

Proposed NU Business Name : Tithe Modi Store

Business Category: General Retail & Wholesale



Business Proposal Prepared by : Sha Alam

Verified by: Md. Abu Al Muid

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name and address	:	<i>Ranjit Kumar Ray</i> Vill:Vadaile, Union: 7 no. Rator, Post: Vanile, Upazila: Ranisankoyal, District: Thakurgaon.
Age	:	23 Years
Marital status	:	Married
Children	:	Nil
No. of siblings:	:	04 (Four) Brothers & 02 (two) Sisters.
Parent's and GB related Info:		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Josna Rani
(iii) Father's name	:	Bejandronath Ray
(iv) GB member's info	:	<i>Branch: Nekmorod, Ranisankoyal Centre # 37/mo</i> <i>Loan no.: 2792, Member since August 03, 1996</i> First loan: Tk. 2,000 Existing loan: 80,000. Loan Outstanding: TK. 56,280
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Entrepreneur's Father and brother
(vi) Mobile lady	:	No
(vii) Grameen Education Loan	:	Nil
(viii) Any other loan	:	Nil

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Education, till to date	:	Class Ten
Present Occupation (Besides own business, i.e., pursuing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, work experience as an apprentice etc.)	:	<p>03 (Two) years working experience and last 06 (Six) years he is running his own business. He started the business only with Tk. 40,000 (forty thousand).</p> <p>He has 01 (One) year working experience as a sales representative of Pran Company. (Gaibandha).</p>
Other Own/Family Sources of Income	:	His father's income from business, 02 (two) brothers are auto driver and 01 (one) brother's income from private job. His another income from agriculture.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil
NU's Contract No.	:	01729-521409
NU's National ID No.	:	1980948687001558.
NU Project Source/Reference	:	Grameen Telecom Trust

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- Josna Rani is a GB Member since August 03, 1996 at first she took GB loan BDT 2,000 (Two thousand).
- Gradually she took GB loan several times and utilized it for repairing house, cultivation of land and assisting her husband in his business.
- Finally GB loan helped her to improve her economic condition and livelihood.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	<i>Tithe Modi Store</i>
Address/ Location	:	Vadaile, Ranisankoyal, Thakurgaon.
Total Investment in BDT	:	Tk. 329,100
Financing	:	Self Tk. 209,100 (from existing business) Required Investment Tk. 120,000 (as equity)
Present salary/drawings from business	:	Taka 2,000 (two thousand)
Proposed Salary (estimates)	:	Taka 2,500 (two thousand five hundred)
Proposed Business Implementation Plan		
(i) % of present gross profit margin	:	On products 10%.
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	On products 10%.
(iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

