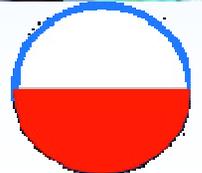




Project by : Mainul Islam
Identified By : Imrul Hasan
Verified By : Md. Gias uddin

Matlob Uttar Unit, Chandpur
Anchal-1

GRAMEEN TRUST



GT Social Business Area, Chandpur

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Mainul Islam
Age	:	(03.02.1992) 26 Years
Marital status	:	Married
Children	:	0 Son, 0 Daughter
No. of siblings:	:	03 brothers and 00 Sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Monoara Akter
(iii) Father's name	:	Jakir Sorker
(iv) GB member's info	:	Member since: 01.06.2006 Branch: Gojra Centre no. 9/M Loanee :2352 First loan: Tk.10000 Existing loan: 00 Outstanding:Tk. 00
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	SSC

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Show &Cosmetics Business
Trade License Number	:	2961
Business Experiences	:	07 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01635134653
NU Project Source/Reference	:	GT Matlab Uttar Unit Office,Chandpur.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN Utilization by Family



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 01.06.2008 to 02.11.2017. At first her mother took a loan amount BDT 10000 from Grameen Bank. She Invested the money in her Husnand business. They gradually improved their life standard through GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Sarkar Show & Cosmetics
Address/ Location	:	Changgarchar Bazar Matlab Uttar, Chandpur.
Total Investment in BDT	:	290,000/-
Financing	:	Self BDT : 230,000 (from existing business) - 74% Required Investment BDT :60,000 (as equity) - 26%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 10,000
Proposed Salary		BDT 11000
Proposed Business 20% of present gross profit margin	:	15%
Estimated 20% of proposed gross profit margin	:	15%
Agreed grace period	:	2 months

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales / Income From Serving	8000	240000	2880000
Less: Cost of sale	6800	204000	2448000
Profit 15% (A)= C	1200	36000	432000
Less: Operating Costs			
House rent		0	0
Electricity		800	9600
Dis bill		0	0
Night Guard Bill		200	2400
Mobile Bill		300	3600
Salary from Business (Self)		10000	120000
Salary from Business (Staff)		0	0
Transport		0	0
Others (Entertainment)		500	6000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		450	5400
Total Operating Cost (D)		12250	147000
Net Profit (C-D):		23750	285000

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:			
Present items:			230,000
Computer	15,000		
Decoretion	40,000		
Present Goods Items (*) :	175000		
Proposed Items (**) :	0	60,000	60,000
Total Capital	230,000	60,000	290,000

(*) Details present Stock & (**) Proposed Items mentioned in next slide

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock item

Product name	Amount
Cosmetics	40000
Bier Malamal	30000
Prosadoni	15000
Troli, Ladies Bag & Parch	10000
Khelna	10000
Gents & Ladies Sendle	50000
Others(Ladies item)	20000
Total Present Stock	175,000

Proposed Item

Product name	Amount
Showpich	20000
Khelna	10000
Khelna	10000
Ladies Bag	20000
Total:	60000

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	9000	270000	3240000	10000	300000	3600000
<i>Less: Cost of Sale</i>	7650	229500	2754000	8500	255000	3060000
Profit 15% (A)= C	1350	40500	486000	1500	45000	540000
Less operating cost :						
shop rent		0	0		0	0
Electricity bill		900	10800		1000	12000
Dis bill		0	0		0	0
Night Guard Bill		300	3600		400	4800
Mobile Bill		350	4200		400	4800
Salary from Business		11000	132000		12000	144000
Salary from Business (Staff)		0	0		0	0
Others (Entertainment)		600	7200		650	7800
Depreciation Expenses		450	5400		450	5400
Total Operating Cost (D)		13600	163200		14900	178800
Net Profit =(C-D)		26900	322800		30100	361200
GT payback			36000			36000
Retained Income:			286800			325200

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)
Cash Inflow		
Investment Infusion by Investor	60,000	
Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	322800	361200
Depreciation (Non cash item)	0	0
Opening Balance of Cash Surplus	0	286,800
Total Cash Inflow	382,800	648000
Cash Outflow		
Purchase of Product	60,000	
Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	36,000	36,000
Payment of GB loan	0	0
Total Cash Outflow	96,000	36,000
Net Cash Surplus	286,800	612,000



