

Proposed NU Business Name : Karnofuli Shopping Center

Business Category: Clothing & Apparels



Business Proposal Collectedd by :Mohammad Abu Hanif, Asst. Nobin, Patiya unit, Chittagong.

Business Proposal Prepared d by: Naznin Akther

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name and address	:	<i>Biplab Dey</i> Vill: Chor lokhkha, Union: Chor lokhkha, Post: Chor lokhkha, Upazila: Patiya, District: Chittagong.
Age	:	28 Years
Marital status	:	Unmarried
Children	:	N/A
No. of siblings:	:	04 (Four) Brothers and 02 (Two) Sisters
Parent's and GB related Info:		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Shondha Dey
(iii) Father's name	:	Suna Chandra Dey
(iv) GB member's info	:	<i>Branch: Chor lokhkha, Centre # 23/mo</i> <i>Loan no.: 2663, Member since July 13, 1998</i> First loan: Tk. 5,000 Existing loan: Tk. 22,000 Outstanding loan: Tk. 5,440
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	Entrepreneur
(vi) Mobile lady	:	Nil
(vii) Grameen Education Loan	:	No
(viii) Any other loan	:	Nil

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Education, till to date	:	S.S.C
Present Occupation (Besides own business, i.e., pursuing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, work experience as an apprentice etc.)	:	02 (Two) years experiences is running his own business. He started the business only with Tk. 300,000 (Three lac) : He has 08 (Eight) years working experiences as an assistant in his brother's shop.
Other Own/Family Sources of Income	:	His 02 (Two) brothers income from business and his 01 (One) brother's income from foreign remittance (Dubai).
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil
NU's Contract No.	:	01813193853
NU's National ID No.	:	1592829550340
NU Project Source/Reference	:	Grameen Telecom Trust

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- Shondha Dey is a GB member since July 13, 1998, at first She took GB loan BDT 5,000 (Five thousand).
- Gradually she took GB loan several times and utilized it for repairing house and assisting her son in business.
- Finally GB loan helped her to improve her economic condition, livelihood and expanding the existing business of her son.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	<i>Karnofuli Shopping Center</i>
Address/ Location	:	Hazi Tower, Chorpathorghata, Chittagong.
Total Investment in BDT	:	Tk. 738,000
Financing	:	Self Tk. 488,000 (from existing business) Required Investment Tk. 250,000(as equity)
Present salary/drawings from business	:	Taka 10,000 (Ten thousand)
Proposed Salary (estimates)	:	Taka 12,000 (Twelve thousand)
Proposed Business Implementation Plan		
(i) % of present gross profit margin	:	On Products 20%
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	On Products 20%
(iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Particulars	EB (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales income from products (A)	6,000	168,000	2,016,000
Less: Cost of Sales (Purchase product) (B)	4,800	134,400	1,612,800
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	1,200	33,600	403,200
Less: Operating Cost:			
Electricity bill		1,200	14,400
Shop rent		4,000	48,000
Night Guard bill		400	4,800
Mobile bill		500	6,000
Conveyance bill		2,000	24,000
Present Salary (Self and family)		10,000	120,000
Present Salary (Assistant-03)		7,500	90,000
Provision of Bad Debt		14	162
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		1,000	12,000
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		398	4,778
Total Operating Cost (D)		27,012	324,140
Net Profit (C-D):		6,588	79,060

