



BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name and address	:	<i>Md. Ashiqur Rahaman</i> Vill: Isapura, Union: Sholnol, Post: Isapura, Upazila: Burichang, District: Comilla.
Age	:	33 Years
Marital status	:	Married
Children	:	01 (One) Son and 01 (One) Daughter.
No. of siblings:	:	01 (One) Brother & 02 (Two) Sisters.
Parent's and GB related Info:		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	Momotaj Begum
(iii) Father's name	:	Late. Abdul Bari
(iv) GB member's info	:	<i>Branch: Sholnol, Burichang, Centre # 33/mo</i> <i>Loan no.: 3798, Member since 2004</i> First loan: Tk. 10,000 Existing loan: Nil, Last Loan: 40,000.
Further Information:		
(v) Who pays GB loan installment	:	N/A
(vi) Mobile lady	:	No
(vii) Grameen Education Loan	:	Nil
(viii) Any other loan	:	Nil

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Education, till to date	:	S S C
Present Occupation (Besides own business, i.e., pursuing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, work experience as an apprentice etc.)	:	08 (Eight) years experiences is running the business. He started the business only with Tk. 80,000 (Eighty thousand) : He has 01 (one) years working experiences as an assisting in local shop.
Other Own/Family Sources of Income	:	Nil
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil
NU's Contract No.	:	01713628898
NU's National ID No.	:	1911894644612
NU Project Source/Reference	:	Grameen Telecom Trust

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- Momotaj Begum is a GB member since 2004 at first she took GB loan BDT 10,000 (Ten thousand).
- Gradually she took loan several times and utilized it by cultivation and assisting her son in existing business.
- Finally GB loan helped her to improve economic condition, livelihood and expanding the existing business of her son.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Ashiq Telecom
Address/ Location	:	Varasar Bazar, Burichang, Comilla
Total Investment in BDT	:	BDT Tk .481,000
Financing	:	Self Tk. 361,000 (from existing business) Required Investment Tk. 120,000 (as equity)
Present salary/drawings from business	:	BDT 6,000(Six thousand)
Proposed Salary (estimates)	:	BDT 7,000 (Seven thousand)
Proposed Business Implementation Plan		
(i) % of present gross profit margin	:	On products 20%, bKash & Flexiload 100%, mobile servicing and Song Download 90%.
(ii) Estimated % of proposed gross profit margin	:	On products 20%, bKash & Flexiload 100%, mobile servicing and Song Download 90%.
(iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)	:	

INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

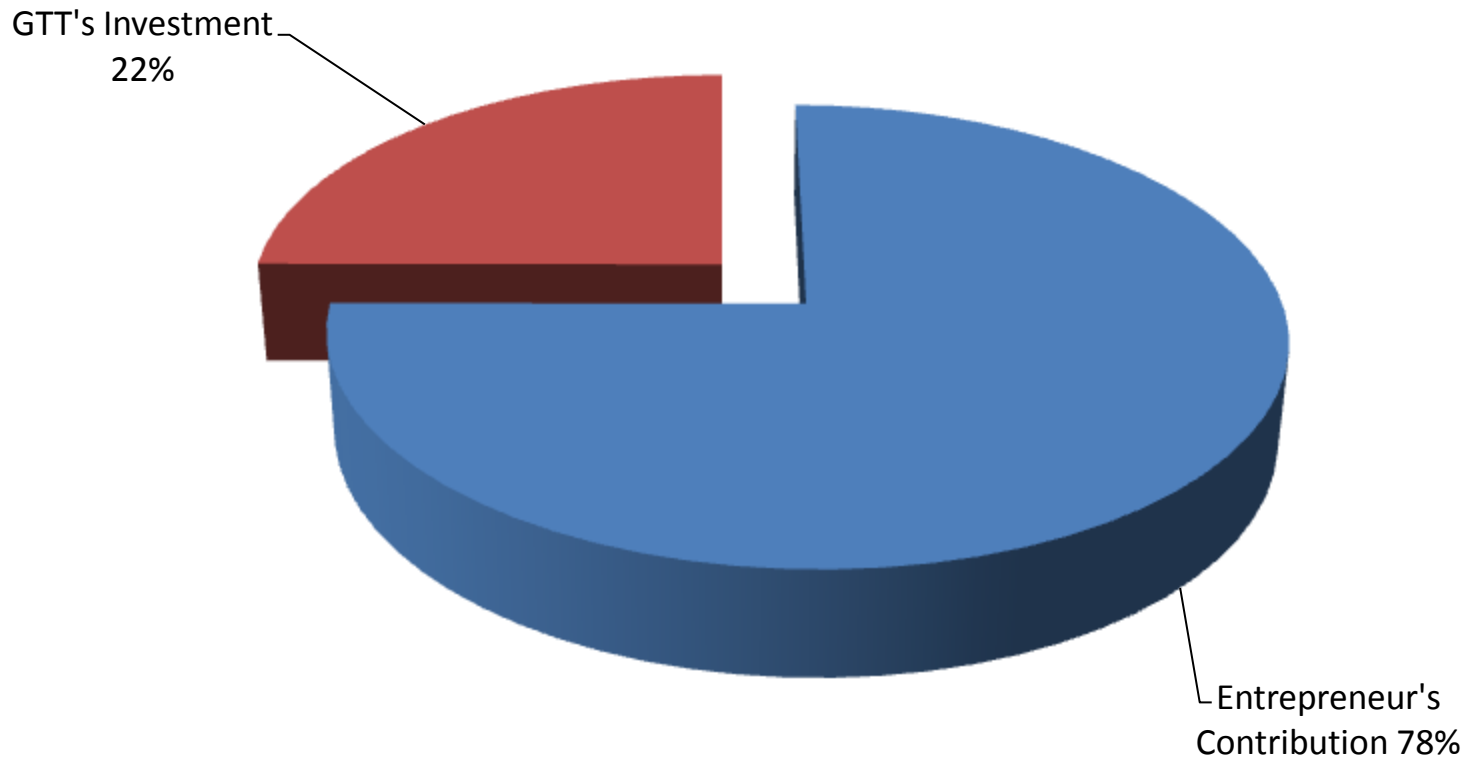
Particulars	EB (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly
Sales income from products	1,000	28,000	336,000
Income from mobile servicing and Song Download	150	4,200	50,400
Income from Bkash	240	6,720	80,640
Income from Flexiload	81	2,268	27,216
Total income from sales and servicing (A)	1,471	41,188	494,256
Less: Cost of sales of products (product purchase)	800	22,400	268,800
Less: Cost of mobile servicing and Song Download	15	2,520	30,240
Less: Total Cost of sales of products, photocopy and studio activites (B)	815	24,920	299,040
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	656	16,268	195,216
Less: Operating Cost:			
Electricity bill		500	6,000
Shop Rent		1,000	12,000
Mobile bill		400	4,800
Night Guard bill		100	1,200
Conveyance		400	4,800
Ownership Transfer Fee		-	-
Present Salary (Self & family)		6,000	72,000
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		700	8,400
Non Cash Item:			
Depreciation Expenses		337	4,040
Total Operating Cost (D)		9,437	113,240
Net Profit (C-D):		6,831	81,976

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Particulars		Existing Business (BDT)	Proposed (BDT)	Total (BDT)
Existing	Proposed			
Investment in products (Different types of mobile set, mobile charger, battery, converter, screen paper and energy bulbs etc)	Investment in products (Mobile accessories etc)	80,600	60,000	140,600
Investment in Machineries (computer set, power supply, hot gun and mobile set etc)		20,500	-	20,500
Investment in bKash & Flexiload		140,000	60,000	200,000
Investment in Equipments (bulb and fan etc.)		1,100		1,100
Debtors since December 2015 at present		12,000		12,000
Creditors since December 2015 at present		(1,200)		(1,200)
Decoration (fixture and fittings)		8,000		8,000
Advance for Shop		100,000		100,000
Total Capital		361,000	120,000	481,000

