



# ***BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA***

Name and address	:	<b><i>Md. Qorban Ali</i></b> Vill: Sadarpara, Post: Thakurgaon Sadar, Upazila: Thakurgaon, District: Thakurgaon.
Age	:	29 Years
Marital status	:	Married
Children	:	Nil.
No. of siblings:	:	01 (One) Brother and 01 (One) Sister.
Parent's and GB related Info:		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mst. Maleka Khatun
(iii) Father's name	:	Md. Saiful Islam
(iv) GB member's info	:	<i>Branch: Norgun, Thakurgaon, Centre # 27/mo</i> <i>Loan no.: 9287, Member since June 02, 2007</i> First loan: Tk. 5,000 Existing loan: Nil, Last loan: Tk. 5,000
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	No
(vii) Grameen Education Loan	:	Nil
(viii) Any other loan	:	Nil

## ***BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)***

Education, till to date	:	Honours (Management)
Present Occupation (Besides own business, i.e., pursuing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, work experience as an apprentice etc.)	:	<p>01 (One) year experience is running his own medicine business. He started the business only with Tk. 350,000 (Three lac fifty thousand).</p> <p>He has total 05 (Five) Years working experiences as an employee in Pharmacy Shop (3Yrs) and Wing Star Telecom Company (2yrs) in his local area.</p>
Other Own/Family Sources of Income	:	His father's income from job (Sadar Hospital-Thakurgaon).
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil
NU's Contract No.	:	01717448309
NU's National ID No.	:	9429404117510
NU Project Source/Reference	:	Grameen Telecom Trust

## ***BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY***

- Mst. Maleka Khatun is a GB member since June 02, 2007 at first she took GB loan BDT 5,000 (Five thousand).
- Gradually she took GB loan several times and utilized it for purchasing goat and household purposes.
- Finally GB loan helped her to improve her economic condition and livelihood.

# **PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO**

Business Name	:	<b>Ma Pharmacy</b>
Address/ Location	:	Sadar Hospital Gate, Bus stand, Thakurgaon.
Total Investment in BDT	:	Tk. 702,000
Financing	:	Self Tk. 502,000 (from existing business) Required Investment Tk. 200,000 (as equity)
Present salary/drawings from business	:	Taka 6,500 (Six thousand five hundred)
Proposed Salary (estimates)	:	Taka 10,000 (Ten thousand)
Proposed Business Implementation Plan		
(i) % of present gross profit margin	:	On products (medicine) 15%.
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	On products (medicine) 15%
(iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	