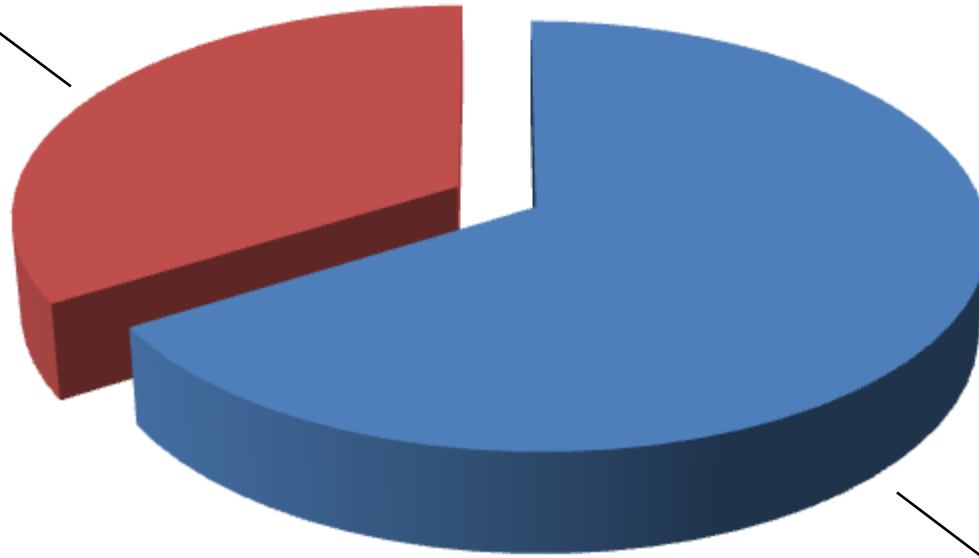
PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars		Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Existing	Proposed			
Investment in products (gauze cloth, three piece, sharee, school dress, shirt, jeans pant, t-shirt, lungi, shirt piece, pant piece, cosmetice item, jewelry item, body spray, bag and toys etc)	Investment in products (gauze cloth, three piece, sharee, school dress, shirt, jeans pant, t-shirt, lungi, shirt piece, pant piece, cosmetice item, jewelry item, body spray, bag and toys etc)	250,305	250,000	500,305
Investment in Machineries, Equipments & Tools (IPS, bulb and fan etc.)		22,150		22,150
Cash in hand		6,305		6,305
Advance for shop		200,000		200,000
Decoration (fixture and fittings)		14,550		14,550
GB Loan Outstanding		(5,440)		(5,440)
Debtors (Since February, 2016 to at present)		16,230		16,230
Creditors (Since February, 2016 to at present)		(16,100)		(16,100)
Total Capital		488,000	250,000	738,000

SOURCE OF FINANCE

- Entrepreneur's Contribution BDT 488,000
- GTT's Investment BDT 250,000
- Total Capital BDT 738,000

**GTT's
Investment 34%**



**Entrepreneur's
Contribution
66%**

FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Estimated sales income from products (A)	8,400	235,200	2,822,400	9,744	272,832	3,273,984	10,816	302,844	3,634,122
Less: Cost of Sales (Purchase product) (B)	6,720	188,160	2,257,920	7,795	218,266	2,619,187	8,653	242,275	2,907,298
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	1,680	47,040	564,480	1,949	54,566	654,797	2,163	60,569	726,824
Less: Operating Cost:									
Electricity bill		1,500	18,000		1,600	19,200		1,700	20,400
Shop rent		4,000	48,000		4,000	48,000		4,000	48,000
Night Guard bill		500	6,000		600	7,200		700	8,400
Mobile bill (SMS & Reporting)		800	9,600		800	9,600		800	9,600
Conveyance bill		4,000	48,000		6,000	72,000		7,000	84,000
Bank Charge (DD, PO, SC)		55	330		55	660		55	660
Ownership Transfer Fee		1,667	10,000		1,667	20,000		1,667	20,000
Proposed Salary (Self and family)		12,000	144,000		13,000	156,000		14,000	168,000
Proposed Salary (Assistant-03)		10,500	126,000		13,500	162,000		16,500	198,000
Provision of Bad Debt		14	162		14	162		14	162
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		1,500	18,000		1,700	20,400		1,900	22,800
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses		398	4,778		398	4,778		398	4,778
Total Operating Cost (D)	-	36,933	432,870	-	43,333	520,000	-	48,733	584,800
Net Profit (C-D):	-	10,107	131,610	-	11,233	134,797	-	11,835	142,025
Retained Income			131,610			266,407			408,432

Note: 1. Agreed Grace Period: Six Months

2. Investment Payback Schedule : Quarterly installment including ownership transfer fee from the date of cheque deposited in NU's business account.