SOURCE OF FINANCE

- Entrepreneur's Contribution BDT 361,000
- GTT's Investment BDT 120,000
- Total Capital BDT 481,000



FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

Particulars	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Est. sales income from products	1,500	42,000	504,000	1,725	48,300	579,600	1,898	53,130	637,560
Est. income from mobile servicing and Song Download	218	6,090	73,080	261	7,308	87,696	300	8,404	100,850
Est. Income from Bkash	280	7,840	94,080	322	9,016	108,192	354	9,918	119,011
Est. Income from Flexiload	108	3,024	36,288	130	3,629	43,546	143	3,992	47,900
Total estimated income from sales and servicing (A)	2,106	58,954	707,448	2,438	68,253	819,034	2,694	75,443	905,322
Less: Cost of sales of products (product purchase)	1,200	33,600	403,200	1,380	38,640	463,680	1,518	42,504	510,048
Less: Cost of mobile servicing and Song Download	22	3,654	43,848	26	4,385	52,618	30	5,043	60,510
Less: Total Cost of sales of products, photocopy and studio activites (B)	1,222	37,254	447,048	1,406	43,025	516,298	1,548	47,547	570,558
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	884	21,700	260,400	1,032	25,228	302,736	1,146	27,897	334,764
Less: Operating Cost:									
Electricity bill		600	7,200		700	8,400		800	9,600
Shop Rent		1,000	12,000		1,000	12,000		1,000	12,000
Mobile bill (SMS & Reporting)		700	8,400		700	8,400		700	8,400
Night Guard bill		150	1,800		200	2,400		250	3,000
Conveyance		800	9,600		1,000	12,000		1,200	14,400
Ownership Transfer Fee		800	4,800		800	9,600		800	9,600
Proposed Salary (Self & family)		7,000	84,000		8,000	96,000		9,000	108,000
Other Cost (stationary & Entertainment etc.)		1,200	14,400		1,600	19,200		1,800	21,600
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses		337	4,040		337	4,040		337	4,040
Total Operating Cost (D)	-	12,587	146,240	-	14,337	172,040	-	15,887	190,640
Net Profit (C-D):	-	9,113	114,160	-	10,891	130,696	-	12,010	144,124
Retained Income			114,160			244,856			388,980

Note: 1. Agreed Grace Period: Six Months

2. Investment Payback Schedule : Quarterly installment including ownership transfer fee from the date of cheque deposited in NU's business account.

CASH FLOW STATEMENT

<i>SI #</i>	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>	<i>Year 2 (BDT)</i>	<i>Year 3 (BDT)</i>
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	120,000	-	-
1.2	Net Profit (ownership tr. Fee added back)	118,960	140,296	153,724
1.3	Depreciation Expenses	4,040	4,040	4,040
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	94,200	180,936
	Total Cash Inflow	243,000	238,536	338,700
2.0	Cash Outflow			
2.1	Product Purchase	120,000	-	-
2.3	Investment Payback including Ownership Transfer Fee	28,800	57,600	57,600
	Total Cash Outflow	148,800	57,600	57,600
3.0	Total Cash Surplus	94,200	180,936	281,100

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

- Present employment:
Self: 01 family: 0
Others (beyond family): 0
- Future employment: 0
- Ownership of Business in own name;
- Good reputation;
- Skilled and working experience: 09 years;

WEAKNESS

- Can not supply goods and services according to demand.

OPPORTUNITIES

- Location of shop;
- Increase of demand;
- The capital of Entrepreneur will be Tk 749,980 after 3 years excluding payback of investor's money.

THREATS

- Local Competitors.