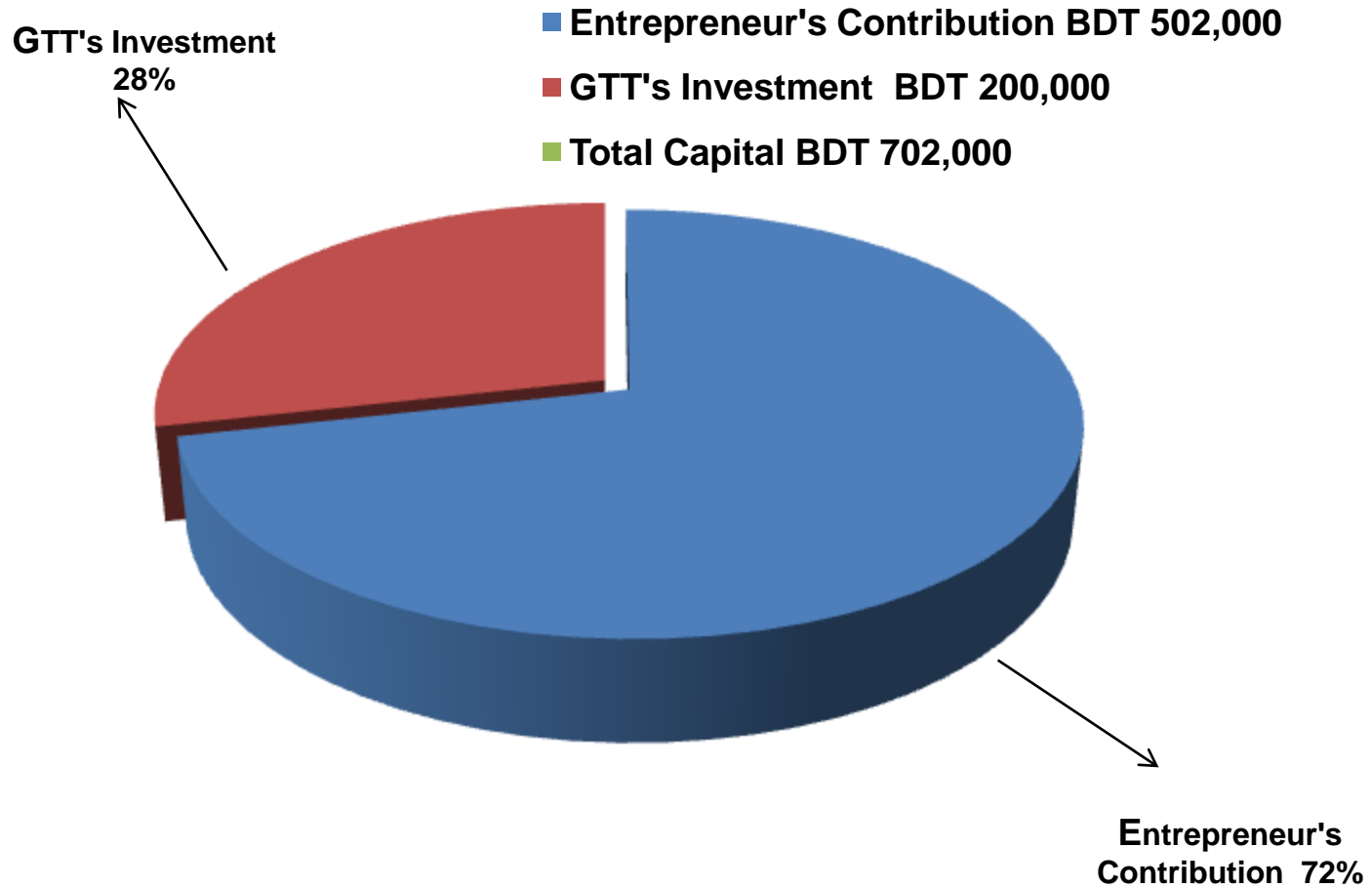
# **INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS**

Particulars	EB (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales income from products (medicine)	5,600	156,800	1,881,600
Less: Cost of Sales of products (medicine)	4,760	133,280	1,599,360
<b>Gross Profit (C) [C=(A-B)]</b>	<b>840</b>	<b>23,520</b>	282,240
<b>Less: Operating Cost:</b>			
Electricity bill		600	7,200
Night Guard bill		150	1,800
Conveyance bill		500	6,000
Shop Rent		4,000	48,000
Mobile bill		300	3,600
Night Guard bill		100	1,200
Present Salary (Self & Family)		6,500	78,000
Present Salary (Assistant-01)		5,000	60,000
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		1,000	12,000
<b>Non Cash Item:</b>			
Depreciation Expenses		852	10,225
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>19,002</b>	<b>228,025</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>		<b>4,518</b>	<b>54,215</b>

# ***PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN***

<b>Particulars</b>		<b>Existing Business (BDT)</b>	<b>Proposed (BDT)</b>	<b>Total (BDT)</b>
<b>Existing</b>	<b>Proposed</b>			
Investment in products ( Different types of medicine etc.)	Investment in products ( Different types of medicine etc.)	209,000	200,000	409,000
Investment in Machineries & equipment (B.P machine, diabetic machine, weight machine, fan, light etc.)		25,500	-	25,500
Cash in hand		3,500	-	3,500
Decoration (fixture & fittings)		64,000	-	64,000
Advance for Shop		200,000	-	200,000
<b>Total Capital</b>		<b>502,000</b>	<b>200,000</b>	<b>702,000</b>

