

A Nobin Udyokta Project

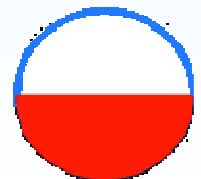
Onu Rada Cosmetics & Gift Corner



Project by :Sonjoy Chandro Boyudo
Identified By : Imrul Hasan
Verified By : Md. Gias uddin

Matlob Uttar Unit, Chandpur
Anchal-1

GRAMEEN TRUST



GT Social Business Area, Chandpur

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



| | | |
|---|---|---|
| Name | : | Sonjoy Chandro Boyudo |
| Age | : | (11.08.1992) 21 Years |
| Marital status | : | Unmarried |
| Children | : | 0 Son, 0 Daughter |
| No. of siblings: | : | 02 brothers and 01 Sisters |
| Parent's and GB related Info | | |
| (i) Who is GB member | : | Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/> |
| (ii) Mother's name | : | Sobita Rani |
| (iii) Father's name | : | Loni Chondro Boyudo |
| (iv) GB member's info | : | Member since: 21.10.2007 Branch: Gojra Centre no. 9/M Loanee :1651 First loan: Tk.10000 Existing loan: 00 Outstanding:Tk. 00 |
| Further Information: | | |
| (v) Who pays GB loan installment | : | N/A |
| (vi) Mobile lady | : | N/A |
| (vii) Grameen Education Loan | : | N/A |
| (viii) Any other loan like GCCN, GKF etc. | : | N/A |
| (ix) Others | : | N/A |
| Education, till to date | : | Class five |

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



| | | |
|---|---|--|
| Present Occupation | : | Gold & Cosmetics Business |
| Trade License Number | : | 4694 |
| Business Experiences | : | 06 years. |
| Other Own/Family Sources of Income | : | N/A |
| Other Own/Family Sources of Liabilities | : | N/A |
| NU Contact Info | : | 01969665344 |
| NU Project Source/Reference | : | GT Matlab Uttar Unit Office, Chandpur. |

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 01.06.2008 to 20.07.2016. At first her mother took a loan amount BDT 10000 from Grameen Bank. She Invested the money in her Husnand business. They gradually improved their life standard through GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



| | | |
|--|---|--|
| Business Name | : | Onu Rada Cosmetics & Gift Corner |
| Address/ Location | : | Changgarchar Bazar Matlab Uttar, Chandpur. |
| Total Investment in BDT | : | 635,000/- |
| Financing | : | Self BDT : 555,000 (from existing business) - 86% Required Investment BDT :80,000 (as equity) - 14% |
| Present salary/drawings from business (estimates) | : | BDT 11,000 |
| Proposed Salary | | BDT 12000 |
| Proposed Business 20% of present gross profit margin | : | 20% |
| Estimated 20% of proposed gross profit margin | : | 20% |
| Agreed grace period | : | 2 months |

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



| Particulars | Existing Business (BDT) | | |
|---------------------------------|-------------------------|--------------|---------------|
| | Daily | Monthly | Yearly |
| Sales / Income From Serving | 10000 | 300000 | 3600000 |
| <i>Less: Cost of sale</i> | 8000 | 240000 | 2880000 |
| Profit 20% (A)= C | 2000 | 60000 | 720000 |
| Less: Operating Costs | | | |
| House rent | | 2500 | 30000 |
| Electricity | | 800 | 9600 |
| Dis bill | | 0 | 0 |
| Night Guard Bill | | 200 | 2400 |
| Mobile Bill | | 300 | 3600 |
| Salary from Business (Self) | | 11000 | 132000 |
| Salary from Business (Staff) | | 3000 | 36000 |
| Transport | | 0 | 0 |
| Others (Entertainment) | | 500 | 6000 |
| Non Cash Item: | | | |
| Depreciation Expenses | | 450 | 5400 |
| Total Operating Cost (D) | | 18750 | 225000 |
| Net Profit (C-D): | | 41250 | 495000 |

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



| Particulars | Existing Business (BDT) | Proposed (BDT) | Total (BDT) |
|--------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------|
| Investments in different categories: | | | |
| Present items: | | | 555,000 |
| Advanced | 180,000 | | |
| Decoration | 60,000 | | |
| Present Goods Items (*) : | 315000 | | |
| Proposed Items (**) : | 0 | 80,000 | 80,000 |
| Total Capital | 555,000 | 80,000 | 635,000 |

