

Proposed NU Business Name: Digital Studio Rubi Business Category: General Retail & wholesale



Business Proposal Collected by: Md. Anwar Hossain, Asst. NU, Comilla.

Project Prepared & Verified by: Md. Rezaur Rashid Dewan

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA

Name and address	:	Motiur Rahman Matin Vill: Banasuha, Post: Banasuha, Union: Amratuli Upazila: adarsha sadar, District: Comilla.		
Age	:	30 Years		
Marital status	:	Married		
Children	:	1 (One) son & 1(One) Daughter		
No. of siblings:	••	03(Three) Brothers & 01(One) Sister		
Parent's and GB related Info: (i) Who is GB member (ii) Mother's name (iii) Father's name (iv) GB member's info		Mother		
Further Information: (v) Who pays GB loan installment (vi) Mobile lady (vii) Grameen Education Loan (viii) Any other loan	:	Nil Nil Nil Nil		

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Education, till to date	:	H.S.C
Present Occupation (Besides own business, i.e., pursuing further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info (years of experience, if s/he received any on- hand training, formal training, work experience as an apprentice etc.)		12 Twelve) Working years experience is running his own business. He started the business only with Tk. 20,000 (Twenty thousand). He has on hand Training
Other Own/Family Sources of Income	:	His 1(One) brother income from foreign country.
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	Nil
NU's Contract No.	:	01817093443
NU's National ID No.	:	19861916722105873
NU Project Source/Reference	:	Grameen Telecom Trust

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY FAMILY

- Mst. Kharseda Begum was a GB member since 1999, at first she took GB loan BDT 8,000 (Eight thousand).
- Gradually she took GB loan several times and utilized it for cultivation, setting up Boat and assisting her son in business.
- Finally GB loan helped her to improve her economic condition, livelihood and expanding the existing business of her son.

PROPOSED NOBIN UDYOKTA BUSINESS INFO

Business Name	:	Digital Studio Rubi
Address/ Location	:	Janata bazar, adarsha sadar, Comilla
Total Investment in BDT	:	Tk 7,16,000
Financing	:	Self tk.556000 (from existing business) Required Investment Tk. 1,60,000 (as equity)
Present salary/drawings from business	:	Taka 7,000 (Seven thousand)
Proposed Salary (estimates)	••	Taka 8,200 (Eight thousand two hundred)
Proposed Business Implementation Plan (i) 20% of present gross profit margin	:	On products 75%
(ii) Estimated 20% of proposed gross profit margin(iii) In future risk mgt. plan (from fire, disaster etc.)		On products 75%

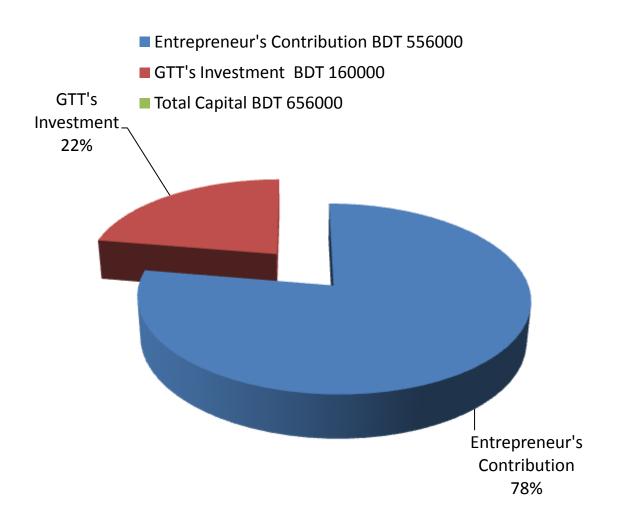
INFO ON EXISTING BUSINESS OPERATIONS

Doutionland	Existing Business (BDT)					
Particulars	Daily	Monthly	Yearly			
Sales income from products	1,518	42,504	510,048			
Income from servicing	821	22,988	275,856			
Total Income (A)	2,339	65,492	785,904			
Less: Cost of sales of products (product purchase) (B)	1,139	31,878	382,536			
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	1,201	33,614	403,368			
Less: Operating Cost:						
Electricity bill		2,000	24,000			
Generator bill		600	7,200			
Shop Rent		800	9,600			
Mobile bill		500	6,000			
Night Guard bill		200	2,400			
Conveyance		500	6,000			
Ownership Transfer Fee			-			
Present Salary (Self & family)		7,000	84,000			
Present Salary (Assistant-1)		5,000	60,000			
Other Cost		400	4,800			
Non Cash Item:						
Depreciation Expenses		1,000	16,200			
Total Operating Cost (D)		18,000	220,200			
Net Profit (C-D):		15,614	183,168			

