

Project Name: M/S Bidhan store



NU Identified and PP Prepared by-
Md. Nazmul Karim (Manikgonj Unit)
Verified By: Khalilur Rahman

Presented by
Md. Biswanath saha

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Biswanath saha
Age	:	33 years
Marital status	:	Married
Children	:	1 Son, 1 Daughter
No. of siblings:	:	2 Brothers
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Ava Rani Saha
(iii) Father's name	:	Late. Zotish kumar saha
(iv) GB member's info	:	Branch: Mohadebpur Manikgonj ,Centre # 27/M Group no : 01 , Loanee no.: 1757 Member since: 1998, First loan: 3000 Existing loan: 20,000 , Outstanding: 16,800
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Class Five

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Grocery Business
Trade License/ Drug License		MUP/823
Business Experience And Training Info	:	10 Years : N/A
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info		01747450874
NU Project Source/Reference	:	Manikgonj Unit

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 1998 (17 years). At first She took 3,000 taka from GB. NU's invested GB Loan in his business and expanded his business. NU's mother gradually improved their living standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Bidhan Store
Address/ Location	:	Mohadebpur Bazar, Shibaloy, Manikgonj
Total Investment in BDT	:	2,80,000
Financing	:	Self BDT 1,80,000 (from existing business) 64% Required Investment BDT 1,00,000/-(as equity) 36%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary		BDT 7,000
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	15%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	15%
(iii) Agreed grace period		3 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
i. Present stock items:			
ii. Advance : 40,000			
Decoration (Rack+Fan) : 5,000			
iii. Refrigerator (1pc) : 15,000			
Total Goods : 1,20,000	1,80,000		1,80,000
i. Proposed Stock Items:			
ii. Total Goods : 1,00,000		1,00,000	1,00,000
Total Capital	1,80,000/-	1,00,000/-	2,80,000/-

Grocery items

• Rice (3 Bag *2000TK)	: 6,000	• Rice (5 Bag *2000)	: 10,000
• Vushi (2Bag *1000)	: 4,000	• Oil (150litre)	: 10,000
• Oil (50litre)	: 5,000	• Cold drinks	: 10,000
• Cold drinks	: 10,000	• Biscuits	: 10,000
• Biscuits	: 10,000	• Salt	: 5,000
• Salt	: 5,000	• Chips	: 5,000
• Soap	: 5,000	• Sugar (5 Bag*2000)	: 10,000
• Chips	: 5,000	• coil ,paste, brush	: 15,000
• Pulse	: 10,000	• Pulse	: 10,000
• Sugar	: 5,000	• Egg	: 5,000
• Egg	: 5,000	• Cosmetics items	: 5,000
• Coil,paste,brush	: 20,000	• Others	: 5,000
• Detergent powder	: 10,000	• Total	:1,00,000
• Cosmetics items	: 10,000		
• Others	: 10,000		
• Total	: 1,20,000		

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales	3,500	1,05,000	12,60,000
<i>Less: Cost of sales</i>	2,975	89,250	10,71,000
Profit (15%) [A]	525	15,750	1,89,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		300	3,600
Shop Rent		1500	18,000
Transport		300	3,600
Night Guard bill		100	1200
Generator bill		-	-
Mobile bill		400	4800
Present salary/Drawings- self		7,000	72,000
Present salary employee (1)		2000	24,000
Others(Chada,SMS,TL)		300	3,600
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses(5,000*10%+15,000*15%)		230	2,760
Total Operating Cost (D)		12,130	1,45,560
Net Profit (C-D):		3,620	43,440

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales	4,000	1,20,000	14,40,000	4,500	1,35,000	16,20,000	5,000	1,50,000	18,00,000
<i>Less: Cost of sales</i>	3,400	1,02,000	12,24,000	3,825	1,14,750	13,77,000	4,250	1,27,500	15,30,000
Profit (15%) [A]	600	18,000	2,16,000	675	20,250	2,43,000	750	22,500	2,70,000
<i>Less: Operating Costs</i>									
Electricity bill		300	3600		500	6,000		500	6,000
Shop Rent		1,500	18,000		1,500	18,000		1,500	18,000
Transport		400	4800		400	4800		500	6,000
Night Guard bill		100	1200		100	1200		100	1200
Generator bill		-	-		-	-		-	-
Mobile Bill		500	6,000		500	6,000		500	6,000
Present salary/Drawings- self		7,000	84,000		7,000	84,000		7,000	84,000
Present salary employee (1)		2,500	30,000		2,500	30,000		2,500	30,000
Others (Chada,SMS,TL)		300	3,600		300	3,600		300	3,600
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses(5,000*10%+ 15,000*15%))		230	2,760		230	2,760		230	2,760
Total Operating Cost (E)		12,830	1,53,960		13,030	1,56,360		13,030	1,56,360
Net Profit		5,170	62,040		7,220	86,640		9,470	1,13,640
Gt payback			40,000			40,000			40,000
Retained Income:		22,040			46,640			73,640	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	1,00,000		
1.2	Net Profit	62,040	86,640	1,13,640
1.3	Depreciation (Non cash item)	2,760	2,760	2,760
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	8,000	57,400
	Total Cash Inflow	1,64,800	97,400	1,73,800
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	1,00,000		
2.2	Payment of GB Loan	16,800		
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	40,000	40,000	40,000
	Total Cash Outflow	1,56,800	40,000	40,000
3.0	Net Cash Surplus	8,000	57,400	1,33,800

SWOT Analysis

STRENGTH

- Availability of Products Sourcing.
- Skilled & 10 Years of Experience
- Position of his store beside Highway.