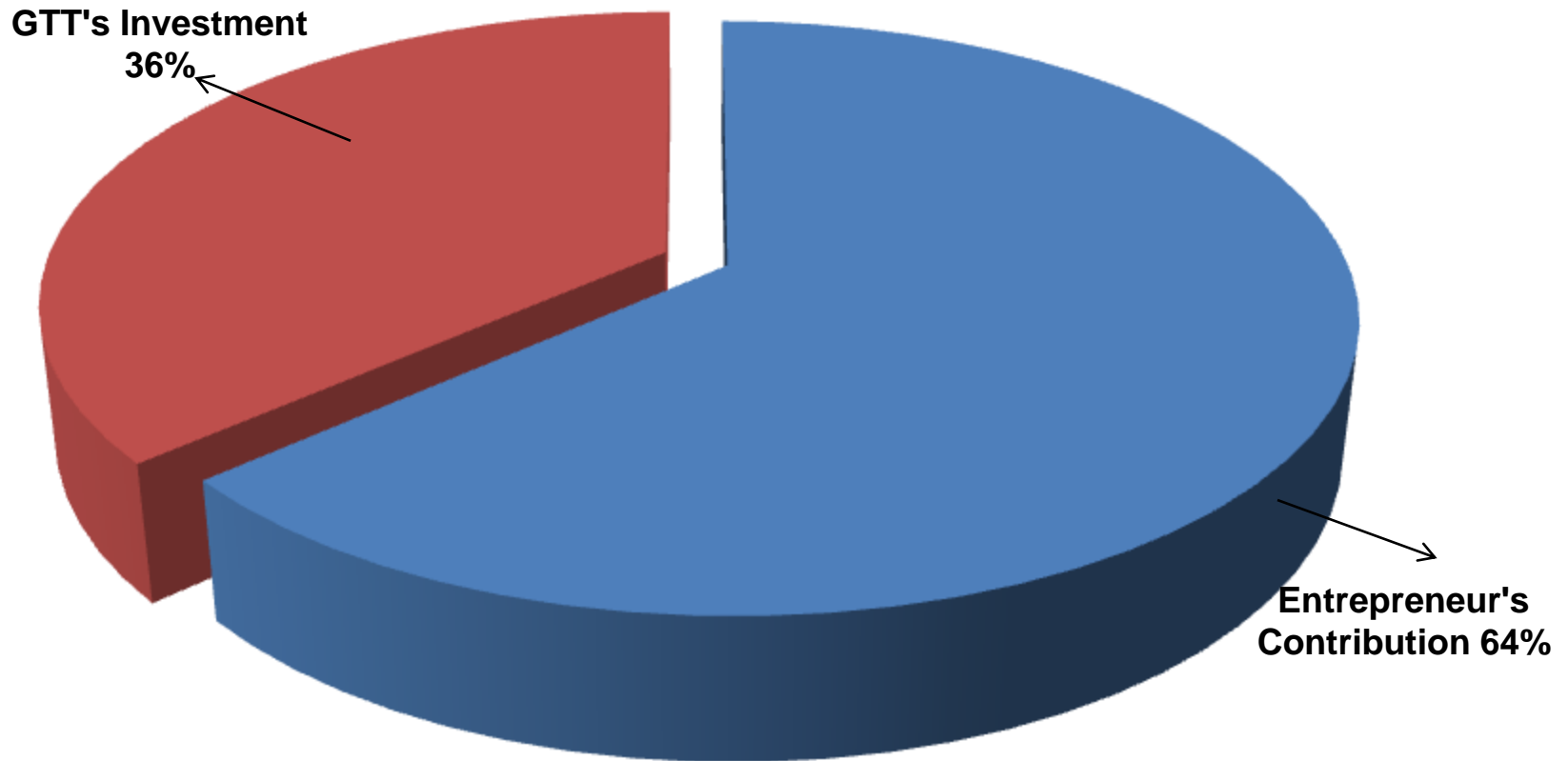
Particulars	EB (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales income from products (A)	4,500	126,000	1,512,000
Less: Cost of sales of products (B)	4,050	113,400	1,360,800
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	450	12,600	151,200
<i>Less: Operating Cost:</i>			
Electricity bill		200	2,400
Generator bill		180	2,160
Shop Rent		400	4,800
Mobile bill		200	2,400
Night Guard bill		50	600
Conveyance		300	3,600
Provision of bad Debt		45	541
Present Salary (Self & family)		2,000	24,000
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		300	3,600
<i>Non Cash Item:</i>			
Depreciation Expenses		125	1,500
Total Operating Cost (D)		3,800	45,601
Net Profit (C-D):		8,800	105,599

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars		Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Existing	Proposed			
Investment in products (Oil, salt, rice, sugar, soap, flour etc)	Investment in products (Rice, pulses, oil, salt, sugar, flour, bakery item, soap etc)	119,600	120,000	239,600
Investment in machuneries & equipments (calculator, bulb and fan mobile set etc.)		2,200		2,200
Cash in hand		7,100		7,100
Debtors (Since November 2015 to at present)		54,100		54,100
Creditors (Since November, 2015 to at present)		(40,600)		(40,600)
Decoration (fixture and fittings)		11,700		11,700
Advance for shop		55,000		55,000
Total Capital		209,100	120,000	329,100

SOURCE OF FINANCE

- Entrepreneur's Contribution BDT 209,100
- GTT's Investment BDT 120,000
- Total Capital BDT 329,100



FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated sales income from products (Rice, pulses, oil, salt, sugar, flour etc) (A)	7,500	210,004	2,520,050	9,000	252,005	3,024,060	9,900	277,206	3,326,467
Less: Cost of sales of products (B)	6,750	189,004	2,268,045	8,100	226,805	2,721,654	8,910	249,485	2,993,820
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	750	21,000	252,005	900	25,201	302,406	990	27,721	332,647
Less: Operating Cost:									
Electricity bill		300	3,600		400	4,800		450	5,400
Generator bill		210	2,520		240	2,880		270	3,240
Shop Rent		400	4,800		400	4,800		400	4,800
Mobile bill (SMS & Reporting)		500	6,000		500	6,000		500	6,000
Night Guard bill		100	1,200		150	1,800		150	1,800
Conveyance		1,000	12,000		1,300	15,600		1,900	22,800
Provision of bad Debt		45	541		45	541		45	541
Ownership Transfer Fee		800	4,800		800	9,600		800	9,600
Proposed Salary (Self & family)		2,500	30,000		3,000	36,000		3,000	36,000
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		600	7,200		800	9,600		800	9,600
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses		125	1,500		125	1,500		125	1,500
Total Operating Cost (D)	-	6,580	74,161	-	7,760	93,121	-	8,440	101,281
Net Profit (C-D):	-	14,420	177,844	-	17,440	209,285	-	19,280	231,366
Retained Income			177,844			387,129			618,495

Note: 1. Agreed Grace Period: Six Months

2. Investment Payback Schedule : Quarterly installment including ownership transfer fee from the date of cheque deposited in NU's business account.

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>	<i>Year 3 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	120,000	-	-
1.2	Net Profit (ownership tr. Fee added back)	182,644	218,885	240,966
1.3	Depreciation Expenses	1,500	1,500	1,500
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	155,344	318,129
	Total Cash Inflow	304,144	375,729	560,595
2.0	Cash Outflow			
2.1	Product Purchase	120,000	-	-
2.2	Investment Payback including Ownership Transfer Fee	28,800	57,600	57,600
	Total Cash Outflow	148,800	57,600	57,600
3.0	Total Cash Surplus	155,344	318,129	502,995

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Present employment:
Self: 01 Family: 0
Others (beyond family): 0
- Future employment: 0
- Trade license of business in his own name
- Maintain books of record
- Experience : 3 Yrs.

WEAKNESS

- Can not supply goods and services according to demand.

OPPORTUNITIES

- Location of shop;
- Increase of demand;
- The capital of Entrepreneur will be Tk. 827,595 after 3 years excluding payback of investor's money.

THREATS

- Local Competition;

Presented at 146th as Yunus Centre and 24th In-house Executive
Social Business Design Lab
(GTT) on November 19, 2015
at Grameen Telecom Trust Premises

Thank you

Pictures





গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ

জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধকের কার্যালয়

৭নং নাজোর

ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলা: রানীশরকৈলা

জেলা: চাঁকুর গাঁও

বাংলাদেশ

জন্ম সনদ

নিবন্ধন বহি নং: ০০১

বিধি ৯, অর্থ ও মৃত্যু নিবন্ধন (ইউনিয়ন পরিষদ) বিধিমালা, ২০০৯

নিবন্ধন তারিখ: ০৭/০৬/২০০৭

(অন্য নিবন্ধন বহি হইতে উদ্ধৃত)

নিবন্ধন নং: ০০১৫৫৮

সনদ ইস্যুর তারিখ: ০৭/০৬/০২০৭

ব্যক্তিগত পরিচিতি নং: ২১ ৬ ০ ১ ৫ ৮ ১ ৮ ৭ ০ ০ ১ ৫ ৫ ৮

নাম: রানজিত কুমার রায়

জন্ম তারিখ: সংখ্যায় (ক্রী): ১১-১২-১৯৮০ ইং

লিঙ্গ: মারী পুরুষ

কথায় (ক্রী): উনিষ্ট্র ডিপ্পুর উনিষ্ট্র মাত ডিম্বি

জন্মস্থান: গ্রাম: ভৈমাইল ইউনিয়ন: ৭নং নাজোর

উপজেলা: রানীশরকৈলা জেলা: চাঁকুর গাঁও দেশ: বাংলাদেশ

পিতার নাম: বিজেন্দ্র নাথ রায় জাতীয়তা: বাংলাদেশী

মাতার নাম: জ্যোৎস্না রানী জাতীয়তা: বাংলাদেশী

স্থায়ী ঠিকানা: গ্রাম-ভৈমাইল, চাঁকুর-চাঁকুরাই, ইউ.সি-৭নং নাজোর

উপজেলা-রানীশরকৈলা, জেলা-চাঁকুর গাঁও



Signature and date: ০৭/০৬/০২০৭
নিবন্ধকের স্বাক্ষর ও তারিখ (বিশ)
সহকারী উপ-নিবন্ধক
৭নং নাজোর ইউনিয়ন পরিষদ
রানীশরকৈলা, চাঁকুর গাঁও

২নং নেকমরদ ইউনিয়ন পরিষদ



ডাকঘরঃ নেকমরদ, উপজেলাঃ রাণীশংকৈল জেলা : ঠাকুরগাঁও।

ট্রেড লাইসেন্স - 145

তারিখ - ২৭-১০-১৫ ই.