CASH FLOW PROJECTION ON BUSINESS PLAN (REC. & PAY.)

<i>SI #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>	<i>Year 3 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	250,000	-	-
1.2	Net Profit (ownership tr. Fee added back)	141,610	154,797	162,025
1.3	Depreciation Expenses	4,778	4,778	4,778
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	80,948	120,522
	Total Cash Inflow	396,388	240,522	287,324
2.0	Cash Outflow			
2.1	Product Purchase	250,000	-	-
2.2	GB Loan Outstanding	5,440		
2.3	Investment Payback including Ownership Transfer Fee	60,000	120,000	120,000
	Total Cash Outflow	315,440	120,000	120,000
3.0	Total Cash Surplus	80,948	120,522	167,324

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Present employment:
Self: 01 Family: 0
Others (beyond family): 03
- Future employment: 0
- Trade license of business in his own name;
- Good reputation;
- Skilled & Working Experience : 10 years;

WEAKNESS

- Can not supply goods according to demand.

OPPORTUNITIES

- Location of shop;
- Increase of demand
- The capital of Entrepreneur will be Tk. 896,432 after 3 years excluding payback of investor's money.

THREATS

- Local Competition.

Presented at 210th as Yunus Centre and 53rd In-house Executive
Social Business Design Lab
(GTT) on March 21, 2016 at Grameen Telecom Trust Premises

