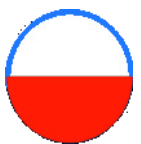


Mahi Smart Gallery



NU Identified and PP Prepared
& Verified by :
Md. Ballal Hossain (Ramgonj Unit)

Presented by
Md. Ahsan Hossain Faian
GRAMEEN TRUST



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name	:	Md. Ahsan Hossain Faian
Age	:	22-07-1996 (20 years)
Marital status	:	Un Married
Children	:	Null
No. of siblings:	:	03 brothers, 01 sister
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Mrs. Moriam Begum
(iii) Father's name	:	Md: Soleman
(iv) GB member's info	:	Branch: Sonapur Ramgonj, Centre: 53/M ,Group-01, Loanee no-2421,Member since: 24/08/2007; First loan: Tk. 10,000 Existing loan: Tk. 65,000/-, Outstanding: Tk. 49,160/-
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Father
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc..	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education	:	Class Ten

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation	:	Garments Business
✓Trade License/Drug License		X-1
Business Experiences And Training Info	: :	08 Years Get training from their own shop.
Other Own/Family Sources of Income	:	Father has another business (Cloth) and 02 brothers are student.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contract Info		01830520375
NU Project Source/Reference	:	GT- Ramganj Unit, Laxmipur.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

NU's Mother has been a member of Grameen Bank since 2007 (08 years). At first she took a loan of 10,000 taka from Grameen Bank. His father used GB loan and he repaid it from his own income. NU's mother gradually improved their life standard by using GB loan.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Mahi Smart Gallery
Address/ Location	:	Ramganj Tower, Ramganj, Laxmipur.
Total Investment in BDT	:	4,00,000/-
Financing	:	Self BDT 3,00,000/- (from existing business) - 75% Required Investment BDT 1,00,000 (as equity) - 25%
Present salary/drawings from business (estimated)	:	4,000/-
Proposed Salary	:	4,000/-
Proposed Business		
(i) % of present gross profit margin	:	20%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	20%
(iii) Agreed grace period	:	05 months

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present Stock Items Various types of Pants 1,10,000 Baby Wear 54,000 Ready made Shirt 50,000 T-Shirt 25,000 Furniture & Decoration 40,000 Fan (01) 1,000 Shop Advance 20,000	3,00,000/-		3,00,000/-
Proposed Items Various types of pants, Panjabi, Trouser, Baby Dress, T-shirt & Katua		1,00,000/-	1,00,000/-
Total Capital	3,00,000/-	1,00,000/-	4,00,000/-

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

PRESENT STOCK ITEMS		PROPOSED ITEMS	
Product name with quantity	Amount	Product name with quantity	Amount
Various types of T-Shirts	25,000/-	Various types of pants (600*62)	37,200/-
Ready Made Shirt	50,000/-	Various types of Panjabi (725*54)	39,150/-
Various types of Pants	1,10,000/-	Various types of Trousers (265*60)	15,900/-
Baby Wear	54,000/-	Various types of T-Shirt (150*12)	1,800/-
Advance	20,000/-	Baby Wear (350*12)	4,200/-
Furniture, Decoration	40,000/-	Katua (350*5)	1,750/-
Fan (01)	1,000/-		
Total Present Stock	3,00,000/-	Total proposed Stock	1,00,000

স্বদেশীয় বিবরণ

	Rice	Rate
ক্রিম স্নো ওয়াশা স্নো = ২২৬p	৫৬০	১২৬৫
জৈবালী স্নো = ৪৫p	৪৮০	২১,৬০০
Easy Brand. বড় আর্ট = ৪৬p	২৫০	৪৫৫০
ক্রিম স্নো = ৬৬p	৪২০	২৫২০
বাক্স ক্রিম স্নো = ২০p	৬৫০	১৩০০
বাক্স জৈবালী স্নো = ২৫p	৬৮০	১৭০০
০ বাক্স আলুস্নো = ৬২p	৬২০	২১৮৪
বাক্স আলুস্নো = ৬৫p	২৮০	১৮৪০
বাক্স স্নো = ৬৪p	২২০	১৪০৮
বাক্স স্নো = ২৪p	২৫০	৬০০
Libra Brand স্নো = ২০p	৪৬০	৯২০০
M.S Khan বাক্স স্নো = ২৬p	৪২০	১০৯২০
Easy Brand বড় স্নো = ২৪p	২২০	১২৮০