বই নম্বর - ০২

লাইসেন্স নম্বর - ১৪৫

লাইসেন্স ধারীর নাম : বনজিত কুমার রায়

পিতা/স্বামীর নাম : ত্রিজেন্দ্র নাথ রায়

গ্রামঃ বেদাইন ডাকঃ নেকমরদ

উপজেলাঃ রাণীশংকৈল জেলাঃ ঠাকুরগাঁও

পেশার ধরনঃ জিফিচুর্চি স্টোর , নেকমরদ গার্ল

২০১৫ - ২০১৬ তারিখ পর্যন্ত বৈধ।

ফি প্রদানের পরিমাণ টাকা : ২০০/- টাকা কথায় ২০০ টাকা মাত্র

যাওয়ে তার ব্যবসা কৃতি/পেশাঃ

চালিয়া যাওয়ার জন্য এই লাইসেন্স প্রদান করা হল।

তারিখ : ২৭/১০/১৫ ই.

(Signature)
মোঃ এনায়েত হক
চেয়ারম্যান
২নং নেকমরদ ইউনিয়ন পরিষদ
রাণীশংকৈল, ঠাকুরগাঁও।



গ্রামীণ ব্যাংক



মহজ. ধানের দাশবই

২৭/১২
০৫
৬৭/১২

নাম সোমেন্দ্র কল্যাণ

কেন্দ্রের নাম সোমেন্দ্র কল্যাণ

শাখা

২৭৫২

তারিখ	বিবরণ	কিষ্টি নম্বর	সরকারি সংক্রান্ত						
			সহজ স্বপ			সপ			
			কিষ্টি আদায়	পরিশোধের হাটী	সুদ আদায়	কিষ্টি আদায়	পরিশোধের হাটী	সুদ আদায়	
			৭২০৫৪						
৩১/১০			১১১-৫৯২৩	২৫					
৬/১১			১৪১-৩৭৩৫	২৫					
৩০/১১			১৪১-৬৫২৩	১৫					
২৭/১১			১৪১-৬৬৭২	১৫					
১/১২			২২৪-৫২৫৪	১৫					
৩০/১২			১১১-৫৯০৭	২৫					
৩১/১২			১১১-৫৬১৫	২৫					
২৭/১২			১৪১-৫১৫০	১৫					

০৭/২

সরকারী আয়নত : স

ক্রিপিএস : প

এই পরিশোধে নিয়মিত থাকলে ব্যক্তিগত সরকারী হিসাবের টাকা এখন আর উইজ তখন আর টাকা উইজের পারবেন। এখন আর টাকা উইজ আর টাকা এই হিসাবে কোনো সময় জমা হাণ্ডের পারবেন।

শেষের এই সংক্রান্ত তথ্য

ক্রমের তারিখ	টাকা	ব্যালেন্সের তারিখ

সরকারি সংক্রান্ত									
সরকারী আয়নত			লাস ক্রিপিএস			সপ বীমা		স্বাক্ষর	
জমা	উইজোলন	ব্যালেন্স	জমা	উইজোলন	ব্যালেন্স	জমা	উইজোলন	ব্যালেন্স	তারিখ
		১৬৬৭							১৫/১০
		১৪৬৭							
		২৪৫৭							
		২৫৬৭							
		২৬৬৭							
		২৫৬৭							
		২৬৬৭							
		২৭৬৭							
		২৮৬৭							



দোকানঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র

- ১। মোঃ ফারুক হোসেন
- ২। মোঃ ফাহিম আহমেদ
- ৩। মোঃ ফাহিম আমিন

পিতা: মৃত আলহাজ্ব রাহিম উদ্দিন আহাম্মদ বনাম
 নেকয়রন বাজার, নেকয়রন, রানীশংকৈল,
 জেলা: ঠাকুরগাঁও.....৯ম পক্ষ।