(*) Details present Stock & (**) Proposed Items mentioned in next slide

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock item

| Product name | Amount |
|-------------------------------|----------------|
| Cosmetics | 50000 |
| Jewelry | 70000 |
| Showpiece | 40000 |
| Bier Malamal | 30000 |
| Prosadoni | 50000 |
| Khelna | 25000 |
| Truly, Ladies Bag & Others | 30000 |
| Others (Ladies item) | 20000 |
| Total Present Stock | 315,000 |

Proposed Item

| Product name | Amount |
|---------------|--------------|
| Showpiece | 20000 |
| City Gold | 25000 |
| Khelna | 10000 |
| Ladies Bag | 25000 |
| Total: | 80000 |

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



| Particulars | Year 1 (BDT) | | | Year 2 (BDT) | | |
|---------------------------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|---------------|
| | Daily | Monthly | Yearly | Daily | Monthly | Yearly |
| Sales | 12000 | 360000 | 4320000 | 13000 | 390000 | 4680000 |
| <i>Less: Cost of Sale</i> | 9600 | 288000 | 3456000 | 10400 | 312000 | 3744000 |
| Profit 20% (A)= C | 2400 | 72000 | 864000 | 2600 | 78000 | 936000 |
| Less operating cost : | | | | | | |
| shop rent | | 2500 | 30000 | | 2500 | 30000 |
| Electricity bill | | 900 | 10800 | | 1000 | 12000 |
| Dis bill | | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| Night Guard Bill | | 300 | 3600 | | 400 | 4800 |
| Mobile Bill | | 350 | 4200 | | 400 | 4800 |
| Salary from Business | | 12000 | 144000 | | 13000 | 156000 |
| Salary from Business (Staff) | | 3500 | 42000 | | 4000 | 48000 |
| Others (Entertainment) | | 600 | 7200 | | 650 | 7800 |
| Depreciation Expenses | | 450 | 5400 | | 450 | 5400 |
| Total Operating Cost (D) | | 20600 | 247200 | | 22400 | 268800 |
| Net Profit =(C-D) | | 51400 | 616800 | | 55600 | 667200 |
| GT payback | | | 48000 | | | 48000 |
| Retained Income: | | | 568800 | | | 619200 |

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



| Particulars | Year 1 (BDT) | Year 2 (BDT) |
|---|----------------|------------------|
| Cash Inflow | | |
| Investment Infusion by Investor | 80,000 | |
| Net Profit (Ownership Tr. Fee added back) | 616800 | 667200 |
| Depreciation (Non cash item) | 0 | 0 |
| Opening Balance of Cash Surplus | 0 | 568,800 |
| Total Cash Inflow | 696,800 | 1236000 |
| Cash Outflow | | |
| Purchase of Product | 80,000 | |
| Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee) | 48,000 | 48,000 |
| Payment of GB loan | 0 | 0 |
| Total Cash Outflow | 128,000 | 48,000 |
| Net Cash Surplus | 568,800 | 1,188,000 |



STRENGTH

- Skill and 06 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly
- 16 hours shop open

