



ঢালী ষ্টোর

প্রোঃ শিরিনা আক্তার

মোবাইল - ০১৮২০৫৩০৯৭৮।

এখানে উন্নত চাল, ডাল, তেলসহ নিত্যপ্রয়োজনীয় পণ্য পাইকারী ও খুচরা বিক্রি করা হয়। আরো রয়েছে ষ্টেশনারী, কনফেকশনারী মালামাল ও মোবাইল রিচার্জ, বিকাশ ইত্যাদি।

নারায়ণপুর বাসস্ট্যাড, মতলব দক্ষিণ, চাঁদপুর।



NU Identified and PP Prepared by :
ABDUL ALIM

GRAMEEN TRUST

Presented by
Shirina Akter

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA



Name	:	Shirina Akter
Age	:	02/09/1985 (30 Years 6 Months)
Marital status	:	Married
Children	:	02 Son, 0 Daughter
No. of siblings:	:	Two brothers and One Sisters
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Laily Begum
(iii) Father's name	:	Md. Atik Ullah Islam
(iv) GB member's info	:	Member since: 1992 Branch: Dakhinkhan Uttara, Centre no: 33/m Loanee :2384/1 First loan: Tk.4000 Existing loan: Tk. 50,000 Outstanding: Tk. 1,250
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	NU
(vi) Mobile lady	:	N/A
(vii) Grameen Education Loan	:	N/A
(viii) Any other loan like GCCN, GKF etc.	:	N/A
(ix) Others	:	N/A
Education, till to date	:	Class Eight

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

(Continued)



Present Occupation	:	Grocery Business
Trade License Number	:	257
Business Experiences	:	5 years.
Other Own/Family Sources of Income	:	Rent a car
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	N/A
NU Contact Info	:	01820530978
NU Project Source/Reference	:	GT Matlab Unit Office, Matlab, Chandpur.



NU's mother has been a member of Grameen Bank (GB) Since 1992. At first her mother took a loan amount BDT 4000 from Grameen Bank. She Invested the money in her Husband business. They gradually improved their life standard through GB loan.

PROPOSED BUSINESS Info.



Business Name	:	Dhali store
Address/ Location	:	Narayonpur Bustant, p.o:Narayonpur, Matlab (south), Chandpur.
Total Investment in BDT	:	500,000/-
Financing	:	Self BDT350,000 (from existing business) - 70% Required Investment BDT150,000 (as equity) - 30%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 7,000
Proposed Salary		BDT 7,000
Proposed Business % of present gross profit margin	:	10%
Estimated % of proposed gross profit margin	:	10%
Agreed grace period	:	3 months

EXISTING BUSINESS OPERATIONS Info.



Particulars	Existing Business (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	7000	210000	2520000
<i>Less: Cost of sale (B)</i>	6300	189000	2268000
Gross Profit 10% (A-B)= [C]	700	21000	252000
<i>Less: Operating Costs</i>			
Electricity bill		500	6000
Generator Bill		100	1200
Night Guard Bill		200	2400
Rent		1250	15000
Mobile Bill		300	3600
Salary from Business (Self)		7000	84000
Others (Entertainment)		200	2400
<i>Non Cash Item:</i>			
Depreciation Expenses(52000*10%)		433	5200
<i>Total Operating Cost (D)</i>		9983	1,19,796
Net Profit (C-D):		11,017	1,32,204

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown



Particulars	Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Investments in different categories:	(1)	(2)	(1+2)
Present items:			
Fan (01) :	2,000		350,000
Freeze (01):	30,000		
Furniture:	20,000		
Advance:	50,000		
Present Goods Items (*) :	248,000		
Proposed Items (**) :		150,000	150,000
Total Capital	350,000	150,000	500,000

(*) Details present Stock & () Proposed Items mentioned in next slide**

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT Breakdown

(Continued)



Present Stock item

Product name	Amount
Bkash	50,000
Flexi load (various)	10,000
Rice (Various) 20 Bag	30,000
Oil (Various)	20,000
Dal (Various)	10,000
Muri, sugar, salt	20,000
Chips, chanachur	10,000
Biscuit, Bread, Cake etc	15,000
Cosmetics (Soap, Snow etc)	30,000
Water, Cold drinks,	20,000
Ata , Moyda etc	20,000
Others	13,000
Total Present Stock	248,000

