

# Mirza Tea Stall



Presented by  
Md. Rubel Hossain

NU Identified and PP Prepared by-  
Debassree Kar (Manikganj Team)  
Verified By: Khalilur Rahman

**GRAMEEN TRUST**



# **BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA**

<b>Name</b>	:	Md. Rubel Hossain
<b>Age</b>	:	5 July 1987 (27 years)
<b>Marital status</b>	:	Married
<b>Children</b>	:	1 Daughter
<b>No. of siblings:</b>	:	Brother-2, Sister-1
<b>Parent's and GB related Info</b>		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mst. Nasima Begum
(iii) Father's name	:	Md. Mirza Hossain
(iv) GB member's info	:	Branch: Golapnagar Vu/Mo, Ghior Centre # 6/Mo                      Group- 05 Loanee no.:1507                      Member since 1990 First loan: 5000                      Existing loan: 40000 Outstanding: 9780
<b>Further Information:</b>		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
<b>Education</b>	:	Class 8

## ***BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)***

<b>Present Occupation</b>	<b>:</b>	<b>Tea Stall and Hotel</b>
<b>Trade License</b>		<b>365</b>
<b>Business Experience And Training Info</b>	<b>:</b>	<b>4 years</b> <b>: Initial Investment- 2000</b>
<b>Other Own/Family Sources of Income</b>	<b>:</b>	<b>N/A</b>
<b>Other Own/Family Sources of Liabilities</b>	<b>:</b>	<b>N/A</b>
<b>NU Contact Info</b>		<b>01731214862</b>
<b>NU Project Source/Reference</b>	<b>:</b>	<b>GT- Manikganj Unit</b>

# ***BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY***

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 1990 (15 years). At first She took 5000 taka from GB. NU's Father invested GB Loan in his business and expanded his business. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

## ***PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO***

<b>Business Name</b>	<b>:</b>	<b>Mirza Tea Stall</b>
<b>Address/ Location</b>	<b>:</b>	<b>Ghior, Manikganj</b>
<b>Total Investment in BDT</b>	<b>:</b>	<b>213000</b>
<b>Financing</b>	<b>:</b>	<b>Self BDT 113000 (from existing business) 53%</b> <b>Required Investment BDT 100000/-(as equity) 47%</b>
<b>Present salary/drawings from business (estimates)</b>	<b>:</b>	<b>5000</b>
<b>Proposed Salary</b>		<b>5000</b>
<b>Proposed Business</b>		
<b>(i) % of present gross profit margin</b>	<b>:</b>	<b>20%</b>
<b>(ii) Estimated % of proposed gross profit margin</b>		<b>20%</b>
<b>(iii) Agreed grace period</b>		<b>2 months</b>

# **PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN**

<b>Particulars</b>	<b>Existing Business (BDT)</b>	<b>Proposed (BDT)</b>	<b>Total (BDT)</b>
Investments in different categories:	<b>(1)</b>	<b>(2)</b>	<b>(1+2)</b>
<b><u>Present Stock Items:</u></b>			
Advance: 90000			
Furniture- 10000			
Stove- 3000			
TV- 5000			
Milk- 1400 (25 liter)			
Tea Leaves- 300 (1 kg)	113000		
Sugar- 200 (6kg)			
Betel Leaves- 100 (3 bira)			
Bonruti- 200 (7 piece)			
Salty Biscuit- 300 (2 kg)			
Cigarette- 2500			
<b><u>Proposed items:</u></b>			
Different Items- and Decoration- 100,000		100000	
<b>Total Capital</b>	<b>113000</b>	<b>100000</b>	<b>213000</b>

# ***PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN***

<b>Proposed items</b>	
<b>Product Name with quantity</b>	<b>Amount</b>
<b>Biscuit (Different)</b>	<b>15000</b>
<b>Cake</b>	<b>10000</b>
<b>Table (10)</b>	<b>25000</b>
<b>Bench (10)</b>	<b>6000</b>
<b>Ceiling</b>	<b>5000</b>
<b>Ceiling Fan- National (2)</b>	<b>2800</b>
<b>Gas Burner (2)</b>	<b>4500</b>
<b>Decoration (Rack, Tin, Cup, Glass)</b>	<b>31700</b>
<b>Total Proposed Stock</b>	<b>100000</b>