# ***SOURCE OF FINANCE***





# ***FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN***

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales income from products (medicine)	7,600	212,800	2,553,600	8,132	227,696	2,732,352	8,701	243,635	2,923,617
Less: Cost of Sales of products (medicine)	6,460	180,880	2,170,560	6,912	193,542	2,322,499	7,396	207,090	2,485,074
<b>Gross Profit (C) [C=(A-B)]</b>	<b>1,140</b>	<b>31,920</b>	<b>383,040</b>	<b>1,220</b>	<b>34,154</b>	<b>409,853</b>	<b>1,305</b>	<b>36,545</b>	<b>438,542</b>
<b>Less: Operating Cost:</b>									
Electricity bill		650	7,800		700	8,400		750	9,000
Night Guard bill		150	1,800		180	2,160		180	2,160
Conveyance bil		700	8,400		700	8,400		750	9,000
Shop Rent		4,000	48,000		4,000	48,000		4,000	48,000
Mobile bill (SMS & Reporting)		450	5,400		450	5,400		500	6,000
Night Guard bill		100	1,200		120	1,440		140	1,680
Bank Charge (DD, PO, SC)		50	600		50	600		50	600
Ownership Transfer Fee		1,333	8,000		1,333	16,000		1,333	16,000
Proposed Salary-(Self & Family)		10,000	120,000		10,500	126,000		10,500	126,000
Proposed Salary-(Assistant-01)		5,500	66,000		6,000	72,000		6,000	72,000
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		1,200	14,400		1,400	16,800		1,600	19,200
<b>Non Cash Item:</b>									
Depreciation Expenses		852	10,225		852	10,225		852	10,225
<b>Total Operating Cost (D)</b>		<b>- 24,985</b>	<b>291,825</b>		<b>- 26,285</b>	<b>315,425</b>		<b>- 26,655</b>	<b>319,865</b>
<b>Net Profit (C-D):</b>		<b>- 6,935</b>	<b>91,215</b>		<b>- 7,869</b>	<b>94,428</b>		<b>- 9,890</b>	<b>118,677</b>
<b>Retained Income</b>			<b>91,215</b>			<b>185,643</b>			<b>304,320</b>

**Note: 1. Agreed Grace Period: Six Months**

**2. Investment Payback Schedule :** Quarterly installment including ownership transfer fee from the date of cheque deposited in NU's business account.

# **CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN**

## **(REC. & PAY.)**

<b>SI #</b>	<b>Particulars</b>	<b>Year 1 (BDT)</b>	<b>Year 2 (BDT)</b>	<b>Year 3 (BDT)</b>
<b>1.0</b>	<b>Cash Inflow</b>			
1.1	Investment Infusion by Investor	200,000	-	-
1.2	Net Profit (ownership tr. Fee added back)	99,215	110,428	134,677
1.3	Depreciation Expenses	10,225	10,225	10,225
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	61,440	86,093
	<b>Total Cash Inflow</b>	<b>309,440</b>	<b>182,093</b>	<b>230,995</b>
<b>2.0</b>	<b>Cash Outflow</b>			
2.1	Product Purchase	200,000	-	-
2.2	Investment Pay Back including Ownership Transfer Fee	48,000	96,000	96,000
	<b>Total Cash Outflow</b>	<b>248,000</b>	<b>96,000</b>	<b>96,000</b>
<b>3.0</b>	<b>Total Cash Surplus</b>	<b>61,440</b>	<b>86,093</b>	<b>134,995</b>

# SWOT ANALYSIS

## **S**TRENGTH

- Present employment:  
Self: 01    Family: 0  
Others (beyond family): 01
- Future employment: 0
- Trade license and Drug license of business  
in his own name;
- Experience : 6Yrs.

## **W**EAKNESS

- Can not supply goods  
according to demand.

## **O**PPORTUNITIES

- Location of shop;
- Fixed customers;
- Increase of demand;
- The capital of Entrepreneur will be Tk.  
806,320 after 3 years excluding payback  
of investor's money.

## **T**HREATS

- Local Competition;

Presented at 161<sup>st</sup> as Yunus Centre and 31<sup>th</sup> In-house  
Executive Social Business Design Lab  
(GTT) on December 28, 2015 at Grameen Telecom  
Trust Premises

***Thank you***

Pictures

মা  
ফার্ম  
সী



ফার্মেসী





গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

Government of the People's Republic of Bangladesh

NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: মোঃ কোরবান আলী

Name: Md Qorban Ali

পিতা: মোঃ সাইফুল ইসলাম

মাতা: মোছাঃ মালেকা খাতুন

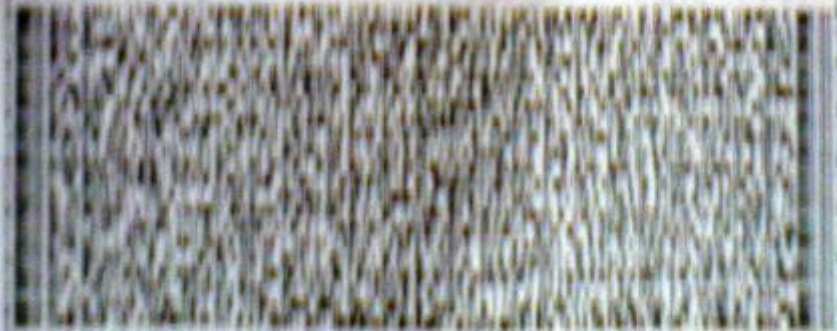
Date of Birth: 20 May 1986

ID NO: 9429404117510

এই জাতীয় গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কাচাটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য  
কোনও পাত্রা খেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: সরকারপাড়া, ডাকঘর: ঠাকুরগাঁও - ৫১০০, ঠাকুরগাঁও পৌরসভা, ঠাকুরগাঁও  
সদর, ঠাকুরগাঁও

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ২৯/০৩/২০০৮







# ঠাকুরগাঁও পৌরসভা কার্যালয়

বিল নং.....

