

A Nobin Udyokta Project

New Mite Balls Fast Food



Project by: Md. Sujon Khan
NU Identified by : Md. Yusuf
Verified By: Md. Moksed Ali



GRAMEEN TRUST

Patuakhali Unit
Anchal-6



GT Social Business Unit, Patuakhali



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Sujon Khan
Age	:	01/01/1996 (21 Years)
Marital status	:	Unmarried
Children	:	Son: 0 Daughter: 0
No. of siblings:	:	05 Brother & 0 Sister
<i>Parent's and GB related Info</i> (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/> Farida Begum Abdus Sattar Khan Member since: 2000 to 2017. Branch: Dibuapur, Patuakhali. Centre no. 44/M, Group: 10 Loanee No:7364, First loan: 5,000/- Existing loan: 0., Outstanding: 0l-
<i>Further Information:</i> (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.. (ix) Others	:	N/A N/A N/A N/A N/A
Education	:	H.S.C

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Fast Food Business
Trade License Number	:	6464-00
Initial Investment (Family Support)	:	2,00,000tk
Business Experiences:	:	3 years
Training Info.	:	N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	Brother
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01744-233754
NU Project Source/Reference	:	GT Patuakhali Unit Office

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank from 2000 to 2017. At first his mother took a loan amount of 5,000 BDT from GB. She invested the money in her husband's Business. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	New Mite Balls Fast Food
Address/ Location	:	Sadar girls School Road, Patuakhali.
Total Investment in BDT	:	3,50,000/=
Financing	:	Self BDT : 2,70,000/= (from existing business) 77% Required Investment BDT : 80,000/= (as equity) 23%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 8,000
Proposed Salary	:	BDT 9,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	20%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
iii. Agreed grace period	:	12 Installments

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present stock items:			
i. Advance: 50,000	2,70,000		2,70,000
ii. Goods: 90,000			
iii. Decorationr: 50,000			
iv. Freze+Deep Frezz: 60,000			
v. Oven: 20,000			
Proposed Stock Items:		80,000	80,000
Total Capital	2,70,000	80,000	3,50,000

N.B: Details of Present stock (*) & proposed (**) items have enclosed in next slide.

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Present Stock item	
Product name	Amount
Fast Food Item	20,000
Biscuits	5,000
Cosmetics Item	10,000
Drinks	10,000
Chanatur/Chips	5,000
Stationary Item	10,000
Show Pice	10,000
Ice cream	10,000
Others Products	10,000
Total Present Stock	90,000

Proposed stock item	
Product Name	Amount
Coffee Machine	40,000
Cosmetics	20,000
Fancy Item	20,000
Total Proposed Stock	80,000

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	5,000	1,50,000	18,00,000
Less: Cost of sale (B)	4,000	1,20,000	14,40,000
Gross Profit 20% (A-B)= [C]	1,000	30,000	3,60,000
Less: Operating Costs			
Electricity bill		1,500	18,000
Night Guard bill		0	0
Shop rent		3,000	36,000
Dish bill		0	0
Mobile bill		400	4,800
Salary from Business		8,000	96,000
Staff salary from Business		0	0
Convince		400	4,800
Others (Entertainment)		400	4,800
Non Cash Item:			
Dep. Exp.1,30,000*12%)		1,300	15,600
Total Operating Cost (D)		15,000	1,80,000
Net Profit (C-D):	1,000	15,000	1,80,000