PRESENT & PROPOSED INVESTMENT BREAKDOWN

Mihur Rahman Matin							
Business Name: Digital Studio Rubi							
Investment Breakdown & Source of Finance							
Particulars			Proposed (BDT)	Total (BDT)			
Existing							
Investment in products(Camera,sunglass, PhotoCopymachine,Computer,Printer,S canner,Cpu etc)	Investmentinproducts(Camera,Photo Copymachine,Computer,Printer,S canner,Cpu etc)		160,000	520,250			
Investment in Machineries				43,000			
Advance for shop				10,000			
Debtors (since December, 2015 to at present)				33,300			
Investment in Dacoration				108,000			
Cash in hand		1,450		1,450			
Total Cap	oital	556,000	160,000	716,000			

SOURCE OF FINANCE



FINANCIAL PROJECTION OF NU BUSINESS PLAN

2.0.1.	Year 1 (BDT)			Year 2 (BDT)			Year 3 (BDT)		
Particulars	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly	Daily	Monthly	Yearly
Sales income from products	1,806	50,580	606,957	2,312	64,742	776,905	3,006	84,165	1,009,977
Income from servicing	1,002	28,045	336,544	1,152	32,252	387,026	1,267	35,477	425,729
Total Income (A)	2,808	78,625	943,501	3,464	96,994	1,163,931	4,273	119,642	1,435,705
Less: Cost of sales of products (product purchase) (B)	1,355	37,935	455,218	1,734	48,557	582,679	2,254	63,124	757,482
Gross Profit (C) [C=(A-B)]	1,453	40,690	488,284	1,730	48,438	581,252	2,019	·	678,223
Less: Operating Cost:									
Electricity bill		2,200	26,400		2,300	27,600		2,500	30,000
Generator bill		600	7,200		650	7,800		700	8,400
Shop Rent		800	9,600		1,300	15,600		1,800	21,600
Mobile bill (SMS & Reporting)		800	9,600		1,000	12,000		1,200	14,400
Night Guard bill		200	2,400		250	2,450		300	2,500
Conveyance		700	8,400		1,200	14,400		1,700	20,400
Ownership Transfer Fee		1,067	6,400		1,067	12,800		1,067	12,800
Proposed Salary (Self & family)		8,200	98,400		10,200	122,400		11,200	134,400
Present Salary (Assistant-1)		5,000	60,000		6,000	72,000		7,000	84,000
Other Cost		500	6,000		1,000	12,000		1,500	18,000
Non Cash Item:									
Depreciation Expenses		1,350	16,200		1,350	16,200		1,350	16,200
Total Operating Cost (D)	_	21,417	250,600	-	26,317	315,250	_	30,317	362,700
Net Profit (C-D):	_	19,274	237,684	-	22,121	266,002	-	26,202	315,523
Retained Income			237,684			503,686			819,209

Note: 1. Agreed Grace Period: Six Months

2. **Investment Payback Schedule :** Quarterly installment including ownership transfer fee from the date of chaque deposited in NU's business account.

CASH FLOW STATEMENT

Statement of Cash Flow

Three Years Projection- After Funding

SI#	Particulars	Year 1 (BDT)	Year 2 (BDT)	Year 3 (BDT)
1.0	Cash Inflow			
1.1	Investment Infusion by Investor	160,000	-	-
1.2	Net Profit (ownership tr. Fee added back)	244,084	278,802	328,323
1.3	Depreciation Expenses	16,200	16,200	16,200
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	-	221,884	440,086
	Total Cash Inflow	420,284	516,886	784,609
2.0	Cash Outflow			
2.1	Product Purchase	160,000	-	-
2.2	Investment Payback including Ownership Transfer Fee	38,400	76,800	76,800
	Total Cash Outflow	198,400	76,800	76,800
3.0	Total Cash Surplus	221,884	440,086	707,809

SWOT ANALYSIS

STRENGTH Present employment: Self: 01 Family:01 Future employment: 0 Ownership of Business in own name; Trade license of business in his own name; Good reputation; Skilled and working experience : 12Yrs.	WEAKNESS ☐ Can not supply goods according to demand.
OPPORTUNITIES Location of shop; Increase of demand The capital of Entrepreneur will be 1375,209 after 3 years excluding payback of investor's money.	THREATS Local Competition;

Presented at 246th as Yunus Centre and 68th In-house Executive Social Business Design Lab