Presented at 216th as Yunus Centre and 55th In-house Executive
Social Business Design Lab
(GTT) on February 28, 2016 at Grameen Telecom Trust Premises

Thank you

Pictures



विश्व ऍसई
01951887770







ইউঃ পিঃ ৭নং ফরম
(১২/১/নং বিধান দ্রষ্টব্য)



মোলদল ইউনিয়ন



পারিষদ

৩৮/১৫০

ক্রমিক নং- ৫৪০ ডাকঘর : সদর ইছাপনা, উপজেলা : বুড়িচং
জেলা : কুমিল্লা, বাংলাদেশ। তারিখ : ১৩-০৭-২০১৫

ব্যবসা বাণিজ্যের লাইসেন্স

লাইসেন্স নং- ৪০ /২০১৫-২০১৬

দোকান/প্রতিষ্ঠানের নাম..... আশিক তেলি কুলা

লাইসেন্স প্রাপকের নাম..... শ্রীঃ আশিক কুর্তুর রহমান

পিতা/স্বামীর নাম..... মৃত শ্রীঃ বাবী..... মাতা..... মমতাজ বেগম

ঠিকানা..... হুতায়ার বাজার, বুড়িচং, কুমিল্লা

অত্র ইউনিয়নের আওতাধীন ও বাহিরে..... ০২-০৭-২০১৫..... তারিখ হইতে ৩০/০৬/২০১৬

পর্যন্ত অর্ধ/এক বৎসরকাল হিসাবে তাহার..... চাউন ও মোকদ্দিম

ব্যবসা চালাইয়া যাওয়ার জন্য তৎকর্তৃক..... = ২০০/- টকা।

(কথায়..... দুইশত টকা মাত্র..... টকা মাত্র।

প্রদত্ত হওয়ায় তাহাকে এই লাইসেন্স প্রদান করা হইল।



আপনার শিশুকে টিকা দিন

আপনার সন্তানকে নিয়মিত স্কুলে পাঠান

মোঃ বিদ্বান হোসেন
চেয়ারম্যান
১নং মোলদল ইউনিয়ন পরিষদ

০০২৯০৯৯

বিশিষ্টাধির রাহমানির রাহীম

দোকান ঘর ভাড়া চুক্তিপত্র

অধীন ব্যবস টাকায় = ২,০০,০০০/- (দুই লাখ) মালিক অফিস - ০১০০/- বন্ড-১০০০/-
মেয়াদ - ০৬ টি মাস ২০২৩ তারিখ - ০২-০২-২০২৩

জনাব হাজী মোঃ অবদুল করিম, পিতা-মহম্ম হাজী আলি আলী, সাং- ইছাপুরা, ডাকঘর- বঙ্গা ইছাপুরা, থানা- কুড়িচং, জেলা- কুমিল্লা।

কর্তৃপক্ষেরা জনাব রাহমান ভরাসার বাজার বৃড়িচং, কুমিল্লা। তাহার অবস্থানে তাহার বৈম আইনশুল উত্তরাধিকারী নির্বাহক, প্রশাসক এবং শ্রম শিয়ারোগারী ও মালিকের স্থলভিত্তিক হিসাবে গণ্য হইবে।

জনাব মোঃ জাকিরুজ্জামান মিত্র - মাসিক (২য় পক্ষ)
মোঃ মদন হুদা - মাসিক (২য় পক্ষ)
মোঃ মদন হুদা - মাসিক (২য় পক্ষ)