বনাম

শ্রী সুকান্ত চন্দ্র রায়
 পিতা : শ্রী বিজেন্দ্র নাথ রায়
 গ্রাম : জেদাইল
 ডাক : কোরাই
 উপজেলা: রানীশংকৈল, জেলা: ঠাকুরগাঁও.....২য় পক্ষ।

৯ম পক্ষের ১ম পক্ষ

কম্য দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিপত্র সিদ্ধ কার্যকরভাবে আপনি ৯ম পক্ষ নিম্ন তফসিল ক্রম নোকেন ঘরের মালিক হিসাবে উহা ভাড়া প্রদান করিবার কথা যোগনা করিলে আমি ২য় পক্ষ উক্ত দোকান ঘর ভাড়া লইবার ইচ্ছা প্রকাশ করায় হাজিরনে মজলিসে নিম্ন বর্ণিত শর্ত সমূহের ভিত্তিতে অন্য ৯ই কার্তিক ৯৪২২ বাংলা মাস, ০৯-১০-২০১৫ইং তারিখে অত্র ঘর ভাড়া চুক্তি পত্র সম্পাদিত হইল।

- ১. অত্র দোকান ঘর ভাড়া ২০১৫ইং সালের নভেম্বর মাস হইতে ২০১৮ইং সালের ডিসেম্বর মাস পর্যন্ত মাসিক ভাড়া হিসাবে কার্যকর থাকিবে।
- ২. দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়া হিসাবে প্রথম পক্ষ মালিকের নোকেন ঘর ভাড়া লইবেন মর্মে দ্বিতীয় পক্ষ মালিককে অত্র অত্র চুক্তি সম্পাদনের করিবার সময় নগদ ৫৫,০০০(পাঁচশত হাজার) টাকা প্রদান করিলেন।
- ৩. দ্বিতীয় পক্ষের প্রথম পক্ষ কে দেওয়া অগ্রীয় বাবদ ৫৫,০০০(পাঁচশত হাজার) টাকা প্রথম পক্ষের সহিত দ্বিতীয় পক্ষের মালিক ভাড়া সম্পর্ক ছিল হইবার পূর্বে দ্বিতীয় পক্ষ কমানী দাবী করিতে পারিবেন না বা ফেরত চাহিতে পারিবেন না।

দ্বিতীয় পক্ষ মেয়াদস্বে নোকেন ঘর ছাড়িয়া দিলে বা মেয়াদের মধ্যে একমাসের নোটিশ দিয়া নোকেন ঘর ছাড়িয়া দিবার অধিকারের কথা প্রথম পক্ষকে জানাইলে এবং যে অবস্থায় নোকেন ঘরটি লইয়া ছিলেন সে অবস্থায় নোকেন ঘরের খোলা ও খালি প্রথম পক্ষকে বুঝিয়া দিলে এবং কোন বিন্দুৎ বিল, মাসিক ভাড়া কর্তন হইবার পর হিসাব-নিকাশ করিয়া প্রথম পক্ষের নিকট যে পরিমাণ অগ্রিমের টাকা জমা থাকিবে তাহা নগদ ফেরত দিতে পারিবে। এক্ষেত্রে প্রথম পক্ষ নোকেন ঘরটি যে অবস্থায় দ্বিতীয় পক্ষকে ভাড়া দিয়াছিলেন সে অবস্থায় অক্ষত ভাবে ফেরত লইবেন। হিসাব নিকাশ দ্বিতীয় পক্ষের যে পরিমাণ অগ্রীয় টাকা জমা থাকিবে তাহা নগদ হিসাবে প্রথম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষকে ফেরত দিবেন।