স্বদেশীয় (স্বদেশীয় অর্থনীতি) - ৪০,০০০
 ২০,০০০
 ২০,০০০

৪২,৬৮০
 = ১,০০,০০০

Export স্নো স্নো = ৫৫০ X ৬০	= ৩৩,০০০
স্বদেশীয় Brand স্নো = ২৫০ X ২৪	= ৬,০০০
স্বদেশীয় স্নো = ৫৫০ X ৬০	= ৩৩,০০০
৫ বড় স্নো = ২৫০ X ২৪	= ৬,০০০
৫ বাক্স স্নো = ২২০ X ২২	= ৪,৮৪০
৫ স্বদেশীয় স্নো = ৬৫০ X ৭	= ৪,৫৫০
৫ স্বদেশীয় স্নো = ২৫০ X ২২	= ৫,৫০০
৫ Baby স্নো = ৬৫০ X ২২	= ১৪,৩০০
৫ স্বদেশীয় স্নো = ৪৬০ X ১৫	= ৬,৯০০
২০ Export স্নো স্নো = ২৫০ X ২২	= ৫,৫০০
২০ ২৬/২০ স্নো স্নো = ৬২০ X ১২	= ৭,৪৪০
২২ ২৬/২০ স্নো স্নো = ৬৬০ X ১০	= ৬,৬০০
২৬ ২৬/২০ স্নো স্নো = ২৫০ X ২০	= ৫,০০০
২৬ ২৬/২০ স্নো স্নো = ২৫০ X ২০	= ৫,০০০

২,০০,০০০

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales Income(A): from Various Kinds of Cloths	2,000	60,000	7,20,000
<i>Less: Cost of sales (B)</i>	1,600	48,000	5,76,000
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	400	12,000	1,44,000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		700	8,400
Generator bill		200	2,400
Night Guard bill		180	2,160
Mobile bill		300	3,600
Present salary/Drawings- self		4,000	48,000
Others (Entertainment, tax, transport & others fee)		500	6,000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses (40,000*10%+1,000*15%)		347	4,164
<i>Total Operating Cost (D)</i>		6,227	74,724
Net Profit (C-D):		5,773	69,276

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated Sales (A)income	2,500	75,000	9,00,000	3,000	90,000	10,80,000	3,500	1,05,000	12,60,000
Less: cost of sales (B)	2,000	60,000	7,20,000	2,400	72,000	8,64,000	2,800	84,000	10,08,000
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	500	15,000	1,80,000	600	18,000	2,16,000	700	21,000	2,52,000
Less: Operating Costs									
Electricity bill		750	9,000		900	10,800		1,000	12,000
Generator bill		250	3,000		300	3,600		350	4,200
Night Guard bill		180	2,160		200	2,400		250	3,000
Mobile Bill (SMS & Reporting inclusive)		500	6,000		500	6,000		600	7,200
Proposed Salary- Self		4,000	48,000		5,000	60,000		6,000	72,000
Others (entertainment, tax, & others fee)		800	9,600		1,000	12,000		1,000	12,000
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses		347	4,164		347	4,164		347	4,164
Total Operating Cost (D)		6,827	81,924		8,247	98,964		9,547	1,14,564
(Net Profit C-D) :		8,173	98,076		9,753	1,17,036		11,453	1,37,436
Payback to GT		40,000			40,000			40,000	
Retained Income:		58,076			77,036			97,436	

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN

(REC. & PAY.)

