

A Nobin Udyokta Project

Maa Engineering Workshop



NU Identified and PP Prepared by :
Md. Mozahidul Islam
Verified By: **MD. Sohrab Hossain**

GRAMEEN TRUST

Presented by
Shamim Hossain

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Shamim Hossain
Age	:	13-01-1989 (27 Years)
Marital status	:	Married
Children	:	02 Sons.
No. of siblings:	:	Brothers- 02 Sister - 01
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mrs.Tahera Begum
(iii) Father's name	:	Md. Bellal Hossain
(iv) GB member's info	:	Branch- Tamta Sharasty Center- 3/m ,Group-01 Loanee no-1241 Since-20/07/1992, First loan: 5000 Existing loan- Nill Outstanding: Nill
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
Education	:	Class Nine

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Workshop & Furniture Business.
Trade License No-		177/15-16
Business Experiences	:	10 Years
Other Own/Family Sources of Income	:	N/A
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact info.		01713609524
NU Project Source/Reference	:	GT Hajigonj Unit Office, Chandpur.



NU's Mother has been a member of Grameen Bank (GB) since 20/07/1992 (14 years). At first she took Tk.5,000 from GB. NU invested GB Loan in his business. He repaired their own house and bought some cattle from the income of his business. They gradually improved their life standard through GB loan.



Business Name	:	Maa Engineering Workshop.
Address/ Location	:	Vill- Esapura Bazar, PO- Adorsa Esapura, Hajigonj, Chandpur.
Total Investment in BDT	:	5,00,000/=
Financing	:	Self BDT 4,00,000/=(from existing business) - 80% Required Investment BDT 100,000 (as equity) -20%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	8,000
Proposed Salary		8,000
i. Proposed Business % of present gross profit margin	:	20%
ii. Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
iii. Agreed grace period	:	2 months
iv. In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	N/A

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales Income (A)	6500	195000	2340000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	5200	156000	1872000
Gross Profit (A-B) = [C]	1300	39000	468000
<i>Income from Service (D)</i>	100	3,000	36,000
Net Gross Profit (C+D)=[E]	1300	39000	468000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity Bill		2500	6000
Shop Rent		1200	14400
Mobile bill		500	1320
Present Salary		8000	96000
Employee Salary (02)		13000	156000
Others cost		200	2400
Entertainment		200	2400
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses (65000*15%)		542	6500
Total Operating Cost (D)		26142	313704
Net Profit (C-D):		12858	154296

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present Stock Items			
Advance	30,000		
Welding machine (02 Pies)	30,000		
Table Dill Machine	15,000		400,000
Dill Machine	15,000		
Furniture	10,000		
Present Stock (*)	300,000		
Proposed Items (**):		100,000	100,000
Total Capital	400,000	100,000	500,000

(*) Details present Stock & () Proposed Items mentioned in next slide**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock items	
Product name with quantity	Amount
Cabinet (01 Pies)	30,000
Draining Set (01 Pies)	18,000
Cot (01 Pies)	14,000
Iron Doors (02 Pies)	15,000
Still Almery (01 Pies)	18,000
Still Rake (01Pies)	8,000
Dashing Table (02 Pies)	18,000
Boundary Gate (01 Pies)	30,000
Iron Window(04 Pies)	20,000
Railing 400Fit	28,000
Plain Chit (01 Ton)	75,000
Irons (400 kg)	15,800
Woods(15fit*680)	10,200
Total Present Stock	300,000

Proposed Stock items	
Product name with quantity	Amount
1/2 ton Still chit,	35,000
Baj Machine (01Pies)	65,000
Total Proposed Item	100,000

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
sales	7,000	210,000	2,520,000	7,500	225,000	2,700,000	8,000	240,000	2,880,000
Less cost of sales	5,600	168,000	2,016,000	6,000	180,000	2,160,000	6,400	192,000	2,304,000
Gross profit (20%)	1,400	42,000	504,000	1,500	45,000	540,000	1,600	48,000	576,000
Less operating cost									
Electricity bill		2,500	30,000		2,600	31,200		2,700	32,400
Shop Rent		1,200	14,400		1,200	14,400		1,200	14,400
Mobile Bill		500	6,000		550	6,600		600	7,200
Proposed Salary- Self		8,000	96,000		8,000	96,000		8,000	96,000
Salary employ (2)		13,000	156,000		14,000	168,000		15,000	180,000
Entertainment		500	6,000		600	7,200		700	8,400
Others (fees,		100	1,200		100	1,200		100	1,200
Non Cash Item:									
Depreciation 65,000*10%		542	6,500		542	6,500		542	6,500
Total Operating Cost (D)		26,342	316,100		27,592	331,100		28,842	346,100
(Net Profit C-D) :		15,658	187,900		17,408	208,900		19,158	229,900
Pay back		40,000			40,000			40,000	
Retained Income:		147,900			168,900			1889,900	