২০২২ ইং পৌরসভার অধ্যাদেশ এর ৫৪ ধারায় অনুমোদন বলে ১ম তফশীলের  
৭ নম্বর দফাভুক্ত পেশা/বৃত্তি বা ব্যবসা প্রতিষ্ঠান পরিচালনার জন্য-

1741

## ট্রেড লাইসেন্স

২০২২.....২০২৩.....সনের জুন মাস পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।

ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের মালিকের/পরিচালকের নাম..... মোঃ কুব্বান আলী সরকার  
 পিতা / স্বামীর নাম..... মোঃ আইয়ুব ইসলাম  
 পাতা / মহলা / রাস্তার নাম..... বঙ্গ বন্ধু সড়ক ঠাকুরগাঁও এলাকা নং..... ০৫ হোল্ডিং নং.....  
 ব্যবসা প্রতিষ্ঠান / কার্যের নাম..... স্বা ফার্মেসী বিল ইস্যুর তারিখ..... ০২/০৭/২২ ইং  
 রেজিস্টারকৃত ক্রমিক নং..... ১৫৮৮ বিল পরিশোধের শেষ তারিখ..... ৩০/০৭/২২ ইং  
 পেশা / বৃত্তি বা ব্যবসার নাম ও ধরণ..... ঔষধ ব্যবসা

ক্রমিক নং	লাইসেন্স ফি'র বিবরণ	টাকা
১।	বকেয়া সন ২০..... হইতে ২০..... পর্যন্ত	
২।	হাল সন ২০২২..... হইতে ২০২৩..... সনের জুন পর্যন্ত	২০০০/-
৩।	সারচার্জ	
৪।	সর্বমোট=	২০০০/-

National Bank Ltd.  
 ০২ SEP 2015  
 CASH RECEIVED

কম্বায় : এক হাজার টাকা মাত্র।

ঠাকুরগাঁও পৌরসভা কর্তৃপক্ষ কর্তৃক এতদ্বারা উপরোক্ত ঠিকানার উল্লেখিত পেশা/বৃত্তি বা ব্যবসা পরিচালনার জন্য উহার মালিক/পরিচালককে পৌর এলাকায় ব্যবসাদি পরিচালনার নিমিত্তে প্রদত্ত ট্রেড লাইসেন্স বিল আকারে প্রদান করা হইল।

এই বিল ন্যাশনাল ব্যাংক, ঠাকুরগাঁও শাখার ১৮৪ নং অথবা পূর্বালী ব্যাংক, ঠাকুরগাঁও রোড শাখার ১০১৮ নং হিসাবে জমা হওয়ার পর ইহা ট্রেড লাইসেন্স হিসাবে গণ্য হইবে।  
 যাচাইয়ের প্রয়োজনে ০৫৬১-৫২৫০২ নম্বরে যোগাযোগ করা যাবে।

লাইসেন্স বিল প্রদানকারীর স্বাক্ষর ০২/০৭/২২      লাইসেন্স পরিদর্শকের স্বাক্ষর      যাচাইকারীর স্বাক্ষর      মেয়র ঠাকুরগাঁও পৌরসভা

### ব্যাংকের অংশ (সংরক্ষণের জন্য)

ব্যাংকের ক্রমিক নং..... বিল নং.....