<i>Sl #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>	<i>Year 3(BDT)</i>
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	1,00,000		
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	98,076	1,17,036	1,37,436
1.3	Depreciation (Non cash item)	4,164	4,164	4,164
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		62,240	1,43,440
	Total Cash Inflow	2,02,240	1,83,440	2,85,040
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	1,00,000		
2.2	Payment of GB Loan			
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	40,000	40,000	40,000
	Total Cash Outflow	1,40,000	40,000	40,000
3.0	Net Cash Surplus	62,240	1,43,440	2,45,040

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- **Skilled & 08 years experience.**
- **Well known.**

WEAKNESS

- **Opponent in same areas.**
- **Credit sale & less stock.**

OPPORTUNITIES

- **Center point for business areas.**
- **Beside Main Road.**
- **Front side of entrance of the market.**

THREATS

- **Fire**
- **Theft**
- **Political unrest.**



Mahhi Smart Gallo

Collection for



Mahi Smart Gallery

Collection for kid's



पुणे







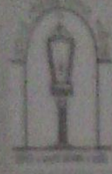


গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ
রামগঞ্জ পৌরসভা
উপজেলা-রামগঞ্জ, জেলা-লক্ষ্মীপুর, বাংলাদেশ।
জন ও বৃত্ত পরিচয় কার্ডের

জন্ম সনদ
(জনম নিবন্ধন বহি হইতে উদ্ধৃত)

নিবন্ধন বহি নং: ৫৮
নিবন্ধন তারিখ: ১৫/০৫/১৫
বর্তমান পরিচয় নং: ২৩১৮৮৮৫২০৬০৮০৮১২৩
নাম: মোঃ মোহাম্মদ হোসেন জাহিদার
জন্ম তারিখ: সপ্তম (২৯) ১৯৯৩ খ্রি: বর্ষ মাস
বন্দর (১): বাগিচা মাও ইউনিয়ন দিয়ার হুই
বন্দর (২): বাগিচা কাছের দিয়ার
পিতার নাম: মোঃ মোহাম্মদ হোসেন হুইদার
মাতার নাম: মোঃ হাবিবুর হোসেন হুইদার
স্থায়ী ঠিকানা: গ্রাম পাতিচাঁদ ডাকঘর ডাকপত্র নং বাগিচা-৩২৫-০৮
উপজেলা: রামগঞ্জ, জেলা: লক্ষ্মীপুর।

নিবন্ধন কার্ডের উল্লেখ



রামগঞ্জ পৌরসভা কার্যালয়

থানা: রামগঞ্জ, জেলা: লক্ষ্মীপুর।
ফরম নং ২৫ ও ২৬ (একটি কল ৮৩ ৮৪)

ক্রমিক নং: 10289

পেশা ও ব্যবসা আইসেফ

তারিখ: ০৮/০২/২০২১

পেশা ও ব্যবসা লাই নং: ৭৫

ওয়ার্ড নং: ০৩(নিউ)

১৯৭৭ সনের ২৬নং পৌরসভা অর্ডিনেন্সের ৫৪ ধারা এবং বাংলাদেশ গেজেট ২৪শে সেপ্টেম্বর ১৯৮৫ তারিখের এস আর ও ৪১৯ এল/৮৫/এস-১১৪টি-২/৮৫/৮৫ নং আদেশগত রাজস্ব উন্নয়নের সরকারী ঘোষণা অনুযায়ী পেশা ও ব্যবসা-বানিজ্যের লাইসেন্স।