Proposed Item

Product Name	Amount
Rice (Various) 15 Bag	25,000
Oil (Various)	20,000
Dal (Various)	15,000
Muri, sugar, salt	10,000
Chips, chanachur	10,000
Biscuit, Bread, Cake etc	15,000
Cosmetics (Soap, Snow etc)	25,000
Water, Cold drinks	20,000
Ata, Moyda etc	10,000
Total :	150,000

Financial Projection of NU BUSINESS PLAN



Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales (A)	7500	225000	2700000	8000	240000	2880000	8500	255000	3060000
Less: Cost of Sale (B)	6750	202500	2430000	7200	216000	2592000	7650	229500	2754000
Gross Profit 10% (A-B)=(C)	750	22500	270000	800	24000	288000	850	25500	306000
Less operating cost :									
Electricity bill		500	6000		550	6600		600	7200
Generator Bill		100	1200		150	1800		200	2400
Mobile Bill		300	3600		350	4200		400	4800
Night guard Bill		200	2400		250	3000		300	3600
Salary- self		7000	84000		7500	90000		8000	96000
Shop Rent		1250	15000		1250	15000		1250	15000
Others		200	2400		300	3600		350	4200
Depreciation Expenses		433	5200		433	5200		433	5200
Total Operating Cost (F)		9983	119800		10783	129400		11533	138400
Net Profit =(E-F)		12517	150200		13217	158600		13967	167600
GT payback		80000		80000			80000		
Retained Income:		70200		78600			87600		

CASH FLOW Projection on Business Plan (Rec. & Pay.)



SI #	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	200,000		
1.2	Net Profit (Ownership Tr. Fee added back)	150,200	158,600	167,603
1.3	Depreciation (Non cash item)	5,200	5,200	5,200
1.4	Opening Balance of Cash Surplus		74,150	157,950
	Total Cash Inflow	355,400	237,950	330,753
2.0	Cash Outflow			
2.1	Purchase of Product	200,000		
2.2	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	80,000	80,000	80,000
2.3	Payment of GB loan	1,250	0	0
	Total Cash Outflow	281,250	80,000	80,000
3.0	Net Cash Surplus	74,150	157,950	250,753



STRENGTH

- Skill and 5 Years experience
- Quality service and Product
- Well Decorated
- Seven days open weekly
- 16 hours shop open

