

A Nobin Udyokta Project

Maa Store



Project by: Md Habibur Rahman Khan

NU Identified by : Sumon Roy

Verified By: Khairul Alam



GRAMEEN TRUST

SHIBALOY UNIT

Anchal 3

Manikgonj



GT Social Business Unit, Shibalo

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Md Habibur Rahman Khan
Age	:	25/03/1985 (33 Years)
Marital status	:	Married
Children	:	01 Son
No. of siblings:	:	03 Brothers 03 Sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Chandra Banu Khatun
(iii) Father's name	:	Md Islam Khan
(iv) GB member's info	:	Member since:1990 to 2003 (01/08/2003) Branch: Annoypur,Shibaloy, Manikganj Centre no. 15/M, Group:01 Loanee No.1435/1, First loan:2,000/- Existing loan: Nill Outstanding: Nill
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Class 8

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Grocery Business
Trade License Number	:	03No. SUP-438/2017-18
Business Experiences: Training Info.	:	03 years N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01732038588
NU Project Source/Reference	:	GT Shibaloy Unit Office

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank Since 1990 to 2003 (13 Years).At first his mother took a loan amount of 2,000 BDT from Grameen Bank. She used the money to develop Her Business. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Maa Store
Address/ Location	:	Shibaloy Bazar,Shibaloy, Manikgonj.
Total Investment in BDT	:	2,10,000/-
Financing	:	Self BDT :1,70,000(from existing business) - 81% Required Investment BDT : 40,000 (as equity) - 19%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary	:	BDT 8,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	20%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
iii. Agreed grace period	:	2 Months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:			
Present items:			170,000
Decoration:	20,000		
Advance:	50,000		
Present Goods Items (*) :	100000		
Proposed Items (**) :		40,000	40,000
Total Capital	170,000		210,000



Product name	Unit (Quantity)	Amount
Chips		15000
Biscuit		20000
Stationary		30000
Food Product		30000
Brush		5000
Total Present Stock		100,000

Proposed items		
Product Name	Unit	Amount
Food Product		10000
Stationary		15000
Biscuit		10000
Chips		5000
Total Proposed Item		40,000

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales	3000	90000	1080000
Less: Cost of sale	2400	72000	864000
Profit 20% (A)= C	600	18000	216000
Less: Operating Costs			
Shop rent		2000	24000
Electricity bill		500	6000
Genarator Bill		0	0
Cabel Bill		0	0
Night Guard Bill		200	2400
Mobile Bill		400	4800
Salary from Business (Self)		7000	84000
Salary from Business (Staff)		0	0
Transport		500	6000
Others (Entertainment)		500	6000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses(20000*10%)		166	1992
Total Operating Cost (D)		11266	135192
Net Profit (C-D):		6734	80808

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	3200	96000	1152000	3500	105000	1260000
<i>Less: Cost of Sale</i>	2560	76800	921600	2800	84000	1008000
Profit 20% (A)= C	640	19200	230400	700	21000	252000
Less operating cost :						
shop rent		2000	24000		2000	24000
Electricity bill		500	6000		600	7200
Internet Bill		0	0		0	0
Genarator Bill		0	0		0	0
Night Guard Bill		200	2400		250	3000
Mobile Bill		500	6000		600	7200
Salary from Business		8000	96000		8000	96000
Salary from Business (Staf)		0	0		0	0
Others (Entertainment)		500	6000		500	6000
Trasport Expenses		500	6000		1000	12000
Depreciation Expenses		166	1992		166	1992
Total Operating Cost (D)		12366	148392		13116	157392
Net Profit =(C-D)		6834	82008		7884	94608
GT payback			24000			24000
Retained Income:			58008			70608