নাম: মোঃ মোহাম্মদ হোসেন জাহিদার
পিতা/স্বামী: মোঃ মোহাম্মদ হোসেন জাহিদার
পেশা ও ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের নাম: বাগিচা মাও ইউনিয়ন
পেশা ও ব্যবসার রকম/ধরণ: স্থায়ী পেশা/ব্যবসা বিক্রয়
ঠিকানা: রামগঞ্জ উপজেলা, বাগিচা মাও ইউনিয়ন, বাগিচা-৩২৫-০৮
তাহার ব্যবসা স্থল বা দোকানে উল্লেখিত পেশা ও ব্যবসা-বানিজ্য পরিচালনার নিমিত্তে আবশ্যিক টাকার আদায়ক্রমে নিম্নলিখিত শর্তবিনে চলতি অর্থিক বৎসর ২০২১ ইং হইতে ২০২৬ ইং সনের লাইসেন্স মঞ্জুর করা হলো।

লাইসেন্স ফি: ক. চলতি ৭৫০/-
খ. বকেয়া ০/-
গ. ক্রোড়ী/অরিমানা ০/-
মোট (অংকে) ৭৫০/-

স্বাক্ষর: মোঃ মোহাম্মদ হোসেন জাহিদার
লাইসেন্স পরিদর্শক
রামগঞ্জ পৌরসভা
তারিখ: ০৮/০২/২০২১
মোঃ মোহাম্মদ হোসেন জাহিদার
রামগঞ্জ পৌরসভা

৳১০০



৳১০০

নং ৭১১০১১৮

“দোকান ভাড়া চুক্তি পত্র”

প্রথম পক্ষ (মালিক) :

১। ইয়াজিন হোসেন

পিতা- মোঃ জব্বার আলী

সাম- জলপুর

উপজেলা- রামগঞ্জ, জেলা- লক্ষীপুর।

দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) :

১। মোঃ এবেদুল হোসেন (ফাইজান)

পিতা- মোঃ হুসেন

মাতা- মরিয়ম বেগম

গ্রাম- পশ্চিম কাজিরখিল (শোলা বাড়ী)

ডাকঘর- রামগঞ্জ

উপজেলা- রামগঞ্জ, জেলা- লক্ষীপুর।

আমি প্রথম পক্ষ আমার মালিকীয় লক্ষীর রামগঞ্জ বাজারস্থিত “রামগঞ্জ টাওয়ার” নামীয় মার্কেটের দ্বিতীয় তলায় বি-১৮নং সেকান আপনি দ্বিতীয় পক্ষের নিকট নিম্নলিখিত শর্ত সাপেক্ষে ভাড়া প্রদান করিলাম।

“শর্ত সমূহ”

- ক) ০১ জানুয়ারি ২০১৬ইং তারিখ হইতে আপনি দ্বিতীয় পক্ষ উল্লিখিত সেকান ঘরের ভাড়াটিয়া হিসেবে পদ্য হইবেন। ঐ তারিখ হইতে ভাড়া প্রমোদ্য হইবে। উক্ত ভাড়া ০৩(তিন) বসন্ত পর্যন্ত অর্থাৎ ০১ জানুয়ারি ২০১৬ইং সন হইতে ০১ ডিসেম্বর ২০১৮ইং সন পর্যন্ত বলপূর্ণ থাকিবে।
- খ) আপনি দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটিয়া আমি প্রথম পক্ষকে অধীম মং- ২০,০০০/- (বিশ হাজার) টাকা প্রদান করিয়াছেন।
- গ) উল্লিখিত লক্ষ্যের সেকান ঘরের মাসিক ভাড়া মোট মং- ১,৬৫০/- (এক হাজার ছয়শ পঞ্চাশ) টাকা হিসাবে ধার্য করা হয়।

৳১০০



৳১০০

নং ৭১১০১১৯

পাতা-২-

খ) বৈদ্যুতিক মিটার প্রথম পক্ষ (মালিক) নিজ খরচে যতন করিবেন এবং বৈদ্যুতিক বিল আপনি দ্বিতীয় পক্ষ প্রতি মাসে বিদ্যুৎ বিভাগ কর্তৃক ধার্যকৃত তারিখের মধ্যে পরিশোধ করিবেন।