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	100,000	0	0
1.2	Net Profit	187,900	208,900	229,900
1.3	Depreciation (Non cash item)	6,500	6,500	6,500
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	0	154,700	330,100
	Total Cash Inflow	294,400	370,100	566,500
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	100,000	0	0
2.2	Payment of GB Loan	0	0	0
2.3	Investment Pay Back	40,000	40,000	40,000
	Total Cash Outflow	140,000	40,000	40,000
3.0	Net Cash Surplus	154,700	330,100	526,500



STRENGTH

- Long relationship with Grameen
- Well Known Person in locality
- Skill and 10 years working Experience

WEAKNESS

- Lack of investment
- Less stock

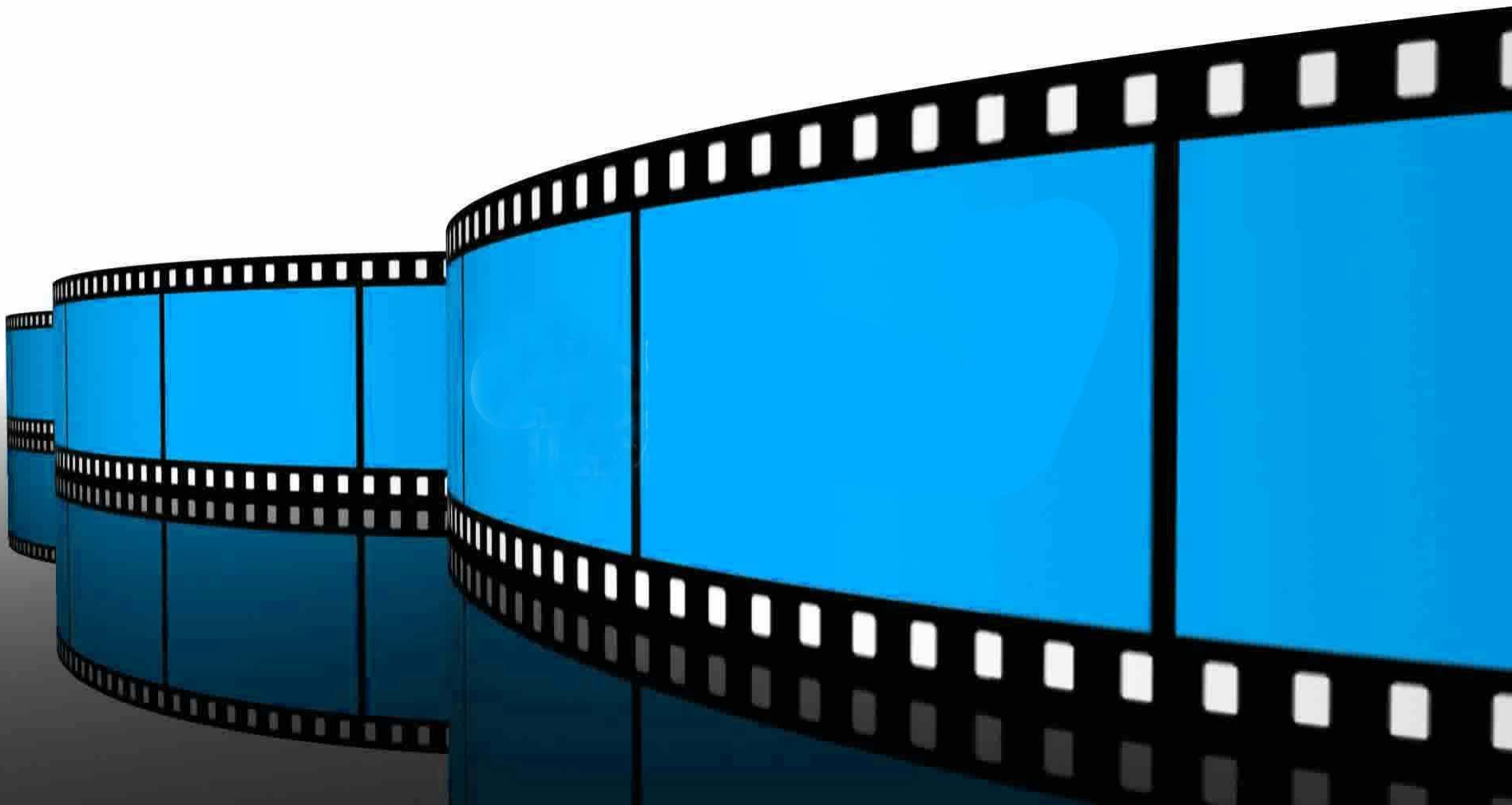
OPPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area