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	7,000	2,10,000	25,20,000	9,000	2,70,000	32,40,000
<i>Less: Cost of Sale (B)</i>	5,600	1,68,000	20,16,000	7,200	2,16,000	25,92,000
Gross Profit 20% (A-B)=(C)	1,400	42,000	5,04,000	1,800	54,000	6,48,000
Less operating cost :						
Electricity bill		1,600	19,200		1,700	20,400
Night Guard Bill		0	0		0	0
Shop Rent		3,000	36,000		3,000	36,000
Mobile Bill		500	6,000		600	7,200
Dish bill		0	0		0	0
Salary from Business		9,000	1,08,000		9,000	1,08,000
Staff Salary from Business		0	0		0	0
Convince		500	6,000		600	7,200
Others		500	6,000		600	7,200
Non Cash Item:						
Dep. Exp (1,30,000*12%)		1,300	15,600		1,300	15,600
Total Operating Cost (D)		16,400	1,96,800		16,800	2,01,600
Net Profit (C-D) = (E)	1,400	25,600	3,07,200	1,800	37,200	4,46,400
GT payback			48,000			48,000
Retained Income:		259,200			3,98,400	

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
1	Cash Inflow		
1.1	Investment Infusion by Investor	80,000	0
1.2	Net Profit	3,07,200	4,46,400
1.3	Depreciation (Non cash item)	15,600	15,600
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	2,74,800
	Total Cash Inflow	4,02,800	7,36,800
2	Cash Outflow		
2.1	Purchase of Product	80,000	0
2.2	Payment of GT Loan*	0	0
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	48,000	48,000
	Total Cash Outflow	1,28,000	48,000
3	Net Cash Surplus	2,74,800	6,88,800

SWOT Analysis



STRENGTH

- Business Experience and Skill
- Maintain Daily accounts
- 14 hours shop open
- No loan against business
- Located beside Road

WEAKNESS

- Lack of investment
- Credit Sale

OPPORTUNITIES

- Expansion of Business
- Increasing the number of Customer
- Have chance to grab new customer

THREATS

- Fire.
- Theft.
- Political Instability may reduce the sale.

Photographs





নিউ মিট বলস ফাস্ট ফুড



নিউ মিট
মিট বলস
ফাস্ট ফুড











গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ

(ফরম-৩)

জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধকের কার্যালয়

কাছিনাড়া ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলা: কাছিনাড়া জেলা: পশুচাঁদা বাংলাদেশ

নিবন্ধন বহি নং :

০০৪

জন্ম সনদ

সনদ ইস্যুর তারিখ :

২৫/১/১৮

বিধি ৯, জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধন (ইউনিয়ন পরিষদ) বিধিমালা, ২০০৫

দিন মাস বছর

(জন্ম নিবন্ধন বহি থেকে উদ্ধৃত)

নিবন্ধন তারিখ :

২৫/০১/১৮

দিন মাস বছর

নিবন্ধন [০০৬৫৯১] ব্যক্তিগত পরিচিতি [১৯৮১০৬৮৪৯০০৬৫৯১]

নাম : হুমায়ুন হান

জন্ম তারিখ : অংকে (খ্রীঃ) : ০১-০১-১৯৯১ লিঙ্গ: নারী পুরুষ

কথায় (খ্রীঃ) : কথায় জন্মধারী উচ্চনিয়ম পশুচাঁদা

জন্ম স্থান : গ্রাম: কাছিনাড়া ইউনিয়ন: কাছিনাড়া

উপজেলা : কাছিনাড়া জেলা: পশুচাঁদা দেশ: বাংলাদেশ

পিতার নাম : হুমায়ুন হান জাতীয়তা: বাংলাদেশি

মাতার নাম : হুমায়ুন হান জাতীয়তা: বাংলাদেশি

স্থায়ী ঠিকানা : হুমায়ুন হান, কাছিনাড়া - উচ্চনিয়ম - কাছিনাড়া

উচ্চনিয়ম - কাছিনাড়া : হুমায়ুন হান - পশুচাঁদা - বাংলাদেশ



স্বাক্ষর
প্রত্নতকারীর স্বাক্ষর ও নামসহ সীল

কার্যালয়ের সীলমোহর

নিবন্ধকের স্বাক্ষর ও নামসহ সীল

পটুয়াখালী পৌরসভা

ট্রেড/প্রফেশন লাইসেন্স



লাইসেন্স নং : ৬৪৬৪-০০
লাইসেন্স আইডি : ০৫-০৪৭-৬৪৬৪-০০
ওয়ার্ড নং : ০৫
সার্কেল/বাস্তা/মহল্লা : বাগিকা বিদ্যালয় সড়ক
লাইসেন্স ইস্যুর তারিখ : ১৬-১১-২০১৭
নবায়নের অর্থ বছর : ২০১৭ ২০১৮
নবায়নের তারিখ : ১৬-১১-২০১৭ ইং