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
Cash Inflow		
Investment Infusion by Investor	40,000	
Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	82008	94608
Depreciation (Non cash item)	1992	1992
Opening Balance of Cash Surplus	0	54,000
Total Cash Inflow	124,000	150600
Cash Outflow		
Purchase of Product	40,000	
Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	24,000	24,000
Payment of GB loan	0	0
Total Cash Outflow	64,000	24,000
Net Cash Surplus	54,000	126,600

SWOT Analysis



STRENGTH

- Business Experience and Skill
- Maintain Daily accounts
- 12 hours shop open
- No loan against business
- Located beside Road

WEAKNESS

- Lack of investment
- Credit Sale

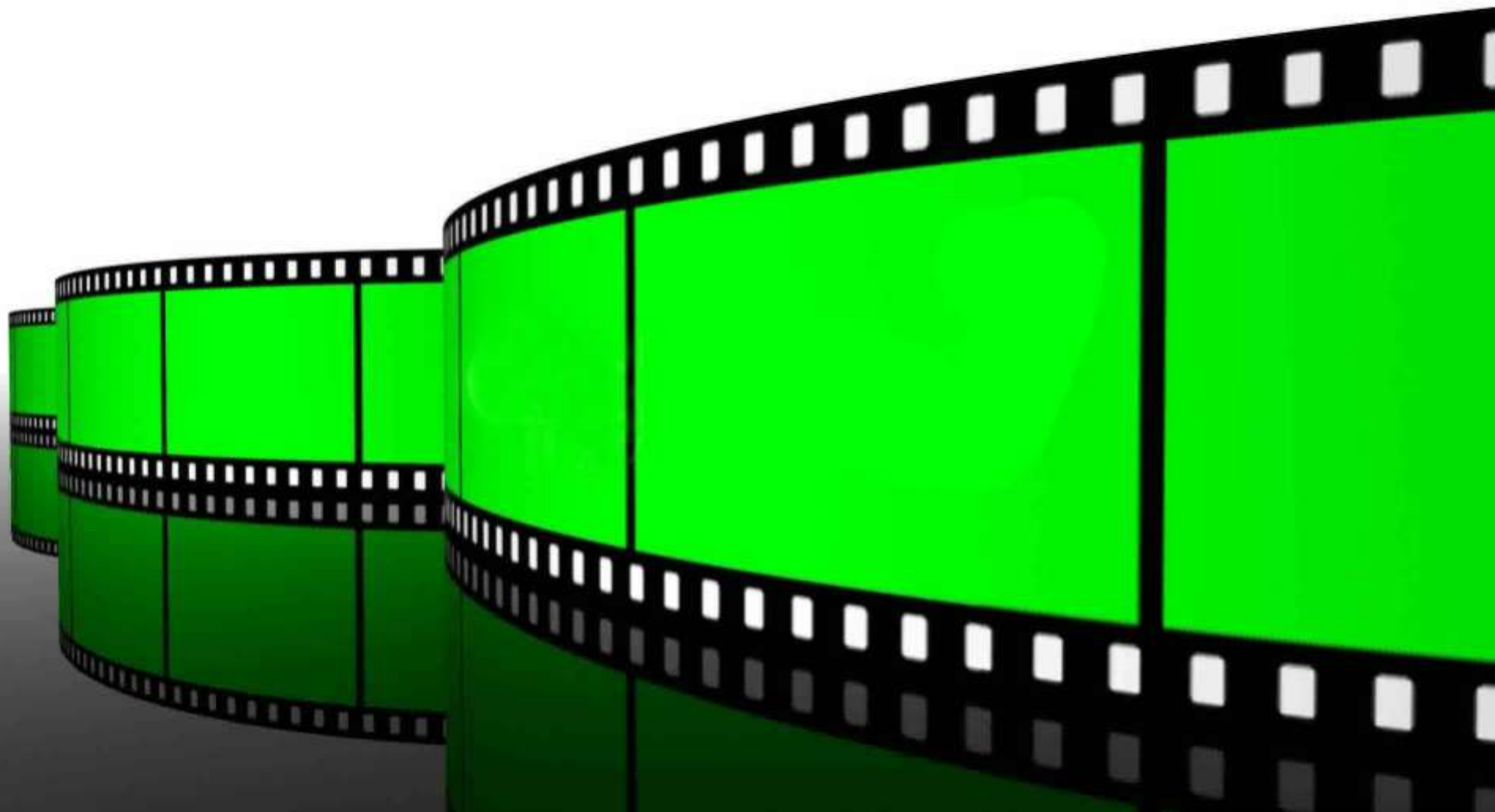
OPPORTUNITIES

- Expansion of Business
- Increasing the number of Customer
- Have chance to grab new customer

THREATS

- Fire.
- Theft.
- Political Instability may reduce the sale.

Photographs





















গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ হাবিবুর রহমান খান
Name: MdHabibur Rahamain Khan

পিতা: মোঃ নূরুইসলাম

হাতা: চন্দ্র বন্দু খান্দুন

Date of Birth: 25 Mar 1985

ID NO: 5617847988558

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: ছোট বোয়ালী, ছোট বোয়ালী, ডাকঘর: শিবালয় - ১৮৫০, শিবালয়, মানিকগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ০৯/০৯/২০০৮

০৯/০৯/২০০৮





গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ ইসলাম খান

Name: Md Islam Khan

পিতা: মৃত ইয়াছিন খান

মাতা: মৃত জয়তুন নেসা

Date of Birth: 27 Aug 1928

ID NO: 5617847988567

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।
ঠিকানা: গ্রাম/রাস্তা: ছোট বোয়ালী, ছোট বোয়ালী, ডাকঘর: শিবালয় - ১৮৫০, শিবালয়, মানিকগঞ্জ


প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর

প্রদানের তারিখ: ০৯/০৯/২০০৮

০৯/০৯/২০০৮






ধর্মীপ ব্যাংক
 শাখা _____

সহজ ঋণের পাশ বই

নং _____
 কর্তা নং _____
 ফোন নং _____
 মেসার্স _____
 মেসার্স নাম _____
 ঋণ ইস্যুর তারিখ _____
 শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর _____

ঋণ নং: ১৪৬৭৪ ঋণ শাখা: _____
 ঋণ সংক্রান্ত: _____

তারিখ	বিবরণ	সহজ ঋণ			ঋণ		
