

Proposed NU Business Name: **JK TAILORS & SHOPPING CENTRE**



Project identification and prepared by: Habil Uddin Shah,
Keraniganj Unit, Dhaka

Project verified by: Susanta Kumar Bishwash



Brief Bio of The Proposed Nobin Udyokta

Name	:	MD JUWEL MIAH
Age	:	18-12-1982 (33 Years)
Education, till to date	:	SSC
Marital status	:	Married
Children	:	1 Son 1 Daughter
No. of siblings:	:	2 Sister s 2 Brothers
Address	:	Vill: Lakhirchar P.O: Rohitpur P.S: Keraniganj , Dist: Dhaka
Parent's and GB related Info		
(i) Who is GB member	:	Mother <input checked="" type="checkbox"/> Father <input type="checkbox"/>
(ii) Mother's name	:	MST PARUL BEGUM
(iii) Father's name	:	MD PANNU MIA
(iv) GB member's info	:	Branch: Rohitpur , Centre # 05(Female), Member ID: 4735/1, Group No: 01 Member since: 1998-2005 (07 Years) First loan: BDT 10000
Further Information:		Existing Loan: BDT 25000 Outstanding loan: Nil
(v) Who pays GB loan installment	:	Father
(vi) Mobile lady	:	No
(vii) Grameen Education Loan	:	No
(viii) Any other loan like GB, BRAC ASA etc..	:	No

BRIEF BIO OF THE PROPOSED NOBIN UDYOKTA (CONT...)

Present Occupation(Besides own business, i.e., persuading further studies, other business etc.)	:	Nil
Business Experiences and Training Info	:	10 years experience in running business. Own business 10 years. He has no training.
Other Own/Family Sources of Income	:	-
Other Own/Family Sources of Liabilities	:	None
Entrepreneur Contact No.	:	01845-038523.
Mother's Contact No.	:	
NU Project Source/Reference	:	Grameen Shakti Samajik Byabosha Ltd Keraniganj Unit, Dhaka.

BRIEF HISTORY OF GB LOAN UTILIZATION BY HIS FAMILY

MST PARUL BEGUM joined Grameen Bank since 07 years ago. At first she took 5000 taka loan from Grameen Bank. She gradually took loan from GB. Utilize loan in business.

Proposed Nobin Udyokta Business Info

Business Name	:	JK TAILORS & SHOPPING CENTRE
Location	:	Faruq Plaza, Ruhitpur
Total Investment in BDT	:	BDT 9,00,000/-
Financing	:	Self BDT 8,00,000/- (from existing business) 89% Required Investment BDT 1,00,000/- (as equity) 11%
Present salary/drawings from business (estimates)	:	BDT 5,000/-
Proposed Salary	:	BDT 5,000/-
Size of shop	:	25 ft x 10 ft = 250 square ft
Implementation	:	<ul style="list-style-type: none">▪ The business is planned to be scaled up by investment in existing goods like; Pant piece, Shirt piece, long cloth etc.▪ Average 15% gain on sale.▪ The business is operating by entrepreneur. Existing 4 employee.▪ The shop is rented▪ Collects goods from▪ Agreed grace period is 3 months.

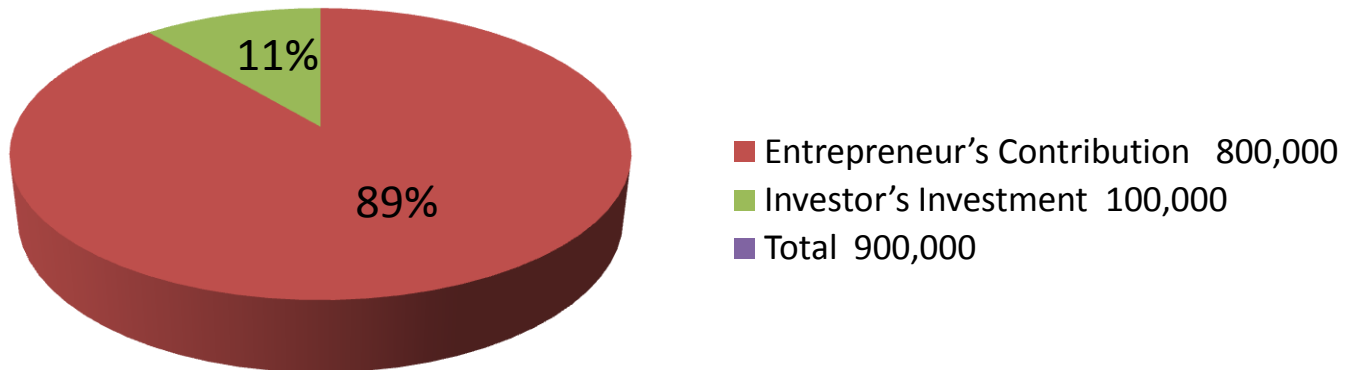
Existing Business (BDT)