WEAKNESS

- Opponent in same areas
- Lack of capital

OPPORTUNITIES

- Expansion Of Business
- To acquire financial solvency

THREATS

- Fire
- Theft











Matador
\$1.27 - 200g x 1000
EMPTY EMPTY
EMPTY EMPTY
EMPTY EMPTY
EMPTY EMPTY
EMPTY EMPTY
EMPTY EMPTY
EMPTY EMPTY
EMPTY EMPTY
EMPTY EMPTY

AROMA
SWEET LIPS
MILK
70g
1000

Limca
SWEET LIPS





Price list on the green wall.

Small sign with images of a car and a truck.

Price tag on the shelf.

COCO LA GEMS

COCO LA GEMS

Potato Chips

Price tags at the bottom of the aisle.













গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: বিশ্বনাথ সাহা
Name: Biswanath saha
পিতা: মৃত মতীশ কুমার সাহা
মাতা: আতা বানী সাহা
Date of Birth: 05 Apr 1962
ID NO: 5617823034525



এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী স্বতন্ত্র অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোলি অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।
ঠিকানা: গামা/রাস্তা: মহাদেবপুর, মহাদেবপুর, ডাকঘর: মহাদেবপুর - ১৮০৩, শিবালয়, মানিকগঞ্জ

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ০৭/০৯/২০০৮



০৬ নং মহাদেবপুর ইউনিয়ন পরি
মহাদেবপুর, শিবালয়, মানিকগঞ্জ



০৬ নং মহাদেবপুর ইউনিয়ন পরি
মহাদেবপুর ইউনিয়ন পরি
সহকারী, মানিকগঞ্জ

ট্রেড/প্রফেশন লাইসেন্স

লাইসেন্স নং : মহউপ/৪২০
ওয়ার্ড নং : ০৪
খোলা/রাস্তা/মহল্লা : চেলসবপাড়া
লাইসেন্স ইস্যুর তারিখ : ২৭ অক্টোবর, ২০১৪ খ্রি
নবায়নের তারিখ : ২৭ অক্টোবর, ২০১৭ খ্রি

স্থানীয় সরকার (ইউনিয়ন পরিষদ) আইন-২০১২ অনুযায়ী (ট্রেড, প্রফেশন, কলিক ও বিক্রয়) ব্যবসায়/পেশার অনুমোদন পত্র নিম্নে কথিত ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠানের অনুমতি দেওয়া হইল। যাহার মেয়াদ ৩০ জুন ২০১৬ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

- ১। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম : বিধান ষ্টোর
- ২। ব্যবসার ধরন : মূদী মালামাল বিক্রয়
- ৩। মালিকের নাম : বিশ্বনাথ সাহা
- ৪। পিতা/স্বামীর নাম : মতীশ সাহা
- ৫। মাতার নাম : আতা বানী সাহা
- ৬। ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের ঠিকানা : মহাদেবপুর বাজার, শিবালয়, মানিকগঞ্জ
- ৭। মালিকের ঠিকানা (বর্তমান) : গ্রাম: মহাদেবপুর, ডাকঘর: মহাদেবপুর, উপজেলা: শিবালয়, জেলা: মানিকগঞ্জ
- ৮। মালিকের ঠিকানা (স্থায়ী) : গ্রাম: মহাদেবপুর, ডাকঘর: মহাদেবপুর, উপজেলা: শিবালয়, জেলা: মানিকগঞ্জ
- ৯। ন্যাশনাল আইডি/জন্ম-নিবন্ধন নং : ০১৭৪৭৪৫০০৭৪
- ১০। ফোন/মোবাইল নং : ০১৭৪৭৪৫০০৭৪
- ১১। আর্থিক বিবরণ : -

আদায়ের বিবরণ	টাকা
ট্রেড লাইসেন্স/নবায়ন ফি	২০০.০০
সাইনবোর্ড	০০.০০
কার্ডপ্রস্তুত কর	১০০.০০
প্রিভিলি	০০.০০
মোট	৩০০.০০