STRENGTH

- Skill and 07 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly
- 16 hours shop open

WEAKNESS

- Lack of investment

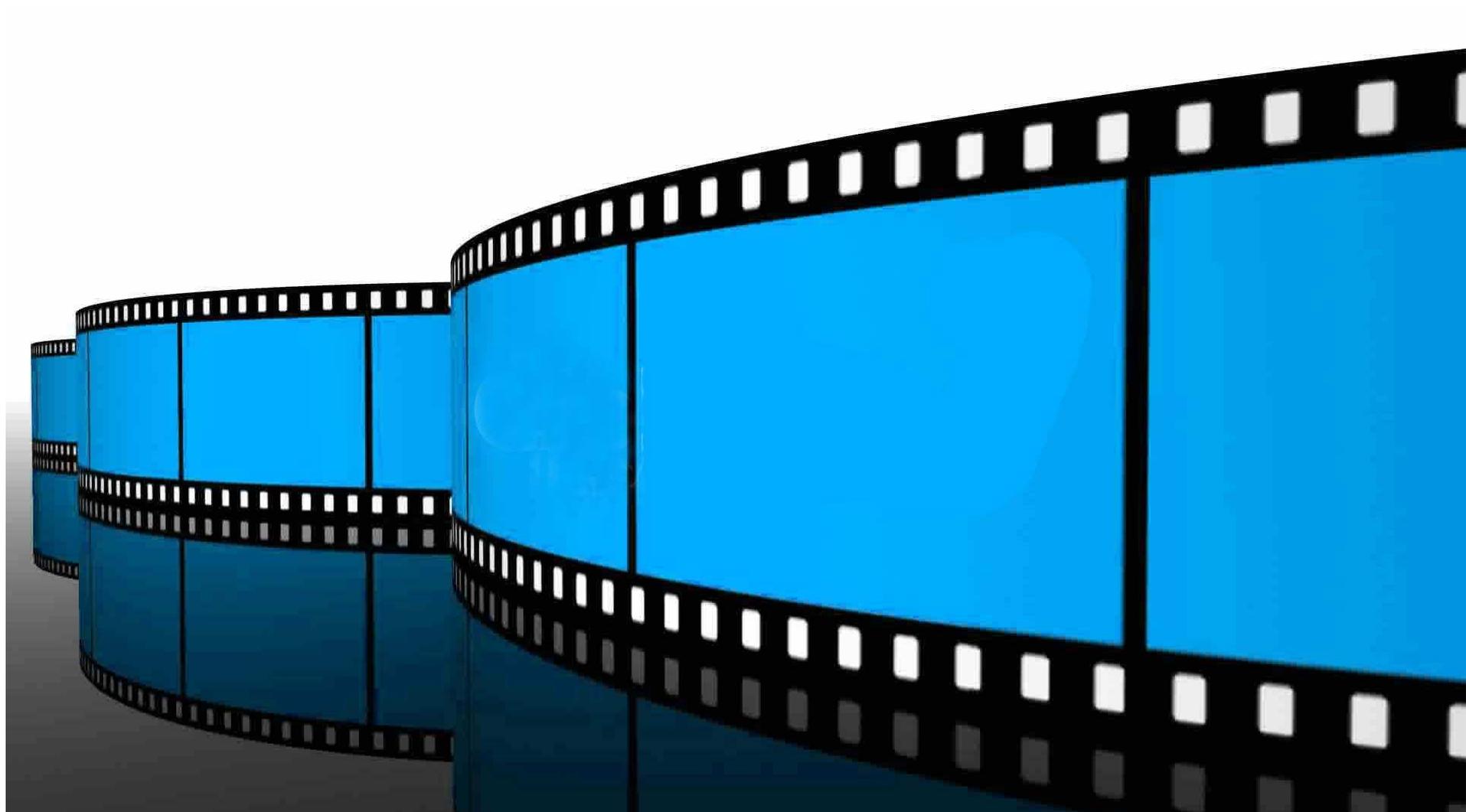
OPPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

THREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Thief

Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মাইনুল ইসলাম
Name: Mainul Islam
পিতা: জাকির সরকার
মাতা: মনোয়ারা আক্তার
Date of Birth: 03 Feb 1992
ID NO: 19921327904000015

MRINUL ISLAM

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মনোয়ারা আক্তার
Name: Monoara Akter
স্বামী: মোঃ জাকির হোসেন সরকার
মাতা: জাহানারা বেগম
Date of Birth: 18 Nov 1969
ID NO: 19691327904159370

মনোয়ারা

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেবার জন্য অনুরোধ করা হলে

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: সরকার বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: ঠাকুরচর, পালালোকদী, ডাকঘর: ছেংগারচর - ৩৬৪৩, মতলব উত্তর, ছেংগারচর পৌরসভা, চাঁদপুর

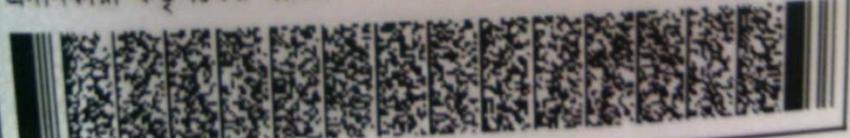
প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর
প্রদানের তারিখ: ২২/০২/২০১৬



এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেবার জন্য অনুরোধ করা হলে

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: সরকার বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: ঠাকুরচর, পালালোকদী, ডাকঘর: ছেংগারচর - ৩৬৪৩, মতলব উত্তর, ছেংগারচর পৌরসভা, চাঁদপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর
প্রদানের তারিখ: ২২/০২/২০১৬



Photographs




গ্রামীণ ব্যাংক
 গাজরা মন্ডল (ডিঃ) শাখা..... শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম: ধনোয়ারা / জাকির
 ঋণী নং: ২৬৫২
 গ্রুপ নং: ০২
 কেন্দ্র নং: ৯/৫
 কেন্দ্রের নাম: চাকুরা গ্রাম
 বই ইস্যুর তারিখ: ৫/১০/২০২২
 শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর: 

১/৫

২৬ ০২ ০২

শেখার জস সক্রিয় ওধ্য
ক্রমের তারিখ টিকা মাসেজারের স্বাক্ষর

সহজ ঋণের নিয়মিত পরিশোধিত সকলী হিসাবের টাকা বন্ধন যত ইচ্ছা গ্রহণ কর্তৃক টাকা উদ্বাহতে পারবেন। বন্ধন যত টাকা ইচ্ছা কর্তৃক টাকা এই হিসাবে কোন সময় জমা রাখতে পারবেন।

তারিখ	বিবরণ	কিঃ নং	সহজ ঋণ			ঋণ			সঞ্চয়ী আমানত		মাস জমিঃ		ঋণ বীমা		স্বাক্ষর
			কিঃ আদায়	পরিশোধের বাকী	মূল আদায়	কিঃ আদায়	পরিশোধের বাকী	মূল আদায়	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	
১৬/৬/১০		১৪	৪৪০	১০৬৪০	১০				০০	১২০৬		২০০			৬
২/৭/১০		১৪	৪৪০	১৩৪০০	১০				০০	১৩০৬					৬
১/৭/১০		১৫	৪৪০	১২৬১০	১০				০০	১৪০৬					৬
১০/৭/১০		১৭	৪৪০	১২৭২০	১০				০০	১৪০৬					৬
১০/৭/১০		১৮	৪৪০	১২০৬০	১০				০০	১৪০৬					৬
১০/৭/১০		২০	৪৪০	১১৫৪০	১০				০০	১৪০৬					৬
২০/৬/১০		২০	৪৪০	১১২০০	১০				০০	১৫০৬					৬
২৭/৬/১০		২১	৪৪০	১০৭৫০	১০				০০	১৫০৬					৬
১/৭/১০		২২	৪৪০	১০৩১০	১০				০০	১৬০৬					৬
১/৭/১০		২৩	৪৪০	৯৮৭০	১০				০০	১৬০৬					৬
১/৭/১০		২৪	৪৪০	৯৪৩০	১০				০০	১৬০৬					৬
১৪/৬/১০		২৫	৪৪০	৯০০০	১০				০০	১৬০৬					৬
১/৭/১০		২৬	৪৪০	৮৫৬০	১০				০০	১৬০৬					৬
১/৭/১০		২৭	৪৪০	৮১২০	১০				০০	১৬০৬					৬
২২/১০		২৮	৪৪০	৭৬৮০	১০				০০	১৬০৬					৬
২৩/১০		২৯	৪৪০	৯২৪০	১০				০০	১৬০৬					৬
০১/১১		৩০	৪৪০	৮৮০০	১০				০০	১৬০৬					৬
১/১১		৩১	৪৪০	৮৩৬০	১০				০০	১৬০৬					৬
১/১১		৩২	৪৪০	৭৯২০	১০				০০	১৬০৬					৬
২৫/১১		৩৩	৪৪০	৭৪৮০	১০				০০	১৬০৬					৬