THREATS

- Political Unrest
- Theft
- Fire

Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs









ইউঃ পঃ ৭নং ফরম
(১২) নং বিধান দ্রষ্টব্য)

নং ১৪৮৪ ১৪ ইউনিয়ন পরিষদ

ডাকঘর ১৪৮৪ উপজেলা আদর্শ ইছাপুরা জেলা ইছাপুরা বাংলাদেশ।

ব্যবসা বাণিজ্যের লাইসেন্স

লাইসেন্স নং ১৭৭/১০১৫-২০১৬ তারিখ ২৩/০১/১৬

দোকান প্রতিষ্ঠানের নাম আদর্শ ইছাপুরা

লাইসেন্স প্রাপকের নাম আদর্শ ইছাপুরা

পিতা/স্বামীর নাম আদর্শ ইছাপুরা

ঠিকানা ইছাপুরা

অত্র ইউনিয়নের আওতাধীনে ও বাহিরে ২৩/০১/২০১৬ তারিখ হইতে ৩০/১/২০১৬

এক বৎসরকাল হিসাবে তাহার ১০০০

ব্যবসায়ের ধরণ আদর্শ ইছাপুরা

ব্যবসা চালাইয়া যাওয়ার জন্য তৎকর্তৃক ২২০০ টাকা

(কথায় দুই হাজার টাকা মাত্র)

প্রদত্ত হওয়ায় তাহাকে এই লাইসেন্স প্রদান করা হইল।

চেয়ারম্যান আদর্শ ইছাপুরা

উপজেলা পরিষদ
আদর্শ ইছাপুরা
শাহরাস্তি, ইদমপুরা।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: শামীম হোসেন
Name: Shimim Hossain
পিতা: মোঃ বিল্লাল হোসেন
মাতা: তাহেরা বেগম
Date of Birth: 13 Jan 1989
ID NO: 1319595700235

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোল্ডিং: বলার বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: ইছাপুরা, ডাকঘর: আদর্শ ইছাপুরা - ৩৬২০, শাহরাস্তি, চাঁদপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর আদর্শ ইছাপুরা প্রদানের তারিখ: ০৬/১০/২০০৮

Photographs



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

একশত টাকা

২২৭৫০০৪

ইছাপুরা বাজারস্থ আয়েশা কমপ্লেক্সের দোকানঘর ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র

মোঃ গোলাম মোস্তফা কামাল, পিতা- মৃত আবদুল মান্নান, সাং- ইছাপুরা, পোঃ আদর্শ ইছাপুরা, উপজেলাঃ শাহরাস্তি, জেলাঃ চাঁদপুর, জাতীয়তায় বাংলাদেশী, ধর্মঃ ইসলাম, পেশা- ব্যবসা।

১ম পক্ষ মালিক।

মোঃ শামীম হোসেন (সুমন), পিতা- মোঃ বিয়াল হোসেন, সাং- ইছাপুরা, পোঃ আদর্শ ইছাপুরা, উপজেলাঃ শাহরাস্তি, জেলাঃ চাঁদপুর, জাতীয়তায় বাংলাদেশী, ধর্মঃ ইসলাম, পেশা- ব্যবসা।

