

A Nobin Udyokta Project

New Madhuban Sweet



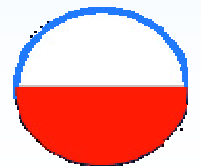
Project by : Ali Raja

Verified and Identified: By : Md. Gias Uddin

Matab Uttar Unit, Chandpur

Anchal-1

GRAMEEN TRUST



GT Social Business Area, Chandpur

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Ali Raja
Age	:	01 /01/1983 (34 Years)
Marital status	:	Married
Children	:	01 Son, 01 Daughter
No. of siblings:	:	02 brothers and 03 Sister
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Khodaza Begum
(iii) Father's name	:	Jafar Ali
(iv) GB member's info	:	Member since: 21.07.2010 Branch: West Fatahapur, Centre no.61/M, Group-04 Loaneeno:5541 First loan: Tk.10000 Existing loan: 20000 Out standing:Tk 18240
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Class Eight

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Fruits and sweets Business
Trade License Number	:	101
Business Experiences	:	10 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Agriculture
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01937638880
NU Project Source/Reference	:	GT Matlab Uttar Unit Office, Chandpur.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 21.07.2010 to till now. At first his mother took a loan amount BDT 5000 from Grameen Bank. She Invested the money in her Husband business. They gradually improved their life standard through GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	New Madhuban Sweets.
Address/ Location	:	Farajikandi Notun Bazar, ,Matlab (North), Chandpur. .
Total Investment in BDT	:	390,000/-
Financing	:	Self BDT : 320,000 (from existing business) - 82% Required Investment BDT :70,000 (as equity) - 18%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 10,000
Proposed Salary		BDT 11,000
Proposed Business 10% of present gross profit margin	:	15%
Estimated 10% of proposed gross profit margin	:	15%
Agreed grace period	:	2 months

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales	10000	300000	3600000
Less: Cost of sale	8500	255000	3060000
Profit 15% (A)= C	1500	45000	540000
Less: Operating Costs			
House rent		3000	36000
Electricity bill		1500	18000
Solar Bill		00	00
Night Guard Bill		200	2400
Mobile Bill		300	3600
Salary from Business (Self)		10000	120000
Salary from Business (02 Staff)		12.000	72000
Transport		00	00
Others (Entertainment)		300	3600
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		583	7000
Total Operating Cost (D)		21883	262596
Net Profit (C-D):		17117	205404

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:			
Present items:			3,20,000
Decoration:	30,000		
Freeze	20,000		
TV, Sound System	20,000		
Advance:	1,00,000		
Present Goods Items (*) :	1,50,000		
Proposed Items (**) :		70,000	70,000
Total Capital	3,20,000	70,000	3,90,000

(*) Details present Stock & () Proposed Items mentioned in next slide**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock item

Product name	Amount
Biscuit, Bread, Cake	15,000
Cold drinks (Various)	15,000
Ice-cream (Various)	15,000
Chips ,Chanachur	10,000
Water, Juice	10,000
Mango	20,000
Orange	20,000
Malta	15,000
Apple	15,000
Sweets	15,000
Total Present Stock	1,50,000

Proposed Item

Product Name	Amount
Cold drinks (Various)	10,000
Biscuit, Bread, Cake	20,000
Malta, Mango, Apple ,Grape and others fruits	30,000
Water, Juice	10,000
Total :	70,000

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	10500	315000	3780000	11000	330000	3960000
<i>Less: Cost of Sale</i>	8925	267750	3213000	9350	280500	3366000
Profit 15% (A)= C	1575	47250	567000	1650	49500	594000
Less operating cost :						
Shop rent		3000	36000		3000	36000
Electricity bill		1600	19200		1700	20400
Solar Bill		00	00		00	00
Night Guard Bill		200	2400		250	3000
Mobile Bill		400	4800		450	5400
Salary from Business		10500	126000		11000	132000
Salary from Business (2Staff)		13000	156000		14000	168000
Others (Entertainment)		300	3600		350	4200
Depreciation Expenses		583	7000		583	7000
Total Operating Cost (D)		29583	354996		31333	375996
Net Profit =(C-D)		17667	212004		18167	218004
GT payback		42,000			42,000	
Retained Income:			170004			176004