Thank you

Pictures



কর্ণফুলী শপিং সেন্টার

প্যান্ট পিছ, শার্ট পিছ, এক্সক্লোসিভ থ্রী-পিছ

দেশী-বিদেশী কসমেটিকস্ সামগ্রী

অধিকার কারিগর দ্বারা কাপড়
ফেলার এর নির্ভরযোগ্য প্রতিষ্ঠান।

সেভেন নং-৩৪, হাজী টাওয়ার (২য় তলা), পুরাতন বিজ্ঞান টাউন, (বর্তমানে ফেরি ঘাট),

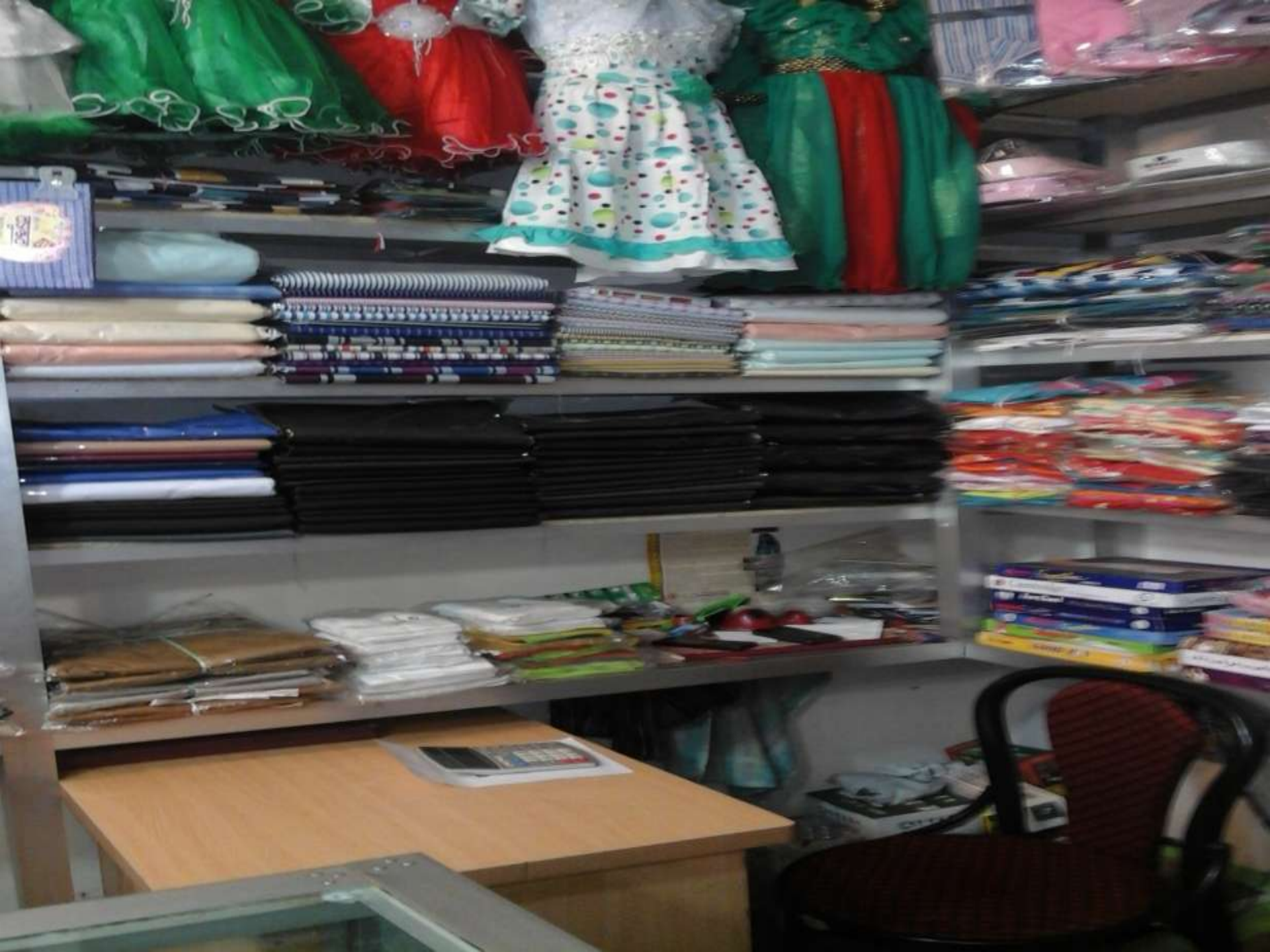














Johnson's Baby

Stacks of colorful plastic plates and bowls in various colors including red, yellow, and blue.

Poly
Poly
Poly
Poly

Stacks of colorful plastic plates and bowls, similar to the ones on the shelf above.

Vertical hanging display with gold-colored hair ties and colorful beaded necklaces.

Johnson's Baby
gc

Clear
Exprodent
Disinfectant

Small sign on the wall with text and graphics, possibly a store policy or product information.





স্বতন্ত্রভাবে ব্যবহার করা যাবে



১নং (খ) চরপাথরঘাটা ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলা : পটিয়া, থানা : কর্ণফুলী, চট্টগ্রাম, বাংলাদেশ।
ইউ.পি, ৭নং করম {১০ (১) নং বিধান দ্রষ্টব্য}



নং

969

ট্রেড লাইসেন্স

তারিখ ২৫/৩/২০১৬

প্রতিষ্ঠানের নাম কলকুমারী জুয়েলার্স সেন্টার,
 ব্যবসার ধরণ ব্র্যান্ডড জুয়েলারি সেন্টার,
 অবস্থান ১৭৬/১ চরপাথর পুরাতন বজিয়ার্ট, চরপাথরঘাটা, চট্টগ্রাম,
 থানা : কর্ণফুলী, জিলা : চট্টগ্রাম। অত্র ইউনিয়নের আওতাধীন ৩০ জুন ২০১৫ তারিখ পর্যন্ত
 তাহার ই মেসার্স বাবসা চালিয়ে যাওয়ার জন্য
শোনা চন্দ্র দে এর পুর / স্ত্রী / কন্যা
শিবির দে কে এই লাইসেন্স প্রদান করা হইল।