স্বাক্ষর
সৈদ এনকেত করিম (সিউ)
উপজেলা

মোঃ আশরাফ হোসেন
সিনিয়র

রাণু হাদিস মোমেন হাইদার হাদিস (সিউ)
চেয়ারম্যান

ইউনিয়ন কার্য পরিচালক
০৬ নং মহাদেবপুর ইউনিয়ন পরিষদ
শিবালয়, মানিকগঞ্জ

০৬ নং মহাদেবপুর ইউনিয়ন পরিষদ
মহাদেবপুর, শিবালয়, মানিকগঞ্জ

০৬ নং মহাদেবপুর ইউনিয়ন পরিষদ
মহাদেবপুর, শিবালয়, মানিকগঞ্জ

৳১০০



৳১০০

একশত টাকা

৩০৬১০০১

“ দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিনামা ”

১ম পক্ষঃ (মালিক)

হারান চন্দ্র নাথ, পিতাঃ ভজন চন্দ্র নাথ, স্থায়ী ঠিকানাঃ গ্রামঃ মহাদেবপুর, ডাকঘরঃ মহাদেবপুর,

উপজেলাঃ শিবালয়, জেলাঃ মানিকগঞ্জ।

২য় পক্ষঃ (ভাড়াটিয়া)

বিশ্বনাথ সাহা, পিতাঃ অতিন্দ্ৰনাথ সাহা, স্থায়ী ঠিকানাঃ গ্রামঃ মহাদেবপুর, ডাকঘরঃ মহাদেবপুর,

উপজেলাঃ শিবালয়, জেলাঃ মানিকগঞ্জ।

আমার সন্য মখলিয়া মহাদেবপুর বাজারে একটি ঘরের ছাপড়া ঘর আছে যাহা ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করলে উক্ত দোকান ঘরটি ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে অধিক জামানত বাবদ ৪০,০০০/= (চল্লিশ হাজার) টাকা সাবলব্ধ করে ২য় পক্ষ বিশ্বনাথ সাহা, পিতাঃ অতিন্দ্ৰনাথ সাহা, স্থায়ী ঠিকানাঃ গ্রামঃ মহাদেবপুর, ডাকঘরঃ মহাদেবপুর, উপজেলাঃ শিবালয়, জেলাঃ মানিকগঞ্জ।

উক্ত ভাড়া দেওয়ার ইচ্ছা পোষন করলে নিম্নোক্ত শর্তাবলীতে ভাড়া প্রদান করলাম।

শর্তাবলী

- ০১। ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া ৪০,০০০ (চল্লিশ হাজার) টাকা ঘরের জামানত বাবদ ১ম পক্ষকে প্রদান করবে।
- ০২। এই চুক্তি পত্র অদা ২৭/১০/২০১৫ ইং তারিখ ইতিতে আগামী ০৪(চার) বছর বলবৎ থাকবে।
- ০৩। ১ম পক্ষ ঘরের মালিক জামানতের টাকা ফেরত দিলে ২য় পক্ষ সম্পূর্ণ অক্ষত অবস্থায় দোকানঘর ছাড়িয়া নিতে বাধ্য থাকবে।
- ০৪। কৈশ পাহাড়ার চাঁদা, বিদ্যুৎ বিল ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া বহন করবে।
- ০৫। ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া দোকান ঘরে কোন রকম অগ্নিব্যবসা করতে পারবে না।
- ০৬। মেয়াদ শেষ হলে উক্ত পক্ষের আয়োচনার মাধ্যমে চুক্তির মেয়াদ বাড়াতে পারবে।

চলমান পাত

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

২৭২৪৫০০

(পাতা-২)

- ০৪। মাসিক ভাড়া ১৫০০/= (এক হাজার পাঁচশত) টাকা মাসের ১০ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে।
 - ০৫। আরো উল্লেখ্য থাকে যে, ২য় পক্ষের জামানতের টাকা ১ম পক্ষের অধর্তমানের ১ম পক্ষের ওয়াশিশপাত ২য় পক্ষকে পরিশোধ করতে বাধ্য থাকবে।
- উপরোক্ত শর্তাবলী আমরা উক্ত পক্ষ পড়িয়া তদ্বিত্যা তদ্বিত্যা অনন্যর কিনা প্রয়োচনায় না পড়িয়া স্বাক্ষরানের সম্মুখে সহি নিজ নিজ নামের পার্শ্বে সহি সম্পাদন করিলাম।

স্বাক্ষরানের স্বাক্ষর

- ০১। *স্বঃ বিশ্বনাথ সাহা*
- ০২। *শিবনাথ*
- ০৩। *স্বঃ হারান চন্দ্র নাথ*

হারান চন্দ্র নাথ
১ম পক্ষের স্বাক্ষর (মালিক)

শিবনাথ
২য় পক্ষের স্বাক্ষর (ভাড়াটিয়া)

নৈয়াদ এন্যোক্ত করিম (সি)

জেলা মেজ ইন্সপেক্টর ও কেন্দ্র পরিচালক
মহাদেবপুর ইউনিয়ন ডিভিডিয়াল সেন্টার
০৬ নং মহাদেবপুর ইউনিয়ন পরিষদ
শিবালয়, মানিকগঞ্জ।

Presented at

25th Internal Design Lab

On December 23, 2015 at GT