গ) দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) উক্ত সুকিনামায় মাধ্যমে কোন স্বর্ণবিজ্ঞান বা অর্থিক প্রতিষ্ঠানের সাথে কোনরূপে করিবে সেকানা প্রথম পক্ষ (মালিক) ন্যায় থাকিবে না।

ঘ) দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) মালিক পক্ষকে অবহিত করে সেকানের ডেকেবেশন নিজ পরিচয়ে করিতে হইবে। সুকিনামায় মেয়াদ শেষ হইলে এবং চুক্তি নবায়ন না করিলে দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) সেকানের আগবাবদ ও ডেকেবেশন নিজ পরিচয়ে করিতে ন্যায় থাকিবে না।

ঙ) চুক্তির মেয়াদ উত্তীর্ণ হইবার ০৩(তিন) মাস পূর্বে মেয়াদ অব্যবহিত কিংবা অব্যবহিত না করিলে সাক্ষরিত উক্ত পক্ষ সমন্বয় ও সমঝোতা ফলস্বরূপে আপনি সেকানের মাধ্যমে নিবর্তন করিবেন। প্রকাশ থাকে যে, দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) প্রথম পক্ষ (মালিক) সাথে ঋণ আচরণ করিতে পরিবেন না। দ্বিতীয় পক্ষ যদি কোন প্রকার ঋণ আচরণ করেন তাহলে চুক্তির শর্ত অনুযায়ী সেকান হস্তান্তর ন্যায় থাকিবে না।

চ) আপনি দ্বিতীয় পক্ষ আমি প্রথম পক্ষ হইতে উল্লিখিত সেকান ভাড়া দেওয়ার পর সেকানের কোন প্রকার চুক্তি সাক্ষর বিচ্ছেদার্থে বা একনসক্রোজ কোন কাজ করিবার প্রয়োজন হইলে প্রথম পক্ষের পোষায়ে আনিবেন, প্রথম পক্ষের দ্বিতীয় সেকানের কোন প্রকার বিশেষত্ব বা একনসক্রোজ কোন কর্ম নিজ পরিচয়ে করিতে পরিবেন না এবং সেই ক্ষেত্রে উক্তরূপ কাজের ব্যয় আমি প্রথম পক্ষ ন্যায় থাকিবে না।

৳১০০



৳১০০

নং ৭১১০১২০

পাতা-৩-

ক) আপনি দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়ার মেয়াদ অগ্রে বা মেয়াদ চলাকালীন আপনি কর্তৃক দেওয়া ভাড়া সেকান প্রথম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষ অন্য কারো নিকট হস্তান্তর করিতে পরিবেন না। প্রথম পক্ষ দ্বিতীয় পক্ষের কাছাকাছি লিখিত চুক্তিপত্রের আনয়ন হইতে পরিবেন না।

উক্ত চুক্তিপত্রের প্রথম ও দ্বিতীয় পক্ষ খ-ইজার, খজরাসে উল্লিখিত শর্ত সমূহ মনন্যায় নিম্নলিখিত স্বাক্ষরপত্রের উপস্থিতিতে নিজ নিজ নাম সহ সম্পাদন করিলাম।

প্রথম পক্ষের স্বাক্ষর :

১। মোঃ এবেদুল হোসেন (ফাইজান)

ইউনিস্ট্রিড মোঃ হুসেন

দ্বিতীয় পক্ষের স্বাক্ষর :

১। মোঃ এবেদুল হোসেন (ফাইজান)

ইউনিস্ট্রিড মোঃ হুসেন

উপস্থিত স্বাক্ষরপত্রের স্বাক্ষর :

১। মোঃ এবেদুল হোসেন

ইউনিস্ট্রিড মোঃ হুসেন

০। মোঃ এবেদুল হোসেন

Presented at
32nd Internal Design Lab
on February 28, 2016 at GT