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

Photographs



**ছেংগারচর পৌরসভা কার্যালয়**
মতলব উত্তর, চাঁদপুর।

লাইসেন্স নং- ২৯১২

ব্যবসা ও পেশার লাইসেন্স

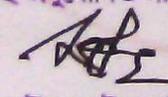
ক্রমিক নং- 2961
তারিখ ২০/০৭/১৯

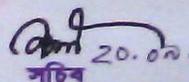
মিউনিসিপ্যাল একমিনিস্ট্রেশন অধ্যাদেশ, ১৯৬০ এর ৩৩ ধারা স্থানীয় সরকার (পৌরসভা) আইন, ২০০৯ এর ৯৮ ধারা, পৌরসভা কর বিধিমালা, ১৯৬০ এর ৩ বিধি এবং পৌরসভা আদর্শ কর তফসিল, ২০০৩ এর অনুচ্ছেদ-৫ এবং মিউনিসিপ্যাল একটিউটস রুল-৮৩ অনুসারে (ফর্ম নং-২৫)।

প্রতিষ্ঠানের নাম সুজ্ঞান মুক্ত এন্ড কমার্শিয়াল
মালিকের নাম রাইনুল ইসলাম
পিতা/স্বামীর নাম জাকির সরকার
ব্যবসার প্রকৃতি সুজ্ঞান এন্ড কমার্শিয়াল
ব্যবসা কেন্দ্রের অবস্থান ছেংগারচর বাজার হোল্ডিং নং ০২ ওয়ার্ড নং ০২
বর্ণিত ঠিকানায় ব্যবসা পরিচালনার নিমিত্তে নিম্নোক্ত শর্তাধীনে চলতি আর্থিক বৎসর ২০১৭-২০১৮ সনের ফি বাবদ মং ৪০৮/- (চারশত টাকা মাত্র) টাকা আদায়ক্রমে অত্র লাইসেন্স প্রদান করা গেল।
এই লাইসেন্স এর মেয়াদ আগামী ৩০শে জুন ২০১৮ উত্তীর্ণ হইবে।

শর্তাবলী :

১. দোকান/ব্যবসাস্থল এরূপ জায়গায় হইতে হইবে এবং ব্যবসা এমনভাবে পরিচালনা করিতে হইবে যেন প্রতিবেশী ও জনসাধারণের কোন অসুবিধা, বাহ্যের পক্ষে ক্ষতিকর এবং বিরক্তিকর কোন কারণ না ঘটে।
২. অত্র লাইসেন্স কোন অবস্থাতেই হস্তান্তরযোগ্য নহে।
৩. ইহা কেবলমাত্র উপরোল্লিখিত ব্যবসার জন্য প্রযোজ্য।
৪. কোন অবস্থাতেই উপরোল্লিখিত ব্যবসা বা ব্যবসাস্থল পরিবর্তন করা চলিবে না তদন্যথায় প্রদত্ত লাইসেন্স বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।
৫. এই লাইসেন্স এর মেয়াদ আগামী ৩০শে জুন ২০১৮ উত্তীর্ণ হইয়া যাইবে এবং ১লা জুলাই ২০১৮ ইং নবায়ন করিতে হইবে।
৬. কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় কোন কারণ ব্যতিরেকেই অনুমোদিত লাইসেন্স বাতিল করিতে পারিবেন।