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)

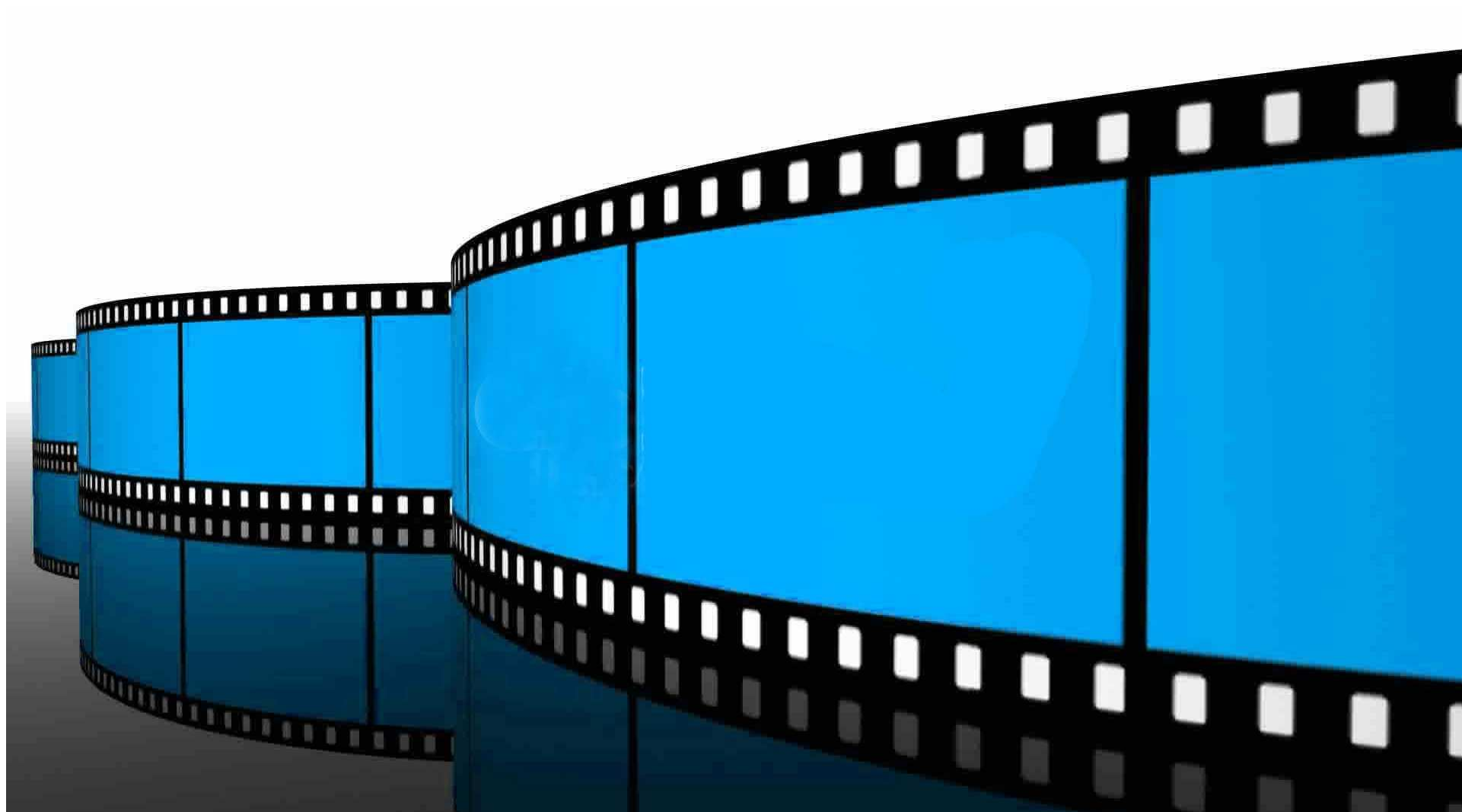


Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
Cash Inflow		
Investment Infusion by Investor	70,000	
Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	212,004	218,004
Depreciation (Non cash item)	7,000	7,000
Opening Balance of Cash Surplus	0	158764
Total Cash Inflow	289,004	383,768
Cash Outflow		
Purchase of Product	70,000	
Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	42,000	42,000
Payment of GB loan	18,240	0
Total Cash Outflow	130,240	42,000
Net Cash Surplus	158,764	341,768



