

A Nobin Udyokta Project

Proposed NU Business Name : RAZZAK Store



NU Identified and PP Prepared :
S. M. Arafatuzzaman(Manikgonj Unit)
Verified by : Md.Khalilur Rahman

Presented by :
Md. Abdur Razzak
Cell no: 01753021237

GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Abdur Razzak
Age	:	28 years
Marital status	:	Married
Children	:	1 Daughter
No. of siblings:	:	Brother-2, Sister-1
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mst. Rokeya begum
(iii) Father's name	:	Md. Sagor Ali
(iv) GB member's info	:	Branch: Choto Ghior Branch, Centre # 5/mo Loanee no.: 7075, Group No.: 04 Member since : 1990, First loan: Tk. 3,000 Existing loan: Tk. 50000, Outstanding: Tk.20,300
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU's Father
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	H S C

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Grocery Business
Trade license No	:	262/2015-16
Business Experiences	:	05 years
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Project Source/Reference	:	GT Manikganj Unit Office, Manikganj
Contact Info.		01753021237

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 1990 (25 Years) . At first she took a loan amount of BDT 3,000 from Grameen Bank. NU's mother used the loan to build House. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	<i>RAZZAK Store</i>
Address/ Location	:	Kawtia Bazar, Ghior, Manikgonj.
Total Investment in BDT	:	3,20,000/-
Financing	:	Self BDT : 2,20,000 (from existing business) - 69 % Required Investment BDT : 1,00,000 (as equity) - 31%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary	:	BDT 7,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	20%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
iii. Agreed grace period	:	5 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
i. Present stock items: Advanced :18,000 Decoration (Rack +fan + Table) : 16,000 Refrigerator (1) +TV(1) : 25,000 Goods : 1,61,000	2,20,000		2,20,000
Proposed Stock Items: Total goods : 1,00,000		1,00,000	1,00,000
Total Capital	2,20,000/-	1,00,000/-	3,20,000/-

Grocery items

Present items

Rice (13 Bag *2000TK)	: 20,000
Vushi (10 Bag *1500)	: 7,000
Kura	:5000
Oil (150litre)	: 15,000
Cold drinks	: 12,000
Biscuits	: 10,000
Salt	: 6,000
Soap	: 10,000
Chips	: 2,000
Pulse	: 15,000
Sugar	: 10,000
Egg	: 5,000
Coil,paste,brush	: 10,000
Detergent powder	: 8,000
Cosmetics items	: 6,000
Others	: 20,000
Total	: 1,61,000

Proposed items

Rice (10 Bag *2000)	: 20,000
Oil (100 litre)	: 10,000
Cold drinks	: 5,000
soap	: 10,000
Salt	: 6,000
Biscuits	: 10,000
Vhusi, Kura	: 16,000
Sugar (3 Bag*2000)	: 6,000
coil, paste, brush	: 5,000
Pulse (1 Bag *5000)	: 5,000
Egg	: 2,000
Others	: 5,000
Total	:1,00,000

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales(A)	3,000	90,000	10,80,000
<i>Less: Cost of sales(B)</i>	2400	72,000	8,64,000
Profit (20%) [C]	600	18,000	2,16,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		400	4,800
Shop Rent		500	6,000
Transport		1200	14,400
Mobile bill		300	3,600
Present salary/Drawings- self		7,000	84,000
Others (Chada, SMS,TL)		500	6,000
Depreciation Expenses		504	6,050
Total Operating Cost (E)		10,404	1,24,848
Net Profit		7,596	91,152

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales(A)	3,300	99,000	11,88,000	3,700	1,02,000	12,24,000	4000	1,20,000	14,40,000
<i>Less: Cost of sales(B)</i>	2640	79,200	9,50,400	2,960	88,800	10,65,600	3200	96,000	11,52,000
Profit (20%) [C]	660	19,800	2,37,600	740	22,200	2,66,400	800	24,000	2,88,000
<i>Less: Operating Costs</i>									
Electricity bill		400	4,800		450	5,400		500	6,000
Shop Rent		500	6,000		500	6,000		500	6,000
Transport		1,500	18,000		1800	21,600		2,200	26,400
Mobile bill		350	4,200		400	4,800		500	6,000
Present salary/Drawings- self		7,000	84,000		7,000	84,000		7,000	84,000
Others (Chada, SMS,TL)		600	72,000		700	8,400		800	9,600
Depreciation Expenses		504	6,050		504	6,050		504	6,050
Total Operating Cost (E)		10,854	1,30,284		11,354	1,36,248		12,004	1,44,048
Net Profit		8,946	1,07,352		10,846	1,30,152		11,996	1,43,952
Gt payback			40,000			40,000			40,000
Retained Income:		67,352			90,152			1,03,952	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