পঞ্চাশ টাকা

কম

- ৪. প্রথম পক্ষের সহিত দ্বিতীয় পক্ষের নিম্ন তফসিল ক্রম নোকেন ঘরের জন্য মাসিক ভাড়া হিসাবে মাসিক ভাড়া ৫০০(পাঁচশত)টাকা সুস্থির হইল। উক্ত ৫০০(পাঁচশত)টাকা ইয়েজি বর্কপঞ্জি হিসাবে মাস সমাপ্তি অবশ্যে পরবর্তী মাসের ১লা/প্রথম থেকে ৮তারিখের মধ্যেই ৫০০(পাঁচশত)৯ম পক্ষকে নগদ পরিশোধ করিবেন।
- ৫. দ্বিতীয় পক্ষ তফসিল ক্রম নোকেন ঘর কাছেরে নিকট সবলোটি করিতে পারিবেন না।
- ৬. প্রথম পক্ষ তফসিল ক্রম নোকেন ঘরের ও উহার তলহু জমিয়া যাবতীয় খাজনা, টাকসু ইত্যাদি নিজ তহবিল হইতে পরিশোধ করিবেন।
- ৭. দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়া নোকেন ঘর ভাড়ার মেয়াদ উত্তীর্ণ হইবার পর প্রথম পক্ষকে পুনরায় আলোচনা মাশেজে ভাড়া দিবেন।
- ৮. উক্ত পক্ষের পারস্পরিক সম্মতিতে অত্র ঘর ভাড়া চুক্তির মেয়াদস্বে ভাড়া বৃদ্ধি করিতে পারিবেন না এবং দুই বছরের মধ্যে কোনকম প্রথম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষকে বে-দখল দিতে পারিবেন না উক্ত পক্ষের মধ্যে মালিক ভাড়া সম্পর্ক ছিল হইলে দ্বিতীয় পক্ষের নিকট হইতে প্রথম পক্ষের গৃহিত অগ্রিমের টাকা প্রথম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষকে নগদ ফেরত প্রদান করিবেন।
- ৯. খোশা না বরকক মেয়াদ মধ্যে কোন পক্ষের মৃত্যু ঘটিলে অত্র চুক্তিরম্মার বলে নিজ নিজ ওয়ারিশ গনের প্রতি সমভাবে ভুক্ত হইবে।
- ১০. অত্র ঘরের দ্বিতীয় পক্ষের মেয়াদের মধ্যে কোন মেয়াদভেদ প্রয়োজন হইলে দ্বিতীয় পক্ষ প্রথম পক্ষকে বলিয়া তাহা প্রথম পক্ষের দ্বারা মেয়াদত কমিয়া লইবেন। উক্ত খরচাদি প্রথম পক্ষ বহন করিবেন।
- ১১. অত্র ভাড়ার চুক্তিপত্র দুই ফর্দ লিখিত পঠিত হইবে এবং উক্ত পক্ষ কর্তৃক দুই ফর্দ চুক্তিপত্র স্বাক্ষর সম্পাদন হইতে ও ফর্দদের স্বাক্ষর আশেপাশে পক্ষের নিকট একখানি করিয়া চুক্তিপত্র থাকিবে।

এতদ্বারা স্মরণার্থে ও কারণ মেজাজে অন্যের বিনা অনুরোধে, বিনা প্ররোচনায় পক্ষের অত্র ভাড়ার চুক্তিপত্র স্বাক্ষরনের মোকব্বেলার নিজ নিজ নাম সহি করিয়া অত্র ঘর ভাড়ার চুক্তি পত্র সম্পাদন করিলেন।

হুতি

তফসিল

চৌধুরি ও নোকেন ঘরের বর্ণনা।

জেলা: ঠাকুরগাঁও, মৌজা: ডবানন্দপুর, থানা: রানীশংকৈল হামদাতাল রোড নেকয়রন।

যাচ নেকয়রন বড় জামে মসজিদে হাইবার পক্ষে শাক রাস্তার পশ্চিম পাশে অবস্থিত। উত্তরে হামদাতাল, দক্ষিণে বাসা নোকেন অবস্থিত।

- উপস্থিত স্বাক্ষরনের স্বাক্ষর:
- ১। *মুহঃ আব্দুল কাদের* মোঃ ২০০০০ *১০/১০/১৫*
 - ২। *নূরুজ্জামান* প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর
 - ৩। *বিদ্যুৎ*
 - ৪। ২য় পক্ষের স্বাক্ষর



গ্রামীণ ব্যাংক

শাখা

সেকরদ গ্রামীণ ব্যাংক শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম সুজাতা রায়

ঋণী নং ২৭৩২

গ্রুপ নং ০৫

কেন্দ্র নং ৩৭৫

কেন্দ্রের নাম সেকরদ গ্রামীণ ব্যাংক

বই ইস্যুর তারিখ ১৬/৩/১৬

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর

Thank You