Particular	Daily	Monthly	Yearly
Revenue(Sales)			
Pant piece, Shirt piece, long cloth etc.	5900	177000	2124000
Tailoring service	550	16500	198000
Total Sales (A)	6450	193500	2322000
Less Variable Expense			
Pant piece, Shirt piece, long cloth etc.	4720	141600	1699200
Total variable Expense (B)	4,720	141600	1699200
Contribution Margin (CM) [C=(A-B)]	1,730	51900	622800
Less Variable Expense			
Rent		10,000	120000
Electricity bill		1500	18000
Transportation		1,500	18000
Salary (self)		5000	60000
Salary(Staff)		24000	288000
Entertainment		200	2400
Mobile bill		200	2400
Total fixed cost (D)		42,400	508800
Net Profit (E)= [C-D]		9,500	114000

Investment Breakdown

Existing				Proposed			
Particulars	Qty.	Unit Price	Amount	Qty	Unit Price	Amount	Proposed
			(BDT)			(BDT)	Total
Long cloth	4000	100	400,000	300	150	45,000	445,000
Pant piece	100	300	30,000	142	350	49,700	79,700
Shirt piece	50	250	12,500	0	0	0	12,500
Three piece	100	350	35,000	0	0	0	35,000
Sharee	50	400	20,000	0	0	0	20,000
Others	0	0	102,500	0	0	5,300	107,800
Security	0	0	200,000	0	0	0	200,000
Total	4300	0	800,000	442	0	100,000	900,000

Source of Finance



Financial Projection (BDT)

Paticular	Daily	Monthly	Year1
Revenue(Sales)			
Pant piece, Shirt piece, long cloth etc.	7000	210000	2520000
Tailoring service	700	21000	252000
Total Sales (A)	7700	231000	2772000
Less Variable Expense			
Pant piece, Shirt piece, long cloth etc.	5600	168000	2016000
Total variable Expense (B)	5,600	168000	2016000
Contribution Margin (CM) [C=(A-B)	2,100	63000	756000
Less Variable Expense			
Rent		10,000	120000
Electricity bill		2000	24000
Transportation		2,000	24,000
Salary (self)		5000	60000
Salary(Staff)		24000	288000
Entertainment		200	2400
Mobile bill		300	3600
Total fixed cost (D)		43,500	522,000
Net Profit (E)= [C-D]		19500	234000
Investment Payback			120000

Cash flow projection on business plan (rec. & Pay)

SR#	<i>Particulars</i>	<i>Year 1 (BDT)</i>
1	Cash Inflow	
1.1	Investment Infusion by Investor	100,000
1.2	Net Profit	234,000
1.3	Depreciation (Non cash item)	
1.4	Opening Balance of Cash Surplus	
	Total Cash Inflow	334000
2	Cash Outflow	
2.1	Purchase of Product	100,000
2.2	Payment of GB Loan	
2.3	Investment Pay Back (Including Ownership Tr. Fee)	120000
	Total Cash Outflow	220,000
3	Net Cash Surplus	114,000

SWOT ANALYSIS

STRENGTH

Employment: Self: 01 Family:0 Others:0
Experience & Skill : 10 Years
Quality goods & services;
Skill and experience;

WEAKNESS

Lack of Capital/Investment

OPPORTUNITIES

Huge demand in the community
Location of shop;
Regular customers;

THREATS

Theft
Fire
Political unrest

Pictures



















৭২৫



গ্রামীণ ব্যাংক

মহজ ধানের পাশবই

নাম	সামান্দ সেন
কেন্দ্রের নাম	মালিগা ৬০, ৩
শাখা	৫৫৫ নং কলিকতা শাখা

একশত টাকা

৩৮৯৬১২০

মোঃ কোরবান আলী, পিতা-মরহুম আনহার আলী, সাকিন-এম
কেরানীগঞ্জ, জেলা-ঢাকা, জাতীয়তা-বাংলাদেশী, ধর্ম-ইসলাম, পেশা

মোঃ জুয়েল মিয়া, পিতা-মোঃ পানু মিয়া, মাতা-মোসাঃ পানু
রোহিতপুর, থানা/উপজেলা-কেরানীগঞ্জ, জেলা-ঢাকা, জাতীয়তা-বাংলাদেশী

পরম করুণাময় অসীম দয়ালু মহান আল্লাহ তায়ালার নামে
এর আইনানুগ বয়ান আরম্ভ করিতেছি। যেহেতু আমি প্রথম পক্ষ
বাজার অবস্থিত ফারুক প্লাজা মার্কেটের মালিক বর্তমান ভাড়া দে
দ্বিতীয় পক্ষ (ভাড়াটিয়া) তাহা ভাড়া নিতে সম্মত হইয়াছেন।