Sl #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	1,00,000		
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	1,07,352	1,30,152	1,43,952
1.3	Depreciation (Non cash item)	6,050	6,050	6,050
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	50,102	1,46,304
	Total Cash Inflow	2,13,402	1,86,304	2,96,306
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	1,00,000		
2.2	Payment of GB Loan*	23,300		
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	40,000	40,000	40,000
	Total Cash Outflow	1,63,300	40,000	40,000
3.0	Net Cash Surplus	50,102	1,46,304	2,56,306

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Availability of Products Sourcing.
- Skilled & 05 Years of Experience
- Position of his store middle of Residential area.

WEAKNESS

- Opponent in same areas
- Less Stock

OPPORTUNITIES

- Expansion Of Business
- To acquire financial solvency

THREATS

- Fire
- Theft

Pictures





বিজির বাবা...
বিজির বাবা...
আকিজ বিডি
আকিজ বিডি
দুসন্দেশ সাহায্যে ত্রুণ অতিবাহিত
দুসন্দেশ সাহায্যে ত্রুণ অতিবাহিত



with a
NE
CAFE



রবি
১৯৯৯





Potato Crackers
GOLDEN POTATO CRACKERS

ATUL
ATUL
ATUL

ATUL
ATUL
ATUL
ATUL

आजकल मिठो
आजकल मिठो
आजकल मिठो

White eggs in a tray

White eggs in a tray

ATUL
ATUL

ATUL
ATUL

ATUL
ATUL
ATUL
ATUL



EXPORT QUALITY NET

with a SAFE

सोयाना पीपू सोयाना पीपू

रवि

सोयाना पीपू सोयाना पीपू

Maggi

กร๊อบบิ่ง
โผนกั๊บบอลลูน

TO BE CAREFUL!
TAKE PRODUCT WITH
BAD QUALITY &
HIGH DEFECTS

FOR OFFICIAL USE ONLY
UNIVERSE BALLOON

ลูกโป่งตราช้าง
Elephant Brand Balloon

สายสวยสดใส
The Best Quality Balloon

เป่าได้ใบใหญ่กว่า
Bigger When Inflate

คุณภาพสูงที่สุด 6

Shelves filled with various household goods including:

- Instant noodle packets (Maggi)
- Condiments and oils
- Personal care products (Lactogen)
- Household cleaning supplies

Sumatya Tea & Gift Set

Stacked cardboard boxes and a red refrigerator.

Large bags of snacks, including:

- Chocolate (ช็อคโกแลต)
- Other packaged food items







Maggi



Apr 21
one

Maggi

ফস্ট

Sumatra

NEW SRM

NEW SRM

MBBBI
Private
25

কোকোলা মকমার
কুক মুডলস
ফ্যাখিলি প্যাক

Centre
25 K

লালকো
সুইচ
বিস্কট

লালকো
সুইচ
বিস্কট

লালকো
সুইচ
বিস্কট

Maggi

กร๊อบบ์
โอมท์ บัลลูน

UNIVERSE BALLOON

BE CAREFUL!
TAKE PRODUCT WITH
BAD QUALITY &
HIGH DEFECTS

ลูกโป่งตราช้าง
Elephant Brand Balloon

สายสวยสดใส
The Best Quality Balloon

เป่าได้ใหญ่กว่าเดิม
Bigger When Inflated

ชุดภาพธงชาติ 6

LACTOGEN

592

Sumaly

7500 Pcs Gift Set

BS

โกโก้ลา

6

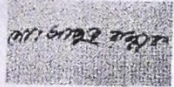




গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



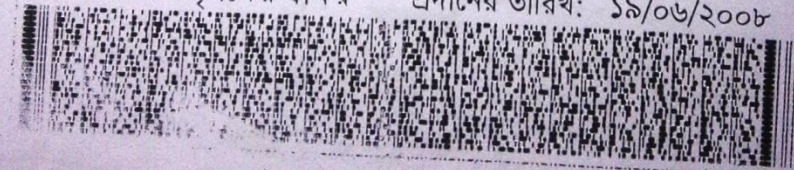
নাম: আব্দুর রাজ্জাক
Name: Md. Abdur Razzak
পিতা: মোঃ সাগর আলী
মাতা: মোসাঃ রোকেয়া বেগম
Date of Birth: 07 Feb 1989
ID NO: 2610457993892



এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোস্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: ১/এ, গ্রাম/রাস্তা: ১১/১, সাইদ নগর নুরু মিয়া, পূর্ব ভাটারা,
ডাকঘর: গুলশান - ১২১২, বাজ্জা, ঢাকা

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ১৯/০৬/২০০৮



গ্রামীণ ব্যাংক

শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম: রোকেয়া
ঋণী নং: ৭০৭৫
গ্রুপ নং: ৫৪
কেন্দ্র নং: ৫৮
কেন্দ্রের নাম: ইসলামী ডি.সি
বই ইস্যুর তারিখ: ১০/০৬/০৮

নবগ্রাম ইউনিয়ন পরিষদ কার্যালয়

মানিকগঞ্জ সদর ।

ট্রেড লাইসেন্স

ক্রমিক নং - 270

লাইসেন্স নং - ২৫২/২০১৫-১৫

তারিখ ২১/০৭/২০১৫

স্থানীয় সরকার (ইউনিয়ন পরিষদ) অধ্যাদেশ ১৯৮৩ইং এর ৫৫নং বিধি অনুসারে ১ম তপসিলের ৫নং আইটেমের (প্রফেসন, ট্রেড, কলিং) ব্যবসা/পেশার জন্য অনুমতি পত্র নিম্নে বর্ণিত ব্যক্তি / প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে দেওয়া হইল। যাথার মেয়াদ ২০১৫ ইং সনের ৩০শে জুন পর্যন্ত বলবৎকৃত।

প্রতিষ্ঠানের নাম : রাষ্ট্রাঙ্ক ভারিটিজ স্টোর

মালিকের নাম : মোঃ আব্দুর রাষ্ট্রাঙ্ক

পিতা/স্বামীর নাম : মোঃ সাজ্জাদ আলী

ব্যবসা / পেশাজীবীর ঠিকানা : সরুঙ্গাই বাজার ডাকঘর নবগ্রাম

উপজেলা ও জেলা : মানিকগঞ্জ।

ব্যবসার ধরণ : কম্পিউটার গিফট এবং রেডিও-সামগ্রী বিক্রি

প্রদত্ত ফিস

চলতি	২০০/=
বকেয়া	/
সারচার্জ	
মোট	২০০/=

কথায় : দুই শত টাকা মাত্র।

সচিব ২১/০৭/১৫

Melam
২১/০৭/১৫
চেয়ারম্যান

৳১০০



৳১০০

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

৳৭৯০৭০৬

কঘ ৬৭১৪০২০

দোকান ভাড়ার চুক্তিপত্র

পাতা-২

মোঃ পলাশ খান, পিতা-মোদা মোল্লা, সাং-সরুপাই, পোঃ নব্ব্বাম, থানা ও জেলা-মানিকগঞ্জ। বয়স-
৩৫ বৎসর, পেশা-ব্যবসা, ধর্ম-ইসলাম, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।

৩০/১১/২০ ১ম পক্ষ (মালিক পক্ষ)।

আব্দুর রাজ্জাক, পিতা-মোঃ সাগর আলী, সাং-ধলাই, পোঃ নব্ব্বাম, থানা ও জেলা-মানিকগঞ্জ।
বয়স-২৬ বৎসর, পেশা-ব্যবসা, ধর্ম-ইসলাম, জাতীয়তা-বাংলাদেশী।