২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া।

আমি ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া মোঃ শামীম হোসেন (সুমন) পেছায় স্বজ্ঞানে এই মর্মে বাবসারী কার্যক্রমের উদ্দেশ্যে ভাড়াটিয়া চুক্তি সম্পাদন করিতেছি যে, ইছাপুরা বাজারস্থ আয়েশা কমপ্লেক্সের মালিকানাধীন ১টি দোকান ঘর ভাড়া নিতে চাইলে আপনি ১ম পক্ষ হইতে আমি ২য় পক্ষ নিম্নলিখিত শর্ত মোতাবেক সব কিছু বিচার বিপ্রেমণ করিয়া ভাড়া নিতে সম্মত হইয়াছি।

ইতি তাং ১২/১১/২০১৫ইং।

চলমান পাতা # ০২

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

একশত টাকা

২২৭৫০০৫

পাতা # ০৩

শর্তাবলী :-

- ১২/১১/২০১৫ইং তারিখ হইতে ১১/১১/২০১৮ইং তারিখ পর্যন্ত ০৩ (তিন) বসর এর জন্য চুক্তিপত্রের মেয়াদ কার্যকর থাকিবে। এককানশী ৩০,০০০/= (ত্রিশ হাজার) টাকা অধীম প্রদান করিয়া মেয়াদ কার্যে মাসিক ভাড়া ১,২০০/= (এক হাজার দুইশত) টাকা ধার্যে পরবর্তী মাসের ১ থেকে ৫ তারিখের মধ্যে ধার্যকৃত ভাড়া পরিশোধ করিব মর্মে ঘরটি ভাড়া নিলাম।
- পরপর দুই মাসের ভাড়া অপরিপোষিত থাকিলে খেলাপী ভাড়াটিয়া হিসেবে গণ্য হইবে এবং মালিক পক্ষের সিদ্ধান্তই পেছায় মেনে নিতে বাধ্য থাকিব।
- ভাড়া ঘর অন্য কাহারো বরাবর হস্তান্তর করিব না কিংবা কোন উপ-ভাড়াটিয়া বসাইবনা।
- সরকারী খাজনা ছাড়া ভাড়া ঘরের বিদ্যুৎ বিল এবং বিধি মোতাবেক প্রাসঙ্গিক বিল আমার নিজ দায়িত্বে পরিশোধ করিব।
- দোকান ঘরটিতে কোন রকম অর্বেণ বাবসা করিব না।
- উল্লেখিত শর্ত পালনে যদি কোন ত্রুটি করি এবং মেয়াদ উত্তীর্ণ প্রতিষ্ঠান কর্তৃপক্ষ আমার বরাবরে পুনঃ ভাড়া নিতে সম্মত না হইলে ঘরটি পেছায় ছাড়িয়া দিতে বাধ্য থাকিব। যদি না ছাড়ি তাহলে জবর দখলকারী হিসেবে বিবেচিত হইব।
- যে কোন শর্ত বা বিষয় মালিক পক্ষ ও ভাড়াটিয়া উভয়ই নিজ নিজ দায়িত্বে সমঝোতার ভিত্তিতে সমাধান করিয়া লইব।

চলমান পাতা # ০৩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০

একশত টাকা

২২৭৫০০৬

পাতা # ০৩

৪. ভাড়াঘর মেয়াদ উত্তীর্ণের আগে ছাড়িয়া দিতে চাইলে ৩ (তিন) মাস পূর্বে লিখিতভাবে জানাইবে এবং মালিকপক্ষও ঘরটি ছাড়িয়া দিতে চাইলে তদানুক্রম ৩ (তিন) পূর্বে লিখিত নোটিশের মাধ্যমে জানাতে বাধ্য থাকিবেন।

আমি পেছায় স্বজ্ঞানে ও বিনা প্রয়োজনার উপরে বর্ণিত শর্তাবলী সম্পূর্ণরূপে পালন করিব। এই অঙ্গীকারে উক্ত ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র সম্পাদন করিলাম।

স্বাক্ষরকারীর স্বাক্ষর :-

১। মোঃ শামীম হোসেন (সুমন)

২। মোঃ শামীম হোসেন (সুমন)

৩। মোঃ শামীম হোসেন (সুমন)

মালিকপক্ষের স্বাক্ষর

মোঃ মালিক হোসেন
ভাড়াটিয়াগণের স্বাক্ষর



Presented at
30th Internal Design Lab
on February, 2016 at GT