পৌরসভা আইন-২০০৯ এর ১০২-১০৮ ধারার ৩য় তফসিল এর ৮, ১০, ১৯ ও ২২ আইটেম অনুসারে (ট্রেড, প্রফেশন, কলিং ও বিজ্ঞাপন) ব্যবসা/পেশার অনুমোদন পত্র নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে দেওয়া হইল। যাহার মেয়াদ ২০১৮ ইং সনের ৩০ জুন পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

- ১। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম : নিউ মিট বলস ফাট ফুড - ০৩
- ২। ব্যবসার ধরণ : ফাট ফুট বিক্রোতা
- ৩। মালিকের নাম : মোঃ সুজন খান
- ৪। পিতা/স্বামীর নাম : আঃ ছত্তার খান
- ৫। মাতার নাম : মোসাঃ ফরিদা বেগম
- ৬। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা : হোল্ডিং নংঃ ০; দোকান নংঃ ০; বাগিকা বিদ্যালয় সড়ক, পটুয়াখালী।
- ৭। মালিকের ঠিকানা (বর্তমান) : বাগিকা বিদ্যালয় সড়ক, এস ডি ও পুকুর পাড়, পটুয়াখালী।
- ৮। মালিকের ঠিকানা (স্থায়ী) : কাছিনাড়া, বাউফল, পটুয়াখালী।
- ৯। ন্যাশনাল আইডি নং : ০
- ১০। ফোন/মোবাইল নং : ০

আদায়ের বিবরণ	টাকা
ট্রেড লাইসেন্স/নবায়ন ফি	৮০০
সাইনবোর্ড কর	২০০
বিবিধ	০
বকেয়া	০
সারচার্জ	০
মোট	১,০০০

লাইসেন্সধারীর নিকট হইতে সকল পাওনা বাবদ মোট ১,০০০ টাকা আদায় করা হইল।

লাইসেন্স পরিদর্শক

স্বাক্ষর
সিটব

স্বাক্ষর
সিটব



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: ফরিদা বেগম
Name: Farida Begum
স্বামী: ছত্তার খান
মাতা: মৃত জয়ফুল হাং
Date of Birth: 01 Jan 1973

ID NO: 7813847811151

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোলিস্টেশনে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: কারখানা, ডাকঘর: কারখানা - ৮৬২২, বাউফল, পটুয়াখালী

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ০২/০৯/২০০৮



গ্রামীণ ব্যাংক

..... শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম: ফরিদা বেগম
ঋণী নং: ৭৬৬৪
গ্রুপ নং: ১০
কেন্দ্র নং: ৪৪১২
কেন্দ্রের নাম: গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ
বই ইস্যুর তারিখ: ২৭/০৯/০৮
শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

৭৩৬৪

১০
১১৩০
১২৬০
২৩৯০

৪৪৩

৪২০০
২৭৬০
১৭৬০
১১৯০

সরকারী আমানত : স

জিপিএস : প

শেয়ার জমা সংক্রান্ত তথ্য

ক্রয়ের তারিখ	টাকা	মানোজারের স্বাক্ষর
---------------	------	--------------------

এখন পরিশোধে নিয়মিত থাকলে বাড়িগত সরকারী হিসাবের টাকা যখন যত ইচ্ছা তখন তত টাকা উত্তাতে পারবেন। যখন যত টাকা ইচ্ছা তত টাকা এই হিসাবে যেকোন সময় জমা রাখতে পারবেন।