৩০/১১/২০ ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া)।

পরম করুণাময় সৃষ্টিকর্তার নাম স্মরণ করিয়া দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র বা অঙ্গীকার নামার বয়ান আরম্ভ করিলাম। আমি ১ম পক্ষ (মালিক) আমার স্বত্ব দখলীয় ধলাই-সরুপাই বাজারে অবস্থিত দোকান ঘর ভাড়া দেওয়ার প্রস্তাব করিলে আপনি ২য় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) উহা ভাড়া নিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে উভয় পক্ষ সম্মত হইয়া নিম্ন লিখিত শর্তাবলী অনুসারে এই দোকান ঘর ভাড়ার অঙ্গীকার নামা করিয়া লইলাম। আমি ২য় পক্ষ শর্তসমূহ মানিয়া ভাড়া গ্রহন করিলাম।

শর্তাবলী :

- ০১। আমি ১ম পক্ষ (মালিক) ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়ার নিকট হইতে ভাড়া কৃত দোকান ঘরের জামানত বাবদ ৫০,০০০/- (পঞ্চাশ হাজার) টাকা গ্রহন করিলাম।
- ০২। ভাড়া কৃত দোকান ঘরের মাসিক ভাড়া ১,০০০/- (এক হাজার) টাকা ধার্য করা হইল। যাহা অগ্রিমকৃত টাকা হইতে কর্তন নাই।
- ০৩। দোকান ঘর ভাড়ার মেয়াদ ইং ০১/০১/২০১৫ হইতে আগামী ৩১/১২/২০২০ ইং সাল পর্যন্ত অর্থাৎ ০৫ (পাঁচ) বৎসর পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।
- ০৪। আমি ২য় পক্ষ ভাড়া কৃত দোকান ঘরের প্রত্যেক চলতি মাসের ভাড়া পরবর্তী মাসে ০১ তারিখ হইতে ০৫ তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিয়া ১ম পক্ষের নিকট হইতে রশিদ গ্রহন করিব।

চলমান পাতা-২

০৫। ২য় পক্ষ অত্র ভাড়া কৃত দোকান ঘরে বেগন প্রকার সমাজ বিরোধী, আইন বিরোধী কোন প্রকার ব্যবসা করিতে পারিবে না এবং আমি ২য় পক্ষ ব্যবসায়িক কোন লেনদেন করিলে উহা নিজ দায়িত্বে করিব, উহার জন্য ১ম পক্ষ কোন ভাবেই দায়িত্ব নেবে না।

০৬। মেয়াদ শেষে ১ম পক্ষ ২য় পক্ষের অগ্রিমকৃত টাকা ফেরত প্রদান করিলে ২য় পক্ষ অত্র ভাড়া কৃত দোকান ঘর ১ম পক্ষের বরাবরে বুঝাইয়া দিবে এবং পুনরায় ১ম পক্ষ যদি ঘর ভাড়া দেয়, তাহলে আলোচনা সাপেক্ষে ২য় পক্ষের অগ্রাধিকার থাকিবে।

০৭। ভাড়া কৃত দোকান ঘরের বিদ্যুৎ বিল ২য় পক্ষ পরিশোধ করিবে।

০৮। আমি ২য় পক্ষ ১ম পক্ষের অনুমতি ছাড়া অত্র দোকান ঘর উপভাড়া দিতে পারিব না, এমনকি কোথাও পজিশন বন্ধক রাখিতে পারিব না।

১০। উভয় পক্ষগণ অবশ্যই একে অন্যের উপর বিশ্বস্ত থাকিয়া অত্র চুক্তিপত্র দলিল এর যাবতীয় শর্তাদি সঠিক ও সুচারুভাবে পালনে অঙ্গীকার বদ্ধ রহিলেন।

এতদ্বারা স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সরলভাবে আমরা উভয় পক্ষ শর্ত সমূহ মানিয়া নিয়া অত্র দোকান ঘর ভাড়ার চুক্তিপত্র সম্পাদন করিয়া লইলাম। ইতি তাং-

স্বাক্ষীগনের স্বাক্ষর

১। মালিক২। ভাড়া৩। চলমানমালিক

প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর (মালিক)

ভাড়া

দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর (ভাড়াটিয়া)

Presented at
..... **Internal Design Lab**
on 2015 at GT