WEAKNESS

- Lack of investment

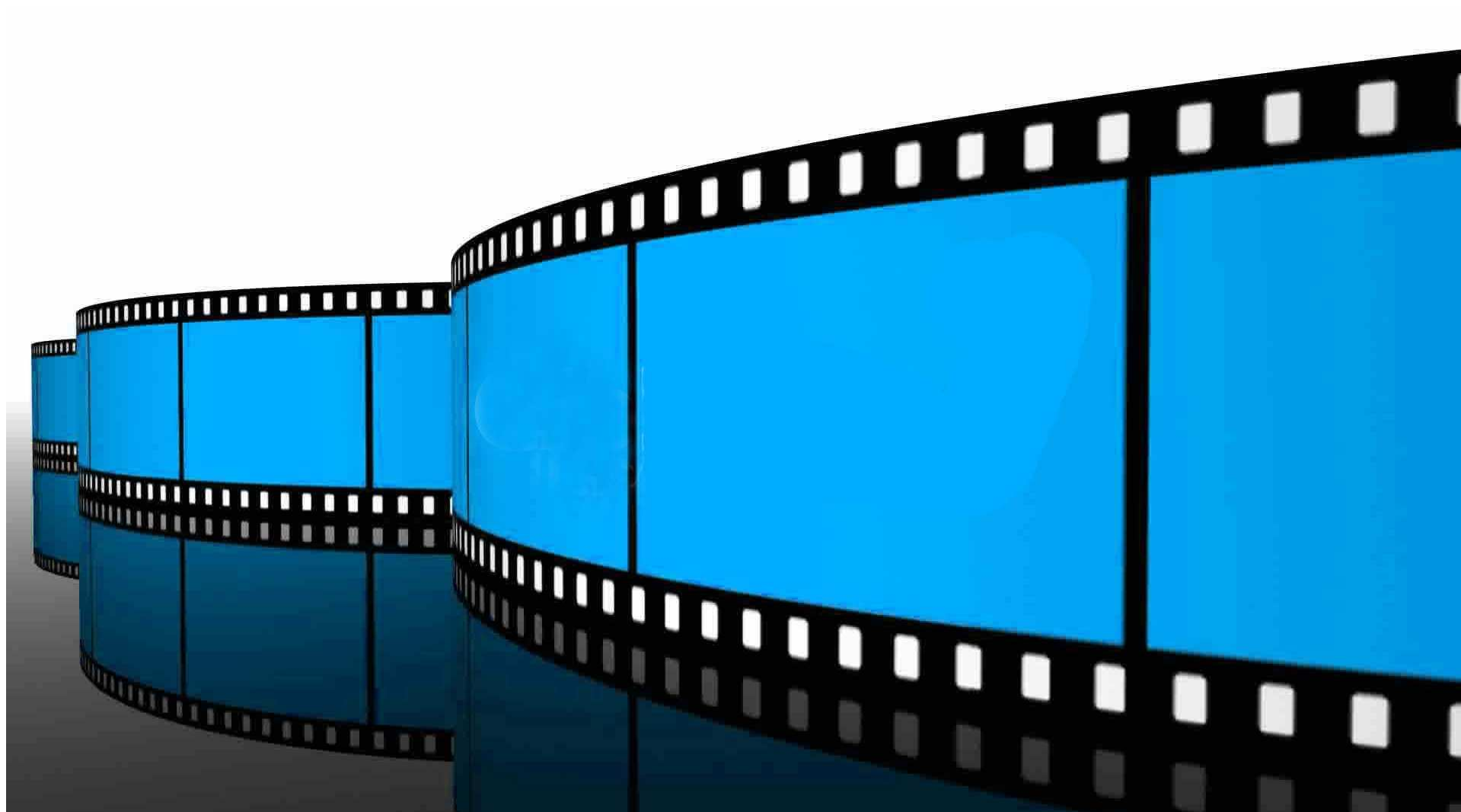
OPPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

THREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Thief

Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: সঞ্জয় চন্দ্র বৈদ্য
Name: Sonjoy Chandro Boyudo
পিতা: লনি চন্দ্র বৈদ্য
মাতা: সবিতা রানী
Date of Birth: 11 Aug 1992
ID NO: 19921317911000192


গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: সবিতা রানী বিশ্বাস
Name: Sabita Rani Biswas
স্বামী: ললিন্দ্র চন্দ্র বিশ্বাস
মাতা: মমিরানী বিশ্বাস
Date of Birth: 12 Jan 1971
ID NO: 1317911193307


এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেবার জন্য অনুরোধ করা হলো।
ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: বৈদ্য বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: রায়ের কান্দি, ডাকঘর: ধনাগোদা বাজার - ৩৫১৬, মতলব উত্তর, চাঁদপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর
প্রদানের তারিখ: ৩০/১০/২০০৮




এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।
ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: নম বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: রায়ের কান্দি, মনটুপি, ডাকঘর: মোল্লা কান্দি - ৩৫১৬, মতলব উত্তর, চাঁদপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর
প্রদানের তারিখ: ১৬/০৭/২০০৮