অতঃপর কলকাতার আদালত আদালতের নামে কর চুক্তিপত্র দলিলের আইনশুল ব্যয়ন আরম্ভ করিলাম। জিলা- কুমিল্লা, থানা- কুড়িচং, এম.এ.পলি রোড মৌজা- ভরাসার বাজারস্থিত জনাব রাহমান বর্তমান মার্কেটের উন্নয়ন মুখক কাজে জনা নাদন টাকার মরকার বশতঃ নীচ তালিকা নং দোকান ঘরটি প্রথম পক্ষ অর্থাৎ দেওয়ান প্রদান প্রকাশ্যে যোগ্য কামল দ্বিতীয় পক্ষ অর্থাৎ দোকান ঘরটি ভাড়া দিতে রাজি হলে উক্ত পক্ষ ও স্বাক্ষরপত্র উপস্থিতিতে অলাপ আলোচনার মাধ্যমে নিম্নে বর্ণিত শর্ত ও নিয়ম মেনে ও বলবৎ রেখে উক্ত দোকান ঘরটি ভাড়া দেওয়া ও নেয়া হলো।

শর্তাবলীঃ

- এই চুক্তিপত্র মেয়াদ অর্থাৎ ০২-০২-২০২৩ ইং হইতে আগামী ০২-০২-২০২৭ ইং তারিখ পর্যন্ত অর্থাৎ ০৬ বৎসর মেয়াদে মালিক পক্ষ অর্থাৎ দেওয়ানের দ্বারা উক্ত পুস্তকটির দখল হইয়া থাকিবে। মেয়াদ শেষে উক্ত পক্ষ অলাপ আলোচনা সাপেক্ষে পুনরায় মেয়াদ বৃদ্ধি করা যাইবে।
- দোকান ঘর গুলি ব্যবহারের জন্য মালিক পক্ষ ভাড়াটীর নিকট হইতে নাদন মং = ২,০০,০০০/- টাকা আদায় হিসাবে গ্রহণ করিয়াছেন। যাহা চুক্তি পত্রের মেয়াদে ফেরৎযোগ্য মেয়াদ শেষে ভাড়াটী পক্ষ পুনরায় দোকানঘরটি ভাড়া রাখিতে চাইলে তৎসময়ে বাজার মূল্য অনুযায়ী অধিক ও বাধ্য থাকিবে।
- উক্ত পুস্তকটির অর্থাৎ মালিক ভাড়া টাকা মোট = ২,০০০/- টাকা ধারা করা হইবে। প্রতি ইংরেজী মাসের ভাড়া পরবর্তী মাসের ০৭ তারিখের মধ্যে ভাড়াটী রপিসের মাধ্যমে মালিক পক্ষকে পরিশোধ করিতে হইবে। পর পর ০৬ মাসের ভাড়ার টাকা পরিশোধ না করিলে অত্র চুক্তিপত্র দলিল বাতিল বলিয়া গণ্য হইবে।
- ১২ পক্ষের হস্তক্ষেপে যে কোন সময়ের তিন মাস পূর্বে মোটপ প্রদান ও জামানত ফেরত সাপেক্ষে ভাড়াটীর চুক্তিপত্র বাতিল করার অধিকার থাকিবে।