		মিনি অ্যাকাউন্ট	পরিচালনা	সুখ	মিনি অ্যাকাউন্ট	পরিচালনা	সুখ
২০/১২		১১০	২০৬০	১০৭			
২১/১২		১১০	২০৬০	১০৭			
২২/১২		১১০	২০৬০	১০৭			
২৩/১২		১১০	২০৬০	১০৭			
২৪/১২		১১০	২০৬০	১০৭			
২৫/১২		১১০	২০৬০	১০৭			
২৬/১২		১১০	২০৬০	১০৭			
২৭/১২		১১০	২০৬০	১০৭			
২৮/১২		১১০	২০৬০	১০৭			
২৯/১২		১১০	২০৬০	১০৭			
৩০/১২		১১০	২০৬০	১০৭			
৩১/১২		১১০	২০৬০	১০৭			
১/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
২/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
৩/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
৪/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
৫/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
৬/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
৭/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
৮/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
৯/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
১০/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
১১/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
১২/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
১৩/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
১৪/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
১৫/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
১৬/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
১৭/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
১৮/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
১৯/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
২০/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
২১/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
২২/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
২৩/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
২৪/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
২৫/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
২৬/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
২৭/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
২৮/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
২৯/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
৩০/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			
৩১/১৩		১১০	২০৬০	১০৭			