ইং তারিখে বর্ণিত ট্রেড লাইসেন্স বাবদ..... টাকা বুদ্ধিয়া পাইলাম।

বিঃ দ্রঃ- উল্লেখিত তারিখের মধ্যে ট্রেড লাইসেন্স বাবদ উক্ত ফি'র টাকা পরিশোধ না করিলে বিলের উপর ৫% হারে সারচার্জ ধার্য হইবে।

স্বাক্ষরসহ ব্যাংকের সীল



১৬৫২/৯  
ORIGINAL  
নতুন

THE BENGAL DRUGS RULES, 1946

FORM 8. No. 113300  
[See rule 20(1)]

LICENCE TO SELL, STOCK AND EXHIBIT FOR SALE AND DISTRIBUTE DRUGS OTHER THAN BIOLOGICAL AND OTHER SPECIAL PRODUCTS

স্বাক্ষরিত করা হল (স্বাক্ষর): (প্রা. (স্বা): সুপ্রভাচন্দ্র বসু

is/are hereby licensed to sell, stock and exhibit for sale and distribute on the premises situated at ৪২ ৩/৬ নং ৬৬৬, ১ ব্রহ্মপুত্র, drugs other than biological and other special products specified in Schedule C to the Drugs Rules, 1946, subject to the conditions specified below and to the provisions of the Drugs Act, 1940 and the rules thereunder.

২. This licence will be in force for two years from the ২৪/১/৫৫ to ২৪/১/৫৭

৩. Name(s) of qualified person(s) in charge.  
স্বাক্ষরিত করা হল (স্বাক্ষর): (প্রা. (স্বা): সুপ্রভাচন্দ্র বসু



স্বাক্ষরিত করা হল (স্বাক্ষর): (প্রা. (স্বা): সুপ্রভাচন্দ্র বসু  
Licensing Authority.

Date ২৪/১/৫৫

Conditions of licence

1. This licence shall be displayed in a prominent place in a part of the premises open to the public.
2. The licensee shall comply with the provisions of the Drugs Act, 1940, and the rules, thereunder for time being in force.
3. The licensee shall report forthwith to the licensing authority any change in the qualified staff in-charge.
4. No drug in Schedule C(1) shall be sold unless the precautions necessary for preserving the properties of the contents have been observed throughout the period during which it has been in the possession of the licensee.

\*If the licence is required for wholesale dealings only delete and enter the word "wholesale".



১৬৫২/৯  
ORIGINAL  
নতুন

THE BENGAL DRUGS RULES, 1946

FORM 9. No. 129600  
[See rule 20(2)]

LICENCE TO SELL, STOCK AND EXHIBIT FOR SALE AND DISTRIBUTE BIOLOGICAL AND OTHER SPECIAL PRODUCTS SPECIFIED IN SCHEDULE C

স্বাক্ষরিত করা হল (স্বাক্ষর): (প্রা. (স্বা): সুপ্রভাচন্দ্র বসু

is/are hereby licensed to sell, stock and exhibit for sale and distribute on the premises situated at ৪২ ৩/৬ নং ৬৬৬, ১ ব্রহ্মপুত্র, the biological and other special products specified in Schedule C to the Drugs Rules, 1946, subject to the conditions specified below and to the provisions of the Drugs Act, 1940 and the rules thereunder.

২. This licence will be in force for two years from the ২৪/১/৫৫ to ২৪/১/৫৭

৩. Particulars of biological products to be sold.

৪. Name(s) of qualified person(s) in charge.

স্বাক্ষরিত করা হল (স্বাক্ষর): (প্রা. (স্বা): সুপ্রভাচন্দ্র বসু

Date ২৪/১/৫৫



স্বাক্ষরিত করা হল (স্বাক্ষর): (প্রা. (স্বা): সুপ্রভাচন্দ্র বসু  
Licensing Authority.

Conditions of licence

1. This licence shall be displayed in a prominent place in a part of the premises open to the public.
2. The licensee shall report forthwith to the licensing authority any change in the qualified staff in-charge.
3. No drug to which this licence applied shall be sold unless the precautions necessary for preserving the properties of the contents have been observed throughout the period during which it has been in the possession of the licensee.

\*If the licence is required for wholesale dealings only delete and enter the word "wholesale".

১০০



৳১০০

একশত টাকা

১০০১২০২

চৌধুরী স্বাক্ষর প্রকৃত সেনের বানিজ্যিক

স্পেসের বা দোকানের নিমিত্ত মাসিক ভাড়ার চুক্তিপত্র :-

Handwritten signature and date: ১০/১১/১৯৯৯

- ১. আবু হাউস শামসুজ্জোহা ছৌদুরী।
- ২. সোলাইচায়া চৌধুরী স্বাক্ষর।
- ৩. পশুপু মন্ডল, (আইনিক সনদ হাসপাতাল গেটের বিপরীতে) ঝানসাগাত।
- ৪. ডায়েরী পরিচালনা পত্র ১৯৯২১৯৯৩১১৭৪৯২।
- ৫. মোঃ তুরগুন খান।
- ৬. পি.সি. মোঃ বাইতুল উল্লাহ।
- ৭. মোঃ মোস্তাফিজ মাহমুদ খান।
- ৮. মোঃ মরহুমুল হক, ডাকঘরঃ ঝানসাগাত - ৫১০০।
- ৯. মোঃ বাবুল হক।
- ১০. মোঃ পরিচয় পত্র ১৯৯২১৯৯৩১১৭৪৯২।