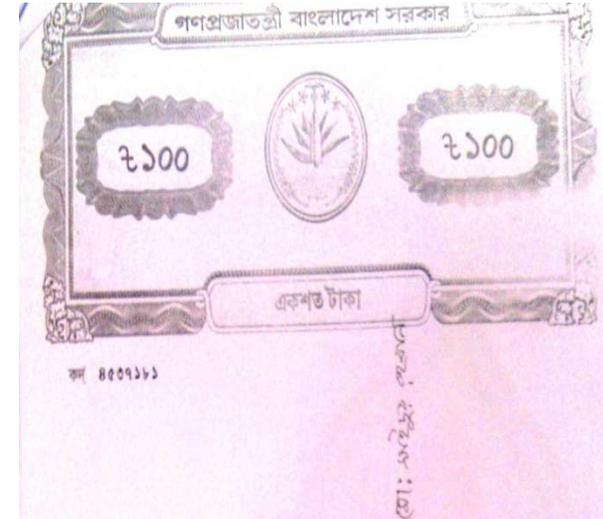
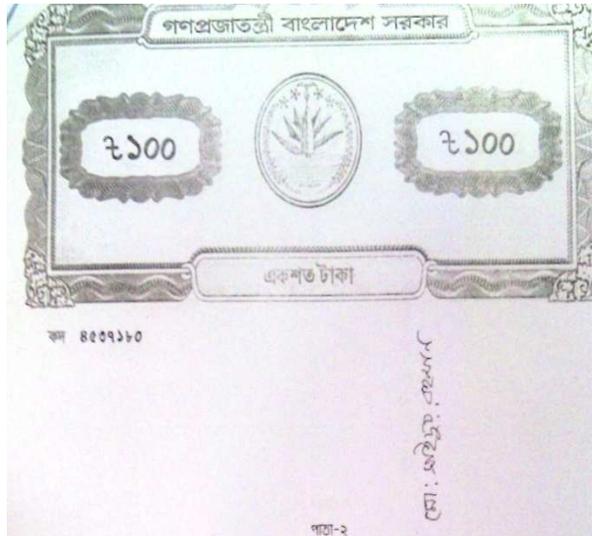

লাইসেন্স ইন্সপেক্টর
ছেংগারচর পৌরসভা


সচিব
ছেংগারচর পৌরসভা


মেম্বর
ছেংগারচর পৌরসভা



Photographs



লীজ পঞ্জিশন হস্তান্তর চুক্তিনামা ২০১৮

- ১। **মাইনুল ইসলাম,** পিতা-জাকির সরকার, মাতা-মশোয়ারা আক্তার, জন্ম তারিখ ০৪ ফেব্রুয়ারি, ১৯৯২ খ্রিঃ, এসজিপি নং ১৯৯২১০২৭৩০৪০০০০১০, সাং-চাঁদপুর, ডাকঘর-ছেংগাবার বাজার, মতলব উত্তর, চাঁদপুর, জাতি-মুসলমান, পেশা-শিল্প অত্র লীজ পঞ্জিশন হস্তান্তর চুক্তিনামা দলিলের প্রথম পক্ষ (গ্রহীতা)।
- ২। **মোঃ সাইদুর রহমান,** পিতা-মৃত মোঃ শফি উল্লাহ মাদ্দার, মাতা-মোঃ খিজলী বেগম, সাং-চাঁদপুর, ডাকঘর-ছেংগাবার বাজার, মতলব উত্তর, চাঁদপুর, জাতি-মুসলমান, পেশা-ব্যবসা অত্র লীজ পঞ্জিশন হস্তান্তর চুক্তিনামা দলিলের দ্বিতীয় পক্ষ (দাতা)।