ঋণ নং: _____ ঋণ শাখা: _____
 ঋণ সংক্রান্ত: _____

নং	ইউজেন	বাসন	ঋণ ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর
১		৪০৫	✓
২		৪০৫	✓
৩	৫১	৪২৬	✓
৪		৪০৫	✓
৫		৪০৫	✓
৬		৪০৫	✓
৭		৪০৫	✓
৮		৪০৫	✓
৯		৪০৫	✓
১০		৪০৫	✓
১১		৪০৫	✓
১২		৪০৫	✓
১৩		৪০৫	✓
১৪		৪০৫	✓
১৫		৪০৫	✓
১৬		৪০৫	✓
১৭		৪০৫	✓
১৮		৪০৫	✓
১৯		৪০৫	✓
২০		৪০৫	✓
২১		৪০৫	✓
২২		৪০৫	✓
২৩		৪০৫	✓
২৪		৪০৫	✓
২৫		৪০৫	✓
২৬		৪০৫	✓
২৭		৪০৫	✓
২৮		৪০৫	✓
২৯		৪০৫	✓
৩০		৪০৫	✓
৩১		৪০৫	✓

ঋণ ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর: _____

ফরম নং ৭ (১২) ১ নিয়ম দ্রষ্টব্য মোতাবেক।

৩নং শিবালয় মডেল ইউনিয়ন পরিষদ

ডাকঘর ও উপজেলা : শিবালয়, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ব্যবসা ভিত্তিক ট্রেড লাইসেন্স

ক্রমিক নং- ৪৬৮

বহি নং- ০৮

লাইসেন্স নং- ৪৬৮/২০১৭-২৮

তারিখ - ২১/০৬/১৭

লাইসেন্স প্রাপকের নাম মোঃ হাবিবুর রহমান

পিতা/স্বামীর নাম মোঃ নুরুল হুসেন

ঠিকানা : ইউনিয়ন : শিবালয়, থানা : শিবালয়, জেলা : মানিকগঞ্জ।

ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম : ইয়া ফোর

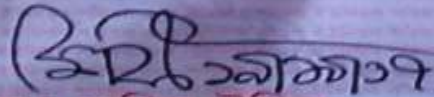
পেশা/ব্যবসা/কৃষ্টির ধরণ : স্বাদি দোকান

প্রদত্ত ফিস ট্যাক্স ও করের পরিমাণ ২৫০/- টাকা + ভ্যাট ৩০/- টাকা

মোট ২৮০/- টাকা, কথায় দুইশত বিষ্টি টাকা মাত্র।

লাইসেন্স বলবৎ এর মেয়াদ ২১/৭/১৭ তারিখ হইতে ৩১/০৬/১৮ তাৎ পর্যন্ত

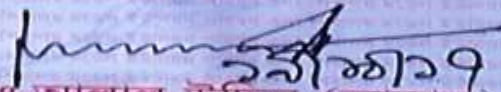
মাত্র এক বৎসরের জন্য তাহার/তাহাদের ব্যবসা চালানোর উদ্দেশ্যে এই লাইসেন্স মঞ্জুর করা হইল।



মোঃ হাবিব উদ্দিন

সচিব

৩নং শিবালয় মডেল ইউনিয়ন পরিষদ
শিবালয়, মানিকগঞ্জ।



মোঃ আলাল উদ্দিন (আলাল)

চেয়ারম্যান

৩নং শিবালয় মডেল ইউনিয়ন পরিষদ
শিবালয়, মানিকগঞ্জ।



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ফস ৫৬২৮৬০৫

বিসমিল্পাহির রাহমানির রাহিম
"দোকান ভাড়ার চুক্তিনামা দপিল"

নাম: মোঃ মিজানুর রহমান, পিতা- মোঃ ইছাক মিয়া, ঠিকানাঃ গ্রাম- শিবালয়, ডাকঘর+থানা: শিবালয়, জেলা: মানিকগঞ্জ, জাতীয়তা: বাংলাদেশী, ধর্ম: ইসলাম, পেশা: ব্যবসা।

প্রথম পক্ষ (দোকান মালিক)