(GTT) on May14, 2016 at Grameen Telecom Trust Premises

Thank you

Pictures











(ইউলিজমনি ফরম-

গণপ্ৰজাতন্ত্ৰী বাংলাদেশ

জনা ও মৃত্যু নিবন্ধকের কার্যালয় আমড়াতলী ইউনিয়ন পরিষদ কুমিল্লা আদর্শ সদর, কুমিল্লা জন্য সন্দ

[বিধি- ৯, জন্ম ও মৃত্যু নিবছন (ইউনিয়ন পরিষদ) বিধিমালা, ২০০৬] (জন্ম নিবছন বহি হইতে উদ্বত)

নিবজন বহি নং ১২

নিবন্ধনের তারিখ: ১০-০৪-২০১৬

সনদ ইসার তারিখ: ১০-০৪-২০১

क्या निवक्षन नष्टतः । ५ ४ ४ ७ ५ ४ ४ ४ ५ १ २ २ ४ ० १ ४ ९ ७

নাম: মতিউর রহমান মতিন

জন্ম তারিব; ০৮-০৩-১৯৮৬ আটই মার্চ উনিশ শত ছিয়াশি লিদ: পুরুষ

জন্ম স্থান: গ্রাম: বানাতয়া, ভাক: বানাতয়া বাজার, ০৪নং আমড়াতলী উপজেলা: আদর্শ সদর, জেলা: কুমিরা, দেশ: বাংলাদেশ।

পিতার নাম: মৃত: ইদ্রিস মিয়া

জাতীয়তা; বাংলাদে

মাতার নাম: মোসা: খোরশেদা বেগম

জাতীয়তা; বাংলাদে

স্থায়ী ঠিকানা: গ্রাম: বানাভয়া, ডাক: বানাভয়া বাজার, ০৪নং আমড়াতলী উপজেলা: আদর্শ সদর, জেলা: কুমিল্লা, দেশ: বাংলাদেশ।

(ইউপি সচিব - বাক্ষর ও সিল)
নাহৰ আহ্মান হাবিব সাহিব কাজা বিনাম কাজা বিনাম বাক্ষা বাক্য

* প্রথম চার অস্ক ব্যক্তির জন্ম সাল, পরবর্তী সাড় অস্ক এরিয়া কোড় ও পেষ ছয় অস্ক ধারা ক্রমিক।

ইপক্তমনি ফরম-৩ গণপ্ৰজাভন্তী বাংলাদেশ জন্ম ও সৃত্যু নিবন্ধকের কার্যালয় ৪নং আমড়ভিলী ইউনিয়ন পরিষদ উপজেলাঃ আদর্শ সদর, জেলাঃ কুমিল্লা, বাংলাদেশ জনা সন্দ [বিধি ৯, জন ও মৃত্যু নিবন্ধন (ইউনিয়ন পরিষদ) বিধিমালা, ২০০৬) *১০৬* (ভালু লিবখন বহি হইতত উদ্ধাৰ) নিবন্ধন তারিব: <u>৩০/০-</u>5/-১০ দিন মাস বংসর সনদ ইস্যুত্র তারিখ: <u>এই / ০৭ / ই ব</u> निवकन नर 010 9 01 श्वापी टिकाला: श्राप : २४८४४ स्ट्रेस्ट्रे ইউনিয়ন : ৪নং আয়ভাতলী, উপজেলা: আৰু সুদর, জেলা: কুমিল্লান দেশ: বাংলাদেশ। ৪ন: আমডাওল 💐 নিখন পরিবংশ and আলভাতিকী ইউনিৰৰ পৰিষদ দিয়েলত, আন্দর্শ সংস্কৃতিটা



4662569

বিসামপ্রহির রাহ্মানির রাহিম অস্থায়ী স্বত্তবিহীন মাসিক ভাড়াটিয়া এগ্রিমেন্ট দলিল

নোঃ মন্নতান্ত উদ্দিন্ পিতা-মৃত বহমত আলী, মাতা-মৃত সাজেদা খাতুন, গ্রামঃ পশ্চিম মাঝিগাছা, ভাকঘর-শিমপুর, গানা-কোড্য়ালী মডেল আদর্শ সদর উপজেলা জেলা-কুমিল্লা, জাতীয়তা-বাংলাদেশী, ধর্ম-ইসলাম, পেশা- অবসরপ্রাপ্ত সরকারী কর্মকর্তা ।

....প্রথম পক্ষ (মালিক)। 🕽 । মোঃ মতিউর রহমান, পিতা-শোঃ ইড়িছ মিয়া মুন্সী, প্রাম- কানাতয়া, পোঃ বানাতয়া, উপজেলা- আদর্শ সদর্ ক্রেলা-কুমিল্লা জাতীয়তা- বাংলাদেশ, ধর্ম-ইসলাম, পেশা-ব্যবসা ।