** চুক্তি নামার শর্তাবলী

১। উক্ত দোকান ঘরে অগ্নীম বাবদ ১,০০,০০০/= (এক লক্ষ) টাকা
বরাবরে বুকাইয়া দিলাম এবং আমি প্রথম পক্ষ উক্ত ১,০০,০

২। প্রতি মাসের উক্ত দোকান ঘর খানা ০১ইং তারিখ হইতে
আপনি প্রথম পক্ষের বরাবরে ভাড়া বুকাইয়া দিতে বাধ্য

৪,০০০/= (চার হাজার) টাকা।

৩। দোকানের কোন প্রকার অবৈধ ব্যবসা পরিচালনা করিতে
দায়ী থাকবে।

(ইউপিজনমনি ফরম- ৩)

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ

জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধকের কার্যালয় রোহিতপুর ইউনিয়ন পরিষদ কেরানীগঞ্জ, ঢাকা জন্ম সনদ

[বিধি- ৯, জন্ম ও মৃত্যু নিবন্ধন (ইউনিয়ন পরিষদ) বিধি
(জন্ম নিবন্ধন বহি হইতে উদ্ধৃত)]

নিবন্ধন বহি নং 8

নিবন্ধনের তারিখ: ০৪-১২-২০১৩ সনদ ইস্যুর

জন্ম নিবন্ধন নম্বর: * ১ ৯ ৮ ২ ২ ৬ ১ ৩ ৮ ৫ ১

নাম: মোঃ জুয়েল মিয়া

জন্ম তারিখ: ১৮-১২-১৯৮২
আঠারই ডিসেম্বর ঊনিশ শত বিরাশি

জন্ম স্থান: গ্রামঃ লাখিরচর, ডাকঘরঃ রোহিতপুর
থানাঃ কেরানীগঞ্জ মডেল, জেলাঃ ঢাকা।

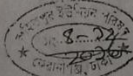
পিতার নাম: মোঃ পানু মিয়া

মাতার নাম: মোসাম্মদ পারুল বেগম

স্থায়ী ঠিকানা: গ্রামঃ লাখিরচর, ডাকঘরঃ রোহিতপুর
থানাঃ কেরানীগঞ্জ মডেল, জেলাঃ ঢাকা।

(ইউপি সচিব, স্বাক্ষর ও সিল)

মোহাম্মদ এমদাদ হোসেন
সচিব (স্বতন্ত্র দায়িত্ব)
রোহিতপুর ইউনিয়ন পরিষদ
কলা-কেরানীগঞ্জ মডেল, ডিলা-ঢাকা



(নিবন্ধক)

ইউ, পি, ফরম নং-১৩ (পরিশিষ্ট-১৩)

রোহিতপুর ইউনিয়ন পরিষদ

উপজেলা - কেরানীগঞ্জ, জেলা - ঢাকা।

ক্রমিক নং- 1410

লাইসেন্স নং- ১৪২০

তারিখ: ২৭/০৬/১০১৬

প্রতিষ্ঠানের নাম: ডেকে টেক্সটাইলস্ এন্ড স্পিনিং সেন্টার

মালিকের নাম: মোঃ জুয়েল মিয়া

পিতা/স্বামীর নাম: মোঃ পানু মিয়া

ঠিকানা: রোহিতপুর বাজার ডাকঘর রোহিতপুর

উপজেলা: কেরানীগঞ্জ জেলা: ঢাকা

ব্যবসা বা পেশার ধরণ: কাপড় তৈরী

উল্লেখিত প্রতিষ্ঠানের অনুকূলে ৫০০/২ (পাঁচ শত মাস) টাকা

লাইসেন্স ফি গ্রহণ করিয়া ২০১৫ - ২০১৬ সালের জন্য অত্র ইউনিয়নের সীমানার মধ্যে

বৈধ বাণিজ্য চালাইয়া যাইবার অনুমতি দেওয়া হইল।

৩০-০৬-২০১৬ তারিখ পর্যন্ত অত্র লাইসেন্স বৈধ বলিয়া বিবেচিত হইবে এবং প্রতি বৎসর

নবায়ন করিতে হইবে।

মোঃ ইমরুল হক
সিনিয়র সিস্টেম এনালিস্ট
সচিব
রোহিতপুর ইউনিয়ন পরিষদ
কেরানীগঞ্জ, ঢাকা।

মোঃ আব্দুল আলী
চেয়ারম্যান
রোহিতপুর ইউনিয়ন পরিষদ
রোহিতপুর ইউনিয়ন পরিষদ
কেরানীগঞ্জ, ঢাকা।

চেয়ারম্যান
রোহিতপুর ইউনিয়ন পরিষদ
থানা-কেরানীগঞ্জ মডেল, ঢাকা

FAMILY PICTURE