স্বর্ণ সংক্রান্ত

তারিখ	বিবরণ	কিতি নম্বর	সহজ স্বর্ণ			কম		
			কিতি আদায়	পরিশোধের বাকী	সুদ আদায়	কিতি আদায়	পরিশোধের বাকী	সুদ আদায়
			২৮৪৫০					
২৬/১১/২০		৩৬ ৩৩০	২৮২২০	২০				
২/১১/২০		৩৭ ৩৬০	২৭৭৬০	২০				
২/১১/২০		৩৮ ৩৩০	২৭৪৬০	২০				
৪/১১/২০		৩৯ ৩৩০	২৭১৬০	২০				
২৩/১১/২০		৪০ ৩৩০	২৬৮৬০	২০				
৩০/১১/২০		৪১ ৩৩০	২৬৫৬০	২০				
৭/১১/২০		৪২ ৩৩০	২৬২৬০	২০				
১৪/১১/২০		৪৩ ৩৩০	২৫৯৬০	২০				
২১/১১/২০		৪৪ ৩৩০	২৫৬৬০	২০				
২৮/১১/২০		৪৫ ৩৩০	২৫৩৬০	২০				
৫/১২/২০		৪৬ ৩৩০	২৫০৬০	২০				
১২/১২/২০		৪৭ ৩৩০	২৪৭৬০	২০				
১৯/১২/২০		৪৮ ৩৩০	২৪৪৬০	২০				
২৬/১২/২০		৪৯ ৩৩০	২৪১৬০	২০				
২/১/২১		৫০ ৩৩০	২৩৮৬০	২০				
৯/১/২১		৫১ ৩৩০	২৩৫৬০	২০				
১৬/১/২১		৫২ ৩৩০	২৩২৬০	২০				
২৩/১/২১		৫৩ ৩৩০	২২৯৬০	২০				
৩০/১/২১		৫৪ ৩৩০	২২৬৬০	২০				
৬/২/২১		৫৫ ৩৩০	২২৩৬০	২০				
১৩/২/২১		৫৬ ৩৩০	২২০৬০	২০				
২০/২/২১		৫৭ ৩৩০	২১৭৬০	২০				
২৭/২/২১		৫৮ ৩৩০	২১৪৬০	২০				
৬/৩/২১		৫৯ ৩৩০	২১১৬০	২০				
১৩/৩/২১		৬০ ৩৩০	২০৮৬০	২০				
			২০৫৬০	২০				
			২০২৬০	২০				
			১৯৯৬০	২০				
			১৯৬৬০	২০				
			১৯৩৬০	২০				
			১৯০৬০	২০				
			১৮৭৬০	২০				
			১৮৪৬০	২০				
			১৮১৬০	২০				
			১৭৮৬০	২০				
			১৭৫৬০	২০				
			১৭২৬০	২০				
			১৬৯৬০	২০				
			১৬৬৬০	২০				
			১৬৩৬০	২০				
			১৬০৬০	২০				
			১৫৭৬০	২০				
			১৫৪৬০	২০				
			১৫১৬০	২০				
			১৪৮৬০	২০				
			১৪৫৬০	২০				
			১৪২৬০	২০				
			১৩৯৬০	২০				
			১৩৬৬০	২০				
			১৩৩৬০	২০				
			১৩০৬০	২০				
			১২৭৬০	২০				
			১২৪৬০	২০				
			১২১৬০	২০				
			১১৮৬০	২০				
			১১৫৬০	২০				
			১১২৬০	২০				
			১০৯৬০	২০				
			১০৬৬০	২০				
			১০৩৬০	২০				
			১০০৬০	২০				
			৯৭৬০	২০				
			৯৪৬০	২০				
			৯১৬০	২০				
			৮৮৬০	২০				
			৮৫৬০	২০				
			৮২৬০	২০				
			৭৯৬০	২০				
			৭৬৬০	২০				
			৭৩৬০	২০				
			৭০৬০	২০				
			৬৭৬০	২০				
			৬৪৬০	২০				
			৬১৬০	২০				
			৫৮৬০	২০				
			৫৫৬০	২০				
			৫২৬০	২০				
			৪৯৬০	২০				
			৪৬৬০	২০				
			৪৩৬০	২০				
			৪০৬০	২০				
			৩৭৬০	২০				
			৩৪৬০	২০				
			৩১৬০	২০				
			২৮৬০	২০				
			২৫৬০	২০				
			২২৬০	২০				
			১৯৬০	২০				
			১৬৬০	২০				
			১৩৬০	২০				
			১০৬০	২০				
			৭৬০	২০				