নাম: মোঃ হাবিবুর রহমান, পিতা: মোঃ নজরুল ইসলাম, ঠিকানাঃ গ্রাম: ছোট বোয়ালী, ডাকঘর: শিবালয়, উপজেলা: শিবালয়, জেলা: মানিকগঞ্জ, জাতীয়তা: বাংলাদেশী, ধর্ম: ইসলাম, পেশা: ব্যবসা।

দ্বিতীয় পক্ষ (দোকান ভাড়াটিয়া)

পরম করনাময় আন্তাহ তয়ালার নাম স্মরণ করিয়া অত্র দোকান ভাড়ার চুক্তিপত্র লিখিত আরম্ভ করিলাম। প্রথম পক্ষ নিম্ন তফসিল বর্ণিত দোকান/মার্কেটের প্রকৃত মালিক। দোকানটি ভাড়া দেওয়ার জন্য প্রস্তাব করিলে আপনি দ্বিতীয় পক্ষ জানিতে পারিয়া ভাড়া নেওয়ার জন্য ইচ্ছা প্রকাশ করিলে আমি প্রথম পক্ষ নিম্ন লিখিত শর্ত সাপেক্ষে হাজিরান মজলিশে ও নিম্নলিখিত স্বাক্ষীগণের মোকাবেলায় আপনার নিকট ভাড়া প্রদান করিলাম এবং আমরা উভয় পক্ষ শর্ত সমূহ মানিয়া চলিব এই বলে সম্মতি জ্ঞাপন করিলাম।

"শর্তাবলী"

- এই চুক্তিপত্রের মেয়াদ ০১/০১/২০১৮ ইং হইতে ৩১/১২/২০২১ ইং তারিখ পর্যন্ত অর্থাৎ (৪) বৎসর পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।
- প্রতি মাসের মাসিক ভাড়া ২০০০/- (দুই হাজার) টাকা হিসাবে ধার্য করা হইল। যাহা ২য় পক্ষ চলতি মাসের ১ থেকে ১০ তারিখের মধ্যে নগদে ১ম পক্ষের বরাবর প্রদান করিবেন।
- দ্বিতীয় পক্ষের উক্ত দোকান ভাড়ার অগ্রিম জামানত হিসেবে ৫০,০০০/- টাকা, কথায় পঞ্চাশ হাজার টাকা প্রথম পক্ষকে প্রদান করিবে। যাহা দোকান খরটির মেয়াদ উত্তীর্ণ হওয়ার পর ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া দোকানটি ছাড়িয়া যাওয়ার সময় ১ম পক্ষ মালিক এককালীন ফেরৎ দিতে বাধ্য থাকিবেন।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ফস ৫৬২৮৬০৬

পাতা নং-০২

- ৪। মালিকের একান্ত প্রয়োজন বসতঃ ২(দুই) মাস পূর্বে দ্বিতীয় পক্ষকে জানাইলে দ্বিতীয় পক্ষ দোকান ছাড়িয়া দিতে বাধ্য থাকিবেন। অত্র ২য় পক্ষ দোকানটি ছাড়িয়া দিতে চাইলে ২ (দুই) মাস পূর্বে ১ম পক্ষ মালিককে জানাইতে বাধ্য থাকিবেন।

অতএব আমরা উভয় পক্ষ নিম্নলিখিত স্বাক্ষীগণের সম্মুখে দোকান ভাড়ার চুক্তিনামার সহি সম্পাদন করিলাম।

মোঃ মিজানুর রহমান

প্রথম পক্ষ (দোকান মালিক)

মোঃ হাবিবুর রহমান

দ্বিতীয় পক্ষ (দোকান ভাড়াটিয়া)

স্বাক্ষীগণের স্বাক্ষরঃ

১। মোঃ মিজানুর রহমান

২। হাবিবুর

৩। শেখতার হুদা



Presented at
..... Internal Design Lab
on ...February.... 2018 at GT