WEAKNESS

- Lack of investment

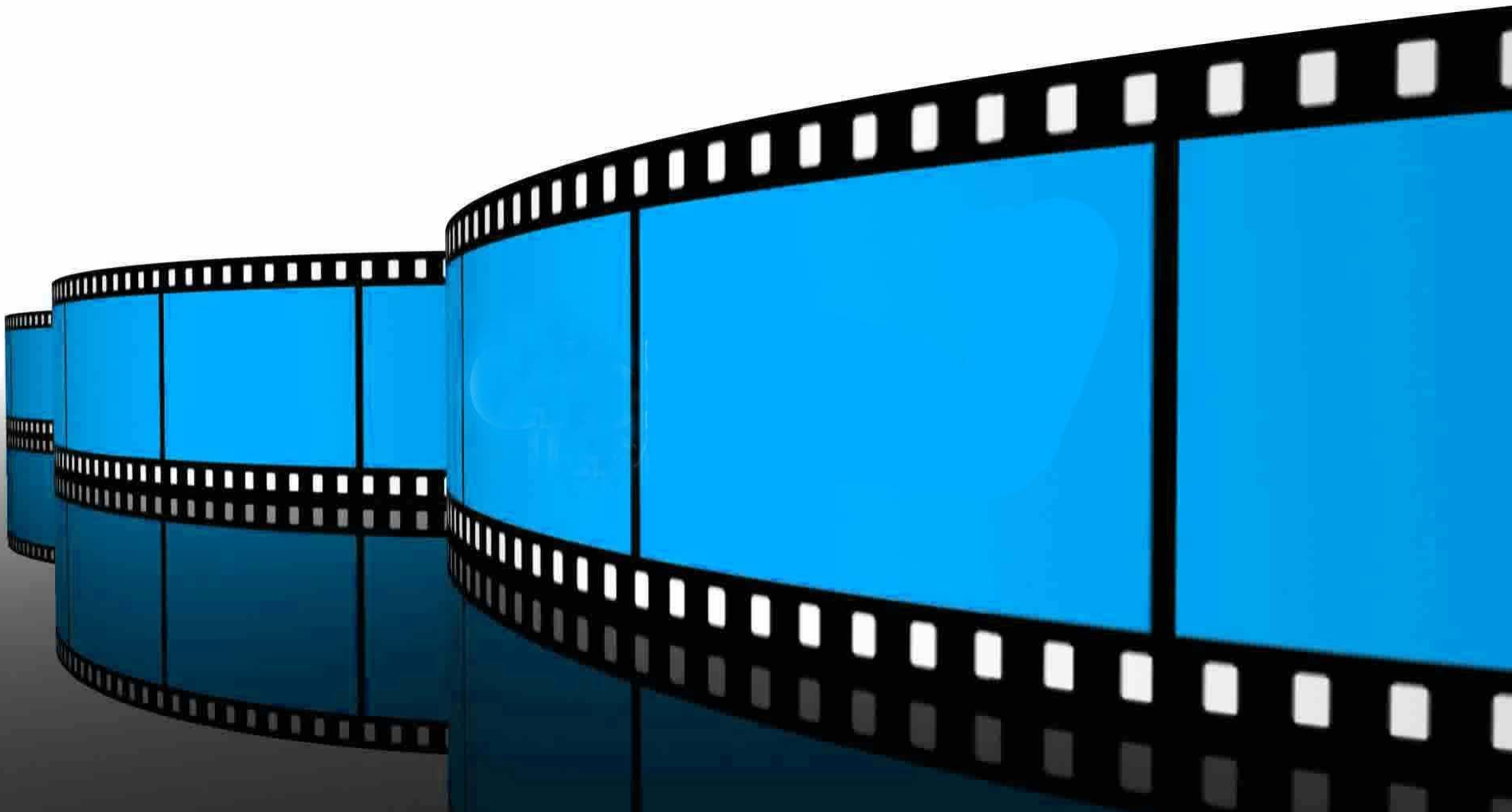
OPPORTUNITIES

- Have a chance at more customers within local area.
- Extendable society
- Products and service demand increasing.

THREATS

- New competitor may be present
- Political Unrest
- Theft

Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



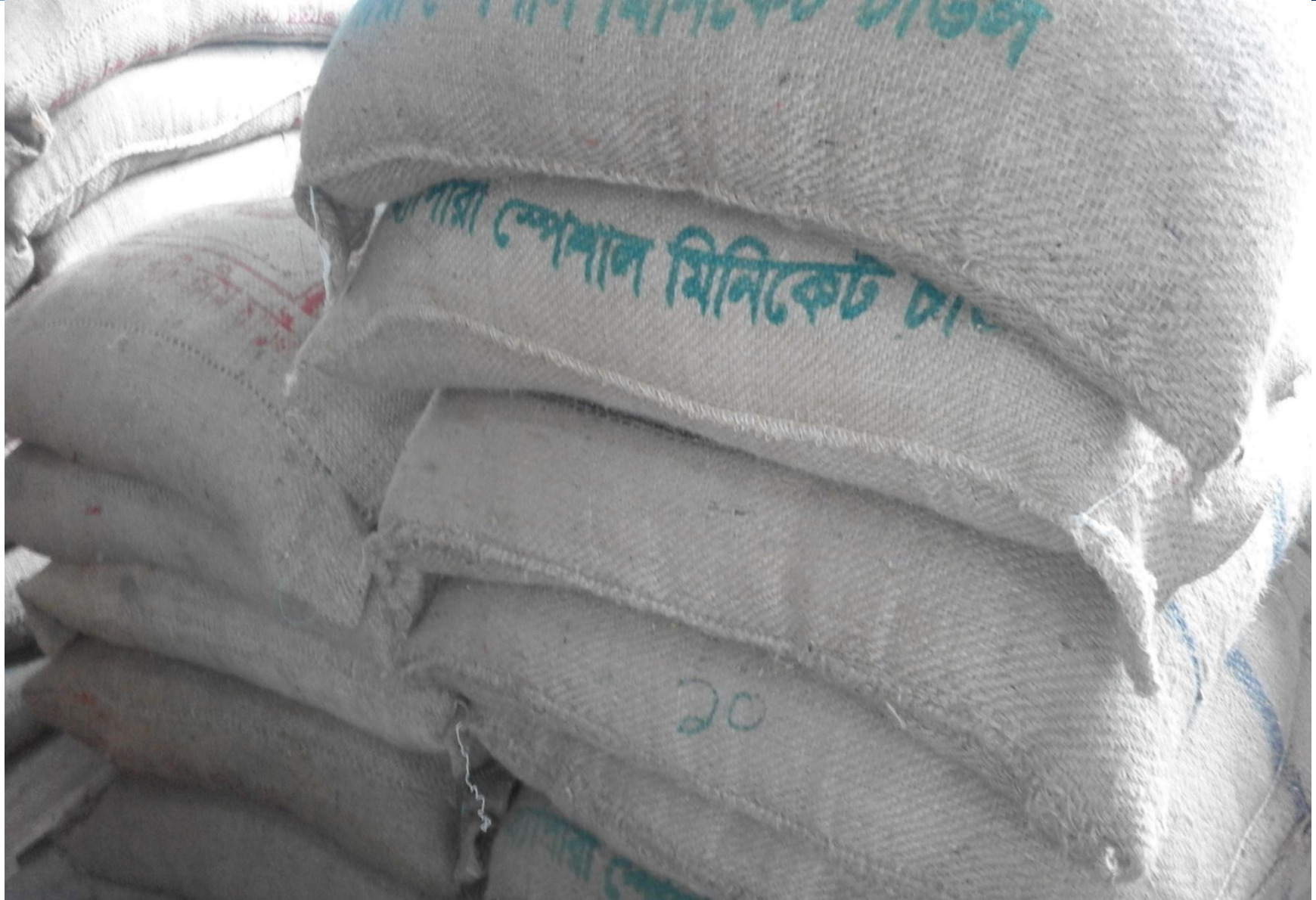
Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs



Photographs





ইউঃপিঃফরমঃ ৭

১২ (১) নং বিধান দ্রষ্টব্যঃ

কামালিয়ঃ ইউ.পি. কমপ্লেক্স ভবন,
নারায়ণপুর, ডাকঘরঃ নারায়ণপুর বাজার
উপজেলাঃ মতলব দক্ষিণ, জেলাঃ চাঁদপুর।

৩নং খাদেরগাঁও ইউনিয়ন পরিষদ

ট্রেড লাইসেন্স

ক্রমিক নং-২৫৭

লাইসেন্স নং-২৫৭

সাবেক নং

প্রতিষ্ঠানের নামঃ.....**চন্দ্রাণী স্টোর**.....

মালিকের নামঃ.....**শ্রীঃ শক্তি কান্তারাম শ্রীঃ কান্তারাম**.....

পিতা/স্বামীর নামঃ.....**শ্রীঃ শ্রীমদাদুল হক আলী**.....

ঠিকানাঃ.....**নারায়ণপুর মাঃ হিঃ বাজার মতলব (দঃ) চাঁদপুর**.....

ব্যবসার ধরনঃ.....**শস্যস্টোর**.....

উল্লিখিত প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে.....**২০০৫**.....টাকা লাইসেন্স ফি গ্রহণ করিয়া
২০১৫/২০১৬.....ইং সালের জন্য অত্র ইউনিয়নের সীমানার মধ্যে আবশ্যকীয় বৈধ
ব্যবসা চালিয়ে যাবার অনুমতি দেওয়া হলো।

৩০-০৬-২০১৬... তারিখ পর্যন্ত অত্র লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে এবং প্রতি বৎসর
নবায়ন করিতে হইবে।