০৮০১২০২

২য় পক্ষ (মালিক)
মেয়াদ - ০৬ মাস ২০২৩
২য় পক্ষ (ভাড়াটী)
২য় পক্ষ

- দোকান ঘরের মালিকানা শর্ত সম্পূর্ণরূপে মালিক পক্ষের নিকট সংরক্ষিত থাকিবে। ভাড়াটীয়া কাহারও নিকট দোকান গুলি হস্তান্তর করিতে বা উপ-ভাড়া দিতে পারিবেনা বা দোকান বন্ধক রেখে কোন ব্যাংক/ব্যক্তির নিকট হইতে ঋণ গ্রহণ করিতে পারিবেনা।
- কোন বিশেষ কারণে মেয়াদ উত্তীর্ণের পূর্বে ভাড়াটীয়া ২য় পক্ষ যদি দোকান গুলি ছাড়িয়া দিতে চান তাহলে ০৬ মাস পূর্বে লিখিত ভাবে মালিক পক্ষকে জানাইতে হইবে।
- দোকানে ব্যবহৃত বিদ্যুৎ বিল, গ্যাস বিল, টেলিফোন বিল ইত্যাদি প্রচলিত নিয়ম অনুযায়ী দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটীয়া) নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে প্রথম পক্ষের মাধ্যমে পরিশোধ করিতে হইবে।
- দোকানের বৈদ্যুতিক, স্যানিটারী, দরজা জানালা, সাটার ইত্যাদি সরঞ্জামাদি দ্বিতীয় পক্ষ কর্তৃক কোন ক্ষতিগ্রস্ত হইলে দ্বিতীয় পক্ষ মেয়াদ করিতে বাধ্য থাকিবেন। প্রাকৃতিক দুর্যোগ, আগুন, ভূমিকম্প, চুরি, ডাকাতি ইত্যাদি কারণে দোকানের মালামালের কোনো ক্ষয় ক্ষতি হলে দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটীয়া প্রথম পক্ষের নিকট কোন প্রকার ক্ষতিপূরণ দাবী করিতে পারিবেনা এবং করিলে তাহা সর্বাদালতে অগ্রাহ্য হইবে।
- দেশের প্রচলিত আইন অনুযায়ী সিদ্ধ নয় এমন অবৈধ মালামালের ব্যবসা, অসামাজিক কার্যকলাপ ইত্যাদিতে লিপ্ত হইলে তাহার দায় দায়িত্ব/ জামেলা ভাড়াটীয়া নিজে বহন করিতে হইবে। মার্কেটের কোন সমিতি, সভা, অনুষ্ঠান করিতে হইলে মালিক পক্ষের নিকট লিখিতভাবে অনুমতি সাপেক্ষে করা যাইতে পারে।
- দ্বিতীয় পক্ষ ভাড়াটীয়া তার দোকানের মালামাল/ ব্যবসার নিরাপত্তা নিশ্চিত করিবেন। তা ছাড়া ভরাসার বাজার কমিটির সিদ্ধান্ত অনুযায়ী নিরাপত্তা রক্ষাকরণসহ সকল সিদ্ধান্ত মেনে চলিবেন।
- দ্বিতীয় পক্ষ কোন মালামাল, যন্ত্রপাতি ইত্যাদি দোকানের বাহিরে রাখিতে পারিবেন না এবং দোকানের সামনে বাহিরের জায়গা ব্যবহার করিতে পারিবেন না।
- এতদ্বাৰ্থে বেচ্ছাম, স্বচ্ছানে, সুস্থ শরীরে সরলমনে আমরা উভয় পক্ষ অত্র চুক্তিপত্র দলিল পাঠ করিয়া ও শুনিয়া এবং তাহার মর্ম অবগত হইয়া দত্ত স্বতন্ত্রে সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন- ০২-০২-২০২৩ ইং।
- অত্র মার্কেটের অবস্থানঃ
জিলা- কুমিল্লা, থানা- বৃড়িচং, মৌজা- ভরাসার, জে.এল.নং- ৭৬, সাবেক দাগ নং- ১২৩, খতিয়ান নং- ১২১, মার্কেট নিমাণকৃত যাত্র।

স্বাক্ষরপত্রের স্বাক্ষরঃ

- ১। বাবুল - সাঃ ইছাপুরা
- ২। মদন হুদা - সাঃ ইছাপুরা
- ৩। মোঃ মদন হুদা - সাঃ ইছাপুরা

লেখকঃ



গ্রামীণ ব্যাংক

যোগাযোগ: ১৭৩২৫, ১৭৩১ শাখা

সহজ ঋণের পাশ বই

নাম সন্নতান

ঋণী নং ৩৭৯৮

গ্রুপ নং ০৬

কেন্দ্র নং ৩৩/২

কেন্দ্রের নাম ইছামপুর গ্রাম

বই ইস্যুর তারিখ ২৫/৩/১৩

শাখা ব্যবস্থাপকের স্বাক্ষর



Thank You