<p>STRENGTH</p> <ul style="list-style-type: none">● Skill and 10 Years experience● Quality service and Product● Well Decorated● Seven days open weekly● 16 hours shop open	<p>WEAKNESS</p> <ul style="list-style-type: none">● Lack of investment
<p>OPPORTUNITIES</p> <ul style="list-style-type: none">● Have a chance at more customers within local area.● Extendable society● Products and service demand increasing.	<p>THREATS</p> <ul style="list-style-type: none">● New competitor may be present● Political Unrest● Theft

Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs







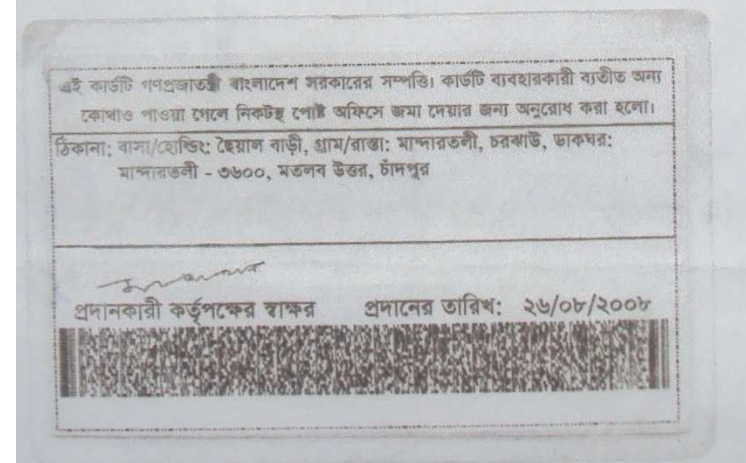
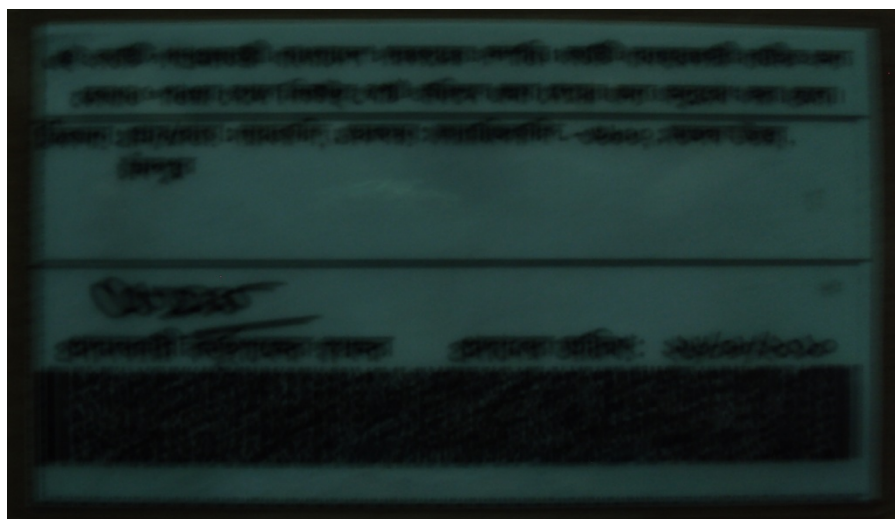














ইউঃ পঃ ৭নং ফরম গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
(১২ [১] নং বিধান দ্রষ্টব্য) চেয়ারম্যান কার্যালয়
101