১. আমরা অত্র চুক্তিপত্র সম্পাদনকারী পক্ষসহ অন্য উপস্থিতিতে ১৯৯২-১৯৯৩-১৯৯৪ সালের ১০ই জানুয়ারি তারিখের ১৯৯২ সাল সম্পূর্ণ ফেব্রুয়ারি, মার্চ, এপ্রিল, মে, জুন, জুলাই, আগস্ট, সেপ্টেম্বর, অক্টোবর, নভেম্বর, ডিসেম্বর মাসের ১২টি মাসিক চুক্তিপত্র সম্পাদনমূলে ১৯৯৩-৯৪ সালের শুভ আশীর্বাদ করিয়া প্রকাশ করিতেছি যে, প্রথম পক্ষের স্বত্ব মালিকানাধীন নিম্ন তলপশীল বর্ণিত বানিজ্যিক স্পেস বা দোকান আমি দ্বিতীয় পক্ষ মাসিক ভাড়ার ভিত্তিতে গ্রহণের জন্য বা তথ্য প্রদান নিমিত্ত বাবসা আদি পরিচালনার জন্য প্রথম পক্ষের বরাবরে প্রস্তাব প্রদান করিলে এবং তিনি অত্র প্রস্তাবে স্বীকৃতিরূপে বাক্সে আমরা অত্র চুক্তিপত্র সম্পাদনকারী পক্ষসহ (নিজস্বের মতে) দাপ্তর ভাড়া বাসে পরিচালনার ভিত্তিতে নিম্ন তলপশীল বর্ণিত বানিজ্যিক স্পেস বা দোকানের নিমিত্ত অত্র চুক্তিপত্র সম্পাদন করিলে অত্র চুক্তিপত্রের ভিত্তিতে আমি উপরোক্ত দ্বিতীয় পক্ষ অতঃপর নিম্ন তলপশীল বর্ণিত বানিজ্যিক স্পেস বা দোকানের নিমিত্ত অত্র উপরোক্ত প্রথম পক্ষের অধীনে নিম্নোক্ত শর্ত সাপেক্ষে মাসিক ভাড়ার হিসাবে ব্যবসা আদি পরিচালনার সুবিধা গ্রহণে।

শর্ত সমূহ

১. নিম্ন তলপশীল বর্ণিত বানিজ্যিক স্পেস বা দোকানের নিমিত্ত স্থিরকৃত মাসিক ভাড়ার টাকা প্রতি ইংরেজি মাসের পরপরই মাসের প্রথম সাতাহের মধ্যে তথা ৩৭ (সাত) তারিখের মধ্যে উপস্থিত বানিজ্যিক স্পেস বা দোকানের মূল্য ১০ (দশ) হাজার টাকা হইতে কম হইতে পারে।

২. নিম্ন তলপশীল বর্ণিত দোকান ঘরের মাসিক পক্ষের বরাবরে আসন্ন নিম্নে হইবে। মাসিক ভাড়ার টাকা আদায় করিয়া ১০ (দশ) হাজার টাকা হইতে কম হইতে পারে।

৩. মাসিক ভাড়ার টাকা আদায় করিয়া ১০ (দশ) হাজার টাকা হইতে কম হইতে পারে।

৪. দ্বিতীয় পক্ষ মাসিক ভাড়ার টাকা আদায় করিয়া ১০ (দশ) হাজার টাকা হইতে কম হইতে পারে।

৫. দ্বিতীয় পক্ষ মাসিক ভাড়ার টাকা আদায় করিয়া ১০ (দশ) হাজার টাকা হইতে কম হইতে পারে।

৬. দ্বিতীয় পক্ষ মাসিক ভাড়ার টাকা আদায় করিয়া ১০ (দশ) হাজার টাকা হইতে কম হইতে পারে।

৭. দ্বিতীয় পক্ষ মাসিক ভাড়ার টাকা আদায় করিয়া ১০ (দশ) হাজার টাকা হইতে কম হইতে পারে।

৮. দ্বিতীয় পক্ষ মাসিক ভাড়ার টাকা আদায় করিয়া ১০ (দশ) হাজার টাকা হইতে কম হইতে পারে।