পুরুষ কুকুনামণ্ড মহান আপ্রাই ভায়ালার বান্দা যিনি দ্বীন গুনিয়ার মালিক এবং হয়রত মোহাম্মদ (সাঃ) এর উন্মত হিসাবে অস্থায়ী বর্দ্ধবহীন এগিমেন্ট দলিলের আইনানুণ বয়ান আরম্ভ করিছেছি। জেলা ও সাব রেজিট্রারী মোকাম কুমিপ্রা, থানা-কোতয়ালী পং-যেত্রেক্ল এলাকাধীন মৌজা পশ্চিম মাঝিপাছা মধ্যে নিমু তৰ্ফাছলোক বৰ্ণিত ভূমি ও তদস্থিত ১২×১৫ কুট আয়তদের ০২ কৰু বিশিষ্ট একটি দালান এর ১ম পক্ষ নৈধ মালিক ও দখলকার বিদ্যমান আছে ও বটে। এমতাবস্থায় অত্য চুক্তিশতের ২য় পক উদ্রোখিত জুমি ও ডদাম্প্রিত দালান খানার ২নং কন্ষটি একটি ব্যবসা পরিচালনা করার জন্য অস্থায়ী ভিত্তিতে মাসিক তাড়া নেওয়ার প্রসন্তাব হারলে প্রথম পক্ষ ২য় পক্ষের সহিড বিষদ আলোচনাক্রমে নিম্ন লিখিত শর্ড সাপেকে ভাঙা প্রদানে সম্মত হন এবং ২য় পঞ্চও ভাড়া নিতে রাজি হন।

শর্ভাবলী

১। মত্র অস্থায়ী ভাড়াটিয়া টুক্তিপত্ন ০১/০১/২০১৬ইং ডারিব ইইতে কার্যকর হইয়া^{ইং} গামী ও০/১২/২০১৮ইং পর্যন্ত অর্থাৎ ও (ডিন) বৎসরের বহাল ও ধলবৎ থ্যাকিবে। চুক্তির মেয়াদান্তে উভয় পক্ষের সম্মতিতে চাক্তি নধায়ন করা ধাইবে।

২ : চুক্তিপুণ্ড- দালানের মানিক স্থাড়া ৮০০/- (আউশত) টাকা ধার্য্য হইল। যাহা প্রতি পরবর্তী মানের ০৩ (তিন) তারিখের মধে। দিউার পঞ্চ ভাড়ার বশিদের মাধ্যমে প্রথম পক্ষকে ফ্রারীতি পরিশোধ করিতে

বাধা থাকিকেন ও রহিলেক :

০৩ । ছিত্তীয় পঞ্চ অত্র চুক্তিভৃঞ্জ কক্ষে সাধরণ থাকসা (ফটো) ব্যাতীও অন্য কোন কাজে ব্যবহার করিতে পারিবেননা এবং উক্ত কঞ্চে বে-আইনী বা রাষ্ট্র বিরোধী বা কোন রাজনৈতিক কর্মকান্ড পরিচালনা বা পরিচালনে সহায়তা করিতে পারিবেননা।

০৪। এতে চুক্তিভুক্ত কক্ষে ২ম পক্ষ কর্তৃক ব্যবহৃত বিদ্যুর্ত্তবিশ ২ম পক্ষই নিয়মিত ভাবে পরিশোধ করিয়া রিলের মূল কলি যথায়ীতি প্রথম পঞ্চকে বুঝাইয়া দিবেন ও দিতে বাধা থাকিবেন।

০৫ : চক্তিভুক্ত কাঞ্চন সমূহ ভাগে প্রথম পক্ষের মানিকীয় দৰলীয় ভূমি দিভীয় পক্ষ খোলামাঠ হিনাবে ন্যবহার করিতে পারিবেন এবং তৎকারণে উক্ত ভূমির যথায়র রক্ষনাবেক্ষন ও নিরাপন্তা বিধানে ২য় পক্ষ য়ন্ত্ৰান থাকিবেন।

৬। ২য় পঞ্চ চুক্তিভুক্ত কঞ্চটি বা ইংবর কোন অংশ বা কন্দের সম্মুখের বালি অংশ অন্য কাহারো নিকট (Sublet) দিতে পারিদেন না বা ইহার দখল প্রথম পঞ্চ (মালিক) ভিন্ন কাহারো নিকট হক্ষান্তর করিতে লারি**বেন** না :