১২নং ফরাজিকান্দি ইউনিয়ন পরিষদ

ডাকঘরঃ ফরাজিকান্দি, উপজেলাঃ মতলব উত্তর, জেলাঃ চাঁদপুর।


লাইসেন্স নং- ১০১ **ব্যবসা বাণিজ্যের লাইসেন্স** তারিখ : ২৬.০৭.২০১৭

দোকান প্রতিষ্ঠানের নামঃ..... *মিন্টু হাট্টন মুহুর্ট*
প্রাঃ/ মালিকের নামঃ..... *আব্দুল বাজা*
পিতার নামঃ..... *আব্দুল আলী*
সাং..... *নয়াগোন্দি* পোঃ *হোসেনগোন্দি* ওয়ার্ড নং..... *০৬*..... মতলব উঃ চাঁদপুর।
অত্র ইউনিয়নের আওতাধীনে ও বাহিরে অদ্য..... *৩০.০৬.২০১৭*..... তারিখ থেকে
৩০/৬/২০১৮ খ্রি: পর্যন্ত (অর্থ বছরঃ- ২০১৭ -২০১৮) তাহার..... ব্যবসা
চালাইয়া যাওয়ার জন্য তৎকর্তৃক *১০০*..... টাকা (কথায়)..... *তিনশত*
প্রদত্ত হওয়ায় তাকে এই লাইসেন্স প্রদান করা হলো।

[Signature]
সচিব
ফরাজিকান্দি ইউনিয়ন পরিষদ
মতলব উত্তর, চাঁদপুর।

[Signature]
চেয়ারম্যান
ফরাজিকান্দি ইউনিয়ন পরিষদ
মতলব উত্তর, চাঁদপুর।





 গ্রামীণ ব্যাংক

০৪

ডাল

মহাজ্ঞ প্রথের দাশবই

নাম সোমেন্দ্রা কোম/ ডাঃ রুজনী
 কেন্দ্রের নাম প্রাচ্যবী প্রাক্ষর নগর প্রেম
 শাখা _____

স্বপ্ন নং ০৮৪৩/৪		গ্রুপ নং ০৪	
কেন্দ্র নং ৩৪৪		হিসাব নং _____	
সঞ্চয়ী আমানত : স.....		জিপিএস : প.....	
শেয়ার ক্রম সংক্রান্ত তথ্য			
ক্রয়ের তারিখ	টাকা	মানেঞ্জারের স্বাক্ষর	

স্বপ্ন পরিশোধে নিয়মিত থাকলে ব্যাংকপত সঞ্চয়ী হিসাবের টাকা স্বপ্ন যত ইচ্ছা তখন যত টাকা উত্তরে পারবেন। স্বপ্ন যত টাকা ইচ্ছা তত টাকা এই হিসাবে যেকোন সময় জমা রাখতে পারবেন।

তারিখ	বিবরণ	স্বপ্ন সংক্রান্ত				সঞ্চয়ী সংক্রান্ত				স্বাক্ষর		
		স্বপ্ন স্বপ্ন		স্বপ্ন		সঞ্চয়ী আমানত		গল জিপিএস				
		কিতি অদার	পরিশোধের বাকী	কিতি অদার	পরিশোধের বাকী	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা		উত্তোলন	ব্যালেন্স
০১/০১/১৮	প্রতিষ্ঠা					২২০		২২০				
০২/০১/১৮						২২০		৪৪০				
০৩/০১/১৮						২২০		৬৬০				
০৪/০১/১৮	২০০০০/-					২২০		৮৮০				
০৫/০১/১৮						২২০		১১০০				
০৬/০১/১৮						২২০		১৩২০				
০৭/০১/১৮						২২০		১৫৪০				
০৮/০১/১৮						২২০		১৭৬০				
০৯/০১/১৮						২২০		১৯৮০				
১০/০১/১৮						২২০		২২০০				