৯. দ্বিতীয় পক্ষ মাসিক ভাড়ার টাকা আদায় করিয়া ১০ (দশ) হাজার টাকা হইতে কম হইতে পারে।

১০. দ্বিতীয় পক্ষ মাসিক ভাড়ার টাকা আদায় করিয়া ১০ (দশ) হাজার টাকা হইতে কম হইতে পারে।

একশত টাকা

৳১০০

১০০১২০২

বিদ্যুৎ বিলের সাকুল্য টাকা নিজ দায়িত্বে ও নিয়মিতভাবে পরিশোধ করিবেন দ্বিতীয় পক্ষ তলপশীল বর্ণিত দোকান ঘরে মাসিক ভাড়ার হিসাবে অবস্থান কালে কোন বিদ্যুৎ বিল বকেয়া রাখিলে তৎক্ষণাত্‌ তিনি দায়ী থাকিবেন।

২. দ্বিতীয় পক্ষ প্রথম পক্ষের বরাবরে তদীয় মাসিকভাড়ার ভিত্তিতে পূর্তীত নিম্ন তলপশীল বর্ণিত দোকান ঘরের পক্ষে মাসিক পক্ষের বরাবরে বুকাইয়া দেওয়ার কালে উক্তরূপ বকেয়া বিলের সাকুল্য টাকা পরাইয়া নিম্নে বাধ্য থাকিবেন নতুবা উপরিবর্ণিত প্রদত্ত স্থায়ী জামানতের টাকা হইতে তৎসমুদয় সমন্বয় করা হইবে।

৩. দ্বিতীয় পক্ষ মাসিক ভাড়ার ভিত্তিতে পূর্তীত নিম্ন তলপশীল বর্ণিত বানিজ্যিক স্পেস বা দোকানের বা উহার কোন অংশ "টু-লেট" বা "সাব-লেট" স্থান পরিতে বা উহার দখল পক্ষে অন্যর হস্তান্তর করিতে পার্যেন অধিকারী হইবেন না।

৪. কোনো কারণে তৎসমুদয়ের ন্যূনতম কোন "লিগ্যাল ড্যান্ডিটি" বা আইনগত রূপে মোকদ্দম থাকিবে না এবং সেক্ষেত্রে দ্বিতীয় পক্ষ তদীয় "মাসিক ভাড়ার টাকাস" তৎক্ষণাত্‌ ফাড়াইবেন।

৫. দ্বিতীয় পক্ষ নিম্ন তলপশীল বর্ণিত বানিজ্যিক স্পেস বা দোকানে কেবল মাত্র উক্তরূপ নির্ধারিত সৈন্য বাবসা আদি পরিচালনা করিবেন।

৬. তিনি তথ্য কোন আইন বাহিত ব্যবসা আদি পরিচালনা করিবেন না।

৭. কোনো কারণে তৎসমুদয় হইবে তিনি দায়ী থাকিবেন।

৮. অত্র চুক্তিপত্রের কার্যকরীতা ১লা সেপ্টেম্বর ১৯৯২ইং সাল হইতে শুরু করিয়া পরপরই ৩ (তিন) বছর কাল সমন্বয় করিবে তথা আগামী ৩০শে আগস্ট ১৯৯৪ইং তারিখ পর্যন্ত বন্ধ থাকিবে।

৯. উক্ত সময়ে অতিবাহিত অত্র চুক্তিপত্রের পক্ষসহ পারস্পরিক সম্বন্ধের ভিত্তিতে নতুন ও পৃথক ভাড়ার চুক্তিপত্র আবশ্য হইবে নতুবা নিম্ন তলপশীল বর্ণিত বানিজ্যিক স্পেস বা দোকানের সম্পূর্ণ খোলা ও বাস দখল প্রথম পক্ষের বরাবরে বুকাইয়া নিয়া দ্বিতীয় পক্ষ উক্তরূপ স্থায়ীজামানতের সাকুল্য টাকা প্রথম পক্ষের নিকট হইতে একযোগে বুকাইয়া লইবেন।

১০. নিম্ন তলপশীল বর্ণিত দোকান ঘরের মাসিক ভাড়া ৪,০০০ (চার হাজার) টাকা নির্ধারিত হইবে।

১১. অত্র চুক্তিপত্রের বাবাব্যয়করতা অত্র চুক্তিপত্র সম্পাদনকারী পক্ষসহের উপর এবং তাহাদের অবর্তমানে তাহাদের নিজ নিজ চলতিভিত্তিক ওয়ারিশানের উপর বাধ্যকর থাকিবে ও থাকিবে।