পাতা-২

৭। সত্র চুক্তিপত্র সময়কালে ২য় পশ্ম সুদমুক্ত মাজানত ব্যবদহ মং-১০,০০০/- (দশ হাজার) টাকা ১ম পক্ষের নিকট সংব্যক্তিত প্রাক্তির। চুক্তির মেয়াদ্যশেষ ২য় পক্ষ কর্তৃক চুক্তি কক্ষের দখল ১ম পক্ষ এর বরাবরে মুগারীতি বুঝাইয়া দেওয়াকালে উক্ত জামানতের টাকা বকেয়া ডাড়া বা জন্যনা পাওনা (যদি থাকে) তাহ। কর্তন পূর্বক প্রথম পক্ষ যথারীতি ফেরত প্রদানে বাধ্য থাকিবেন।

৮। প্রথম পক্ষের ধিনা অনুমতিতে ঘিতীয় পক্ষ চুক্তিভূক কক্ষের কোন প্রকার পরিবর্তন, পরিবর্ধন করিতে পারিবেশ না ৷ দ্বিতীয় পক্ষের প্রয়োজনে চুক্তিভুক্ত কক্ষটির ছোট খাট মেরামত কাজ দ্বিতীয় পক্ষ নিজ দায়িত্তেই সম্পন্ন করিয়া নিতে পারিবেম : কিন্তু বড় ধরনের মেরামত, সংক্ষার বা পুনঃনির্মান কাজ প্রথম পক্ষ সম্পাদন করিবেন।

 ৯ । চুক্তির মেয়াদারে দিতীয় পক্ষ চুক্তিভুক্ত তুমি ও তদস্থিত কক্ষটির ও উহার বালি অংশটি প্রথম পক্ষকে ৰুকাইয়া দিতে বাধা পাক্ষিবেন এবং উদ্লেখিত ভূমি ও ডদস্থিত কক্ষটির একক মালিকানা প্রথম পক্ষের নিরজুশ কতৃত্ব ও অধিকার কুনু বা প্রশুবিদ্ধ হইতে পারে এমন কোন প্রকার কাঞ্চ দিতীয় পক্ষ করিতে পারিকেন নং :

১০। অত্র উর্ব্রোধত শর্ত সমূহের যে কোন একটি শর্ত ভঙ্গের কারণে যে কোন পক্ষ অত্র অস্থায়ী ভাড়াটিয়া চক্তি বাহিল করার ক্ষমতা সংরক্ষন করেন।

উপ্রেখিত শূর্ত সমূহ পূর্ব প্রতিপালনে এঈ।কারবদ্ধ হইয়া উপস্থিত স্বাক্ষীগণের সুদ্দুখে প্রথম ও দ্বিতীয় পক্ষ মদ্য ২০/১২/২০১৮ইং তারিখে খেচচায়, শ্বজানে ও সৃস্থ্য শরীরে অব অস্থায়ী মাসিক ভাড়াটিয়া চক্তিপটো স্বাক্ষর প্রদান করেন :

চুক্তিভূক্ত ভূমি ও তদস্থিত কক্ষের ওঞ্চশিল

জেলা কুমিল্ল: উপজেলা-আদর্শ সদর, মৌজা- পশ্চিম মাঝিগাছা মধ্যে সাবেক ১৭৩, হালে ২৪৯ দার্গে বিদ্যান দাগানের ১নং কক্ষ মাহ। ১২ - ১৫ ফুট আয়াওনের পাকা স্থায়ী দাশান ।

স্বাক্ষীগণের স্বাক্ষরঃ

21 Pus Bus July 1

or care shalo care

গ্রামীন ব্যাংক ঋণ প্রত্যয়ন পত্র

খোরশেদা কোম , স্বামী- মোঃ ইন্তিছ মিয়া, গ্রাম- বালাভ্যা , পোঃ বালাভ্যা বাজার উপজেলা-আদর্শ সদর, জেলা-কুমিল্লা । তিনি গ্রামীণ ব্যাংক,

ভরাসার শাখা, কেন্দ্র নং-৩১/৩ম গ্রুপ নং-৮ এর একজন ভাল ঋণী সদস্য ছিলেন।১৯৯৯ ইং সাল থেকে ২০১২ ইং সাল পর্যন্ত। আমার জানামতে তিনি কোন খণ কিন্তিতে অনিয়ম করেন নাই। আমি তাহার জীবনে সর্বাঙ্গীন মঙ্গল ও উন্নতি কামনা করি।

न्यक्रम का अधि

বকুল আক্তার সভানেত্রী বানাক্ত্যা কেন্দ্র নং ৩১/তম গ্রুপ নং- ৮

MD. ANWAR HOSSAIN
Assistant NU (Social Business)
Grameen Telecom Trust
Burkhong-Comilla
Unit Office.



Thank You