কচ ৯৬৫৭৮৪৪



কচ ৯৬৫৭৮৪৫

বিসমিল্লাহ হিররাহ মানির রাহিম

দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র

১ম পক্ষ (দোকান মালিক দাতা):-

নাম: মোঃ হাফিজ মোস্তা, পিতা: মুত, নাদিম মোস্তা, গ্রাম: রামদাসপুর, পো: ফরাজী কান্দি, উপজেলা: মতলব উত্তর, চাঁদপুর।

২য় পক্ষ (দোকান ভাড়া গ্রহীতা):-

নাম: আলী রাজা, পিতা: জাফর আলী, গ্রাম: নেয়াকান্দি, পো: ফরাজী কান্দি, উপজেলা: মতলব উত্তর, চাঁদপুর।

পরম করুণাময় মহান আল্লাহ তায়ালার অশেষ মেহের বানীতে অত্র দোকান ভাড়া চুক্তিনামা দলিলের অহিনানুপ বয়ান লিখিতে আরম্ভ করিলাম। অত্র চুক্তিনামা দলিলের আমি ১ম পক্ষ আমার নিজ নামে মালিকানাধীন নতুন বাজারের সি এন জি স্টায়ামে রাখার পশ্চিম পার্শ্ব চৌচালা ০৩ সটির বিশিষ্ট দোকান ঘরটি ভাড়া দেওয়ার ইচ্ছা ব্যক্ত করলে আপনি ২য় পক্ষ ১০০০০০/- টাকা অর্থীম জমা রাখিয়া মাসিক ৩০০০/- ভাড়ায় নিতে চাইলে আমি প্রথম পক্ষ নিম্ন লিখিত শর্ত থাকে স্বাক্ষীগানের উপস্থিতিতে উক্ত জমি ভাড়া দেওয়ার জন্য চুক্তিবদ্ধ হই।

শর্তাবলী:

০১। এই চুক্তিপত্র ০১/০২/২০১৭ইং থেকে ৩০/০২/২০২০ইং পর্যন্ত ০৩ বছর বলবৎ থাকিবে। ০৩ বছর পর উভয় পক্ষের আলোচনাক্রমে আবার ০৩ বছরের জন্য নবায়ন করিতে পারিবেন।

চলমান পাতা # ২

“সেশগ্রেমের শপথ নিল, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”

০২। দোকানটি ২য় পক্ষ ভাড়া ছাড়তে ইচ্ছুক হইলে অবশ্যই ১ বছর পূর্বে তাহা লিখিত ভাবে ১ম পক্ষকে অবগত করিতে হইবে। অপর দিকে যদি ১ম পক্ষের নিজ প্রয়োজনে দোকান ঘরটি প্রয়োজন হলে অবশ্যই তাহা ১ বছর পূর্বে ২য় পক্ষকে জানাতে হবে।

০৩। মাসিক ভাড়া প্রতি মাসের ৫ তারিখের মধ্যে প্রদান করিতে হবে। ভাড়া সময় মত পরিশোধ না করিলে ৯০ দিনের মধ্যে ভাড়াটিয়া উচ্ছেদ বলিয়া গণ্য হইবে।

০৪। প্রথম পক্ষ অর্থীম বাবদ যে (১০০০০০/-) টাকা নিয়েছেন সে টাকা জমি ছাড়ার সময় দ্বিতীয় পক্ষকে জমাকৃত টাকা ফেরত দিতে বাধ্য থাকিবেন।

আমরা উভয়ে সম্পূর্ণ সুস্থ্য মস্তিষ্কে, সুস্থ্য শরীরে, অন্যের বিনা প্ররোচনায় প্রতাপক না হয়ে উপরের শর্তাবলী পড়িয়া, তন্নিয়া বুঝিয়া নিম্নে লিখিত উপস্থিত স্বাক্ষীগানের সম্মুখে নিজ নাম সহি দস্তখত করিলাম।

স্বাক্ষীগানের স্বাক্ষরঃ

১)

২)

৩)

“সেশগ্রেমের শপথ নিল, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”





Presented at
153rd Internal Design Lab
(22nd Regional Lab)
On 10th August-2017 at Chandpur