ট্রেড লাইসেন্স/নবায়ন ফি (বার্ষিক) : ৪০০/-

২৫.০৩.২০১৬
 ডায়েরী নং ১০৬/১৬
 ডায়েরী নং ১০৬/১৬
 ডায়েরী নং ১০৬/১৬
 ডায়েরী নং ১০৬/১৬



কক ৫২৭০৬৭৪

বিসমিত্তাহির রাব্বানির হাফিজ
ঃঃ অস্থায়ী দোকান ভাড়া চুক্তিপত্র ::ঃ

আফর আহমদ , পিতা- মরহুম হানিক আহমদ , সাহ-চরলাখরবাটা, তাকদর- আজিমশাড়া, বানা- কর্ণফুলী, জেলা- চট্টগ্রাম।

প্রথম পক্ষ/জমিদার

বিপ্লব সে, পিতা- সোনা চন্দ্র সে , সাহ- চরলাখ্যা, তাকদর- চরলাখ্যা , বানা- কর্ণফুলী, জেলা- চট্টগ্রাম।

দ্বিতীয় পক্ষ/ ভাড়াটিয়া।

প্রথম করলাখর সৃষ্টি কর্তার নামে আচ্ছ করিতেছি যে, দোকান গৃহের অস্থায়ী মাসিক ভাড়া চুক্তিপত্র যেহেতু দ্বিতীয় পক্ষসহ দোকান গৃহ বানা অর্থাৎ ১ম পক্ষের মাসিক স্বাক্ষর লক্ষণীয় হয়। অর্থাৎ ১ম পক্ষ তাহা অস্থায়ী মাসিক ভাড়ার মাসিক করার প্রস্তাব করিলে আলমি ২য় পক্ষ তাহা জানিতে পারিয়া অস্থায়ী মাসিক ভাড়ার গ্রহণ করিতে সম্মত হওয়ার আশ্রয় পক্ষদ্বয়ের মধ্যে আলোচনার মাধ্যমে নিম্নলিখিত শর্ত সাপেক্ষে অত্র অস্থায়ী মাসিক দোকান গৃহ ভাড়া চুক্তিপত্রের আবদ্ধ হইলাম।

ভাড়াটিয়া চুক্তিনামা শর্তাবলী নিম্নরূপ :-

১। উক্ত গৃহের ভাড়াটানা চুক্তিপত্র মেম্বরাল অধ্য ০১/০১/ ২০১৬ ইং হইতে কার্যকর হয়ে ০১/১২/২০১৮ইং তারিখ পর্যন্ত অর্থাৎ ০৩ (তিন) বছর বলবৎ থাকিবে।