# ***INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS***

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	2500	75000	900000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	2000	60000	720000
Profit (C) [C=(A-B)]	500	15000	180000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		400	4800
Generator bill		80	960
Shop Rent		3000	36000
Night Guard bill		25	300
Mobile bill		200	2400
Present salary/Drawings- self		5000	60000
Others cost (fees, Entertainment, TL renew)		300	3600
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		150	1800
<i>Total Operating Cost (F)</i>		9155	109860
Net Profit (E-F):		5845	70140



# FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	3000	90000	1080000	3200	96000	1152000	3500	105000	1260000
<b>Less: Cost of Sale (B)</b>	2400	72000	864000	2560	76800	921600	2800	84000	1008000
<b>Profit (A-B)=(C)</b>	600	18000	216000	640	19200	230400	700	21000	252000
<i>Less: Operating Costs</i>									
Electricity bill		400	4800		500	6000		500	6000
Generator bill		80	960		150	1800		150	1800
Shop Rent		3000	36000		3000	36000		3000	36000
Night Guard bill		25	300		25	300		25	300
Mobile bill		400	4800		400	4800		400	4800
Present salary/Drawings-self		5000	60000		5000	60000		5000	60000
Others cost (fees, Entertainment, TL renew)		300	3600		300	3600		300	3600
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses		150	1800		150	1800		150	1800
Total Operating Cost		9355	112260		9525	114300		9525	114300
<b>Net Profit (C-D) = (E)</b>		<b>8645</b>	<b>103740</b>		<b>9675</b>	<b>116100</b>		<b>11475</b>	<b>137700</b>
<b>GT payback</b>			40000			40000			40000
<b>Retained Income:</b>		<b>63740</b>			<b>76100</b>			<b>97700</b>	

# ***CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN***

## ***(REC. & PAY.)***

<b><i>Sl #</i></b>	<b><i>Particulars</i></b>	<b><i>Year 1 (BDT)</i></b>	<b><i>Year 2 (BDT)</i></b>	<b><i>Year 3 (BDT)</i></b>
<b>1.0</b>	<b>Cash Inflow</b>			
<b>1.1</b>	<b>Investment Infusion by Investor</b>	<b>100000</b>		
<b>1.2</b>	<b>Net Profit</b>	<b>103740</b>	<b>116100</b>	<b>137700</b>
<b>1.3</b>	<b>Depreciation (Non cash item)</b>	<b>1800</b>	<b>1800</b>	<b>1800</b>
<b>1.4</b>	<b>Opening Balance of Cash Surplus</b>		<b>55760</b>	<b>133660</b>
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>205540</b>	<b>173660</b>	<b>273160</b>
<b>2.0</b>	<b>Cash Outflow</b>			
<b>2.1</b>	<b>Purchase of Product</b>	<b>100000</b>	<b>-</b>	
<b>2.2</b>	<b>Payment of GB Loan</b>	<b>9780</b>	<b>-</b>	
<b>2.3</b>	<b>Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)</b>	<b>40000</b>	<b>40000</b>	<b>40000</b>
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>149780</b>	<b>40000</b>	<b>40000</b>
<b>3.0</b>	<b>Net Cash Surplus</b>	<b>55760</b>	<b>133660</b>	<b>233160</b>

# ***SWOT Analysis***

## **S**TRENGTH

Longstanding relationship with GB.  
Communicational Skill  
Well-known and Young

## **W**EAKNESS:

Lack of fund.

## **O**PPORTUNITIES:

would be bigger entrepreneur  
Employment Opportunities

## **T**HREATS:

Competitors  
Political chaos.





কিডা টি স্টল

শ্রোঃ মোঃ রুবেন হোসেন

বাসঘাট, ঘিওর, মানিকগঞ্জ

মোবাঃ ০১৭৩১২১৪৮৬২



১৭৩১২১৪৮৬২











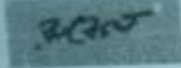




গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
Government of the People's Republic of Bangladesh  
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



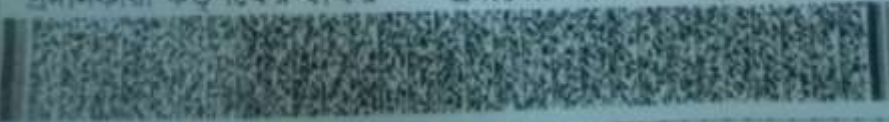
নাম: মোঃ রুবেল হোসেন  
Name: Md Rubel Hossain  
পিতা: মোঃ মিজান হোসেন  
মাতা: মোসাঃ নাছিম বেগম  
Date of Birth: 05 Jul 1987