Photographs



**ছেংগারচর পৌরসভা কার্যালয়**
মতলব উত্তর, চাঁদপুর।

লাইসেন্স নং- ৪৫২৪

ব্যবসা ও পেশার লাইসেন্স


ক্রমিক নং- ১৬৯১
তারিখ- ২২-২-২০২৮


মিউনিসিপ্যাল এডমিনিস্ট্রেশন অধ্যাদেশ, ১৯৬০ এর ৩৩ ধারা স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এর ৯৮ ধারা, পৌরসভা কর বিধিমালা, ১৯৬০ এর ৩ বিধি এবং পৌরসভা আদর্শ কর তফসিল, ২০১৪, এর অনুচ্ছেদ-৬ এবং মিউনিসিপ্যাল একাউন্টস রুল-৮৩ অনুসারে (ফরম নং-২৫)।


প্রতিষ্ঠানের নাম- অনুরাধা কম্প্লেক্সে প্রিন্ট ডিজিট কর্নার
মালিকের নাম- সঞ্জয় চন্দ্র বৈদ্য
পিতা/স্বামীর নাম- লনি চন্দ্র বৈদ্য
ব্যবসার প্রকৃতি- কম্প্লেক্সে
ব্যবসা কেন্দ্রের অবস্থান- স্মৃতি প্লাজা হোল্ডিং নং- ০২
বর্ণিত ঠিকানায় ব্যবসা পরিচালনার নিমিত্তে নিম্নোক্ত শর্তাধীনে চলতি আর্থিক বৎসর ২০২৭-২০২৮ সনের ফি বাবদ
মং ৪৪০৮ (চারশত চৌত্রিশ মাত্র) টাকা আদায়ক্রমে অত্র লাইসেন্স প্রদান করা গেল।
এই লাইসেন্স এর মেয়াদ আগামী ৩০শে জুন ২০২৮ উত্তীর্ণ হইবে।

শর্তাবলী :

১. দোকান/ব্যবসাস্থল এরূপ আয়তায় হইতে হইবে এবং ব্যবসা এমনভাবে পরিচালনা করিতে হইবে যেন প্রতিবেশী ও জনসাধারণের কোন অসুবিধা, বাছুর পক্ষে ক্ষতিকর এবং বিরক্তিকর কোন কারণ না ঘটে।
২. অত্র লাইসেন্স কোন অবস্থাতেই হস্তান্তরযোগ্য নহে।
৩. ইহা কেবলমাত্র উপরোক্তব্যক্ত ব্যবসার জন্য প্রযোজ্য।
৪. কোন অবস্থাতেই উপরোক্তব্যক্ত ব্যবসা বা ব্যবসাস্থল পরিবর্তন করা চলিবে না তদনুযায় প্রদত্ত লাইসেন্স বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।
৫. এই লাইসেন্স এর মেয়াদ আগামী ৩০ শে জুন ২০২৮ উত্তীর্ণ হইয়া যাইবে এবং ১লা জুলাই ২০২৮ ইং নবায়ন করিতে হইবে।
৬. কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় কারণ ব্যতিরেকেই অনুমোদিত লাইসেন্স বাতিল করিতে পারিবেন।

লাইসেন্স ইন্সপেক্টর
ছেংগারচর পৌরসভা

সচিব
ছেংগারচর পৌরসভা

মেয়র
ছেংগারচর পৌরসভা

Photographs



কড ৭১১৮৫১৫

“বিশ্বশ্রমিকের রাহিমির রাহিম”

দোকান ঘর ভাড়া মেয়াদী চুক্তিনামা দলিল;

পক্ষসমূহ

নিম্নলিখিত শর্তসাপেক্ষে উক্ত পক্ষদ্বয়ের উপস্থিতিতে দোকান ভাড়া চুক্তিনামা অর্থাৎ ০১/০১/২০১৭ইং ইংরেজী তারিখ হুক্তিবদ্ধ হইল।

মোঃ মোবারক হোসেন মুফতী, পিতা- মৃত: কবির উদ্দিন মুফতী, সাহে- আদুরাতিউ, ডাকঘর- হেগোয়াজের বাজার, উপজেলা- মতলব উত্তর, জেলা- চাঁদপুর, পেশা- ব্যবসা, ধর্ম- ইসলাম।

..... অত্র দোকান ঘর চুক্তিনামা দলিলের প্রথম পক্ষ (মালিক)

শ্রীকান্ত চন্দ্র সরকার, পিতা- ললিত চন্দ্র সরকার, সাহে- রাওয়েরকলি, ডাকঘর- মোট্রাকলি, উপজেলা- মতলব উত্তর, জেলা- চাঁদপুর, পেশা- ব্যবসা, ধর্ম- হিন্দু।