মোঃ আবদুল হক
চেয়ারম্যান

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র

নাম: শিরিনা আক্তার
Name: Shirina Akter

স্বামী: এমাদুল হক

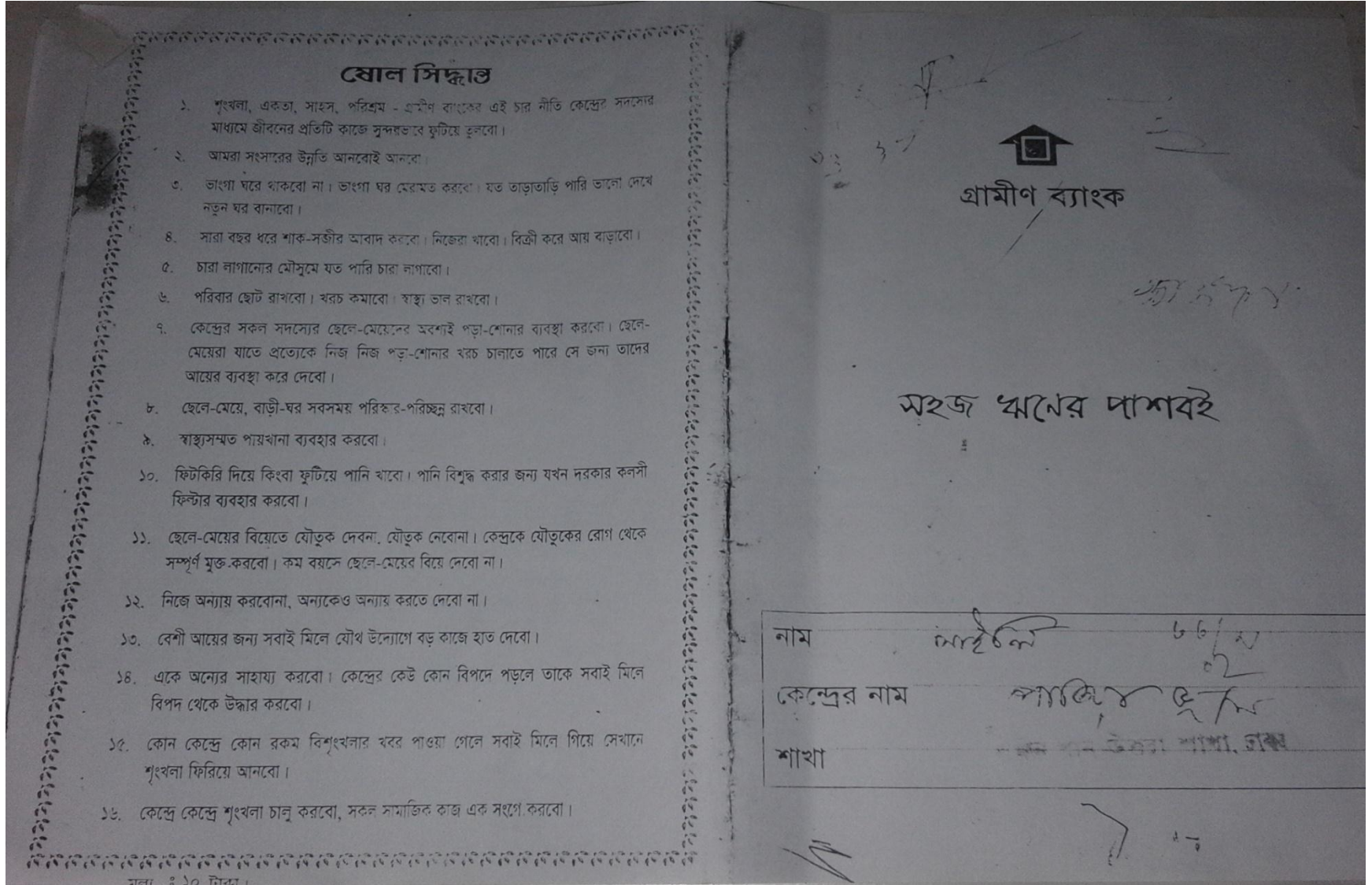
মাতা: নুরুমাহার বেগম
Date of Birth: 02 Sep 1985

ID NO: 1317634049330

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী ব্যতীত অন্য
কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/হোস্তেল: ঢালী বাড়ী, গ্রাম/রাস্তা: ঘিলাতলী, ডাকঘর: নারায়ণপুর -
৩৬৪০, মতলব দক্ষিণ, চাঁদপুর

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর: **শিরিনা আক্তার** প্রদানের তারিখ: ০৩/০৭/২০০৮





গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০

৳ ১০০

একশত টাকা

কত ২৬৭১২৫৯

দোকান ভাড়ার চুক্তিনামা দলিল

সৈয়দ মোঃ হোসেন, পিতা- সৈয়দ মোঃ মোয়াজ্জেম হোসেন, সাং- নারায়ণপুর, ডাকঘর- নারায়ণপুর বাজার, উপজেলা- মতলব দক্ষিণ, জেলা- চাঁদপুর, ধর্ম- ইসলাম, জাতীয়তা- বাংলাদেশী।

.....অত্র চুক্তিনামা দাতা (১ম পক্ষ)।

মোসারফ চাকী ষ্টোর, প্রোগ্রাম শিরিনা আতার, স্বামী- মোঃ এমদাদুল হক চাকী, সাং- মিলাতুলী, ডাকঘর- নারায়ণপুর বাজার, উপজেলা- মতলব দক্ষিণ, জেলা- চাঁদপুর, ধর্ম- ইসলাম, জাতীয়তা- বাংলাদেশী, পেশা- ব্যবসা।