ID NO: 5612247933370

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যক্তি ও অন্য  
কোনো পক্ষেরা এতে নিকটস্থ পোলি অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হয়।  
ঠিকানা: গ্রাম/ডাঙা: কুন্ডুর তারা (গোলাপ নগর)৯, কুন্ডুর তারা (গোলাপ নগর),  
ডাকঘর: বি৩০ - ১৮৪০, মিরপুর, মানিকগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ০১/০৯/২০০৮





উন্নয়ন শিল্পের ইউনিয়ন পরিষদ

ব্যবসা ভিত্তিক ট্রেড লাইসেন্স  
ইউনিয়ন নং - ৩৬৫  
তারিখ - ১৫/১১/১৫

নাম: কবীর হোসেন  
পিতার নাম: জিয়া চৌধুরী

ঠিকানা: গিওর, উপজেলা: গিওর, জেলা: মানিকগঞ্জ।  
ফোন নং: ৫৫০/

স্বাক্ষর: হুমায়ুন হোসেন  
তারিখ: ১৫-১১-১৫

সিনিয়র  
উন্নয়ন শিল্পের পরিষদ  
গিওর, মানিকগঞ্জ।  
তারিখ: ১৫-১১-১৫

স্বাক্ষর: মোঃ হামিদুর রহমান  
সিনিয়র  
উন্নয়ন শিল্পের পরিষদ  
গিওর, মানিকগঞ্জ।

Table with columns for name, address, and other details, containing handwritten entries.



গ্রামীণ ব্যাংক

৩০০ পাখা

৫/৮

০৮

২০০৭

মহুজ খানের পাশবই

গ্রামীণ ব্যাংক, মিল্লা রোড

নাম	মহুজ খান
কেন্দ্রের নাম	মিল্লা রোড
শাখা	৩০০ পাখা

কর ০৪০০০০০

**“দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিপত্র”**

চিন্মুর-সাগর সুপার মার্কেট

খিওর বাসভাণ্ডার (সাহায্যপাড়া রোড), খিওর, মানিকগঞ্জ :

**১ম পক্ষ : (মালিক)**

পুলক কুমার সাহা, পিতা- মৃত হেমেন্দ্র কুমার সাহা, গ্রাম- খিওর (সাহায্যপাড়া), জেলা উপজেলা- খিওর, জেলা- মানিকগঞ্জ, ধর্ম- হিন্দু, জাতীয়তা- বাংলাদেশী।

(আর মর্শিয়ে)

**২য় পক্ষ : (ভাড়াটিয়া)**

ক্রমেল হোসেন, পিতা- মোঃ মীর্জা বেপারী, গ্রাম- পোলাপনগর, ডাকঘর- খিওর, উপজেলা- মানিকগঞ্জ, পেশা- ব্যবসা, ধর্ম- ইসলাম, জাতীয়তা- বাংলাদেশী।

(আর মর্শিয়ে)

(স্বাক্ষর)

আপনি ক্রমেল হোসেন (২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া) একজন ব্যবসায়ী হইতেছেন। আমি ১ম মালিক) আমার স্বত্বস্বলীল দোকান ঘর ভাড়া নেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) নেওয়ার ইচ্ছুক হইলে আমরা উভয় পক্ষগণ গন্যমান্য ব্যক্তিগণের উপস্থিতিতে ০৩ (তিন) জনের ৯০,০০০/- (নব্বই হাজার) টাকা এবং ভাড়া প্রতি মাসে ৩,০০০/- (তিন হাজার) টাকা ধার্মা করি নিয়া আপনি ২য় পক্ষ ব্যবসা পরিচালনা করিবেন। আমরা উভয় পক্ষগণ ভাড়ার চুক্তিপত্র ৩ সর্ম মনস্কুতিশিয়ার উপস্থিতিতে লিখিয়া গইলাম। মুক্তি মোতাবেক নিশ্চলিত শর্তাবলী আমরা উভয় পক্ষ চর্চিব।

**ভাড়ার শর্তাবলী :**

- ০১। আর ঘরের ভাড়া চুক্তিপত্র অন্য ২৫/১০/২০১৫ইং তারিখে পূর্বাঙ্ক মুক্তি সম্পাদিত হইয়া ২৫/১০/২০১৫ইং তারিখ হইতে ২৪/০৯/২০১৬ইং তারিখ পর্যন্ত ০৩ (তিন) বছরের

*Presented at*  
**21<sup>st</sup> Internal Design Lab**  
on 03<sup>rd</sup> November 2015 at GT