..... অত্র দোকান ঘর চুক্তিনামা দলিলের দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)

পূর্বব ফরমানের আশ্রয় ভাড়াঘার পবিত্র নাম স্বরূপ করিয়া অত্র দোকানঘর ভাড়া চুক্তি নামা দলিলের ব্যয়ান লিখিতে আরম্ভ করিলাম। আমি অত্র দলিলের প্রথম পক্ষ মোঃ মোবারক হোসেন মুফতী নিম্ন উক্তলিখিত বর্ণিত দোকানঘর কাঁচা বাজার (ভরকায়া পাড়া) মনাজিল সংখ্যা এক খানা বিল্ডিং এর মালিক নিয়ত হইয়া বিগত বহু বৎসর যাবৎ ব্যবহার ও ভোগ দখল করিতেছি বর্ণিত বিল্ডিং খানি নিজ অধিকারে ব্যয় সাপেক্ষে তৈরীকৃত উক্ত বিল্ডিং এর মালিক হইয়া এই মর্ম প্রত্যয়ন করিতেছি যে, চাঁদপুর জেলার মতলব উত্তর উপজেলাখানি সাব রেজিস্ট্রার অফিস মোকাম মোহনপুর হাট ঘনিয়ায়পাড়া অধিনস্থ সাবেক ৩০নং হাল ৬২নং প্যাসাপোকনী মৌজা মধ্যে সিএস ২৪২ এনএ ২৮৪নং হাল বুজারত ১৭১নং ভূমি ১৪৮৩নং খারিজা ১৮৩০নং খতিয়ানের সাবেক ৩৫৮ হাল ৭১৬ নম্বরের ভূমির উপর নির্মিত বর্ণিত দোকানটি ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি অত্র দলিলের দ্বিতীয় পক্ষ শ্রীকান্ত চন্দ্র সরকার উক্ত দোকান ঘর খানি ভাড়া নিতে ইচ্ছুক হইলে পর আমরা উক্ত পক্ষসমূহ আপন আশোলো সাপেক্ষে উক্ত দোকানঘর ভাড়া দেওয়া ও নেওয়ার জন্য সম্মত হইয়া এখ্যাকার ব্যতিক্রম ও শালিশ মাতাম্বলন, রাজার কমিটি ও দোকানঘর গঠনের উপস্থিতিতে নিম্ন লিখিত শর্ত মোতাবেক আমি প্রথম পক্ষ ভাড়া নিতে ও আমি দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়া নিতে সম্মত হই।

চন্দ্রনাম পাড়া- ০২

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”