নির্ধারিত

সঞ্চয় সংক্রান্ত

সরকারী আমানত			লাল জিপিএস			স্বর্ণ বীমা			স্বাক্ষর	
জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	কর্মী	তারিখ
		৬৪৫৬০			৬৭৬			১৬০০		
২৫০		৬৪৬৬০								
৫০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৪৫০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৪৫০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								
৬০		৬৪৬৬০								
২৫০		৬৪৬৬০								



কল ১০০৬০৬৪

১ম পক্ষের স্বাক্ষর
২য় পক্ষের স্বাক্ষর

ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র

১ম পক্ষঃ

জনাব মোঃ ইসমাইল মুখা, পিতা- মৃতঃ আলহাজ্ব মুজাফফার আলী মুখা, সাহ- গার্লস স্কুল রোড, পটুয়াখালী পৌরসভা, পটুয়াখালী।

২য় পক্ষঃ

জনাব মোঃ সুজন খাঁন, পিতা- আঃ ছত্তার খাঁন, গ্রাম ও পোঃ কারখানা, উপজেলা- বাউফল, জেলা- পটুয়াখালী।

প্রথম কর্মসময় আত্মাহর নামে আরম্ভ করিতেছি যে, পটুয়াখালী পৌরসভাবীন গার্লস স্কুল রোডের পুকুরের পূর্ব-দক্ষিণ পার্শ্বে ১ম পক্ষের মালিকানাধীন সেমিপাকা টিনসেড দোকান ঘরের ২নং কক্ষটি ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাবে, আমি ২য় পক্ষ উক্ত দোকান ঘর বানা মাসিক ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা এবং জামানত বাবদ ৫০,০০০/- (পঞ্চাশ হাজার) টাকা দেওয়ার সম্মতি হওয়ার ০১/০১/২০১৭ খ্রি. হতে ৩১/১২/২০১৯ তারিখ পর্যন্ত ৩ (তিন) বছরের জন্য নিম্নের বর্ণিত শর্তাবলী মোতাবেক চুক্তিপত্র ০১/০১/২০১৭ ইং তারিখ সম্পাদন করিলাম।

শর্তাবলী সমূহ

আমি ২য় পক্ষ দোকান ঘর বানার ভাড়া বাবদ মাসিক ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা টাকা প্রতি ইংরেজী মাসের ০৫ (পাঁচ) তারিখের মধ্যে ১ম পক্ষের নিকট পরিশোধ করিব। ইহার ব্যতিক্রম হইলে বা কোন প্রকার তালবাহানা করিলে অথবা যথাসময়ে পরিশোধ করিতে ব্যর্থ হইলে ১ম পক্ষ ঘরের তালা বন্ধ করিয়া দিতে পারিবেন এবং জামানতের টাকা হইতে ভাড়া টাকা কর্তন করিতে পারিবেন, বাকী জামানতের টাকা পুনরায় ঘর বানা ভাড়া দেওয়ার ১ (এক) মাস পরে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষকে ফেরৎ দিবে। ইহার জন্য কোন ওজর আপত্তি কিছুই করা যাইবে না বা করিব না।

