩ বাংলা তারিখ হইতে কার্যকরী হইয়া আগামী ৩০ শে চেত্র ১৪২৭ বাংলা তারিখ পর্যন্ত ০৫ (পাঁচ) বৎসর মেয়াদের জন্য বলবৎ থাকিবে।
- ২। ২য় পক্ষ ভাড়া কৃত দোকান ঘরের জামানত বাদে ৫০,০০০/- (পঁচাত্তর হাজার) টাকা ১ম পক্ষকে প্রদান করিলেন এবং ১ম পক্ষ উক্ত ৫০,০০০/- (পঁচাত্তর হাজার) টাকা গ্রহণ করিয়া দোকান ঘরের ভাড়াটিয়া স্বত্ব ২য় পক্ষের বরাবরে বৃত্তাইয়া দিলেন।
- ৩। বাকী ৪০,০০০/- (চল্লিশ হাজার) টাকা ২-৩ মাসের মধ্যে পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবে।
- ৪। ২য় পক্ষ ভাড়া কৃত দোকান ঘরের মার্কেটের নিয়মানুযায়ী বৈধ ব্যবসা করিবার জন্য ভাড়ায় গ্রহণ করিলেন।
- ৫। ২য় পক্ষ ভাড়া কৃত দোকান ঘরের বিদ্যুৎ বিল, টেলিফোন বিল, ট্রেড লাইসেন্স, মার্কেটের সার্ভিস চার্জ এবং সমিতির চাঁদ সহ সম্পূর্ণ পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবেন।
- ৬। ২য় পক্ষ তফসিল বর্ণিত দোকান ঘরে কোন সাবলেট বা উপ ভাড়াটিয়া বসাইতে পারিবে না এবং কোন তৃতীয় ব্যক্তির বরাবর উক্ত দোকান ঘরের দখল ইত্যন্তর করিতে পারিবেন না।
- ৭। উক্ত ২য় পক্ষ অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্রের সকল শর্ত সমূহ মানিয়া চলিতে বাধ্য থাকিবেন।

এতদ্বারা বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, স্বেচ্ছা শরীরে, অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র নিজেরা উভয় পক্ষ পড়িয়া, পড়াইয়া মর্ম ও ফলাফল উপলব্ধি করিয়া সর্বি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি তাং

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

৳১০০

একশত টাকা

৯৯১৫১১১

"তফসিল"

চাঁদপুর জেলার, মতলব দক্ষিণ উপজেলাধীন নারায়ণপুর বাজারস্থ নারায়ণপুর পূর্ব বাজার শাহী সন্দগাহ রোড সংলগ্ন রিক্সা স্ট্যান্ড (একশো বড়ইয়াছ তলা) অবস্থিত ১ সাতার বিশিষ্ট দোকান ঘর ভাড়া প্রদত্ত হইবে।

কর্তৃপক্ষের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষরঃ

স্বাক্ষরঃ

১ম পক্ষ/ মালিকের স্বাক্ষর

২য় পক্ষ/ ভাড়াটিয়ার স্বাক্ষর



Presented at
185th Internal Design Lab
On November 02 , 2017 at GT