পার্থক্য করণায় মহান আল্লাহর পবিত্র নামে পক্ষসম্মত অত্র চুক্তিনামা প্রসঙ্গে মোঃ হাজার মোকামেল, পিতা-মোঃ এসহক হিয়া, সাং-মোহনপুর, হাল সাং ছেংগাবার বাজার, ডাকঘর-ছেংগাবার বাজার, মতলব উত্তর, জেলা-চাঁদপুর। বিগত ০৮.১২.২০১০ইং তারিখে অকৃষি ঘাস জমি একরসে লোকাল লাইসেন্স মোকামা নং ১০/২০১০-২০১৪ যাবত স্বাক্ষর নং ০৬.০২.২০১০.০০২.০৮.২২১.১০/৩২২ এর অন্বেষণে বসে জেলা পশুসংরক্ষণ, চাঁদপুর মহালয় কর্তৃক তাহার অধিকৃত নিম্ন তফসিল বর্ণিত জমি লীজ প্রদান করা হয়। উক্ত জমি অত্র দলিল দাতা নিয়মিতভাবে সরকারি লীজমানি যথাযথভাবে পরিবেশ করিয়া জোগ মন্যনে কিনায়েন ছিলেন। লীজ হস্তান্তর নামা দলিলের দাতার নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজন নিম্ন তফসিল বর্ণিত জমির লীজ হস্তান্তর করার ইচ্ছা পোষণ করিলে আমি দলিল দাতা সাইদুর রহমান মং ০.৫০,০০০/- (তিন লাখ পঞ্চাশ হাজার) টাকার বিলিময়ে নিম্ন তফসিল বর্ণিত অকৃষি ঘাস জমির লীজ গ্রহণ করি। আমি মোঃ সাইদুর রহমান দ্বিতীয় পক্ষ (দাতা) নিম্ন তফসিল বর্ণিত অকৃষি ঘাস জমির লীজ আপনি প্রথম পক্ষ মাইনুল ইসলাম বরাবরে মং ৪,২০,০০০/- (চার লাখ বিশ হাজার) টাকার বিলিময়ে অকৃষি ঘাস জমির লীজ হস্তান্তর করিয়া নিম্ন আমি অত্র দাতা যথা উপস্থিত থাকিয়া আপনাব বরাবরে মহান মুহাম্মাদ দিলেম।

অন্য হইতে আপনি গ্রহীতা উক্ত জমি যথেষ্ট জোগ মন্যনে এবং পর্বতীতে সরকারিভাবে উক্ত জোগ মন্যনিয় জমির লীজ নবায়ন হইলে আপনি গ্রহীতা লীজ দাতার ন্যস্তে পবিত্রে আপনাব নামে নবায়ন করিতে পারিবেন। ইহাতে আমি বা আমার কোন অনি উয়ারিশ করছো কোনরূপ ওজর আপত্তি দাবী মাওয়া ইত্যাদি চলিবেন বা চলিবেন না, করিলে কেব করিলে তাহা সর্বদালতে বাতিল ও অকার্য হইবে। এতদ্বারা আমার স্বেচ্ছায় রজায়ে মুফা ময়িত্তে অনেক বিনা প্রয়োচনায় আমি অত্র লীজ হস্তান্তর নামা দলিলের দাতা সহ সম্পন্ন করিনাম। ইতি সন-

লীজকৃত জমির অবস্থানঃ

সাবেক ৬০নং হাল ৬০নং মোঃ পালানেকদী নং ১নং ঘাস খতিয়ানসূত্রে।

- ১। সাবেক ০৬৮ নং হাল প্লট নং ২২ (ক) নাগ জিটি মোঃ ২০ বর্গমিটার..... মং বিশ বর্গমিটার। যাবত উত্তরে-দেবীর হোসেন, দক্ষিণে-মিজানুর রহমান, পূর্বে-আহাদীর ছুঁয়া, পশ্চিমে-আতাউব রহমান ঢেলি।

“দেখাওঁঃ”

চলমান পত্রা-০

মোঃ পালানেকদী
জে.নং সাবেক ৬০ হাল ৬০ নং
জেল বিটন হাট নগর

উত্তর



মোঃ সাইদুর রহমান

স্বাক্ষরের স্থানঃ

ইজারা (দাতা) দ্বিতীয় পক্ষের স্থানঃ

- ১। মোঃ সাইদুর রহমান স্বাক্ষর
পিতা:- মৃত মোঃ হাদীদুল হক
৩২২ সাং ১০ পাস
- মোঃ হাজিরা মনি
লিটাঃ মৃত মোঃ হাজিরা মনি
সাঃ সাইদুর জিটি

Photographs





Presented at
**241st (84th Regional) Internal
Design Lab**
On 21st March-2018 at Chandpur