কক ৫২৭০৬৭৪

পাতা- ২

- উক্ত দোকান গৃহের অগ্রিম সরূপ ২,০০,০০০/- (দুই লক্ষ) টাকা ২য় পক্ষ ১ম পক্ষের নিকট পরিশোধ করিবে যা দোকান ছাড়বার সময় ১ম পক্ষ জমিদার অগ্রিম টাকা ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়াকে ফেরত দিতে বাধ্য থাকিবে।
- উক্তয়ের সম্বন্ধিতে অত্র গৃহের মাসিক ভাড়া ৪০০০/- (চার হাজার) টাকা নির্ধারিত করা হইল। যা ২য় পক্ষ ১ম পক্ষকে প্রতি মাসের ইংরেজী তারিখের ১ হইতে ১০ তারিখের মধ্যে ১ম পক্ষ জমিদারকে পরিশোধ করিয়া মাসিক গ্রহণে বাধ্য থাকিবে।
- অত্র দোকান গৃহের যাবতীয় বিদ্যুৎ, পানির বিল ২য় পক্ষ পরিশোধ করিবে।
- যদি কোন কারণ বশত ২য় পক্ষ দোকান গৃহ ছাড়িয়া নিতে সম্মত হন তাহলে ১ম পক্ষ জমিদারকে কমপক্ষে ৩ (তিন) মাস পূর্বে অবগত করিতে ইহবে। অন্যথায় সে মাসের ভাড়া গ্রহণ করিতে হইবে।
- জমিদারের সাথে ভাড়াটিয়ার চুক্তিনামার কোন প্রকার অমান্য হইলে উক্তয়েই অস্থায়ী ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবে।
- ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া সোকারে গৃহ বৈধ যে কোন ব্যবসা বাণিজ্য নির্বিশেষে পরিচালনা করিতে পারিবে। কিন্তু অস্থায়ী বিরোধী ও সমাজ বিরোধী কোন ব্যবসা করিতে পারিবে না।
- ২য় পক্ষ ভাড়াটিয়া দোকান গৃহ পরিচালনা করিতে অক্ষম হইলে ১ম পক্ষ দোকান ঘরটি তাহার বন্ধন না মনোনীত ব্যক্তির দ্বারা পরিচালনা করিতে পারিবে কিন্তু প্রথম পক্ষ জমিদার দ্বারা দোকান অন্য কাহারো নিকট মাসিক করিতে পারিবে না।
- মেম্বরাল শেষে দেশের পরিপার্শ্বিক বাজার জাও মতে দোকান গৃহের ভাড়া বৃদ্ধিপূর্বক ভাড়াটানা মেম্বরাল



গ্রামীণ ব্যাংক

মহাজ্ঞানের পাশবই

নাম: সফিয়া হোসাইন

কেন্দ্রের নাম: চন্দ্রপুর

শাখা: চন্দ্রপুর, গাজীপুর জেলা

১। খণ্ড নং: ২৬৬৬ ২। গ্রুপ নং: ১ ৩। কেন্দ্র নং: ৩৩৩ ৪। ডিবি নং: ১৬৬৬

সদস্য আইডি নং: ১৬৬৬

সদস্য নাম: সফিয়া হোসাইন

পিতার নাম: সফিক হোসাইন

তারিখ: ১৬/০৬/১৯

ক্রমিক	বিভাগ	ডিবি	সঞ্চয় সংক্রান্ত			সঞ্চয় সংক্রান্ত												
			বিধি	পরিমাণ	সু	বিধি	পরিমাণ	সু	সদস্য	সঞ্চয়	সঞ্চয়	সঞ্চয়						
			১৬৬৬	১৬৬৬	১৬৬৬													
			১৬৬৬	১৬৬৬	১৬৬৬													
			১৬৬৬	১৬৬৬	১৬৬৬													
			১৬৬৬	১৬৬৬	১৬৬৬													
			১৬৬৬	১৬৬৬	১৬৬৬													
			১৬৬৬	১৬৬৬	১৬৬৬													
			১৬৬৬	১৬৬৬	১৬৬৬													
			১৬৬৬	১৬৬৬	১৬৬৬													

বাবা মা ছায়া



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
Government of the People's Republic of Bangladesh
NATIONAL ID CARD / জাতীয় পরিচয় পত্র



নাম: বিপ্লব দে
Name: Biplob Dey
পিতা: সেনা চন্দ্র দে
মাতা: সন্ধ্যা দে
Date of Birth: 06 Oct 1987
ID NO: 1592829550340

এই কার্ডটি গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের সম্পত্তি। কার্ডটি ব্যবহারকারী বাতীল অন্য কোথাও পাওয়া গেলে নিকটস্থ পোষ্ট অফিসে জমা দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।

ঠিকানা: বাসা/ঘোড়: সারনা বাবুর বাড়ি, গ্রাম/রাজা: চরলক্ষ্যা, ডাকঘর: চরলক্ষ্যা - ৪৩৭১, পটিয়া, চট্টগ্রাম

প্রদানকারী কর্তৃপক্ষের স্বাক্ষর প্রদানের তারিখ: ১৬/০৬/২০০৮



Thank You