.....অত্র চুক্তিনামা গ্রহীতা (২য় পক্ষ)।

পরম করণীয় সুপ্তিকর্তার নাম স্মরণ করিয়া ১৯৯৯ সালে দোকান ভাড়ার চুক্তিনামা দলিল সম্পাদন করা হইল। আমি ১ম পক্ষ আমাদের নারায়ণপুর সাহেব বাজার (নারায়ণপুর-মতলব সিএনজি স্টাড/জৈনপুরী কাউন্টার সংগঠন) মৌজা- নারায়ণপুর, মতলব দক্ষিণ, চাঁদপুর এর টীনসেট (ফেরা পাকা) দোকান ঘরখানা ৪ বছরের মেয়াদে ভাড়া দিতে চাইলে আপনি ২য় পক্ষ উক্ত দোকান ঘরখানা ভাড়া নিতে সম্মতি জ্ঞাপন করেন। উক্ত দোকান ঘরখানা আপনীর ২য় পক্ষ প্রথমে জামানত বাবদ নগদে ৫০,০০০/- (পঞ্চাশ হাজার) এবং প্রতি বছর ১৫,০০০/- (পনের হাজার) টাকা করে প্রতি বছরের প্রথম মাসের মধ্যে ভাড়া

৳ ১০০

৳ ১০০

একশত টাকা

কত ২৬৭১২৬০

পাতা - ২

বাবদ ১ম পক্ষগণ সহিত প্রদান করিবেন। উক্ত জামানতের টাকা ১ম পক্ষ বুঝিয়া পাইয়া নিম্নোক্তভাবে মেয়াদান্তে নির্দিষ্ট শর্তে উল্লিখিত স্বাক্ষরদের উপস্থিতিতে ফেছায় এবং সুস্থ মস্তিষ্কে, অন্যের বিনা প্রয়োজন্য আমি ১ম পক্ষ, ২য় পক্ষের নিকট ভাড়া দিতে যত্নে স্বাক্ষর দিয়ে পূর্ণ সম্মতি জ্ঞাপন করিলাম।

শর্ত সমূহ

- ভাড়ার মেয়াদ- ১লা বৈশাখ ১৪২২ বাংলা হইতে ৩০ শে চৈত্র ১৪২৫ পর্যন্ত বলবৎ থাকিবে।
- ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের লাইসেন্স, বিদ্যুৎ বিল যথাসময়ে পরিশোধ করে ১ম পক্ষের নিকট রশিদ জমা দিতে হইবে।
- ব্যবসা প্রতিষ্ঠানে কোন প্রকার অবৈধ ব্যবসা করিতে পারিবেনা, করিলে এতে ১ম পক্ষ দায়ী থাকিবে না এবং অবৈধ কাজে লিপ্ত থাকিলে দোকান ঘরের সুনাম ক্ষয় করিলে ১ম পক্ষ যে ব্যবস্থা গ্রহন করিবে তা মেনে নিতে বাধ্য থাকিবে।
- ২য় পক্ষদ্বয় কোন কারণে নিজে ব্যবসা করিতে না চাইলে অন্যের কাছে নিজ দায়িত্বে ভাড়া দিতে পারিবেন। ২য় পক্ষদ্বয় নিজস্ব লোকের মাধ্যমে ব্যবসা করিতে পারিবেন।
- পাশাপাশি ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের সাথে মিলেমিশে ব্যবসা করিতে হইবে এবং কোন রূপ কাগড়া বিবাদ করা যাইবে না।
- কোন অভিযোগ বা সমস্যা থাকিলে তাহা ১ম পক্ষের নিকট জানাতে হবে।

চলমান পাতা - ৩

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳ ১০০

৳ ১০০

একশত টাকা

কত ২৬৭১২৬১

পাতা - ৩

এতদ্বারা ফেছায়, স্বাক্ষরে, সুস্থশরীরে অন্যের বিনা প্রয়োজন্য অত্র ভাড়াটিয়া চুক্তিপত্র পড়িয়া এবং উহার মর্ম বুঝিয়া উপস্থিত স্বাক্ষরদের সম্মুখে ভাড়াটিয়া চুক্তিনামায় নিজ নিজ নাম স্বাক্ষর করিলাম।

স্বাক্ষরদের স্বাক্ষরঃ

- ১। মোঃ বাকীউল্লাহ ইসলাম স্টোর
- ২। মোঃ ইয়াছিনা আরাফাত (কবর)
- ৩। সৈয়দ মোঃ হোসেন



Presented at
32nd Internal Design Lab
on February 28, 2016 at GT