কড ৭১১৮৫১৫

পাতা- ০২

শর্তসমূহ নিম্নরূপঃ

- ০১। বর্ণিত দোকান এর মালিক প্রথম পক্ষ।
- ০২। এই চুক্তিনামা দলিলের মেয়াদকাল অর্থাৎ ০১/০১/২০১৭ইং তারিখ হইতে ০১/১২/২০১৯ ইংরেজী সনের অর্থাৎ আশাধী ০০ (তিন) বৎসর পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে। বর্ণিত মেয়াদ উত্তীর্ণ হইলেপরে, উক্ত পক্ষদ্বয়ের মধ্যে আসাদেশ সাপেক্ষে ও শর্তমোতাবেক পুনরায় মেয়াদকাল নির্ধারন করা যাবে।
- ০৩। উক্ত দোকানঘর এর অধিন ব্যবস এক কালিন মং ১,৮০,০০০/- (এক লক্ষ আশি হাজার) টাকা নির্ধারন করিয়া আমি দ্বিতীয় পক্ষ আপনি প্রথম পক্ষের ব্যয়তঃ বুঝাইয়া দিলাম আমি প্রথম পক্ষ বুঝিয়া পাইলাম।
- ০৪। উপরোক্ত দোকানঘর এর প্রতি মাসে ভাড়া বারন ২,৫০০/- (দুই হাজার পাঁচশত) টাকা ধার্যকরা হইবে এবং বর্ণিত দোকানঘর বিদ্যুৎ বিল, টেলিফোন বিল, ব্যবসায়িক আরকর, মেশাহরজি বেতন, দারোগ্যান বেতন ও অন্যান্য খরচনিশি আমি দ্বিতীয় পক্ষ পরিশোধ করিব।
- ০৫। দ্বিতীয় পক্ষ ললিত মাসের ভাড়া বারন পাওনা টাকা প্রতি মাসের ০১ (এক) তারিখ হইতে ০৫ (পাঁচ) তারিখের মধ্যে প্রথম পক্ষের ব্যয়তঃ পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিবে।
- ০৬। প্রথম পক্ষের উক্ত দোকানঘর নিম্ন প্রয়োজন হইলে অর্থাৎ ০৩ (তিন) মাস পূর্বে দ্বিতীয় পক্ষকে সৌচিস্থ মধ্যমে অবকা যৌতিক জ্ঞানে জানাইতে হইবে অদূরূপ অর্থাৎ দ্বিতীয় পক্ষ উক্ত দোকানঘর ছাড়িয়া দিতে চাইলে অর্থাৎ ০৩ (তিন) মাস পূর্বে প্রথম পক্ষকে সৌচিস্থ মধ্যমে জানাইতে হইবে।
- ০৭। বর্ণিত সর্বের ব্যবসা সংক্রান্ত কবতীর লেনা পাওনা আমি দ্বিতীয় পক্ষ পরিশোধ করিতে বাধ্য থাকিব। এই ব্যবসার দ্বিতীয় পক্ষ কোন ব্যক্তির নিকট মর্টগেজ বা তৃতীয় কোন পক্ষের কাছে ভাড়া নিতে পরিবেন দিলে অর্থাৎ সর্ব অস্থায় সর্ব আইন আদালতে বাতিল করিয়া গণ্য হইবে।
- ০৮। উক্ত দোকানঘর অধিন ব্যবস প্রথম পক্ষের লেজা এক কালিন ১,৮০,০০০/- (এক লক্ষ আশি হাজার) টাকা মেয়াদ শেষে দোকান ভাড়া পাওনা থাকিলে বা অন্যথা কোন অর্থ (টাকা) পাওনা থাকিলে এককালিন মেয়াদে টাকা হইতে কর্তন করিয়া বানবাকি পাওনা টাকা আমি প্রথম পক্ষ আপনি দ্বিতীয় পক্ষের ব্যয়তঃ বুঝাইয়া দিব।
- ০৯। বর্ণিত দোকানঘর তফসিলকৃত ভূমির স্ট্রান কর, পৌরকর ও অন্যান্য করাদি প্রথম পক্ষ পরিশোধ করিবেন।

চন্দ্রনাম পাড়া- ০৩

“দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন”



কড ৭১১৮৫১৫

পাতা- ০৩

এতদ্বারা আমরা উক্ত পক্ষন আমাদের নির্দেশ মোতাবেক উপরোক্ত শর্তবলী সিদ্ধাইয়া ও মানিয়া পড়িয়া ও অন্যেরর পড়াইয়া উহার শর্তকর্ম অবগত হইয়া আমরা উক্ত পক্ষন আমাদের খেদা, খজানে সুস্থ শরীরে অন্যের বিনা প্রয়োচনায় নিম্ন লিখিত স্বাক্ষরানের মোকালোগের অত্র দোকান ঘর ভাড়া মেয়াদী চুক্তিনামা দলিলে নিম্ন নিম্ন স্বাক্ষর প্রদান করিলাম। ইতি সন ০১/০১/২০১৭ইং।

অত্র দলিল ০৩ (তিন) ফর্দে লিখিত এবং ০৩ (তিন) জন স্বাক্ষরিত হইয়াছে।

স্বাক্ষরানের স্বাক্ষর-

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|
| ১। নাম <u>মোঃ মোবারক হোসেন মুফতী</u> | স্বাক্ষর ও পঠন |
| পিতার নাম : | মোবারক হোসেন (কেউ) |
| সাহ : | সাহে- মুফতী |
| ২। নাম <u>শ্রীকান্ত চন্দ্র সরকার</u> | প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর ও তারিখঃ |
| পিতার নাম : | (মোঃ মোবারক হোসেন মুফতী) |
| সাহ : | |
| ৩। নাম <u>হানিকোচন্দ্র</u> | দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর ও তারিখঃ |
| পিতার নাম : | |
| সাহ : | (শ্রীকান্ত চন্দ্র সরকার) |

Photographs





Presented at
**241st (84th Regional) Internal
Design Lab**
On 21st March-2018 at Chandpur