অত্র চুক্তিপত্রের আওতাভুক্ত বানিজ্যিক স্পেস বা দোকানের অবস্থান নির্ধারণ সংক্রান্তে প্রদত্ত তলপশীল :-

স্থির তলপশীল:	উপজেলাঃ ঝানসাগাত	মোজাঃ নিশিধপুর,	দোকান নং ১১ (এগার) "রা ফার্মেসী"
পূর্ণাঙ্গ পৌরসভা :-	জে.এল.নং ১১১নং	চৌধুরী স্বাক্ষর	
গ্রাম নং:-	এস.এ ১১৪, ১০৯নং	পশুপু মন্ডল, (আইনিক সনদ হাসপাতাল গেটের বিপরীতে)	
	ও খারিজ ৬১৬৪ নং	ঝানসাগাত।	
	মাগ নম্বর ১১৬৪ ও ১১৬০		

প্রথম পক্ষের (মালিক পক্ষের) স্বাক্ষর :-

চৌধুরী স্বাক্ষর

দ্বিতীয় পক্ষের (মাসিক ভাড়ার পক্ষের) স্বাক্ষর :-

মোঃ সাজিদ হুসেইন

মোঃ মোস্তাফিজ মাহমুদ খান



पंजीकृत नाम

श्री. अशोक प्रसाद शर्मा

पत्तिका संख्या नाम वगैरे

नाम	अशोक शर्मा
पता	बंगला
पिन	22
जिला	इलाहाबाद
राज्य	उत्तर प्रदेश भारत
संस्था	संस्था १२
संस्था का नाम	

২ ২ ৬ ৭

৫২৬৫

৪ ৭/৯

সরকারী আমানত : স

জিপিএস : প

মনে পড়িলে নিয়মিত থাকলে ব্যক্তিগত সরকারী হিসাবের টাকা যখন যত টাকা তখন তত টাকা আওতে পারবেন। যখন যত টাকা ইচ্ছা তত টাকা এই হিসাবে যেকোন সময় জমা রাখতে পারবেন।

শেখার ক্রম সংক্রান্ত তথ্য		
ক্রমের তারিখ	টাকা	মাসিকজারের সংখ্যা

তারিখ	বিবরণ	কিস্তি নম্বর	ঋণ সংক্রান্ত							
			সহজ ধন			ঋণ				
			কিস্তি আদায়	পরিশোধের তারীখ	মূল আদায়	কিস্তি আদায়	পরিশোধের তারীখ	মূল আদায়		
				২৫০৪০						
০১/৫/১০		৭	৫৫০	২৫০৫০	২০					
০১/৫/১০		৮	৫৫০	২৪৭২০	২০					
২৫/৫/১০		১০	৫৫০	২৪০৫০	২০					
২/৭/১০		১১	৫৫০	২৩৪০০	২০					
৩/৭/১০		১২	৫৫০	২২৭৪০	২০					
২৫/৭/১০		১৬	৫৫০	২২০৬০	২০					
২০/৭/১০		১৪	৫৫০	২১৪২০	২০					
৫/৮/১০		১৫	৫৫০	২০৭৭০	২০		৭২৬			
২০/৮/১০		১৬	৫৫০	২০২০০	২০					
২০/৮/১০	৪৫০			২০৬৭০						

সংক্রান্ত সংক্রান্ত											
সরকারী আমানত			মূল জিপিএস			ঋণ বিদ্য			বাক্য		
জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	জমা	উত্তোলন	ব্যালেন্স	কমী	মূল্য	
		২৭৪১			৩৫৯৭			২৬০০	০	০	
৫০		২৭৯২							০	০	
৫০		২৬৪০							০	০	
৫০	h.p.s ৩০০	২৫৯১	৩০০		৩৫৯৭				০	০	
৫০		২৫৪০			৩৫২৬				০	০	
৫০		২৫৯১							০	০	
৫০		২৭৪১							০	০	
৫০		২৭৯২							০	০	
৫০		২৮৪১							০	০	
৫০		২৬৯১							০	০	
		২৬৯১			৩৫৯৭			২৬০০	০	০	

উক্ত মোট জিপিএস ২০৬৭০  
 ২০০০ জিপিএস  
 হানা ২৫৬  
 অক্ষয় জমা হানা  
 ২৫/৮/১০



**Thank You**