কোন কারণে ঘরখানা ছাড়িয়া দিতে হইলে উত্তরপক্ষ ২ (দুই) মাস পূর্বে অন্য পক্ষকে অবগত করিতে হইবে এবং ২য় পক্ষ ছাড়িয়া দিলে ১ম পক্ষ ঘর বানা ছাড়ার পর পুনরায় ভাড়া না দেওয়া পর্যন্ত জামানতের টাকা ফেরৎ দিবে না বা ২য় পক্ষ দাবী করিতে পারিবেনা, আরো উল্লেখ্য যে, মাসের শেষ তারিখ হাড়া যে কোন তারিখে ২য় পক্ষ ঘর ছাড়িয়া দিলে ঐ মাসের সম্পূর্ণ টাকা পরিশোধ করিতে হইবে।

চলমান পাতা- ০২

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”



কচ ৮৪৫২৫১৯

পাতা-০২

বিদ্যুৎ বিলের টাকা ২য় পক্ষ যথাসময়ে পরিশোধ করিয়া বিলের কপি ১ম পক্ষকে দিতে হইবে বা যেকোন কারণে বিদ্যুৎ লাইন নষ্ট বা বিদ্যুৎ কর্তৃপক্ষ সংযোগ কাটিয়া দিলে, ইহার জন্য ১ম পক্ষ কোন দায়ী থাকিবেনা। পুনরায় বিদ্যুৎ সংযোগ বা বিদ্যুৎ ঠিক করার জন্য ১ম পক্ষের নিকট ক্ষতিপূরণ দাবী করিব না তাহা সম্পূর্ণ আমি ২য় পক্ষ বহন করিব।

ঘরখানা মেরামতের কাজ ১ম পক্ষ করিয়া দিবে। কিন্তু ২য় পক্ষের কোন কারণে ঘরের কিছু নষ্ট হইলে বা করিলে তাহার ক্ষতিপূরণ সমস্ত ২য় পক্ষের বহন করিতে হইবে। ইহার জন্য ১ম পক্ষ কিছুই বহন করিব না।

চুক্তিপত্রের মেয়াদ শেষে ২য় পক্ষের প্রয়োজনে ১ম পক্ষের মতামতের ভিত্তিতে উভয়ের সম্মতিক্রমে পুনরায় নতুন করে চুক্তিপত্র সম্পাদন করিয়া নিতে হইবে, তা না হলে ২য় পক্ষের দোকান ঘর ছাড়িয়া দিতে হইবে। ইহার বিলম্বের কারণে, জামানতের টাকা ফেরৎ পাওয়া যাইবে না।

উক্ত দোকান ঘরের মধ্যে কোন অসামাজিক কার্যকলাপ বা আলাপ-আলোচনা করা যাইবেনা, কোন কিছু প্রকাশ পাইলে ইহার জন্য আমি ২য় পক্ষ দায়ী থাকিব। কিন্তু ১ম পক্ষকে কোন প্রকারে দোষী করা যাইবেনা বা করিব না।

আমি ২য় পক্ষ অত্র চুক্তিপত্রে উল্লেখিত শর্তাবলী বর্হিভূত কিছু করিব না বলে অংগীকার করিতেছি যে, এমন কিছু করিলে বা করিতে চেষ্টা করিলে এক পক্ষ অন্য পক্ষের বিরুদ্ধে বীনা সাফ্য প্রমানে তাহার বিরুদ্ধে আইনের আশ্রয় নিতে পারিবেন।

আমি ২য় পক্ষ স্বাক্ষীদের উপস্থিতিতে দেবিয়া, তনিয়া, স্বজ্ঞানে ও অন্যের বিনা অনুরোধে অত্র চুক্তিপত্র সহি সম্পাদন করিলাম।

স্বাক্ষরগণের স্বাক্ষরঃ

১.

১ম পক্ষের স্বাক্ষরঃ

১.

২য় পক্ষের স্বাক্ষরঃ

১.

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”



DO
Justice
LOVE
with you
MICAH 6:8



Presented at
..... Internal Design Lab
on 2017 at GT

